

## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23 жовтня 2012 року № 1859 «Про визначення КП «Плесо» замовником робіт з благоустрою та облаштування зони організованого відпочинку озера Тельбін»

### 1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Відповідно до Статуту КП «Плесо» до основних завдань підприємства належить забезпечення зовнішнього благоустрою, охорона, утримання та експлуатація внутрішніх водойм та земель водного фонду, покращення їх рекреаційної спроможності та екологічного стану, виконання комплексу заходів по запобіганню, обмеженню і ліквідації наслідків забруднення внутрішніх водойм міста, забезпечення санітарної чистоти та екологічної безпеки на землях, які обслуговує КП «Плесо».

Даний проект розпорядження необхідний для подальшого затвердження робочого проекту «Реконструкція зони організованого відпочинку озера Тельбін», що передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 11 травня 2011 року № 560 «Про затвердження Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України».

В 2015 році ПАТ «Укрводпроект» на замовлення КП «Плесо» розроблено робочий проект «Благоустрій та облаштування зони організованого відпочинку озера Тельбін».

На підставі експертного звіту щодо виявлення помилок і недотримання нормативних вимог у проектній документації в частині міцності, надійності та довговічності об'єкта будівництва і кошторисної частини за робочим проектом «Благоустрій та облаштування зони організованого відпочинку оз. Тельбін у Дніпровському районі м. Києва» від 10.12.2015 № 00-1642-15/ЦБ, виданого ДП «Укрдержбудекспертиза», КП «Плесо» ПАТ «Укрводпроект» виправлено помилки та дотримано нормативні вимоги у проектній документації, з урахуванням зміни назви робочого проекту на «Реконструкція зони організованого відпочинку Тельбін».

16 червня 2016 року отримано експертний звіт щодо розгляду проектної документації в частині міцності, надійності та довговічності об'єкта будівництва і кошторисної частини № 00-0326-16/ЦБ, виданий Державним підприємством «Спеціалізована державна експертна організація – Центральна служба Української державної будівельної експертизи» за робочим проектом «Реконструкція зони організованого відпочинку озера Тельбін».

20 жовтня 2016 року за результатами розгляду скоригованої кошторисної документації та зняття зауважень отримано експертний звіт щодо розгляду кошторисної частини проектної документації (позитивний) № 699/16 – КД/П, виданий Державним підприємством «Державний науково-дослідний та проектно-вишуквальний інститут «НДІпроектреконструкція».

30 травня 2018 року за результатами скоригованої кошторисної документації по 2 черзі робіт отримано експертний звіт щодо розгляду кошторисної частини проектної документації по робочому проекту «Реконструкція зони організованого відпочинку озера Тельбін» № 118095-ЗК, виданий Товариством з обмеженою відповідальністю «Науково-виробнича фірма «Інпроект».

Роботи з реконструкції зони організованого відпочинку озера Тельбін 1 черги (влаштування аерації водойми) завершено – встановлено систему аерації в складі 1 фонтану та 8 аераторів.

Роботи 2 черги (благоустрій території) на стадії завершення.

Виконано станом на 01.03.2018 6 283,62905 тис. гривень з урахуванням ПДВ, у тому числі: будівельні роботи – 1 971,82349 тис. грн.; устаткування – 2 873,94847 тис. грн.; інші витрати – 1 437,85709 тис. грн.); у тому числі за чергами:

Найменування витрат	1 черга будівництва	1 черга будівництва	Всього
1	2	3	4
Кошторисна вартість, тис. грн (в тому числі виконано станом на 01.03.2018р.) в тому числі:	6283,62905 (6283,62905)	1552,080 (-)	7835,70905 (6283,62905)
Будівельні роботи (в тому числі виконано станом на 01.03.2018р.)	1971,82349 (1971,82349)	969,201 (-)	2941,02449 (1971,82349)
Устаткування, меблі та інвентар (в тому числі виконано станом на 01.03.2018р.)	2873,94847 (2873,94847)	134,260 (-)	3008,20847 (2873,94847)
Інші витрати (в тому числі виконано станом на 01.03.2018р.)	1437,85709 (1437,85709)	448,619 (-)	1886,47609 (1437,85709)

## 2. Мета і шляхи її досягнення

Розпорядження приймається з метою забезпечення своєчасного виконання робіт зі влаштування системи аерації та елементів благоустрою на озері Тельбін. Враховуючи вищенаведене, пропонується внести зміни в назву об'єкта будівництва (код об'єкта 146107) «Благоустрій та облаштування зони організованого відпочинку озера Тельбін», виклавши її в наступній редакції «Реконструкція зони організованого відпочинку озера Тельбін». Досягнення поставленої мети здійснюється шляхом видання розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

## 3. Правові аспекти

Проект розпорядження підготовлено відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 13 квітня 2011 року № 466 «Деякі питання виконання підготовчих та будівельних робіт», рішення Київської міської ради від 25 грудня 2008 року № 1051/1051 «Про Правила благоустрою міста Києва», рішення Київської міської ради від

21 січня 2009 року № 38/1093 «Про використання земель водного фонду та прибережних смуг у м. Києві».

#### 4. Фінансово-економічне обґрунтування

Фінансування робіт буде здійснюватись в межах показників, передбачених Переліком об'єктів будівництва (реконструкції), які передбачається фінансувати в 2018 році за рахунок бюджетних коштів у складі Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2018-2020 роки. Загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на 30 березня 2018 року становить 7835,70905 тис. грн., у тому числі: будівельні роботи – 2941,02449 тис. грн.; устаткування, меблі та інвентар – 3008,20847 тис. грн.; інші витрати – 1886,47609 тис. грн.

#### 5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження буде погоджено у відповідності до Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810.

#### 6. Регіональний аспект

Проект розпорядження не стосується питання розвитку адміністративно-територіальних одиниць.

#### 7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує громадського обговорення.

#### 8. Прогноз результатів

Прийняття розпорядження дозволить виконувати роботи з реконструкції зони організованого відпочинку озера Тельбін.

Начальник Управління  
екології та природних ресурсів



Андрій МАЛЬОВАНІЙ