



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

13.08.2019

№ 1437

Про надання Українському науково-дослідному інституту цивільного захисту в постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на вул. Рибальській, 18 у Печерському районі міста Києва

Відповідно до статей 17, 84, 92, 120, 122, 123, 141 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», статей 13, 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», розглянувши лист Українського науково-дослідного інституту цивільного захисту від 05 липня 2017 року № 93/9-1061, враховуючи рішення Київської міської ради від 15 листопада 2016 року № 430/1434 «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Українському науково-дослідному інституту цивільного захисту для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на вул. Рибальській, 18 у Печерському районі м. Києва», в межах функцій місцевого органу виконавчої влади:

1. Припинити заводу «Арсенал» ім. В. І. Леніна право користування частиною земельної ділянки площею 0,0370 га, відведеної на підставі рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 05 серпня 1974 року № 1051/9 «Про відведення земельної ділянки заводу «Арсенал» ім. В. І. Леніна під будівництво дитячого комбінату в Печерському районі», та віднести її до земель запасу житлової та громадської забудови.

2. Надати Українському науково-дослідному інституту цивільного захисту (код ЄДРПОУ 37814631) за умови виконання пункту 3 цього розпорядження в постійне користування земельну ділянку площею 0,2368 га (кадастровий номер 8000000000:82:032:0056) для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на вул. Рибальській, 18 у Печерському районі міста Києва із земель державної власності за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування (0,1998 га), та земель запасу житлової та громадської забудови

033376

(0,0370 га) у зв'язку з передачею нерухомого державного майна Українському науково-дослідному інституту цивільного захисту (акти прийняття-передачі основних засобів, складені на підставі наказу Українського науково-дослідного інституту цивільного захисту від 06 жовтня 2011 року № 11 «Про створення комісії з прийому активів і грошових коштів від УкрНДІПБ та Інституту, що реорганізуються, на баланс Інституту», відомості про окреме нерухоме державне майно (з Єдиного реєстру об'єктів державної власності), надані листом Фонду державного майна України від 07 листопада 2012 року № 10-15-16270) (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.14, справа Д-3849).

3. Українському науково-дослідному інституту цивільного захисту:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

3.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством України.

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленному порядку.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 липня 2011 року № 7464/0/18/19-11, Головного управління Держкомзему у місті Києві від 04 грудня 2012 року № 951, Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06 жовтня 2015 року № 060-5361 та Державної служби з питань національної культурної спадщини від 04 червня 2009 року № 22-1564/41.

3.6. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку в порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.7. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3.8. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.9. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва».

4. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Віталій КЛИЧКО