



УКРАЇНА

КИЇВСЬКА МІСЬКА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

22.11.2022

№ 762

Про встановлення тарифів на теплову енергію, виробництво теплової енергії, транспортування теплової енергії, постачання теплової енергії, послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТНА-ОСЕЛЯ»

Відповідно до законів України «Про правовий режим воєнного стану», «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування», статті 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 13, 20 Закону України «Про теплопостачання», статті 4 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», статті 3 Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання», Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-ІХ, Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 68/2022 «Про утворення військових адміністрацій», Порядку формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01 червня 2011 року № 869 (у редакції постанови Кабінету Міністрів України від 03 квітня 2019 року № 291):

1. Установити тарифи на теплову енергію без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТНА-ОСЕЛЯ», що додаються.

2. Установити тарифи на виробництво теплової енергії ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТНА-ОСЕЛЯ», що додаються.

000364

3. Установити тарифи на транспортування теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТНА-ОСЕЛЯ», що додаються.

4. Установити тарифи на постачання теплової енергії з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТНА-ОСЕЛЯ», що додаються.

5. Установити тарифи на послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТНА-ОСЕЛЯ», що додаються.

6. Установити тарифи на послугу з постачання гарячої води без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТНА-ОСЕЛЯ», що додаються.

7. Узяти до відома, що структуру тарифів на теплову енергію без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТНА-ОСЕЛЯ», установлених пунктом 1 цього розпорядження, визначено згідно з додатком 1.

8. Узяти до відома, що структуру тарифів на виробництво теплової енергії ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТНА-ОСЕЛЯ», установлених пунктом 2 цього розпорядження, визначено згідно з додатком 2.

9. Узяти до відома, що структуру тарифів на транспортування теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТНА-ОСЕЛЯ», установлених пунктом 3 цього розпорядження, визначено згідно з додатком 3.

10. Узяти до відома, що структуру тарифів на постачання теплової енергії з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТНА-ОСЕЛЯ», установлених пунктом 4 цього розпорядження, визначено згідно з додатком 4.

11. Узяти до відома, що структуру тарифів на послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТНА-ОСЕЛЯ», установлених пунктом 5 цього розпорядження, визначено згідно з додатком 5.

12. Узяти до відома, що структуру тарифів на послугу з постачання гарячої води без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТНА-ОСЕЛЯ», установлених пунктом 6 цього розпорядження, визначено згідно з додатком 6.

13. Це розпорядження набирає чинності з дня його оприлюднення та діє до 30 вересня 2023 року.

14. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Начальник Київської міської  
військової адміністрації  
генерал-полковник

Сергій ПОПКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження начальника  
Київської міської військової  
адміністрації

22 листопада 2022 року № 762

Тарифи

на теплову енергію без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТНА-ОСЕЛЯ»

№	Споживачі	Тариф, грн за 1 Гкал		Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн за 1 Гкал	
		без ПДВ	з ПДВ	без ПДВ	з ПДВ
1	Населення	1503,57	1804,28	1445,03	1734,04
2	Інші споживачі	5281,20	6337,44	3565,73	4278,88

Начальник Київської міської  
військової адміністрації  
генерал-полковник

Сергій ПОПКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження начальника  
Київської міської військової  
адміністрації

22 листопада 2022 року № 762

Тарифи  
на виробництво теплової енергії ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТНА-ОСЕЛЯ»

№	Споживачі	Тариф,* грн за 1 Гкал	
		без ПДВ	з ПДВ
1	Населення	1345,89	1615,07
2	Інші споживачі	5123,52	6148,22

\* є складовою тарифів на теплову енергію ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТНА-ОСЕЛЯ», не застосовується для розрахунків зі споживачами за спожиті комунальні послуги

Начальник Київської міської  
військової адміністрації  
генерал-полковник

Сергій ПОПКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження начальника  
Київської міської військової  
адміністрації

22 листопада 2022 року № 762

Тарифи  
на транспортування теплової енергії без урахування витрат на утримання та  
ремонт центральних теплових пунктів ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТНА-ОСЕЛЯ»

№	Споживачі	Тариф,* грн за 1 Гкал	
		без ПДВ	з ПДВ
1	Населення	77,68	93,22
2	Інші споживачі	77,68	93,22

\* є складовою тарифів на теплову енергію ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТНА-ОСЕЛЯ», не застосовується для розрахунків зі споживачами за спожиті комунальні послуги

Начальник Київської міської  
військової адміністрації  
генерал-полковник

Сергій ПОПКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження начальника  
Київської міської військової  
адміністрації

22 листопада 2022 року № 762

Тарифи

на постачання теплової енергії з урахуванням витрат на утримання та ремонт  
індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель  
вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТНА-ОСЕЛЯ»

№	Споживачі	Тариф, грн за 1 Гкал	
		без ПДВ	з ПДВ
1	Населення	80,00	96,00
2	Інші споживачі	80,00	96,00

Начальник Київської міської  
військової адміністрації  
генерал-полковник

Сергій ПОПКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження начальника  
Київської міської військової  
адміністрації

22 листопада 2022 року № 762

Тарифи

на послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТНА-ОСЕЛЯ»

№	Споживачі	Тариф, грн за 1 Гкал		Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн за 1 Гкал	
		без ПДВ	з ПДВ	без ПДВ	з ПДВ
1	Населення	1503,57	1804,28	1445,03	1734,04
2	Інші споживачі	5281,20	6337,44	3565,73	4278,88

Начальник Київської міської  
військової адміністрації  
генерал-полковник

Сергій ПОПКО



ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження начальника  
Київської міської військової  
адміністрації

22 листопада 2022 року № 762

Тарифи

на послугу з постачання гарячої води без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТНА-ОСЕЛЯ»

№	Споживачі	Тариф, грн за 1 куб. м		Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн за 1 куб. м	
		без ПДВ	з ПДВ	без ПДВ	з ПДВ
1	Населення	84,82	101,78	80,77	96,92
2	Інші споживачі	254,01	304,81	178,69	214,43

Начальник Київської міської  
військової адміністрації  
генерал-полковник

Сергій ПОПКО

## Додаток 1

до розпорядження начальника  
Київської міської військової  
адміністрації

від 22 листопада 2022 року № 762

## Структура тарифів

на теплову енергію без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТНА-ОСЕЛЯ»

№	Найменування показників	Населення	Інші споживачі
		грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1309,46	4911,39
1.1	Прямі матеріальні витрати, в тому числі:	1061,61	4663,54
1.1.1	На придбання палива	864,77	4466,70
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	19,10	19,10
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	23,10	23,10
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	151,66	151,66
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	2,86	2,86
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00	0,00
1.1.9	На транспортування теплової енергії іншими суб'єктами господарювання	0,00	0,00
1.1.10	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,12	0,12
1.2	Прямі витрати на оплату праці	99,07	99,07

## Продовження додатка 1

1	2	3	4
1.3	Інші прямі витрати, в тому числі:	142,96	142,96
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	21,80	21,80
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії в теплових мережах, у тому числі:	33,12	33,12
1.3.3.1	Понаднормативні втрати	0,00	0,00
1.3.4	Інші прямі витрати	88,04	88,04
1.4	Загальновиробничі витрати, в тому числі:	5,82	5,82
1.4.1	На оплату праці	0,00	0,00
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00
1.4.3	Інші витрати	5,82	5,82
2	Адміністративні витрати, в тому числі:	124,18	124,18
2.1	На оплату праці	98,17	98,17
2.2	Відрахування на соціальні заходи	21,60	21,60
2.3	Інші витрати	4,41	4,41
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1433,64	5035,57
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	69,93	245,63
9.1	Податок на прибуток	12,59	44,21
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	57,34	201,42
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, без ПДВ	1503,57	5281,20
11	Податок на додану вартість	300,71	1056,24
12	Тариф на теплову енергію, грн/ Гкал, з ПДВ	1804,28	6337,44

Начальник Київської міської  
військової адміністрації  
генерал-полковник

Сергій ПОПКО

## Додаток 2

до розпорядження начальника  
Київської міської військової  
адміністрації

від 22 листопада 2022 року № 762

Структура тарифів  
на виробництво теплової енергії ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТНА-ОСЕЛЯ»

№	Найменування показників	Населення	Інші споживачі
		грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1167,71	4769,64
1.1	Прямі матеріальні витрати, в тому числі:	1024,21	4626,14
1.1.1	На придбання палива	864,77	4466,70
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	19,10	19,10
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	23,10	23,10
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	114,35	114,35
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	2,77	2,77
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00	0,00
1.1.9	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,12	0,12
1.2	Прямі витрати на оплату праці	53,27	53,27
1.3	Інші прямі витрати, в тому числі:	84,81	84,81
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	11,72	11,72
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	73,09	73,09
1.4	Загальновиробничі витрати, в тому числі:	5,42	5,42
1.4.1	На оплату праці	0,00	0,00

## Продовження додатка 2

1	2	3	4
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00
1.4.3	Інші витрати	5,42	5,42
2	Адміністративні витрати, в тому числі:	115,58	115,58
2.1	На оплату праці	91,37	91,37
2.2	Відрахування на соціальні заходи	20,10	20,10
2.3	Інші витрати	4,11	4,11
3	Інші операційні витрати	0,00	0,00
4	Фінансові витрати	0,00	0,00
5	Повна собівартість	1283,29	4885,22
6	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00
7	Перерахування витрат	0,00	0,00
8	Планований прибуток, у тому числі:	62,60	238,30
8.1	Податок на прибуток	11,27	42,89
8.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00
8.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00
8.4	На забезпечення обігових коштів	51,33	195,41
8.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00
9	Тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1345,89	5123,52
10	Податок на додану вартість	269,18	1024,70
11	Тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1615,07	6148,22

Начальник Київської міської  
військової адміністрації  
генерал-полковник

Сергій ПОПКО

## Додаток 3

до розпорядження начальника  
Київської міської військової  
адміністрації

від 22 листопада 2022 року № 762

Структура тарифів  
на транспортування теплової енергії без урахування витрат на утримання та  
ремонт центральних теплових пунктів ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТНА-ОСЕЛЯ»

№	Найменування показників	Населення	Інші споживачі
		грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	71,07	71,07
1.1	Прямі матеріальні витрати, в тому числі:	0,09	0,09
1.1.1	На придбання електроенергії для технологічних потреб	0,00	0,00
1.1.2	На транспортування теплової енергії іншими суб'єктами господарювання	0,00	0,00
1.1.3	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,09	0,09
1.1.4	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	18,66	18,66
1.3	Інші прямі витрати, в тому числі:	52,18	52,18
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	4,10	4,10
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії у теплових мережах, у тому числі:	33,12	33,12
1.3.3.1	Понаднормативні втрати	0,00	0,00
1.3.4	Інші прямі витрати	14,96	14,96
1.4	Загальновиробничі витрати, в тому числі:	0,14	0,14
1.4.1	На оплату праці	0,00	0,00
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00
1.4.3	Інші витрати	0,14	0,14
2	Адміністративні витрати, в тому числі:	3,00	3,00
2.1	На оплату праці	2,38	2,38
2.2	Відрахування на соціальні заходи	0,52	0,52
2.3	Інші витрати	0,10	0,10

## Продовження додатка 3

1	2	3	4
3	Інші операційні витрати	0,00	0,00
4	Фінансові витрати	0,00	0,00
5	Повна собівартість	74,07	74,07
6	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00
7	Перерахування витрат	0,00	0,00
8	Планований прибуток, у тому числі:	3,61	3,61
8.1	Податок на прибуток	0,65	0,65
8.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00
8.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00
8.4	На забезпечення обігових коштів	2,96	2,96
8.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00
9	Тариф на транспортування теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	77,68	77,68
10	Податок на додану вартість	15,54	15,54
11	Тариф на транспортування теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	93,22	93,22

Начальник Київської міської  
військової адміністрації  
генерал-полковник

Сергій ПОПКО



## Додаток 4

до розпорядження начальника  
Київської міської військової  
адміністрації

від 22 листопада 2022 року № 762

## Структура тарифів

на постачання теплової енергії з урахуванням витрат на утримання та ремонт  
індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель  
вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТНА-ОСЕЛЯ»

№	Найменування показників	Населення	Інші споживачі
		грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі	70,68	70,68
1.1	Прямі матеріальні витрати	37,31	37,31
1.2	Прямі витрати на оплату праці	27,14	27,14
1.3	Інші прямі витрати, в тому числі:	5,97	5,97
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	5,97	5,97
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	0,00	0,00
1.4	Загальновиробничі витрати, в тому числі:	0,26	0,26
1.4.1	На оплату праці	0,00	0,00
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00
1.4.3	Інші витрати	0,26	0,26
2	Адміністративні витрати, в тому числі:	5,60	5,60
2.1	На оплату праці	4,42	4,42
2.2	Відрахування на соціальні заходи	0,97	0,97
2.3	Інші витрати	0,21	0,21
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00
6	Повна собівартість	76,28	76,28
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	3,72	3,72
9.1	Податок на прибуток	0,67	0,67



## Продовження додатка 4

1	2	3	4
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	3,05	3,05
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00
10	Тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	80,00	80,00
11	Податок на додану вартість	16,00	16,00
12	Тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	96,00	96,00

Начальник Київської міської  
військової адміністрації  
генерал-полковник

Сергій ПОПКО

## Додаток 5

до розпорядження начальника  
Київської міської військової  
адміністрації

від 22 листопада 2022 року № 762

## Структура тарифів

на послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТНА-ОСЕЛЯ»

№	Найменування показників	Населення	Інші споживачі
		·грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1309,46	4911,39
1.1	Прямі матеріальні витрати, в тому числі:	1061,61	4663,54
1.1.1	На придбання палива	864,77	4466,70
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	19,10	19,10
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	23,10	23,10
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	151,66	151,66
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	2,86	2,86
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00	0,00
1.1.9	На транспортування теплової енергії іншими суб'єктами господарювання	0,00	0,00
1.1.10	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,12	0,12
1.2	Прямі витрати на оплату праці	99,07	99,07

## Продовження додатка 5

1	2	3	4
1.3	Інші прямі витрати, в тому числі:	142,96	142,96
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	21,80	21,80
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії в теплових мережах, у тому числі:	33,12	33,12
1.3.3.1	Понаднормативні втрати	0,00	0,00
1.3.4	Інші прямі витрати	88,04	88,04
1.4	Загальновиробничі витрати, в тому числі:	5,82	5,82
1.4.1	На оплату праці	0,00	0,00
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00
1.4.3	Інші витрати	5,82	5,82
2	Адміністративні витрати, в тому числі:	124,18	124,18
2.1	На оплату праці	98,17	98,17
2.2	Відрахування на соціальні заходи	21,60	21,60
2.3	Інші витрати	4,41	4,41
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1433,64	5035,57
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	69,93	245,63
9.1	Податок на прибуток	12,59	44,21
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	57,34	201,42
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00
10	Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1503,57	5281,20
11	Податок на додану вартість	300,71	1056,24
12	Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/ Гкал, з ПДВ	1804,28	6337,44

Начальник Київської міської  
військової адміністрації  
генерал-полковник

Сергій ПОПКО

## Додаток 6

до розпорядження начальника  
Київської міської військової  
адміністрації

від 22 листопада 2022 року № 762

## Структура тарифів

на послугу з постачання гарячої води без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТНА-ОСЕЛЯ»

№	Найменування показника	Населення	Інші споживачі
		грн/куб. м	грн/куб. м
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	81,67	242,99
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	81,67	242,99
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	64,55	225,87
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	13,47	13,47
1.1.3	Частина витрат на утримання (обслуговування) та ремонт систем автономного опалення та/або індивідуальних теплових пунктів (витрат, які пов'язані із забезпеченням надання послуги з централізованого постачання гарячої води та які не включено до тарифів на постачання теплової енергії)	3,65	3,65
1.2	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	0,00	0,00
1.2.1	На оплату праці	0,00	0,00
1.2.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00
1.2.3	Інші витрати	0,00	0,00
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	0,00	0,00
2.1	На оплату праці	0,00	0,00
2.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00
2.3	Інші витрати	0,00	0,00
3	Повна планована собівартість	81,67	242,99
4	Перерахування витрат	0,00	0,00
5	Планований прибуток, у тому числі:	3,15	11,02
5.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	2,58	9,04

## Продовження додатка 6

1	2	3	4
5.2	Податок на прибуток	0,57	1,98
6	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, без ПДВ	84,82	254,01
7	Податок на додану вартість	16,96	50,80
8	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, з ПДВ	101,78	304,81

Начальник Київської міської  
військової адміністрації  
генерал-полковник

Сергій ПОПКО