



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Х СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

д.т.д.д.д.д.д. № 134/8304

Про внесення змін до Положення про конкурс проектів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках, затвердженого рішенням Київської міської ради від 26 грудня 2014 року №865/865

Відповідно до законів України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», «Про енергозбереження», «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 17 березня 2016 року № 232/232 «Про затвердження Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2016 – 2020 роки» та з метою підвищення зацікавленості власників житлових та нежитлових приміщень в житлових будинках у створенні об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та реалізації енергоефективних заходів у житловому фонді Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести наступні зміни до Положення про конкурс проектів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках, затвердженого рішенням Київської міської ради від 26 грудня 2014 року №865/865 «Про затвердження Положення про конкурс проектів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва, в яких створені об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, а також у кооперативних будинках»:

1.1. Пункт 3 доповнити абзацом другим такого змісту:

«У разі коли декілька житлових будинків мають спільне обладнання та інженерні системи, ОСББ та ЖБК можуть подавати колективний (спільний)

проект для впровадження енергоефективних заходів окремо у кожному будинку.».

1.2. У пункті 3.1:

1.2.1. В абзаці першому після слова «одним» доповнити словами «або кількома».

1.2.2. В підпункті 3.1.5 слова «за попередні два або поточний роки» замінити словами та цифрами «з 2015 року».

1.3. Доповнити пункт 3.1 новими підпунктами 3.1.6 та 3.1.7 такого змісту:

«3.1.6. Рішенням зборів співвласників про внески на реалізацію програми впровадження енергоефективних заходів на умовах співфінансування.

3.1.7. Довідкою уповноваженого банку про надання кредиту.».

1.4. Доповнити пунктом 3.3 такого змісту:

«3.3. Реалізація проектів, роботи з яких розпочато за рахунок коштів бюджету м. Києва у попередньому році, але не було завершено, завершуються поза конкурсом.».

1.5. Пункт 4 викласти в новій редакції:

«4. Конкурс проводиться за такими напрямками:

капітальний ремонт, реконструкція та технічне переоснащення теплових пунктів та встановлення нових індивідуальних теплових пунктів;

капітальний ремонт та утеплення фасадів;

теплоізоляція та капітальний ремонт дахів і підвальних перекриттів;

заміна вікон на енергозберігаючі та дверей в місцях загального користування;

капітальний ремонт, реконструкція або модернізація внутрішньобудинкових інженерних мереж;

встановлення будинкових засобів обліку теплової енергії на опалення та/або на гаряче водопостачання;

заміна освітлювальних приладів у місцях загального користування на енергоефективні та/або встановлення датчиків руху для регулювання освітленості в місцях загального користування;

реконструкція, технічне переоснащення систем тепlopостачання та/або гарячого водопостачання із застосуванням відновлюваних чи альтернативних джерел енергії;

капітальний ремонт, реконструкція або технічне переоснащення внутрішньобудинкового електричного обладнання;

інші енергоефективні заходи.».

1.6. Пункт 5 доповнити абзацом другим такого змісту:

«Якщо проект містить один напрямок (виду робіт), такі роботи мають бути технологічно розділені в такий спосіб, щоб виконання чи невиконання частини цих робіт не впливало на результативність цього напрямку (виду робіт)».

1.7. Пункт 9 викласти в такій редакції:

«9. Оцінка проектів здійснюється за такими критеріями:

9.1. Прогнозована річна економія енергоресурсів (електричної енергії, теплової енергії на опалення, теплової енергії на гаряче водопостачання тощо) у

відсотках відносно фактичного річного споживання за попередній рік у реалізації проекту в цілому.

Питома вага цього критерію становить 60 відсотків.

9.2. Повна вартість одного чи кількох видів робіт, передбачених проектом, що забезпечується за рахунок коштів суб'єкта подання проекту (у грн та відсотках від загальної вартості проекту, але не менше 30 відсотків).

Питома вага цього критерію становить 30 відсотків.

9.3. Наявність виконаної (виготовленої) за рахунок коштів суб'єкта подання проектно-кошторисної документації – робочого проекту та експертного висновку (звіту) всіх видів робіт за напрямками, зазначеними у пункті 4 цього положення.

Питома вага цього критерію становить 10 відсотків.».

1.8. Пункт 12 викласти в наступній редакції:

«12. Переможці визначаються в межах відповідних бюджетних призначень, передбачених у бюджеті міста Києва Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

У разі додаткового бюджетного фінансування відбір переможців проводиться серед інших проектів, поданих на конкурс поточного бюджетного року.».

2. Це рішення офіційно оприлюднити відповідно до вимог чинного законодавства України.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО