

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
«Про реконструкцію каналізаційного
колектора $D = 400-500$ мм на
Оболонському проспекті від станції
метро «Мінська» до станції метро «Оболонь»
у Оболонському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження.

Вуличний самопливний каналізаційний колектор $D=400-500$ мм проходить вздовж парної сторони Оболонського проспекту. Колектор збудований у 1974 році із чавунних труб. Колектор забезпечує водовідведення значної частини житлового масиву Оболонь (4-й мікрорайон) та відводить стічні води до колектора $D=1200$ мм по проспекту Героїв Сталінграду.

За роки експлуатації внаслідок дії газової корозії, труби колектору, на ділянці довжиною $L=1080$ п. м., в верхній частині значною мірою пошкоджені газовою корозією. Оглядові колодязі в кількості 23 шт. в деяких місцях зкородовані до арматурної сітки. Глибина корозії конструкцій колодязів досягає до 90 мм.

На сьогодні, колектор перебуває у аварійному стані.

Для забезпечення надійного водовідведення 4 мікрорайону житлового масиву Оболонь (30-35 тис. мешканців), усунення аварійного стан колектора та для запобігання виникненню техногенних та надзвичайних ситуацій прийнято рішення про реконструкцію колектора $D=400-500$ мм по Оболонському проспекту, від ст. м. «Мінська» до ст. м. «Оболонь» в Оболонському районі м. Києва.

Публічне акціонерне товариство «Акціонерна компанія «Київводоканал» є балансоутримувачем вище зазначеного колектора.

Відведення земельної ділянки для виконання робіт з реконструкції існуючого каналізаційного колектора не потрібно відповідно до пункту 4 статті 34 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»:

«Реконструкція, реставрація або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їхніх фундаментів у плані, реконструкція або капітальний ремонт автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення, а також комплексна реконструкція кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду і нове будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури відповідно до містобудівної документації на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на відповідних землях державної чи комунальної власності можуть здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою».

Після завершення реконструкції існуючого каналізаційного колектора прокладеному по Оболонському проспекту, та прийняття об'єкта в експлуатацію майно у встановленому порядку буде зараховано до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Головним завданням реалізації проекту є забезпечення розпорядчим документом виконання робіт на об'єкті «Реконструкція каналізаційного колектора $D=400-500$ мм по Оболонському просп., від ст. м. «Мінська» до ст. м. «Оболонь» в Оболонському районі м. Києва».

Досягнення поставленої мети здійснюється шляхом видання розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. Правові аспекти.

Проект розпорядження підготовлено відповідно до статті 30 підпункту 1 пункту «а» частини першої статті 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Фінансування робіт з розробки проектної документації та реконструкції каналізаційного колектора Д=400-500 мм по Оболонському просп., від ст. м. «Мінська» до ст. м. «Оболонь» у Оболонському районі м. Києва буде здійснюватися в межах показників, передбачених переліком об'єктів будівництва (реконструкції), за рахунок бюджетних коштів у складі Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2018-2020 та наступні роки.

Орієнтовна кошторисна вартість робіт в цінах 2018 року становить 18000,00 тис. грн.

5. Позиція заінтересованих органів.

Проект розпорядження буде погоджено з усіма необхідними органами відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810 «Про затвердження Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)». Розпорядження не зачіпає інтересів інших органів

6. Регіональний аспект.

Роботи, що будуть виконані згідно з розпорядженням, забезпечать надійне водовідведення від 4 мікрорайону житлового масиву Оболонь (30-35 тис. мешканців).

7. Громадське обговорення.

Проект розпорядження не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів.

Видання розпорядження дасть можливість Приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» виконати роботи з розробки проектної документації та реконструкції каналізаційного колектора Д=400-500 мм по Оболонському просп., від ст. м. «Мінська» до ст. м. «Оболонь» в Оболонському районі м. Києва, що зробить можливим: усунути аварійний стан колектора, забезпечити надійне водовідведення від 4 мікрорайону житлового масиву Оболонь (30-35 тис. мешканців), запобігти виникненню техногенних та надзвичайних ситуацій, запобігти виникненню соціальної напруги в разі виникнення аварійної ситуації, зменшити експлуатаційні витрати та витрати на проведення капітальних ремонтів.

Директор Департаменту
житлово-комунальної інфраструктури



Дмитро НАУМЕНКО