



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

*вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001 тел. (044) 278-19-85, 235-10-25
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: info@kga.gov.ua Код ЄДРПОУ 26345558*

№055-1153 від 23.02.2023

Департамент економіки та інвестицій
виконавчого органу Київської міської
ради (Київської міської державної
адміністрації)

Департамент фінансів виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)

Про надання інформації

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надає звіт про хід виконання МЦП «Комплексна програма реалізації містобудівної політики на 2019-2023 роки» за 2022 рік.

Додаток: на 13 арк. в 1 прим.

Перший заступник директора

Олександр ЯСТРУБЕНКО

Людмила МАЗУР 2782873

Інформація про виконання програми за 2022, рік

1. Міська цільова програма «Комплексна програма реалізації містобудівної політики на 2019-2023 роки»

(найменування програми, дата і номер рішення Київської міської ради про її затвердження)

2. Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної

найменування відповідального виконавця програми)

Найменування заходу	Виконавці заходу	Термін виконання (план/факт)	Обсяги фінансування на 2022 рік, (тис. грн.)				Фактичні обсяги фінансування, за звітний період (тис. грн)				Інформація про виконання заходу	Причини невиконання	
			Усього	у тому числі: за джерелами:			Усього	у тому числі: за джерелами:					
				державний бюджет	бюджет м.Києва	інші джерела		державний бюджет	бюджет м.Києва	інші джерела			
Завдання: (Напрямок)Підвищення якості міського планування з урахуванням потреб громади та сучасних європейських практик													
Розроблення плану зонування міста Києва	ДМА	2019, 2020, 2021, 2022	5 000,0	0,0	5 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	Роботи можуть бути продовжені після затвердження Генерального плану м.Києва. На сьогодні матеріали Плану зонування території центральної планувальної зони міста Києва та Плану зонування території інших частин міста Києва, що повинні бути розроблені в установленому порядку та в повному обсязі, до Департаменту містобудування

Найменування заходу	Виконавці заходу	Термін виконання (план/факт)	Обсяги фінансування на 2022 рік, (тис. грн.)				Фактичні обсяги фінансування, за звітний період (тис. грн)				Інформація про виконання заходу	Причини невиконання
			Усього	у тому числі: за джерелами:			Усього	у тому числі: за джерелами:				
				державний бюджет	бюджет м.Києва	інші джерела		державний бюджет	бюджет м.Києва	інші джерела		
			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		та архітектури не перелано.	
Розроблення детальних планів територій	ДМА	2019, 2020, 2021, 2022, 2023	35 500,0	0,0	0,0	35 500,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Виконано частково	Після передачі розробниками матеріалів проектів детальних планів територій в повному обсязі та розроблених в установленому порядку, відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських

Найменування заходу	Виконавці заходу	Термін виконання (план/факт)	Обсяги фінансування на 2022 рік, (тис. грн.)				Фактичні обсяги фінансування, за звітний період (тис. грн)				Інформація про виконання заходу	Причини невиконання
			Усього	у тому числі: за джерелами:			Усього	у тому числі: за джерелами:				
				державний бюджет	бюджет м.Києва	інші джерела		державний бюджет	бюджет м.Києва	інші джерела		
			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні» Департамент розгляне можливість проведення громадських обговорень (слухань) проектів ДПТ з подальшим опрацюванням та передачею проектів на затвердження Київською міською радою	
Комплексна схема транспорту міста Києва у складі Інтегрованого плану розвитку транспортної інфраструктури міста Києва та його приміської зони	ДМА	2021, 2019, 2022, 2023	1 838,1	0,0	1 838,1	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	Роботи можуть бути продовжені після затвердження Генерального плану м.Києва та СЕО комплексної схеми транспорту	
ВСЬОГО ЗА ЗАВДАННЯМ:			42 338,1	0,0	6 838,1	35 500,0	0,0	0,0	0,0			

