



КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ГОЛОВА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

04.03.2024 № 191

Про утворення Комісії щодо вирішення проблемних питань, пов'язаних з діяльністю ПрАТ «ХК «Київміськбуд»

Відповідно до статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи результати проведених зустрічей з інвесторами будівництва житлових комплексів, забудовником яких є ПрАТ «ХК «Київміськбуд», та з метою зняття суспільної напруженості, забезпечення належної комунікації для пошуку шляхів вирішення проблемних питань, пов'язаних з діяльністю ПрАТ «ХК «Київміськбуд»:

1. Утворити Комісію щодо вирішення проблемних питань, пов'язаних з діяльністю ПрАТ «ХК «Київміськбуд», та затвердити її склад, що додається.
2. Затвердити Положення про Комісію щодо вирішення проблемних питань, пов'язаних з діяльністю ПрАТ «ХК «Київміськбуд», що додається.
3. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити інформаційне та аналітичне забезпечення діяльності Комісії щодо вирішення проблемних питань, пов'язаних з діяльністю ПрАТ «ХК «Київміськбуд».
4. Апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційне та матеріально-технічне забезпечення діяльності Комісії щодо вирішення проблемних питань, пов'язаних з діяльністю ПрАТ «ХК «Київміськбуд».
5. Комісії щодо вирішення проблемних питань, пов'язаних з діяльністю ПрАТ «ХК «Київміськбуд», утвореної згідно з пунктом 1 цього розпорядження:
 - 5.1. У строк до двох тижнів з дня утворення скликати та провести перше засідання.

5.2. На першому засіданні розглянути питання необхідності залучення до участі в Комісії народних депутатів України, депутатів Київської міської ради, фахівців і експертів в окремих галузях та сферах, представників інститутів громадянського суспільства.

6. Управлінню інформаційної політики та доступу до публічної інформації апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) оприлюднити інформацію про утворення Комісії щодо вирішення проблемних питань, пов'язаних з діяльністю ПрАТ «ХК «Київміськбуд», на Єдиному вебпорталі територіальної громади міста Києва.

7. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації з питань здійснення самоврядних повноважень Андронova В. С.

Голова

Віталій КЛИЧКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Київського
міського голови

від 04 березня 2024 року № 191

СКЛАД

Комісії щодо вирішення проблемних питань,
пов'язаних з діяльністю ПрАТ «ХК «Київміськбуд»

АНДРОНОВ

Владислав Євгенович

заступник голови Київської міської державної адміністрації з питань здійснення самоврядних повноважень, голова Комісії щодо вирішення проблемних питань, пов'язаних з діяльністю ПрАТ «ХК «Київміськбуд» (далі – Комісія)

БЕРЕГОВИЙ

Юрій Миколайович

заступник директора – начальник управління приватизації та корпоративних прав Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови Комісії

ШЛЯХОВ

Ілля Сергійович

начальник відділу контролю-аналітичного забезпечення заступника голови Київської міської державної адміністрації з питань здійснення самоврядних повноважень Андронова В.С. управління контролю-аналітичного забезпечення заступників голови Київської міської державної адміністрації апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), секретар Комісії

БОЙКО

Денис Володимирович

інвестор ПрАТ «ХК «Київміськбуд» – уповноважений представник ініціативних груп інвесторів будівництва житлових комплексів ПрАТ «ХК «Київміськбуд», член Комісії (за згодою)

БРИЧКО

Оксана Леонідівна

начальник управління з питань звернень громадян апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), член Комісії

<p>ГУДЗЬ Андрій Анатолійович</p>	<p>директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), член Комісії</p>
<p>ЖИЛИК Лариса Дмитрівна</p>	<p>заступник директора – начальник управління перспективного розвитку, аналізу проблемного будівництва та реновації житла Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), член Комісії</p>
<p>КОЛЯДЕНКО Олексій Петрович</p>	<p>заступник директора – начальник управління інспекційного контролю Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), член Комісії</p>
<p>ЛУНЬКОВА Вікторія Ігорівна</p>	<p>довіритель ТОВ «ФК «Житло-Капітал», уповноважений представник ініціативних груп інвесторів будівництва житлового комплексу будівельної компанії «Укрбуд», що добудовує ПрАТ «ХК «Київміськбуд», член Комісії (за згодою)</p>
<p>МАЛИХІН Олександр Володимирович</p>	<p>заступник директора – начальник управління житлово-комунальної політики Департаменту житлово - комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), член Комісії</p>
<p>МОСІЙЧУК Петро Анатолійович</p>	<p>заступник керівника апарату – начальник управління організаційної роботи та регіональних зв'язків апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), член Комісії</p>
<p>ПЕТРОВ Ростислав Вікторович</p>	<p>довіритель ТОВ «ФК «Житло-Капітал», уповноважений представник ініціативних груп інвесторів будівництва житлового комплексу будівельної компанії «Укрбуд», що добудовує ПрАТ «ХК «Київміськбуд», член Комісії (за згодою)</p>

