

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва приватної середньої школи в 3-а мікрорайоні житлового масиву Оболонь на проспекті Героїв Сталінграда, 10-В у Оболонському районі»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження.

Прийняття даного розпорядження дозволить включити до переліку об'єктів, що потребують залучення інвестицій, проект з будівництва приватної середньої школи в 3-а мікрорайоні житлового масиву Оболонь на проспекті Героїв Сталінграда, 10-В у Оболонському районі.

Рішенням Київської міської ради від 24.05.2012 № 523/7860 земельну ділянку площею 2,22 га надано в постійне користування Оболонській районній в м. Києві державній адміністрації для будівництва, експлуатації та обслуговування загальноосвітньої середньої школи в 3-а мікрорайоні житлового масиву Оболонь на проспекті Героїв Сталінграда, 10-В в Оболонському районі за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування (державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 05.12.2012 № 04-9-00084).

2. Мета і завдання прийняття розпорядження.

Метою прийняття розпорядження є проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва приватної середньої школи в 3-а мікрорайоні житлового масиву Оболонь на проспекті Героїв Сталінграда, 10-В у Оболонському районі м. Києва.

3. Правові аспекти.

Проект розпорядження підготовлений відповідно до Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810.

Відносини у даній сфері регулюються Законом України «Про інвестиційну діяльність», рішенням Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва.

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація даного розпорядження не потребує матеріальних витрат з міського бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів.

Проект розпорядження враховує позиції зацікавлених органів, оскільки Комісія сформована за принципом: 50% складу Комісії становлять депутати Київської міської ради та 50% складу Комісії – представники виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Регіональний аспект.

Проект розпорядження не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення.

Заходи, передбачені проектом розпорядження, громадського обговорення не потребують.

8. Прогноз результатів.

Видання розпорядження забезпечить проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва приватної середньої школи в 3-а мікрорайоні житлового масиву Оболонь на проспекті Героїв Сталінграда, 10-В у Оболонському районі.

Директор Департаменту
економіки та інвестицій



М. Поворозник