

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
«Про будівництво павільйону бюветного комплексу з розподільними колонками на бульварі Академіка Вернадського, 85 у Святошинському районі»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25 жовтня 2016 року № 1045 «Про будівництво артезіанської свердловини малої продуктивності на бульварі Академіка Вернадського, 85 у Святошинському районі» на замовлення СВКП «Київводфонд» виконано проектні та будівельні роботи з будівництва нової артезіанської свердловини малої продуктивності на бульварі Академіка Вернадського, 85 як частини бюветного комплексу. На підставі розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07 грудня 2017 року № 1582 «Про зарахування майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва» артезіанська свердловина малої продуктивності обліковується на балансі СВКП «Київводфонд».

Для забезпечення належної роботи бюветного комплексу та можливості здійснення водозабору потребує оновлення павільйон з розподільними колонками. До СВКП «Київводфонд» надходять звернення депутатів Київської міської ради щодо необхідності модернізації обладнання бюветного комплексу та поліпшення зовнішнього вигляду. Зокрема, звернення депутата Київської міської ради Г.І. Ясинського від 07 грудня 2017 року № 08/279/08/116-490.

Згідно з актом технічного обстеження СВКП «Київводфонд» від 06 грудня 2017 року павільйон бюветного комплексу з розподільними колонками, що розташований на бульварі Академіка Вернадського, 85, має незадовільний технічний та естетичний стан, а саме застаріла конструкція у вигляді чотирьох труб по периметру накритих шифером, двох водорозбірних колонок та двох лав для відпочинку. Здійснення капітального ремонту чи модернізації існуючого павільйону недоцільно.

Будівництво нового павільйону з розподільними колонками планується виконати на земельній ділянці, яка належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Будівництво павільйону попередньо заплановано на земельній ділянці з кадастровим кодом 75:058:0017, землекористувачем якої за інформацією витягу з бази даних міського земельного кадастру від 19 лютого 2018 року є житлово-комунальна контора № 1. Листом від 19 березня 2018 року № 107-39/1820 Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація надала згоду на будівництво нового павільйону бюветного комплексу. За інформацією, наданою комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва» листом від 18 травня 2018 року № 107/56-938, вказана земельна ділянка під житловим та нежитловим фондом за

комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва» не закріплена.

Будівництво нового павільйону бюветного комплексу з розподільними колонками буде здійснюватися з дотриманням вимог земельного, водного законодавства, законодавства про надра, Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року № 1051/1051, та Порядку будівництва та експлуатації бюветів, які входять до складу нецентралізованих систем постачання питної води, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 24 квітня 2013 року № 167, який зареєстровано в Міністерстві юстиції України 18 травня 2013 року за № 773/23305 та дозволить забезпечити якісною питною водою частину населення Святошинського району міста Києва.

Відповідно до підпункту 3.2.3 Статуту спеціалізованого водогосподарського комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд», затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26 березня 2018 року № 483, основними завданнями підприємства, у тому числі, є забезпечення безперебійної роботи мережі бюветних комплексів, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Після завершення будівельних робіт та прийняття об'єкта в експлуатацію новий павільйон бюветного комплексу з розподільними колонками на бульварі Академіка Вернадського, 85 у Святошинському районі у встановленому порядку буде зараховано до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплено за СВКП «Київводфонд» на праві господарського відання для забезпечення його утримання та експлуатації.

2. Мета і шляхи її досягнення

Головним завданням реалізації проекту є будівництво павільйону бюветного комплексу з розподільними колонками на бульварі Академіка Вернадського, 85 у Святошинському районі.

Досягнення поставленої мети здійснюється шляхом прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. Правові аспекти

Проект розпорядження розроблено відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Фінансування робіт з будівництва павільйону бюветного комплексу з розподільними колонками на бульварі Академіка Вернадського, 85 у Святошинському районі буде здійснюватися в межах показників,

передбачених Переліком об'єктів будівництва (реконструкції), за рахунок бюджетних коштів у складі Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2018-2020 роки та наступні роки.

Орієнтовна вартість будівництва павільйону бюветного комплексу з розподільними колонками на бульварі Академіка Вернадського, 85 становить 3500,0 тис. грн. Остаточну вартість робіт буде визначено в установленому порядку після розробки проектно-кошторисної документації та проходження державної експертизи.

У 2018 році Переліком об'єктів будівництва (реконструкції), які передбачається фінансувати в 2018 році за рахунок бюджетних коштів, у складі Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2018-2020 роки передбачено фінансування в сумі 1500,0 тис. грн. з них проектних робіт 150 тис. грн.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження буде погоджено та узгоджено з усіма необхідними органами відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810 «Про затвердження Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)». Розпорядження не зачіпає інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Роботи, що будуть виконані згідно з розпорядженням, забезпечать доступ до якісної необробленої води мешканцям міста Києва, зокрема Святошинського району.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Видання розпорядження дасть можливість СВКП «Київводфонд» виконати роботи з будівництва павільйону бюветного комплексу з розподільними колонками на бульварі Академіка Вернадського, 85 у Святошинському районі у місті Києві, що дозволить забезпечити якісною питною водою значну частину населення Святошинського району міста Києва.

Директор Департаменту житлово -
комунальної інфраструктури



Д. Науменко