

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
«Про проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до
реалізації проекту «Облаштування скейт-парку на території парку «Нивки»
(східна частина) у Шевченківському районі»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження.

На засіданні постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, утвореної розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22 жовтня 2007 року № 1403 (далі – комісія), прийнято рішення про включення до переліку об'єктів, які потребують залучення інвестицій, проекту «Облаштування скейт-парку на території парку «Нивки» (східна частина) у Шевченківському районі» (протокол від 20 жовтня 2016 року №89/2016).

У зв'язку з цим, та на виконання рішення Комісії, підготовлено проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до реалізації проекту «Облаштування скейт-парку на території парку «Нивки» (східна частина) у Шевченківському районі» (далі – Проект розпорядження).

Відповідно до Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189, комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» в установленому порядку опрацьовано можливість та доцільність реалізації проекту (лист від 14 вересня 2016 року № 301-1446).

Крім того зазначаємо, згідно даних міського земельного кадастру на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування земельна ділянка (код ділянки 88:008:003), яка знаходиться на території парку «Нивки» (східна частина) площею 410540, 29 кв.м., обліковується за комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Проект розпорядження підготовлено з метою залучення інвестицій до облаштування скейт-парку на території парку «Нивки» (східна частина) у Шевченківському районі для забезпечення сучасного рівня розвитку спортивної інфраструктури у Шевченківському районі.

3. Правові аспекти

Цей проект розпорядження підготовлено у відповідності до Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року №1810.

Відносини у цій сфері регулюються Законом України «Про інвестиційну діяльність», рішенням Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва», рішенням комісії (протокол від 20 жовтня 2016 року № 89/2016).

4. Фінансове-економічне обґрунтування.

Виконання розпорядження не потребує залучення додаткових коштів за рахунок міського бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів.

Зазначений проект розпорядження буде погоджений з усіма зацікавленими особами з урахуванням вимог Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року №1810.

Отримані попередні висновки щодо можливості та доцільності реалізації проекту від Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва, комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища».

6. Регіональний аспект.

Проект розпорядження не стосується розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення.

Проект розпорядження громадського обговорення не потребує.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття розпорядження.

Видання розпорядження створить правові та організаційні підстави для проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до облаштування скейт-парку на території парку «Нивки» (східна частина) у Шевченківському районі, спрямованих на розвиток та впорядкування інфраструктури парку та облаштування спеціальних місць для відпочинку відвідувачів парку.

Директор Департаменту
економіки та інвестицій



С. Принада