



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ХІ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

30.08.2020 № 310/9389

Про надання Національному музею літератури України земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування будинку музею на вул. Богдана Хмельницького, 11 у Шевченківському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 120, 123, 150 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки і заяву Національного музею літератури України від 04 жовтня 2019 року № 72054-004374480-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національному музею літератури України для експлуатації та обслуговування будинку музею на вул. Богдана Хмельницького, 11 у Шевченківському районі м. Києва (категорія земель - землі історико-культурного призначення, код КВЦПЗ 08.02, заява ДЦ від 04 жовтня 2019 року № 72054-004374480-031-03, справа № 632783959).

2. Надати Національному музею літератури України, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 0,2497 га (кадастровий номер 8000000000:76:029:0001) для експлуатації та обслуговування будинку музею на вул. Богдана Хмельницького, 11 у Шевченківському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку з закріпленням майна на праві оперативного управління (право оперативного управління зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 21 серпня 2019 року, номер запису про інше речове право 32984251, витяг з Державного реєстру

речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 28 серпня 2019 року № 178936165).

3. Національному музею літератури України:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної, проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3.4. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.5. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

3.6. Виконати вимоги, викладені у листах Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15 червня 2018 року № 4516/0/012/19-18, Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06 вересня 2018 року № 060-7348.

3.7. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.8. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.9. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

4. Земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:76:029:0001) комунальної власності територіальної громади міста Києва за актом приймання-передачі передати до земель державної власності.

5. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО