



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

05.07.2019

№ 1204

Про схвалення Концепції забезпечення житлом киян – учасників антитерористичної операції, членів сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції

Відповідно до законів України “Про місцеве самоврядування в Україні”, “Про місцеві державні адміністрації”, “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, з метою вжиття додаткових заходів для вирішення питання забезпечення житлом киян – учасників антитерористичної операції, членів сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції у середньостроковій перспективі:

1. Схвалити Концепцію забезпечення житлом киян – учасників антитерористичної операції, членів сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції, що додається.
2. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибко О.В.

Голова



Віталій КЛИЧКО

025260

СХВАЛЕНО

Розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)
від 05 липня 2019 року № 1204

КОНЦЕПЦІЯ

забезпечення житлом киян – учасників антитерористичної операції, членів сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції

Загальні положення

Для цілей цієї Концепції киянами - учасниками антитерористичної операції розуміються:

військовослужбовці (резервісти, військовозобов'язані) Збройних Сил України, Національної гвардії України, Служби безпеки України, Служби зовнішньої розвідки України, Державної прикордонної служби України, Державної спеціальної служби транспорту, військовослужбовці військових прокуратур, особи рядового та начальницького складу підрозділів оперативного забезпечення зон проведення антитерористичної операції центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну податкову політику, державну політику у сфері державної митної справи, поліцейські, особи рядового, начальницького складу, військовослужбовці Міністерства внутрішніх справ України, Управління державної охорони України, Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України, Державної служби України з надзвичайних ситуацій, Державної пенітенціарної служби України, інших утворених відповідно до законів України військових формувань, місце проживання яких в установленому порядку зареєстроване на території міста Києва та які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України і брали безпосередню участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення, перебуваючи безпосередньо в районах антитерористичної операції у період її проведення, у здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, перебуваючи безпосередньо в районах та у період здійснення зазначених заходів;

особи, місце проживання яких в установленому порядку зареєстроване на території міста Києва та які у складі добровольчих формувань, що були утворені або самоорганізувалися для захисту незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України, брали безпосередню участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення, перебуваючи безпосередньо в районах антитерористичної операції у період її проведення, за умови, що в подальшому такі добровольчі формування були включені до складу Збройних Сил України, Міністерства внутрішніх справ України,

Національної гвардії України та інших утворених відповідно до законів України військових формувань та правоохоронних органів;

особи, місце проживання яких в установленому порядку зареєстроване на території міста Києва та які брали безпосередню участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення, перебуваючи безпосередньо в районах її проведення у складі добровольчих формувань, що були утворені або самоорганізувалися для захисту незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України, але в подальшому такі добровольчі формування не були включені до складу Збройних Сил України, Міністерства внутрішніх справ України, Національної поліції, Національної гвардії України та інших утворених відповідно до законів України військових формувань та правоохоронних органів, і виконували завдання антитерористичної операції у взаємодії із Збройними Силами України, Міністерством внутрішніх справ України, Національною поліцією, Національною гвардією України та іншими утвореними відповідно до законів України військовими формуваннями та правоохоронними органами, яким в установленому рішенні Київської міської ради від 01 червня 2017 року № 418/2640 «Про соціальний захист в місті Києві бійців-добровольців, які брали участь у захисті територіальної цілісності та державного суверенітету на сході України» порядку надано посвідчення бійця-добровольця, який брав участь у захисті територіальної цілісності та державного суверенітету на сході України.

Для цілей цієї Концепції членами сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції розуміються:

утриманці загиблого (померлого) киянина – учасника антитерористичної операції, яким у зв'язку з цим виплачується пенсія;

дружина (чоловік), які не одружилися вдруге, незалежно від того, виплачується їм пенсія чи ні, їх діти віком до 18 років;

неодружені повнолітні діти, визнані дітьми з інвалідністю I та II групи або особами з інвалідністю I групи;

батьки загиблого (померлого) киянина – учасника антитерористичної операції;

особа, яка знаходилась під опікою або піклуванням загиблого (померлого) киянина – учасника антитерористичної операції.

