



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

10.11.2016 № 326/1330

**Про врегулювання питання використання земельної ділянки площею 1,004 га на вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 6 у Святошинському районі м. Києва згідно з договором, укладеним між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс» від 04.08.2004 № 75-6-00130**

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 9, 39, 96, 141, 143 Земельного кодексу України, статтями 31, 32 Закону України «Про оренду землі», статтею 188 Господарського кодексу України, статтею 416 Цивільного кодексу України, статтями 28, 29 Закону України про охорону навколишнього природного середовища, статтею 13 Закону України про екологічну експертизу, статтею 38 Закону України про природно-заповідний фонд, пунктами 29, 30 постанови Кабінету Міністрів України від 28.08.2013 №808, пунктами 5.1, 8.4, 11.4 договору оренди земельної ділянки від 04.08.2004 №75-6-00130, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс», керуючись чинним Генеральним планом міста Києва на період до 2020 року, враховуючи петицію №2251 «Зупинити будівництво в парку Юність на Борщагівці» (автор петиції Тищенко В.М.), що зібрала 10150 підписів та була підтримана на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 05.04.2016, а також зважаючи на стійкий громадський супротив щодо забудови зеленої зони, Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

1.1. Направити товариству з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс» пропозицію про розірвання договору оренди земельної ділянки площею

1,004га на вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 6 у Святошинському районі м.Києва (кадастровий номер 8000000000:75:297:0006), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс» від 04.08.2004 №75-6-00130 (в тому числі угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки, посвідченої приватним нотаріусом Кравченко Н.П. 13.11.2015 за реєстровим № 412, запис про державну реєстрацію іншого речового права №12046359 від 13.11.2015).

1.2. У разі відмови або ненадання відповіді у встановлений законом строк вчинити організаційно-правові дії щодо розірвання договору оренди земельної ділянки площею 1,004 га на вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 6 у Святошинському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:75:297:0006), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс» від 04.08.2004 №75-6-00130 (в тому числі угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки, посвідченої приватним нотаріусом Кравченко Н.П. 13.11.2015 за реєстровим № 412, запис про державну реєстрацію іншого речового права №12046359 від 13.11.2015).

1.3. Вчинити відповідні дії щодо зняття з реєстрації договору оренди земельної ділянки від 04.08.2004 №75-6-00130 (в тому числі угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки, посвідченої приватним нотаріусом Кравченко Н.П. 13.11.2015 за реєстровим № 412, запис про державну реєстрацію іншого речового права № 12046359 від 13.11.2015), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс».

2. Повідомити товариство з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс» про прийняття цього рішення.

3. Після зняття з реєстрації договору оренди земельної ділянки від 04.08.2004 №75-6-00130, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Кімет-плюс», комунальному об'єднанню «Київзеленбуд» здійснити відповідні організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою площею 1,004 га на вул. Володимира Покотила (Картвелішвілі), 6 у Святошинському районі м.Києва (кадастровий номер 8000000000:75:297:0006) в єдиних межах парку «Юність» Святошинського району міста Києва.

4. Оприлюднити в установленому порядку це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.



Київський міський голова\*

В. Кличко