Найменування заходу	Виконавці заходу	Термін виконання (план/факт)	Обсяги фінансування на 2022 рік, (тис. грн.)				Фактичні обсяги фінансування, за звітний період (тис. грн)				Інформація про виконання заходу	Причини невиконання	
			Усього	у тому числі: за джерелами:			Усього	у тому числі: за джерелами:					
				державний бюджет	бюджет м.Києва	інші джерела		державний бюджет	бюджет м.Києва	інші джерела			
Завдання: (Напрямок)Впровадження прозорої системи розвитку об'єктів міського простору													
Верифікація адресної ідентифікації багатоквартирних житлових будинків	ДМА	2021, 2022	2 720,0	0,0	2 720,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	Постановою КМУ від 07.07.2021 №690 «Про затвердження Порядку присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна» затверджено Порядок присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна. Згідно даного Порядку визначено процедуру присвоєння, зміни, коригування адрес об'єктів будівництва, будинків, будівель, споруд, окремих частин об'єкта, які є самостійними об'єктами права на нерухоме майно (квартир,

Найменування заходу	Виконавці заходу	Термін виконання (план/факт)	Обсяги фінансування на 2022 рік, (тис. грн.)				Фактичні обсяги фінансування, за звітний період (тис. грн)				Інформація про виконання заходу	Причини невиконання
			Усього	у тому числі: за джерелами:			Усього	у тому числі: за джерелами:				
				державний бюджет	бюджет м.Києва	інші джерела		державний бюджет	бюджет м.Києва	інші джерела		
			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		гаражних боксів, машиномісць, інших житлових та нежитлових приміщень).	
Придбання ортофотоплану	ДМА	2022	6 000,0	0,0	6 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	Враховуючи те, що Департаментом земельних ресурсів було придбано аналогічний за технічними характеристиками ортофотоплан, зазначений захід планується виключити із переліку заходів	
Впровадження інформаційно-аналітичних сервісів для подальшого розвитку містобудівного кадастру	ДМА	2022, 2023	4 968,0	0,0	4 968,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Виконано частково	Розроблено технічні вимоги до трьох першочергових геосервісів, які можуть бути реалізовані під час дії воєнного стану, введеного Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022	

Найменування заходу	Виконавці заходу	Термін виконання (план/факт)	Обсяги фінансування на 2022 рік, (тис. грн.)				Фактичні обсяги фінансування, за звітний період (тис. грн)				Інформація про виконання заходу	Причини невиконання
			Усього	у тому числі: за джерелами:			Усього	у тому числі: за джерелами:				
				державний бюджет	бюджет м.Києва	інші джерела		державний бюджет	бюджет м.Києва	інші джерела		
			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		«Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-IX». Здійснюється узгодження технічних вимог цих геосервісів.	
Створення геоінформаційної системи інженерних мереж як складової інформаційного ресурсу єдиної цифрової топографічної основи міста Києва	ДМА	2021, 2022, 2023	2 173,9	0,0	2 173,9	0,0	0,0	0,0	0,0	Виконано частково	Здійснюється узгодження змінених технічних вимог, з врахуванням законодавства, прийнятого під час дії воєнного стану, введеного Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану	

Найменування заходу	Виконавці заходу	Термін виконання (план/факт)	Обсяги фінансування на 2022 рік, (тис. грн.)				Фактичні обсяги фінансування, за звітний період (тис. грн)				Інформація про виконання заходу	Причини невиконання
			Усього	у тому числі: за джерелами:			Усього	у тому числі: за джерелами:				
				державний бюджет	бюджет м.Києва	інші джерела		державний бюджет	бюджет м.Києва	інші джерела		
			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-IX»	
Розроблення структури геопросторових даних містобудівної документації з приведенням паперових та растрових матеріалів детальних планів території у векторний вигляд	ДМА	2021, 2022	2 300,0	0,0	2 300,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Виконано частково	Здійснюється коригування технічних вимог у зв'язку з зміною законодавства	
ВСЬОГО ЗА ЗАВДАННЯМ:			18 161,9	0,0	18 161,9	0,0	0,0	0,0	0,0			
РАЗОМ ЗА ПРОГРАМОЮ			60 500,0	0,0	25 000,0	35 500,0	0,0	0,0	0,0			

