



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

10.12.2018 № 553/6604

Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «АРС-ЕН» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничо-складської будівлі на вул.Магнітогорській, 1 у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 120, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) товариству з обмеженою відповідальністю «АРС-ЕН» для експлуатації та обслуговування виробничо-складської будівлі на вул. Магнітогорській, 1 у Деснянському районі м. Києва (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.10, заява ДЦ від 09.10.2018 № 50320-003291450-031-03, справа Д-8883).

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «АРС-ЕН», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,3457 га (кадастровий номер 8000000000:62:068:0251, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000828542018) для експлуатації та обслуговування виробничо-складської будівлі на вул.Магнітогорській, 1 у Деснянському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (договір купівлі-продажу групи приміщень від 15.02.2018 № 126).

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «АРС-ЕН»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладення договору оренди земельної ділянки.

3.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.6. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.7. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі з Державного земельного кадастру,

4. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова



В. Кличко