

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про будівництво об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури проїзду між вул. Михайла Стельмаха та вул. Деміївською у Голосіївському районі міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження.

Проект розпорядження підготовлено у зв'язку з необхідністю будівництва об'єкту інженерно-транспортної інфраструктури проїзду між вул. Михайла Стельмаха та вул. Деміївською у Голосіївському районі міста Києва.

Будівництво об'єкту інженерно-транспортної інфраструктури проїзду в свою чергу дасть змогу покращити рух транспортних засобів мікрорайону та нової житлової і громадської забудови в районі зазначених вулиць.

Відповідно до витягу з протоколу засідання постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо, об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, утвореної розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 22.10.2007 № 1403 схвалено пропозицію товариства з додатковою відповідальністю Київський експериментальний машинобудівний завод «СТЕНД» за власні кошти виконати будівництво об'єкту інженерно-транспортної інфраструктури проїзду, між вул. Михайла Стельмаха та вул. Деміївською у Голосіївському районі міста Києва.

Відповідно до статті 34 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» реконструкція, реставрація або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їхніх фундаментів у плані, реконструкція або капітальний ремонт автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення, а також комплексна реконструкція кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду і нове будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури відповідно до містобудівної документації на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на відповідних землях державної чи комунальної власності можуть здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.

2. Мета і завдання прийняття розпорядження.

Метою зазначеного проекту розпорядження є будівництво об'єкту інженерно-транспортної інфраструктури проїзду між вул. Михайла Стельмаха та вул. Деміївською у Голосіївському районі міста Києва.

3. Правові підстави.

Проект розпорядження підготовлено відповідно до:
Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»;
Закону України «Про дорожній рух»;
Закону України «Про автомобільні дороги»;

Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Вартість будівництва об'єкту інженерно-транспортної інфраструктури проїзду, між вул. Михайла Стельмаха та вул. Деміївською у Голосіївському районі міста Києва буде визначена проектно-кошторисною документацією.

Фінансування проектних та будівельних робіт по об'єкту буде здійснюватися за рахунок коштів залучених у встановленому порядку.

Відповідно до витягу з протоколу від 11.07.2018 № 109\2018 засідання постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, утвореної розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22.10.2007 № 1403 схвалено пропозицію товариства з додатковою відповідальністю Київський експериментальний машинобудівний завод «СТЕНД» за власні кошти виконати будівництво об'єкту інженерно-транспортної інфраструктури проїзду, між вул. Михайла Стельмаха та вул. Деміївською у Голосіївському районі міста Києва з подальшою її передачею на безоплатній основі до комунальної власності територіальної громади м. Києва.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження буде погоджено у відповідності до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року №1810 «Про затвердження Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

6. Регіональний аспект

Стосується розвитку Голосіївського району.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення громадських слухань та консультацій з громадськістю.

8. Прогноз результатів.

Прийняття даного проекту розпорядження дасть можливість збудувати об'єкт інженерно-транспортної інфраструктури проїзду, між вул. Михайла Стельмаха та вул. Деміївською у Голосіївському районі міста Києва, що в свою чергу дасть змогу покращити рух транспортних засобів в районі зазначених вулиць.

Директор Департаменту транспортної інфраструктури



Сергій СИМОНОВ