СМІЯН
Тетяна Іванівна

інвестор ПрАТ «ХК «Київміськбуд» –
уповноважений представник ініціативних груп
інвесторів будівництва житлових комплексів
ПрАТ «ХК «Київміськбуд», член Комісії (за
згодою)

ЯКУБА
Маргарита Сергіївна

інвестор ПрАТ «ХК «Київміськбуд» –
уповноважений представник ініціативних груп
інвесторів будівництва житлових комплексів
ПрАТ «ХК «Київміськбуд», член Комісії (за
згодою)

Директор Департаменту комунальної
власності м. Кисва виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)

Андрій ГУДЗЬ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Київського
міського голови

від 04 березня 2024 року № 191

ПОЛОЖЕННЯ

про Комісію щодо вирішення проблемних питань,
пов'язаних з діяльністю ПрАТ «ХК «Київміськбуд»

1. Комісія щодо вирішення проблемних питань, пов'язаних з діяльністю ПрАТ «ХК «Київміськбуд» (далі – Комісія), є тимчасовим консультативно-дорадчим органом, який утворено строком на 180 днів. У разі доцільності подальшого функціонування Комісії її повноваження може бути продовжено шляхом видання розпорядження Київського міського голови в установленому порядку.

2. Комісія у своїй діяльності керується Конституцією і законами України, постановами Верховної Ради України, актами Президента України та Кабінету Міністрів України, наказами міністерств та інших центральних органів виконавчої влади, іншими нормативно-правовими актами, рішеннями Київської міської ради, розпорядженнями Київського міського голови та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), а також цим Положенням.

3. Основними завданнями Комісії є:

1) вивчення та аналіз проблемних питань, пов'язаних з діяльністю ПрАТ «ХК «Київміськбуд», з метою напрацювання пропозицій щодо визначення шляхів, механізмів та способів вирішення;

2) забезпечення належної комунікації між громадськістю, інвесторами будівництва житлових комплексів, забудовником яких є ПрАТ «ХК «Київміськбуд», медіа, київською міською владою та ПрАТ «ХК «Київміськбуд»;

3) надання пропозицій щодо залучення інвесторів будівництва житлових комплексів, забудовником яких є ПрАТ «ХК «Київміськбуд», до вирішення проблемних питань, пов'язаних з діяльністю ПрАТ «ХК «Київміськбуд»;

4. Комісія відповідно до покладених на неї завдань:

1) запитує в установленому порядку та безоплатно отримує у строк до 10 днів від ПрАТ «ХК «Київміськбуд» потрібні документи, відомості та інформацію, що стосується діяльності ПрАТ «ХК «Київміськбуд»;

2) запрошує на засідання уповноважених представників ПрАТ «ХК «Київміськбуд» та заслуховує інформацію про поточний стан справ ПрАТ «ХК «Київміськбуд»;

3) надає пропозиції Київському міському голові щодо залучення структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської

міської державної адміністрації) для опрацювання зібраних документів, відомостей та інформації в межах компетенції;

4) здійснює моніторинг стану виконання структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районними в місті Києві державними адміністраціями, підприємствами, установами та організаціями комунальної власності територіальної громади міста Києва покладених на них завдань у процесі діяльності Комісії;

5) залучає до роботи експертів у галузях економіки, інших фахівців (за згодою) для надання висновків, рекомендацій, пропозицій з окремих питань;

6) ініціює питання щодо здійснення комісійних виїздів на об'єкти ПрАТ «ХК «Київміськбуд»;

7) подає Київському міському голові розроблені за результатами своєї роботи пропозиції та рекомендації.

5. Комісія має право:

1) одержувати в установленому порядку від місцевих органів виконавчої влади, зокрема територіальних підрозділів центральних органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування, структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), підприємств, установ і організацій (незалежно від форми власності), та їх посадових осіб інформацію, документи та інші матеріали, потрібні для виконання покладених на неї завдань;

2) залучати до участі у своїй роботі представників місцевих органів виконавчої влади, зокрема територіальних підрозділів центральних органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування, структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), підприємств, установ і організацій (за погодженням із їхніми керівниками), а також інших осіб (за згодою), для розгляду питань, що належать до її компетенції;

3) ініціювати проведення конференцій, семінарів, нарад та інших заходів з метою опрацювання питань, що належать до її компетенції.

6. Комісія під час виконання покладених на неї завдань взаємодіє з місцевими органами виконавчої влади, територіальними підрозділами центральних органів виконавчої влади, органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами та організаціями, медіа, громадськістю.

7. Комісія утворюється у складі голови, заступника голови, секретаря та членів Комісії, які беруть участь у її роботі на громадських засадах. Склад Комісії затверджується розпорядженням Київського міського голови та має становити не більше ніж 19 осіб.

До складу Комісії за посадою входить заступник голови Київської міської державної адміністрації з питань здійснення самоврядних повноважень, який забезпечує здійснення повноважень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у галузі управління комунальним майном та приватизації, можуть входити представники виконавчого органу

Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій, уповноважені представники інвесторів будівництва житлових комплексів, забудовником яких є ПрАТ «ХК «Київміськбуд», народні депутати України, депутати Київської міської ради, фахівці та експерти в окремих галузях і сферах, представники інститутів громадянського суспільства.

Чисельність представників виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій не може перевищувати 9 осіб; чисельність уповноважених представників інвесторів будівництва житлових комплексів, забудовником яких є ПрАТ «ХК «Київміськбуд», не може перевищувати 6 осіб, (які входять до ініціативних груп інвесторів будівництва житлових комплексів, забудовником яких є ПрАТ «ХК «Київміськбуд» або до ініціативних груп інвесторів будівництва житлових комплексів будівельної компанії «Укрбуд», що добудовує ПрАТ «ХК «Київміськбуд»); чисельність народних депутатів України, депутатів Київської міської ради не може перевищувати 2 особи; чисельність фахівців та експертів в окремих галузях та сферах, представників інститутів громадянського суспільства не може перевищувати 1 особи.

Усі члени Комісії є повноправними та рівноправними у своїй діяльності.

Повноваження члена Комісії припиняється достроково в разі його відсутності на засіданнях Комісії без поважної причини двічі поспіль або за письмовою заявою про вихід зі складу Комісії.

8. Голова Комісії здійснює загальне керівництво діяльністю Комісії, визначає порядок її роботи, ініціює проведення засідань Комісії, головує на засіданнях (якщо це не доручено заступникові), представляє Комісію у відносинах з органами державної влади, органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами, організаціями, підписує протоколи та листи Комісії, здійснює інші повноваження, що належать до компетенції Комісії.

Заступник голови Комісії виконує повноваження голови Комісії у разі його відсутності, а також головує на засіданнях Комісії за дорученням голови Комісії.

Секретар Комісії відповідає за організаційне забезпечення та інформаційну підтримку діяльності Комісії, а саме:

інформує членів Комісії про дату, місце і час засідання Комісії;

забезпечує ведення протоколів засідання Комісії, разом з головою Комісії підписує їх;

забезпечує організацію діяльності Комісії (зокрема ведення діловодства), підготовку порядку денного та матеріалів до її засідань з урахуванням пропозицій членів Комісії;

здійснює моніторинг стану реалізації рішень Комісії, регулярно інформує щодо цих питань голову, заступника та членів Комісії;

виконує в межах компетенції доручення голови Комісії.

9. Формою роботи Комісії є засідання, які скликає голова Комісії у разі потреби, але не рідше ніж один раз на два місяці. Діяльність Комісії є відкритою та гласною.

Засідання Комісії вважається правомочним, якщо на ньому присутні більше як половина його членів. Голова Комісії може ухвалити рішення про проведення її засідання з використанням телекомунікаційного зв'язку в режимі реального часу або про участь окремого члена (членів) Комісії у засіданні в такому режимі.

За запрошенням Комісії у засіданнях можуть брати участь інші особи.

10. На засіданнях Комісія зокрема розробляє пропозиції та рекомендації з питань, що належать до її компетенції.

Пропозиції та рекомендації вважаються схваленими, якщо їх підтримала більшість складу Комісії.

Пропозиції та рекомендації фіксуються у протоколі, який ведеться на засіданні Комісії.

Член Комісії, який не підтримує пропозицій та рекомендацій, може викласти в письмовій формі свою окрему думку (не пізніше ніж наступного дня після проведення відповідного засідання Комісії), що додається до протоколу засідання.

11. Пропозиції та рекомендації Комісії може бути реалізовувано шляхом видання в установленому порядку розпоряджень Київського міського голови або надання доручень щодо підготовки проєктів нормативно-правових актів.

12. Комісія може використовувати в роботі бланк зі своїм найменуванням.

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Андрій ГУДЗЬ