

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення приватного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення приватного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд»» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення ПрАТ «ХК «Київміськбуд» (лист від 30 серпня 2017 року №02987/0/2-17) та протоколу засідання правління ПрАТ «ХК «Київміськбуд» від 24 липня 2017 року стосовно прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва з метою надійного утримання та якісного обслуговування КП «Київміськсвітло» інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням у зв'язку з будівництвом готельно-житлового комплексу з приміщеннями соціально-побутового призначення на проспекті Академіка Глушкова, 9-в, 9-г, 9-д у Голосіївському районі міста Києва та житлово-офісного комплексу з підземним паркінгом у 4-а мікрорайоні житлового масиву Позняки на вул. Драгоманова, 2, 2-а, 2-б у Дарницькому районі міста Києва, побудованих за власні кошти ПрАТ «ХК «Київміськбуд».

Перелік інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням погоджено з КП «Київміськсвітло».

ПрАТ «ХК «Київміськбуд» надано до Департаменту комунальної власності м. Києва звіти про оцінку майна, виконані ТОВ «НОТІНГЕМ». Вартість майна, що передається до комунальної власності територіальної громади м. Києва, згідно звітів про оцінку майна складає 2206299,79 грн (без ПДВ).

Відповідно до Актів готовності об'єктів до експлуатації від 04 квітня 2017 року, від 18 січня 2017 року та від 29 грудня 2016 року інженерні мережі зовнішнього освітлення прийнято в експлуатацію.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи інженерних мереж зовнішнього освітлення, забезпечення їх надійного та безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення приватного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення приватного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 136 Господарського кодексу України та рішення Київської міської ради відвід 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва відомчого житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло».

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати інженерні мережі зовнішнього освітлення з обладнанням, побудовані ПрАТ «ХК «Київміськбуд», фахівцями КП «Київміськсвітло».

Виконувач обов'язків директора Департаменту
комунальної власності м. Києва



О. Шмуляр

