



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

19.02.2019

№ 278

Про надання земельної ділянки
Управлінню державної охорони
України у постійне користування
для експлуатації та
обслуговування нерухомого
майна військового містечка № 41 на
вул. Коноплянській, 22 в
Оболонському районі м. Києва

Відповідно до статей 17, 79-1, 84, 92, 120, 122, 123, 141 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», статей 13, 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 26 жовтня 2018 року № НВ-8000841882018) та право державної власності на неї зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 05 листопада 2018 року, номер запису про право власності 28753270, розглянувши звернення Управління державної охорони України від 22 листопада 2018 року № 2/9/2-1698, в межах функцій місцевого органу виконавчої влади:

1. Припинити Квартирно-Експлуатаційній частині Київського району право користування земельною ділянкою площею 8,18 га, відведеною згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 10 червня 1948 року № 1244 «Про закріплення за КЕЧ Київського р-на території по вул. Коноплянській № 24 на Нижній Приорці», у зв'язку з передачею нерухомого майна в управління Управлінню державної охорони України (розпорядження Кабінету Міністрів України від 09 лютого 2011 року № 91-р «Про передачу нерухомого майна військового містечка № 41», акти приймання-передачі військового майна від 16 травня 2011 року, право державної власності на майно зареєстровано в Державному реєстрі речових

прав на нерухоме майно 11 вересня 2017 року, номер запису про право власності 22361091) та віднести її до земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

2. Надати Управлінню державної охорони України за умови виконання пункту 3 цього розпорядження в постійне користування земельну ділянку площею 3,3917 га (кадастровий номер 8000000000:78:053:0055) для експлуатації та обслуговування нерухомого майна військового містечка № 41 на вул. Коноплянській, 22 в Оболонському районі м. Києва із земель державної власності за рахунок земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення у зв'язку з передачею нерухомого майна в управління Управлінню державної охорони України (розпорядження Кабінету Міністрів України від 09 лютого 2011 року № 91-р «Про передачу нерухомого майна військового містечка № 41», акти приймання-передачі військового майна від 16 травня 2011 року, право державної власності на майно зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 11 вересня 2017 року, номер запису про право власності 22361091) (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ 15.07, справа А-26161).

3. Управлінню державної охорони України:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3.5. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку в порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.6. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 19 липня 2018 року № 5620/0/012/19-18, Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 11 жовтня 2018 року № 19-26-0.31-2977/35-18.

3.7. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.8. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва».

3.9. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

4. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Віталій КЛИЧКО