

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про внесення змін у додаток до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28 листопада 2014 року № 1395 «Про оснащення інженерних вводів житлових будинків комунальної форми власності, житлово-будівельних кооперативів та об'єднань співвласників багатоквартирних будинків теплотічильниками разом з програмно-апаратною частиною диспетчеризації»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Розпорядження видається у зв'язку з необхідністю забезпечення виконання робіт з оснащення інженерних вводів житлових будинків комунальної форми власності, житлово-будівельних кооперативів та об'єднань співвласників багатоквартирних будинків теплотічильниками разом з програмно-апаратною частиною диспетчеризації. Теплотічильник для комерційного обліку теплової енергії має широкий діапазон виміру витрат теплоносія, що дозволить в перспективі подальшу реконструкцію вузла теплового вводу, яка передбачатиме встановлення системи автоматичного регулювання теплоспоживання.

З метою виконання завдання забезпечення 100 % оснащення житлових будинків міста Києва вузлами обліку теплової енергії до кінця поточного року, виникла необхідність внесення змін у додаток до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28 листопада 2014 року № 1395 «Про оснащення інженерних вводів житлових будинків комунальної форми власності, житлово-будівельних кооперативів та об'єднань співвласників багатоквартирних будинків теплотічильниками разом з програмно-апаратною частиною диспетчеризації» та доповнення переліку об'єктами згідно з пропозиціями Департаменту житлово-комунальної інфраструктури, районних в місті Києві державних адміністрацій, ПАТ «КИЇВЕНЕРГО», мешканців та балансоутримувачів житлових будинків.

Слід зазначити, що станом на 08.08.2018 встановлено 2719 вузлів обліку теплової енергії.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою видання запропонованого розпорядження є уточнення переліку об'єктів для виконання робіт з розробки проектно-кошторисної документації та виконання будівельно-монтажних робіт з оснащення інженерних вводів житлових будинків комунальної форми власності, житлово-будівельних кооперативів та об'єднань співвласників багатоквартирних будинків теплотічильниками разом з програмно-апаратною частиною диспетчеризації, замовником яких визначено комунальне підприємство «Група впровадження проекту з енергозбереження в адміністративних і громадських будівлях м. Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Досягнення поставленої мети здійснюється шляхом внесення змін у додаток до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28 листопада 2014 року № 1395 «Про оснащення інженерних вводів житлових будинків комунальної форми

власності, житлово-будівельних кооперативів та об'єднань співвласників багатоквартирних будинків теплотічильниками разом з програмно-апаратною частиною диспетчеризації».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження розроблений на підставі підпункту 2 пункту «а» статті 27 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання», Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2016 - 2020 роки затвердженої рішенням Київської міської ради від 17 березня 2016 року № 232/232.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Фінансування робіт на об'єкті буде здійснюватися в межах показників, передбачених Переліком об'єктів будівництва (реконструкції), які передбачається фінансувати в 2018 році за рахунок бюджетних коштів у складі Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2018-2020 роки.

Прогнозована кошторисна вартість робіт складає 199 437,37 тис. грн, в тому числі вартість проектно-вишукувальних робіт 12025,00 тис. гривень. Остаточна вартість робіт буде визначена після проходження державної експертизи проектно-кошторисної документації.

5. Позиція зацікавлених органів

Проект розпорядження буде погоджено з усіма заінтересованими органами та посадовими особами відповідно до Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810.

6. Регіональний аспект

Роботи, які будуть виконані згідно розпорядження, не стосуються питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Видання розпорядження дозволить забезпечити своєчасне виконання робіт з оснащення інженерних ввідів житлових будинків комунальної форми власності, житлово-будівельних кооперативів та об'єднань співвласників багатоквартирних будинків теплотічильниками разом з програмно-апаратною частиною диспетчеризації.

Остаточним результатом буде зменшення плати мешканцями за спожиту теплову енергію, що знизить рівень соціальної напруги у зв'язку зі зростанням тарифу на теплову енергію.

Директор Департаменту
житлово-комунальної інфраструктури



Дмитро НАУМЕНКО