



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

24.06.2021 №1555/1596

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ОСНОВА-С» договору оренди земельної ділянки від 31 травня 2006 року № 79-6-00427 (зі змінами)

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, абзацу четвертого розділу IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ОСНОВА-С» від 11 березня 2021 року № 690770519, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити на 7 років договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:82:414:0075, площа 11,8053 га) від 31 травня 2006 року № 79-6-00427, визнаний укладеним між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ОСНОВА-С» рішенням Господарського суду міста Києва від 17 травня 2006 року у справі № 39/146 (зі змінами, внесеними угодою від 14 березня 2008 року № 79-6-00606, визнаною укладеною рішенням Господарського суду міста Києва від 14 лютого 2008 року № 30/126) для будівництва житлового комплексу з об'єктами соціальної інфраструктури вздовж Лисогірського узвозу, навпроти групи будівель № 26-а у Голосіївському районі м. Києва (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.07, справа № 690770519).

2. Товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ОСНОВА-С»:

2.1. У місячний строк надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством, необхідні для укладення додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки від 31 травня 2006 року № 79-6-00427 (зі змінами).

2.2. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

3. Встановити, що розмір річної орендної плати, визначеної у договорі оренди земельної ділянки від 31 травня 2006 року № 79-6-00427 (зі змінами), підлягає приведенню у відповідність до законодавства.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.



Київський міський голова *

Віталій КЛИЧКО