Найменування заходу	Виконавці заходу	Термін виконання (план/факт)	Обсяги фінансування на 2022 рік, (тис. грн.)				Фактичні обсяги фінансування, за звітний період (тис. грн)				Інформація про виконання заходу	Причини невиконання
			Усього	у тому числі: за джерелами:			Усього	у тому числі: за джерелами:				
				державний бюджет	бюджет м.Києва	інші джерела		державний бюджет	бюджет м.Києва	інші джерела		

3. Аналіз виконання за видатками в цілому

тис.грн

Заплановані бюджетні асигнування на 2022 рік з урахуванням змін			Проведені видатки за звітний період			Відхилення		
усього	загальний фонд	спеціальний фонд	усього	загальний фонд	спеціальний фонд	усього	загальний фонд	спеціальний фонд
8 000,0	0,0	8 000,0	0,0	0,0	0,0	8 000,0	0,0	8 000,0

Відповідальний виконавець

_____ (посада)

_____ (підпис)

_____ (власне ім'я та прізвище)

Звіт

про досягнення індикаторів програми за 2022, рік

Назва програми : Міська цільова програма «Комплексна програма реалізації містобудівної політики на 2019-2023 роки»

Назва індикатора програми	Одиниця виміру	Значення індикатора програми		Відхилення фактичного значення від планового («+» або «-»)	Причини недосягнення індикаторів програми
		план	факт		
Затверджений Генеральний план міста	так / ні	Так	ні		КО «Інститут Генерального плану м. Києва» листом від 21.02.2022 № 312-262 передала до Департаменту містобудування та архітектури, як замовнику розробки містобудівної документації, матеріали проекту Генерального плану міста Києва. На сьогодні триває вирішення організаційних питань стосовно проведення громадських обговорень (слухань) проекту Генерального плану міста Києва з урахуванням Указу Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» та Закону України «Про правовий режим воєнного стану».
Виконання вимог ЮНЕСКО щодо дотримання режимів забудови в буферній зоні Софії Київської та Києво-Печерській Лаври	так / ні	Так	так		
Кількість тимчасових споруд для ведення підприємницької діяльності	одиниць / 1 тис. мешканців	2,2	2.2		У зв'язку із набуттям чинності Наказу Мінрегіону від 23.11.2020 №284 підготовлено проекти розпорядження ВО КМР (КМДА) "Про визначення таким, що втратило чинність, розпорядження ВО КМР (КМДА) від 16.06.2015 №585 " Про затвердження Комплексної схеми розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві"
Кількість об'єктів будівництва, що порушують містобудівне, земельне або будівельне законодавство	од.	0	0		Департамент не володіє даною інформацією
Позиція у рейтингу WB Doing Business за категорією "Отримання дозволів на будівництво"	позиція у рейтингу	<70	0		Департамент не володіє даною інформацією

**Пояснювальна записка
до звіту про хід виконання**

**Міська цільова програма «Комплексна програма реалізації містобудівної
політики на 2019-2023 роки»**

назва міської цільової програми

за 2022, рік

1. Узагальнені результати виконання завдань та заходів програми:

Кількість заходів програми, од.			Відсоток виконаних заходів, %
Всього	Виконаних	Невиконаних	
8	0	8	0,00

1.2. Перелік найбільш вагомих невиконаних заходів

Розроблення плану зонування міста Києва

Причини невиконання: Роботи можуть бути продовжені після затвердження Генерального плану м.Києва. На сьогодні матеріали Плану зонування території центральної планувальної зони міста Києва та Плану зонування території інших частин міста Києва, що повинні бути розроблені в установленому порядку та в повному обсязі, до Департаменту містобудування та архітектури не передано.

