



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

05.07.2018 № 1121/5185

Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «АКВАПЛАЗ» для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на вул. Великій Житомирській, 32 у Шевченківському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву товариства з обмеженою відповідальністю «АКВАПЛАЗ» від 02.03.2018 № 72335-002712939, враховуючи те, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 26.02.2018 № НВ-8000725152018) та право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 02.06.2015 № 9973272), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «АКВАПЛАЗ», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в оренду на 15 років земельну ділянку площею 0,1006 га (кадастровий номер 8000000000:91:157:0009, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000725152018) для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на вул. Великій Житомирській, 32 у Шевченківському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно (договір купівлі-продажу нежитлового будинку від 18.01.2010 № 79) (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.10, заява ДЦ від 02.03.2018 № 72335-002712939, справа А-23070).

2. Товариству з обмеженою відповідальністю «АКВАПЛАЗ»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, для укладення договору оренди земельної ділянки.

2.3. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 04.09.2015 № 057041-15949.

2.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

2.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.6. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

2.7. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

2.8. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва».

3. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.



Київський міський голова

В. Кличко