Проблема, яка потребує розв'язання

Станом на 31.12.2018 на обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень 2797 учасників антитерористичної операції, 151 особа з інвалідністю із числа учасників антитерористичної операції, 35 членів сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції:

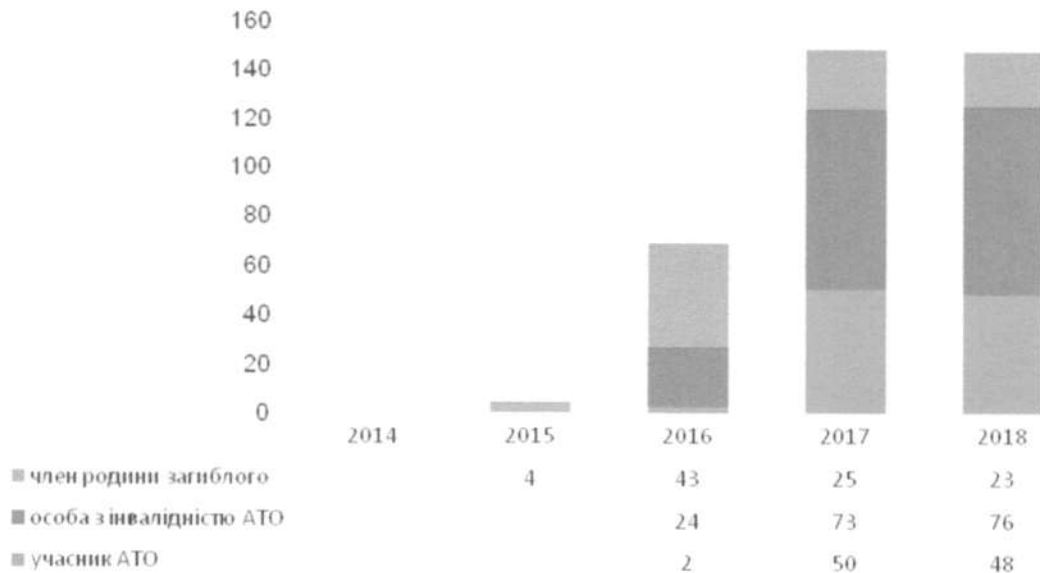
	Учасник АТО	Особа з інвалідністю АТО	Член родини загиблого
Голосіївський	242	12	5
Дарницький	267	15	3
Деснянський	326	11	7
Дніпровський	313	10	
Оболонський	272	14	6
Печерський	112	6	1
Подільський	305	14	4
Святошинський	259	14	4
Солом'янський	371	37	2
Шевченківський	330	18	3

При цьому динаміка постановки на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень продовжує утримувати тенденцію до росту упродовж 2014-2018 років, пріоритетно за категорією «учасники антитерористичної операції»:



Разом із цим упродовж 2014-2018 років тільки 368 осіб із зазначених категорій або 12,34%, зокрема: 100 учасників антитерористичної операції, 173 осіб з інвалідністю із числа учасників антитерористичної операції, 95 членів сімей загиблих (померлих) учасників антитерористичної операції:

Динаміка надання житла



у тому числі в залежності від джерел фінансування (квартирами за рахунок бюджету міста Києва, або коштами за рахунок субвенції із Державного бюджету України):

	Учасник АТО	Особа з інвалідністю АТО	Член родини загиблого
Бюджет міста Києва	68 2015 – 0 2016 – 1 2017 – 50 2018 – 17	52 2015 – 0 2016 – 0 2017 – 40 2018 – 12	2 2015 – 1 2016 – 0 2017 – 1 2018 – 0
Державний бюджет України	34 2015 – 0 2016 – 1 2017 – 0 2018 – 33	126 2015 – 0 2016 – 27 2017 – 48 2018 – 51	86 2015 – 3 2016 – 40 2017 – 23 2018 – 20

Слід зазначити, що за рахунок коштів субвенції з Державного бюджету України фінансується придбання житла тільки окремим категоріям осіб.

Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 13.08.2014 № 729-р виділено місту Києву 4,43 млн грн для закупівлі житла для забезпечення сімей загиблих військовослужбовців, осіб рядового і начальницького складу, які брали безпосередню участь в антитерористичних операціях, здійсненні заходів із забезпечення правопорядку на державному кордоні, відбиття збройного нападу на об'єкти, що охороняються військовослужбовцями, звільнення цих об'єктів у разі захоплення або спроби насильного заволодіння зброєю, бойовою та іншою технікою, за рахунок яких придбано 3 квартири, ордери на які видані: 2 – у 2015 році та 1 – у 2016 році.

Порядок та умови надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на будівництво (придбання) житла для сімей загиблих військовослужбовців, які брали безпосередню участь в антитерористичній операції, а також для інвалідів I-II групи з числа військовослужбовців, які брали участь у зазначеній операції, та потребують поліпшення житлових умов,

затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 20.05.2015 № 348 (на сьогодні втратив чинність), поширювався на будівництво (придбання) житла для сімей загиблих військовослужбовців, які брали безпосередню участь в антитерористичній операції, а також для інвалідів I-II групи з числа військовослужбовців, які брали участь у зазначеній операції, та потребують поліпшення житлових умов.

За рахунок зазначеної субвенції у 2015-2016 роках придбано житло:

	Особа з інвалідністю I та II групи	Член родини загиблого	Загалом за роками	Всього
2015 рік		1 особа	1 особа	20 осіб
2016 рік	5 осіб	14 осіб	19 осіб	

Порядок використання коштів, передбачених у державному бюджеті для забезпечення житлом осіб, які брали безпосередню участь в антитерористичній операції та/або у забезпеченні її проведення і втратили функціональні можливості нижніх кінцівок, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 17.06.2015 № 407, поширюється на забезпечення житлом осіб, які брали безпосередню участь в антитерористичній операції та/або у забезпеченні її проведення і втратили функціональні можливості нижніх кінцівок.

За рахунок зазначеної субвенції у 2016-2018 роках придбано житло:

	Особа з інвалідністю I та II групи	Учасник антитерористичної операції	Загалом за роками	Всього
2016 рік	1 особа	5 осіб	6 осіб	9 осіб
2017 рік		2 особи	2 особи	
2018 рік	1 особа		1 особа	

Порядок та умови надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на виплату грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для деяких категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 19.10.2016 № 719, поширюється на виплату грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для сімей осіб, визначених абзацами п'ятим - восьмим пункту 1 статті 10 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», для осіб з інвалідністю I-II груп, яка настала внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час безпосередньої участі в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення, чи здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації в Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення визначених пунктами 11-14 частини другої статті 7 Закону, та які потребують поліпшення житлових умов і перебувають на обліку за місцем проживання відповідно до Житлового кодексу Української РСР.

Всього за 2016-2018 роки згідно із зазначеною постановою профінансовано придбання житла:

	Особа з інвалідністю I та II групи	Член родини загиблого	Загалом за роками	Всього
2016 рік	17 осіб 24,86 млн грн	25 осіб 28,41 млн грн	42 особи 53,28 млн грн	178 осіб 270,15 млн грн
2017 рік	46 осіб 81,99 млн грн	23 особи 29,51 млн грн	69 осіб 111,51 млн грн	
2018 рік	47 осіб 80,37 млн грн	20 осіб 24,99 млн грн	67 осіб 105,36 млн грн	

