



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

18.10.2018 № 1924/5988

**Про передачу громадянці Тиндик Інні Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Колоса Сергія, 74-а у Солом'янському районі м. Києва**

Відповідно до статей 9, 81, 83, 116, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Тиндик Інні Миколаївні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Колоса Сергія, 74-а у Солом'янському районі м. Києва (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 02.01, справа А-23233).

2. Передати громадянці Тиндик Інні Миколаївні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,0759 га (кадастровий номер 8000000000:72:516:0072) для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Колоса Сергія, 74-а у Солом'янському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Громадянці Тиндик Інні Миколаївні:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.3. Виконати вимоги, викладені у листі Департаменту містобудування та архітектури від 26.02.2015 № 1678/0/12/19-15, Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 14.03.2017 № 305/82-17.

3.4. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з містобудівними умовами і обмеженнями щодо забудови та документами, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт, одержаними в установленому порядку.

3.5. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.6. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.7. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.8. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі з Державного земельного кадастру.

4. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.



Київський міський голова

В. Кличко