

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачу до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації майна, створеного в результаті будівництва середньої загальноосвітньої школи на розі вул. Лебедєва-Кумача і вул. Землячки (вул. Т. Яблонської) у Солом'янському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

До Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) надійшли листи комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 11 жовтня 2017 року № 114/5943, від 24 січня 2018 року № 114/366 та від 01 лютого 2018 року № 114/366/4 щодо зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації майна, створеного в результаті будівництва середньої загальноосвітньої школи на розі вул. Лебедєва-Кумача і вул. Землячки (вул. Т. Яблонської) у Солом'янському районі м. Києва.

Листом від 01 лютого 2018 року № 056/114/366-3 Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), як орган управління комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» поінформував, що не заперечує щодо зарахування до комунальної власності та передачі до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації зазначеного майна.

У свою чергу, Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація листом від 30 листопада 2017 року № 108-20625 погодила зазначене зарахування та передачу їй до сфери управління вказаного майна.

Враховуючи вищевикладене, та у зв'язку з прийняттям в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта «Будівництво середньої загальноосвітньої школи на розі вул. Лебедєва-Кумача і вул. Землячки (вул. Т. Яблонської) у Солом'янському районі м. Києва» (сертифікат відповідності закінченого будівництвом об'єкта (серія ІУ № 163172160966), виданий 04 серпня 2017 року Державною архітектурно-будівельною інспекцією України, акт готовності об'єкта до експлуатації від 02 серпня 2017 року), та враховуючи п. 5 розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02 лютого 2016 року № 54 «Про передачу функцій замовника будівництва середньої загальноосвітньої школи на розі вул. Лебедєва-Кумача і вул. Землячки (вул. Т. Яблонської) у Солом'янському районі», Департаментом комунальної власності м. Києва підготовлено зазначений проект розпорядження.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є розширення мережі навчальних закладів шляхом зарахування до комунальної власності та передачі до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації майна, створеного в результаті будівництва середньої загальноосвітньої школи на розі вул. Лебедева-Кумача і вул. Землячки (вул. Т. Яблонської) у Солом'янському районі м. Києва, згідно з додатком.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття цього розпорядження.

3. Правові аспекти

Правові відносини, що регулюють вказані в проекті розпорядження питання, відповідають статтям 319, 327, 331 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенню Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього розпорядження дасть можливість зарахувати до комунальної власності майно після будівництва, згідно чинного законодавства.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати майно, створене в результаті будівництва середньої загальноосвітньої школи.

В.о. Директора Департаменту
комунальної власності м. Києва



А. Гудзь 