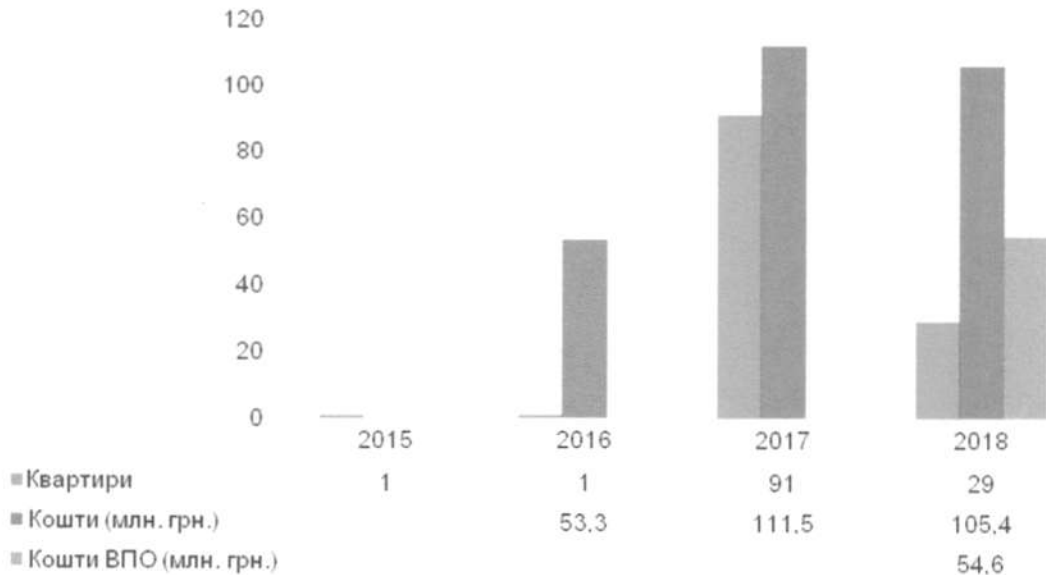
Порядок та умови надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на виплату грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для внутрішньо переміщених осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 18.04.2018 № 280, поширюється на виплату грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для внутрішньо переміщених осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України і брали безпосередню участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення, перебуваючи безпосередньо в районах антитерористичної операції у період її проведення, забезпеченні її проведення, чи здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації в Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, перебуваючи безпосередньо в районах та у період здійснення зазначених заходів та визнані особами з інвалідністю внаслідок війни III групи відповідно до пунктів 11-14 частини другої статті 7 або учасниками бойових дій відповідно до пунктів 19 і 20 частини першої статті 6 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», та які потребують поліпшення житлових умов і перебувають протягом року на обліку в Єдиній інформаційній базі даних про внутрішньо переміщених осіб.

Всього за 2018 рік згідно із зазначеною постановою профінансовано придбання житла:

	Учасник антитерористичної операції	Особа з інвалідністю III групи	Всього
2018 рік	32 особи 47,18 млн грн	5 осіб 7,44 млн грн	37 осіб 54,62 млн грн

При цьому протягом 2015-2018 років зберігається загалом позитивна динаміка як придбання квартир за рахунок бюджету міста Києва (враховуючи придбані, але не вручені у 2018 році), так і розміру субвенцій із Державного бюджету України (враховуючи у 2018 році субвенцію на забезпечення житлом учасників антитерористичної операції із числа внутрішньопереміщених осіб):

Динаміка реалізації



Однак, навіть за умови збереження темпів реалізації та фінансування, для задоволення потреби усіх громадян, які перебувають на обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень за цими категоріями станом на 31.12.2018 (без урахування динаміки постановки на облік), необхідно близько 20 років.

Мета і строки реалізації Концепції

Метою Концепції є вирішення питання забезпечення житлом киян – учасників антитерористичної операції, членів сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції у середньостроковій перспективі.

Строк реалізації Концепції — 2019-2024 роки.

Шляхи і способи розв'язання проблеми

Концепцією передбачено наступні механізми вирішення порушеної проблеми, які мають різні джерела фінансування та у своєму комплексі дозволяють досягти поставленої мети:

1. Будівництво (придбання) житла (у тому числі за рахунок субвенції із Державного бюджету України) для забезпечення окремих категорій осіб із числа киян – учасників антитерористичної операції, членів сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції, які потребують поліпшення житлових умов

Правові підстави:

Житловий кодекс Української РСР, Закон України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», Правила обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджені постановою Ради Міністрів Української РСР і

	Української республіканської ради професійних спілок від 11.12.1984 № 470, постанови Кабінету Міністрів України від 19.10.2016 № 719 «Питання забезпечення житлом деяких категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей»
Категорії осіб:	<ul style="list-style-type: none"> • члени сімей загиблих киян - військовослужбовців, які брали безпосередню участь в антитерористичній операції, які потребують поліпшення житлових умов • особи з інвалідністю I – II груп із числа киян - військовослужбовців, які брали безпосередню участь в антитерористичній операції, які потребують поліпшення житлових умов • особи з інвалідністю III групи із числа киян - військовослужбовців, які брали безпосередню участь в антитерористичній операції, які потребують поліпшення житлових умов • кияни - військовослужбовці, які брали безпосередню участь в антитерористичній операції, які потребують поліпшення житлових умов
Джерела фінансування:	<ul style="list-style-type: none"> • Державний бюджет України • Бюджет міста Києва
Відповідальний:	<p>Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)</p> <p>Департамент соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)</p>
Можливі складнощі у реалізації:	Щорічний обсяг видатків Державного бюджету України та бюджету міста Києва, передбачений на зазначені цілі
2. Будівництво (придбання) житла для забезпечення киян – учасників антитерористичної операції, які потребують поліпшення житлових умов та погодилися сплатити 50% вартості житла	
Правові підстави:	Житловий кодекс Української РСР, Закон України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», Правила обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджені постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11.12.1984 № 470, Порядок надання

	<p>державної підтримки та забезпечення громадян доступним житлом, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 10.10.2018 № 819, Положення про фінансування житла за кошти міського бюджету та кошти населення, затверджене наказом Головного управління житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30.09.2003 № 259, зареєстрованого в Київському міською управління юстиції 16.10.2003 за № 70/556 (в редакції наказу Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22.04.2013 № 28)</p>
Категорії осіб:	<ul style="list-style-type: none"> • члени сімей загиблих киян - військовослужбовців, які брали безпосередню участь в антитерористичній операції, які потребують поліпшення житлових умов та погодились сплатити 50% вартості житла • особи з інвалідністю I – II груп із числа киян - військовослужбовців, які брали безпосередню участь в антитерористичній операції, які потребують поліпшення житлових умов та погодились сплатити 50% вартості житла • особи з інвалідністю III групи із числа киян - військовослужбовців, які брали безпосередню участь в антитерористичній операції, які потребують поліпшення житлових умов та погодились сплатити 50% вартості житла • кияни – військовослужбовці, які брали безпосередню участь в антитерористичній операції, які потребують поліпшення житлових умов та погодились сплатити 50% вартості житла
Джерела фінансування:	<ul style="list-style-type: none"> • Бюджет міста Києва • Кошти фізичних осіб
Відповідальний:	Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Можливі складнощі у реалізації:	Необхідність сплатити 50% вартості житла
3. Будівництво житла для киян – учасників антитерористичної операції на засадах створення житлово-будівельних кооперативів учасників антитерористичної операції	

Правові підстави:	Закон України «Про кооперацію», Закон України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»
Категорії осіб:	<ul style="list-style-type: none"> • кияни - військовослужбовці, які брали безпосередню участь в антитерористичній операції
Джерела фінансування:	<ul style="list-style-type: none"> • Бюджет міста Києва • Кошти юридичних та фізичних осіб
Відповідальний:	Районні в місті Києва державні адміністрації Рада ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації)
Можливі складнощі у реалізації:	Пошук земельних ділянок для реалізації проекту, оформлення проектної та дозвільної документації для будівництва, вирішення питання фінансування будівництва
4. Забезпечення житлом киян – учасників антитерористичної операції, які потребують поліпшення житлових умов за механізмом інвестиційного зобов'язання <i>(забудова території здійснюється інвестором, який визначається за результатами інвестиційного конкурсу із критерієм передачі % збудованого житла для забезпечення киян – учасників антитерористичної операції, які потребують поліпшення житлових умов)</i>	
Правові підстави:	Житловий кодекс Української РСР, Закон України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», Правила обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджені постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11.12.1984 № 470
Категорії осіб:	<ul style="list-style-type: none"> • кияни - військовослужбовці, які брали безпосередню участь в антитерористичній операції, які потребують поліпшення житлових умов
Джерела фінансування:	<ul style="list-style-type: none"> • Кошти юридичних та фізичних осіб
Відповідальний:	Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство»
Можливі складнощі у реалізації:	Пошук земельних ділянок для реалізації проекту, оформлення проектної та дозвільної документації

	для будівництва, необхідність коригування нормативно-правової бази
5. Забезпечення житлом киян – учасників антитерористичної операції, які потребують поліпшення житлових умов за механізмом звільнення від сплати пайової участі у розвитку інфраструктури населеного пункту, або зменшення її розміру (забудовник у рахунок зобов'язань із сплати пайової участі у розвитку інфраструктури населеного пункту передає місту % збудованого житла для забезпечення киян – учасників антитерористичної операції, які потребують поліпшення житлових умов)	
Правові підстави:	Житловий кодекс Української РСР, Закон України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності», Правила обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджені постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11.12.1984 № 470
Категорії осіб:	<ul style="list-style-type: none"> • кияни - військовослужбовці, які брали безпосередню участь в антитерористичній операції, які потребують поліпшення житлових умов
Джерела фінансування:	<ul style="list-style-type: none"> • Кошти юридичних та фізичних осіб
Відповідальний:	Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Можливі складнощі у реалізації:	Пошук земельних ділянок для реалізації проекту, оформлення проектної та дозвільної документації
6. Будівництво (придбання) доступного житла та/або надання пільгового іпотечного житлового кредиту для киян – учасників антитерористичної операції шляхом надання державної підтримки	
Правові підстави:	Закон України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», Порядок надання державної підтримки та забезпечення громадян доступним житлом, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 10.10.2018 № 819
Категорії осіб:	<ul style="list-style-type: none"> • члени сімей загиблих киян - військовослужбовців, які брали безпосередню участь в антитерористичній операції, які відповідають вимогам Порядку надання державної підтримки та забезпечення громадян доступним житлом, затвердженого постановою Кабінету

	<p>Міністрів України від 10.10.2018 № 819 та погодилися сплатити 50% вартості житла, або отримати пільговий іпотечний житловий кредит у обсязі 50% вартості житла</p> <ul style="list-style-type: none"> • особи з інвалідністю I – II груп із числа киян - військовослужбовців, які брали безпосередню участь в антитерористичній операції, які відповідають вимогам Порядку надання державної підтримки та забезпечення громадян доступним житлом, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.10.2018 № 819 та погодилися сплатити 50% вартості житла, або отримати пільговий іпотечний житловий кредит у обсязі 50% вартості житла • особи з інвалідністю III групи із числа киян - військовослужбовців, які брали безпосередню участь в антитерористичній операції, які відповідають вимогам Порядку надання державної підтримки та забезпечення громадян доступним житлом, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.10.2018 № 819 та погодилися сплатити 50% вартості житла, або отримати пільговий іпотечний житловий кредит у обсязі 50% вартості житла • кияни – військовослужбовці, які брали безпосередню участь в антитерористичній операції, які відповідають вимогам Порядку надання державної підтримки та забезпечення громадян доступним житлом, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.10.2018 № 819 та погодилися сплатити 50% вартості житла, або отримати пільговий іпотечний житловий кредит у обсязі 50% вартості житла
Джерела фінансування:	<ul style="list-style-type: none"> • Кошти Державного бюджету України • Кошти бюджету міста Києва • Кошти юридичних та фізичних осіб
Відповідальний:	<p>Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву</p>
Можливі складнощі у реалізації:	<p>Необхідність прийняття Київською міською радою відповідних нормативних актів</p>

3 із 6 запропонованих механізмів вирішення порушеної проблеми стосуються виключно киян – учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції, які перебувають в установленому порядку обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень і тільки 3 із 6 механізмів стосується осіб, які на такому обліку не перебувають.

Водночас, механізм будівництва житла для киян – учасників антитерористичної операції на засадах створення житлово-будівельних кооперативів учасників антитерористичної операції не передбачає залучення державних коштів (коштів державного та місцевого бюджету) на його реалізацію, що дозволяє реалізацію вказаного механізму на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Механізм будівництва житла для киян – учасників антитерористичної операції на засадах створення житлово-будівельних кооперативів учасників антитерористичної операції та механізм забезпечення житлом киян – учасників антитерористичної операції, які потребують поліпшення житлових умов за механізмом звільнення від сплати пайової участі у розвитку інфраструктури населеного пункту, або зменшення її розміру є механізмом із високим корупційним ризиком та буде потребувати вжиття заходів зовнішнього контролю над його реалізацією, які можуть бути реалізовані через утворення відповідних наглядових органів із числа киян – учасників антитерористичної операції.

Зокрема, функції такого наглядового органу може виконувати Рада ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), утворена розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2017 № 1272, або робочий орган, утворений вказаною Радою відповідно до підпункту 3 пункту 5 Положення про Раду ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), затвердженого цим розпорядженням.

Початок реалізації механізмів обумовлюється необхідністю коригування нормативної бази на місцевому рівні.

З метою мінімізації корупційних ризиків, зазначених у підпункті 3.3 Розділу III цієї Концепції, доцільним теоретично є врегулювання реалізації механізму будівництва житла для киян – учасників антитерористичної операції на засадах створення житлово-будівельних кооперативів учасників антитерористичної операції Порядком (Положенням), затвердженим рішенням Київської міської ради.

Очікувані результати

У результаті реалізації запропонованих Концепцією механізмів планується:

досягти зняття соціальної напруги у питанні забезпечення житлом киян – учасників антитерористичної операції, членів сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції;

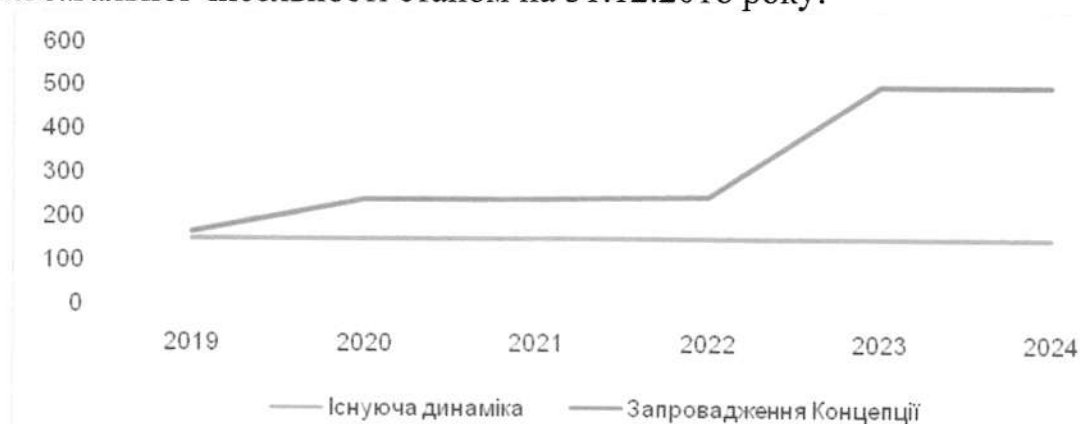
забезпечити житлом киян – учасників антитерористичної операції, членів сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції у середньостроковій перспективі;

забезпечити оптимальний баланс між ресурсами державного та місцевого бюджетів і іншими фондами коштів у вирішенні питання забезпечення житлом киян – учасників антитерористичної операції, членів сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції.

