



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

16.12.2021 № 4037/4078

Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 13 квітня 2006 року № 66-6-00348 (зі змінами), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «КАТЕНА»

Відповідно до статей 9, 96 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пунктів 11.4, 11.5 договору оренди земельної ділянки від 13 квітня 2006 року № 66-6-00348 (зі змінами), враховуючи те, що товариством з обмеженою відповідальністю «КАТЕНА» не виконуються умови пункту 8.4 цього договору, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розірвати договір оренди земельної ділянки площею 0,4570 га (кадастровий номер 8000000000:90:137:0106) від 13 квітня 2006 року № 66-6-00348, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «КАТЕНА» для будівництва житлового будинку з приміщеннями соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Березняківській, 30-в у Дніпровському районі м. Києва, з урахуванням додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки, що визнана укладеною постановою Вищого господарського суду України від 19 травня 2014 року у справі № 5011-62/3230-2012, і додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки, визнаної укладеною рішенням Господарського суду міста Києва від 16 жовтня 2019 року у справі № 910/8858/19, залишеним без змін постановою Північного апеляційного господарського суду від 05.03.2020 та постановою Верховного Суду від 26 серпня 2020 року.

2. Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) анулювати

контрольну картку на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення № 17040062-Дн.

3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

3.1. Поінформувати товариство з обмеженою відповідальністю «КАТЕНА» про прийняття цього рішення.

3.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:90:137:0106.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю «КАТЕНА» звільнити земельну ділянку, що була об'єктом оренди у договорі оренди земельної ділянки від 13 квітня 2006 року № 66-6-00348 (зі змінами), привівши її до стану, придатного для подальшого використання.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

