

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних та каналізаційних мереж, споруд та обладнання комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних та каналізаційних мереж, споруд та обладнання комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення КП «Житлоінвестбуд-УКБ» (лист від 19 жовтня 2016 року № 114/6245) стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних та каналізаційних мереж, споруд та обладнання з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал» у зв'язку із будівництвом житлових будинків на вул. Червоногвардійській, 8, 10, 12, вул. Червоноткацькій, 43, вул. М. Лебедєва, 14, 4/ 39-А, вул. С. Лазо, 6, 6-А та вул. Макаренко, 1-А у Дніпровському районі м. Києва, побудованих за кошти інвесторів.

Переліки водопровідних та каналізаційних мереж, споруд та обладнання погоджені з ПрАТ «АК «Київводоканал».

КП «Житлоінвестбуд-УКБ» надано до Департаменту комунальної власності м. Києва звіт про оцінку майна виконаний ТОВ «Оціночна Консалтингова Компанія».

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж водопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних та каналізаційних мереж, споруд та обладнання комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних та каналізаційних мереж, споруд та обладнання комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року

№ 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання – передачу водопровідних та каналізаційних мереж, споруд та обладнання до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал» для створення єдиної системи мереж водопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати водопровідні та каналізаційні мережі, споруди та обладнання, побудовані КП «Житлоінвестбуд», фахівцями ПрАТ «АК «Київводоканал».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва

А. Гудзь