Розробники Концепції вважають, що протягом строку реалізації можна досягти наступних кількісних співвідношень відповідно до запропонованих механізмів:

Механізм / рік / %	2019 рік	2020 рік	2021 рік	2022 рік	2023 рік	2024 рік
1	91	62	62	61	30	30
2	9	21	21	21	10	10
3					51	51
4		11	11	12	6	6
5/6		6	6	6	3	3
Загалом	165 осіб	240 осіб	240 осіб	245 осіб	495 осіб	495 осіб
Всього	орієнтовно 1880 осіб					

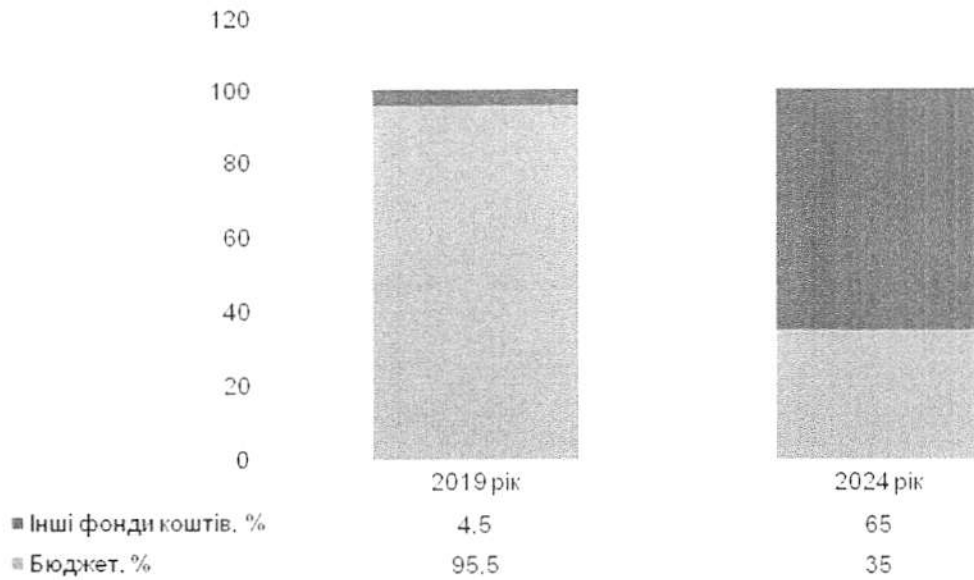
Таким чином, у разі запровадження Концепції за 6 років планується забезпечити житлом 1880 осіб із числа вказаних категорій, що становить 63% від їх загальної чисельності станом на 31.12.2018 року:



Оцінка фінансових, матеріально-технічних, трудових ресурсів

Фінансування заходів щодо реалізації Концепції здійснюється за рахунок коштів державного і місцевих бюджетів у межах асигнувань, що передбачається на відповідний рік, благодійних фондів, міжнародної технічної та фінансової допомоги, а також інших джерел, не заборонених законодавством.

Прогноз зміни співвідношення фінансування



До виконання плану заходів планується залучити фахові ресурси ініціативних громадських об'єднань, зокрема організацій ветеранів антитерористичної операції тощо.

Досвід співпраці з міжнародними організаціями дає підстави для позитивного оцінювання реальних можливостей ресурсного забезпечення виконання плану заходів.

Заступник голови



Олександр СПАСИБКО