

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14 лютого 2017 року № 158 «Про проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до реалізації проекту «Створення об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури – канатна дорога з об'єктами громадського призначення за маршрутом: арка Дружби Народів, парк Володимирська гірка, Поштова площа, Труханів острів, Гідропарк» (далі - проект розпорядження)

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

На виконання рішень постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва (далі – комісія) (протокол від 20 жовтня 2016 року № 89/2016) Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечено розробку та випуск розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14 лютого 2017 року № 158 «Про проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до реалізації проекту «Створення об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури – канатна дорога з об'єктами громадського призначення за маршрутом: арка Дружби Народів, парк Володимирська гірка, Поштова площа, Труханів острів, Гідропарк», згідно з яким комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» визначено замовником підготовчих (передінвестиційних) робіт для проведення інвестиційного конкурсу, комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» замовником реалізації проекту.

Відповідно до Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189, комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» листом від 13 вересня 2018 року № 050/30-1042 звернулось до Департаменту економіки та інвестицій щодо винесення на розгляд комісії питання внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14 лютого 2017 року № 158 «Про проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до реалізації проекту «Створення об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури – канатна дорога з об'єктами громадського призначення за маршрутом: арка Дружби Народів, парк Володимирська гірка, Поштова площа, Труханів острів, Гідропарк».

На засіданні комісії (протокол від 12 жовтня 2018 року № 111/2018) прийняті рішення, зокрема щодо:

зміни замовника реалізації проекту з комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» на комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство»;

зміни назви проекту на «Будівництво (створення) об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури – канатна дорога з об'єктами громадського призначення за маршрутом: арка Дружби Народів, Поштова площа, Труханів острів, Гідропарк, житловий масив Русанівка».

У зв'язку з цим, виникла необхідність у внесенні відповідних змін до розпорядження.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття розпорядження є створення організаційно-правових підстав для проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до реалізації проекту.

3. Правові аспекти

Проект розпорядження підготовлений відповідно до Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810.

Відносини у цій сфері регулюються Законом України «Про інвестиційну діяльність», рішенням Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва», рішеннями комісії (протоколи від 20 жовтня 2016 року № 89/2016 та від 12 жовтня 2018 року № 111/2018).

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація цього розпорядження не потребує матеріальних витрат з міського бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження враховує позиції зацікавлених органів, оскільки комісія сформована за принципом: 50% складу комісії становлять депутати Київської міської ради та 50% складу комісії – представники виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Регіональний аспект

Проект розпорядження не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Заходи, передбачені проектом розпорядження, громадського обговорення не потребують.

8. Прогноз результатів

Видання розпорядження забезпечить реалізацію проекту «Будівництво (створення) об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури – канатна дорога з об'єктами громадського призначення за маршрутом: арка Дружби Народів, Поштова площа, Труханів острів, Гідропарк, житловий масив Русанівка», який в свою чергу сприятиме розвитку інвестиційного потенціалу, покращенню сучасної транспортної та туристичної інфраструктури та формуванню сприятливого інвестиційного клімату міста Києва.

Виконувач обов'язків директора
Департаменту економіки та інвестицій



Вячеслав ПАНЧЕНКО