



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

22.04.2021 № 596/637

Про майнові питання, пов'язані з будівництвом середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі

Відповідно до статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва», враховуючи розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18 серпня 2016 року № 715 «Про питання щодо проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі», лист комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» від 06 червня 2017 року № 050/30-699, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду управлінню освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації на знесення нежитлових будівель, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, зазначені у додатку до цього рішення, за рахунок коштів інвестора.
2. Комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» оформити право користування земельною ділянкою на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі відповідно до законодавства України.
3. Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести інвестиційний конкурс із залучення інвестора до будівництва середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі.

4. Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при підготовці умов конкурсу врахувати, що:

4.1. Вартість об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення, відшкодовується інвестором шляхом перерахування коштів до спеціального фонду бюджету міста Києва як коштів від відчуження майна, що перебуває в комунальній власності, або в інший спосіб, визначений в умовах інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі.

4.2. Знесення об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення, можливе виключно після визначення переможця інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, укладення з ним інвестиційного договору, виконання пункту 2 цього рішення, відшкодування інвестором вартості таких об'єктів в порядку, встановленому підпунктом 4.1 пункту 4 цього рішення.

4.3. Усі витрати, пов'язані з проведенням заходів щодо підготовки інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, підлягають відшкодуванню за рахунок коштів інвестора.

4.4. Інші умови інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, спрямовані на отримання вигоди та задоволення інтересів територіальної громади міста Києва, визначаються відповідно до порядку проведення інвестиційних конкурсів в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО

Додаток
до рішення Київської міської ради
від 22.04.2021 № 596/637



Будівлі, які належать до комунальної власності
територіальної громади міста Києва, згода на знесення яких надається

| № п/п | Назва об'єкта | Адреса | Рік побудови | Площа (кв.м) |
|-------|--|------------------------|--------------|--------------|
| 1 | Будівля навчально-виробничої майстерні № 1 | Вулиця Суздальська, 10 | 1972 | 434,7 |
| 2 | Будівля навчально-виробничої майстерні № 2 | Вулиця Суздальська, 10 | 1973 | 483,4 |
| 3 | Будівля навчально-виробничої майстерні № 3 | Вулиця Суздальська, 10 | 1973 | 356,5 |
| 4 | Нежитлова будівля | Вулиця Суздальська, 10 | 1955 | 3480,0 |

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО