



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

04.03.2021 № 409/450

Про поновлення приватному акціонерному товариству «Агрофірма «ТРОЯНДА» договору оренди земельної ділянки від 06 грудня 2005 року № 85-6-00234 (зі змінами) на вул. Вишгородській, 45 у Подільському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, статті 33 Закону України «Про оренду землі», абзацу четвертого розділу IX «Перехідні положення» цього закону, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи звернення приватного акціонерного товариства «Агрофірма «ТРОЯНДА» від 12 лютого 2020 року № 501305281, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 06 грудня 2005 року № 85-6-00234 (із врахуванням угоди про внесення змін до договору оренди, визнаної укладеною відповідно до рішення Господарського суду м. Києва від 10 квітня 2007 року, зареєстрованої 15 травня 2007 року за № 85-6-00324, та договору про внесення змін від 13 вересня 2016 року № 220) (кадастровий номер 8000000000:85:148:0071, площею 6,8901), укладений між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Агрофірма «ТРОЯНДА» для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з об'єктами соціально-громадського призначення та паркінгами на вул. Вишгородській, 45 у Подільському районі м. Києва (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.07, справа № 501305281).

2. Приватному акціонерному товариству «Агрофірма «ТРОЯНДА»:

2.1. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством, необхідні для укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки від 06 грудня 2005 року № 86-6-00234 (зі змінами).

2.2. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

2.3. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО