



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

19.04.2019

№ 709

Про надання Національному комплексу «Експоцентр України» у постійне користування земельних ділянок для експлуатації та обслуговування дорожніх об'єктів передвиставочної площі на просп. Академіка Глушкова, 1 у Голосіївському районі м. Києва

Відповідно до статей 17, 84, 92, 122, 123 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», статей 13, 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», розглянувши листи Національного комплексу «Експоцентр України» від 04 грудня 2018 року №№ 02-11/631, 02-11/632, від 28 лютого 2019 року № 02-11/150, враховуючи, що земельні ділянки зареєстровані в Державному земельному кадастрі (витяги з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 27 листопада 2018 року №№ НВ-0002397202018, НВ-0002397312018) та право державної власності на них зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 19 листопада 2018 року, номери запису про право власності 29038816 та 29039167, в межах функцій місцевого органу виконавчої влади:

1. Надати Національному комплексу «Експоцентр України» (код ЄДРПОУ 21710384) за умови виконання пункту 2 цього розпорядження в постійне користування земельні ділянки площею 1,0755 га (кадастровий номер 8000000000:79:392:0200) та площею 0,2624 га (кадастровий номер 8000000000:79:392:0201) для експлуатації та обслуговування дорожніх об'єктів передвиставочної площі на просп. Академіка Глушкова, 1 у Голосіївському районі м. Києва із земель державної власності за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування, у зв'язку з належністю Національному комплексу «Експоцентр України» на праві оперативного управління нерухомого майна (витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна, наданий листом Фонду державного майна України від 29 вересня 2016 року № 10-15-18500, довідка Національного комплексу

«Експоцентр України» від 31 серпня 2016 року № 02-11/427, право оперативного управління зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06 жовтня 2016 року, номер запису про інше речове право 16770237) (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15, справа А-26344).

2. Національному комплексу «Експоцентр України»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. Забезпечити вільний доступ для прокладення нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

2.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленному порядку.

2.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

2.5. Земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:79:392:0201) в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

2.6. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

2.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва».

2.8. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку в порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.9. Під час використання земельних ділянок дотримуватися обмежень у їх використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Виконувач  
обов'язків голови



Микола ПОВОРОЗНИК