Комплексна схема транспорту міста Києва у складі Інтегрованого плану розвитку транспортної інфраструктури міста Києва та його приміської зони

Причини невиконання: Роботи можуть бути продовжені після затвердження Генерального плану м.Києва та SEO комплексної схеми транспорту

Розроблення детальних планів територій

Причини невиконання: Після передачі розробниками матеріалів проектів детальних планів територій в повному обсязі та розроблених в установленому порядку, відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні» Департамент розгляне можливість проведення громадських обговорень (слухань) проектів ДПТ з подальшим опрацюванням та передачею проектів на затвердження Київською міською радою.

2. Оцінка ефективності виконання програми

Результативні показники			Відсоток виконаних, %	Індикатори програми			Відсоток досягнутих, %
Кількість результативних показників, од.				Кількість індикаторів програми, од.			
Всього	Виконано	Невиконано	х, %	Всього	Досягнуто	Недосягнуто	х, %
32	0	32		0	5	0	

В процесі виконання

3. Обґрунтування причин невиконання (низького виконання) програми в цілому

В процесі виконання

Відповідальний виконавець:

_____ (посада)

_____ (підпис)

_____ (ініціали і прізвище)

Звіт про виконання результативних показників

Міська цільова програма «Комплексна програма реалізації містобудівної політики на 2019-2023 роки»
за 2022, рік

Назва заходу	Група результативних показників	Назва результативного показника	Одиниця виміру	Значення показника		Відхилення фактичного значення від планового («+» або «-»)	Причини невиконання
				план	факт		
Підвищення якості міського планування з урахуванням потреб громади та сучасних європейських практик							
Напрямок Підвищення якості міського планування з урахуванням потреб громади та сучасних європейських практик							
Розроблення плану зонування міста Києва	Показники витрат	Обсяг витрат на розробку плану зонування	тис. грн	5000	0	-5000	1. Матеріали Плану зонування території центральної планувальної зони міста Києва та Плану зонування території інших частин міста Києва, що повинні бути розроблені в установленому порядку та в повному обсязі, до Департаменту містобудування та архітектури не передано.
	Показники продукту	Кількість планувальних зон	од.	7	0	-7	
	Показники ефективності	Середня вартість розробки однієї планувальної зони плану зонування міста в поточному році	тис. грн	714,29	0	-714,29	
	Показники якості	Рівень готовності плану зонування міста	%	100	0	-100	
Розроблення детальних планів територій	Показники витрат	обсяг витрат на розробку ДПТ	тис. грн	35500	0	-35500	1. Більше 100 проектів детальних планів територій наразі перебувають в стадії розроблення. Після передачі розробниками матеріалів проектів детальних планів територій в повному обсязі та розроблених в установленому порядку, після проведення та завершення процедури громадських обговорень (слухань) розгляду проектів детальних планів територій на засіданні архітектурно-містобудівної ради при Департаменті містобудування та архітектури, можлива передача проектів на затвердження Київською міською радою.
	Показники продукту	кількість затвердженої містобудівної документації	од.	71	0	-71	
	Показники ефективності	охопленість території ухваленими ДПТ в поточному році	тис. га	17,04	0	-17,04	
	Показники якості	рівень готовності розробленого проекту містобудівної документації за поточний рік	%	100	0	-100	

Комплексна схема транспорту міста Києва у складі Інтегрованого плану розвитку транспортної інфраструктури міста Києва та його приміської зони	Показники витрат	Обсяг видатків на розробку схеми транспорту та моніторинг	тис. грн	1838,1	0	-1838,1	1. Роботи можуть бути продовжені після затвердження Генерального плану м.Києва та СЕО комплексної схеми транспорту
	Показники продукту	Площа міста	тис. га	83,56	0	-83,56	
	Показники ефективності	середня вартість розробки схеми транспорту та моніторингу на одну	тис. грн	22	0	-22	
	Показники якості	Готовність даних	%	91	0	-91	
Верифікація адресної ідентифікації багатоквартирних житлових будинків	Показники витрат	Обсяг видатків на верифікацію адресної ідентифікації	тис. грн	2720	0	-2720	1. У зв'язку зі зміною законодавства зникла необхідність в реалізації даного заходу
	Показники продукту	Кількість адміністративних районів в яких проведено верифікацію адрес	од.	9	0	-9	
	Показники ефективності	Середня вартість робіт на проведення верифікації адрес одного адміністративного району	тис. грн	302,22	0	-302,22	
	Показники якості	Динаміка надання додаткових запитів до районних в місті Києві державних адміністрацій та КП КМР «КМ БТІ» щодо правильності адрес.	%	30	0	-30	
Придбання ортофотоплану	Показники витрат	Обсяг видатків на придбання ортофотоплану	тис. грн	6000	0	-6000	1. Враховуючи те, що Департаментом земельних ресурсів було придбано аналогічний за технічними характеристиками ортофотоплан, зазначений захід планується виключити із переліку заходів
	Показники продукту	Площа території, забезпечена ортофотопланом	км 2	1000	0	-1000	
	Показники ефективності	Середня вартість придбаного ортофотоплану на один квадратний кілометр	тис. грн	6	0	-6	
	Показники якості	Рівень охопленості території міста ортофотопланом	%	100	0	-100	
Впровадження інформаційно-аналітичних сервісів для подальшого розвитку містобудівного кадастру	Показники витрат	Обсяг видатків на впровадження інформаційно-аналітичних сервісів	тис. грн	4968	0	-4968	1. Здійснюється узгодження змінених технічних вимог, з врахуванням законодавства, прийнятого під час дії воєнного стану
	Показники продукту	Кількість впроваджених інформаційно-аналітичних сервісів	од.	3	0	-3	
	Показники ефективності	Середні витрати на впровадження одного інформаційно-аналітичного сервісу	тис. грн	1656	0	-1656	

	Показники якості	Рівень готовності сервісів	%	100	0	-100	
Створення геоінформаційної системи інженерних мереж як складової інформаційного ресурсу єдиної цифрової топографічної основи міста Києва	Показники витрат	Обсяг видатків на створення геоінформаційної системи інженерних мереж	тис. грн	2173,9	0	-2173,9	
	Показники продукту	Площа міста, охоплена консолідованою ГИС-моделлю інженерних мереж	тис. га	83,56	0	-83,56	1. Здійснюється коригування технічних вимог, з врахуванням законодавства, прийнятого під час дії воєнного стану
	Показники ефективності	Середні витрати на створення однієї ГИС-моделі	тис. грн	26,02	0	-26,02	
	Показники якості	Рівень автоматизованих актуальних даних	%	100	0	-100	
Розроблення структури геопросторових даних містобудівної документації з приведенням паперових та растрових матеріалів детальних планів території у векторний вигляд	Показники витрат	Обсяг видатків на розроблення структури геопросторових даних містобудівної документації	тис. грн	2300	0	-2300	1. Здійснюється коригування технічних вимог, з врахуванням законодавства, прийнятого під час дії воєнного стану
	Показники продукту	Кількість розробленої структурної векторизованої містобудівної документації (ДПТ)	од.	3	0	-3	
	Показники ефективності	Середні витрати на векторизацію даних однієї містобудівної документації (ДПТ)	тис. грн	766,67	0	-766,67	
	Показники якості	Рівень адаптованої містобудівної документації до переліку класів містобудівного кадастру	%	77,6	0	-77,6	
<p>Кількість виконаних результативних показників – 0 Кількість невиконаних результативних показників – 32 Відсоток виконання результативних показників – 0,00</p>							

Відповідальний виконавець

_____ (посада)

_____ (підпис)

_____ (ініціали та прізвище)