



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

15.05.2018

№ _____ 806

Про затвердження акта приймання-передачі гуртожитку на вул. Коперніка, 21 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 6, 7 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», постанов Кабінету Міністрів України від 06 листопада 1995 року № 891 «Про затвердження Положення про порядок передачі в комунальну власність державного житлового фонду, що перебував у повному господарському віданні або в оперативному управлінні підприємств, установ та організацій», від 21 вересня 1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23 листопада 2012 року № 2100 «Про утворення комісії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань приймання відомчого житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва», від 04 листопада 2016 року № 1089 «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку Державного управління справами на вул. Коперніка, 21»:

1. Затвердити акт приймання-передачі гуртожитку на вул. Коперніка, 21 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, що додається.

2. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



В. Кличко

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)

15.05.2018 № 806

АКТ

приймання-передачі гуртожитку на вул. Коперніка, 21 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Комісія, що створена відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської адміністрації) від 23 листопада 2012 року № 2100 «Про утворення комісії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань приймання відомчого житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва», у складі:

- Пантелеєв П.О. - заступник голови Київської міської державної адміністрації, голова комісії
- Павлик І.К. - директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії
- Андрєєв В.І. - перший заступник голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, заступник голови комісії
- Удод Т.Д. - заступник начальника управління - начальник відділу з питань житлово-комунальної політики Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), секретар комісії
- Гудзь А.А. - директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
- Юшко В.М. - начальник відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву
- Іванцова Н.І. - заступник начальника відділу технічної інвентаризації та контролю якості КП «Київське бюро технічної інвентаризації»

- Кочергін Л.В. - головний архітектор КПМ, директор Державного науково-дослідного та проектно-вишукувального інституту «НДІПроектреконструкція»
- Поган М.І. - заступник начальника відділу перевірки обсягів робіт КП «Київекспертиза»
- Лозко С.В. - начальник Фінансового управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації
- Трегубенко Н.М. - начальник відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації
- Даруга О.І. - начальник Управління житлово-комунального господарства Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації
- Савченко Д.В. - директор КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»
- Стужук О.М. - тимчасово виконуючий обов'язки начальника Будівельного управління Державного управління справами
- Пархоменко В.Г. - заступник головного бухгалтера Будівельного управління Державного управління справами

«02» березня 2017 р. провела обстеження гуртожитку за адресою: вул. Коперніка, 21, що належить до державної власності, обліковується на балансі Будівельного управління Державного управління справами та безоплатно передається до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації і встановила:

гуртожиток має такі показники:

1. Загальні відомості

Рік введення в експлуатацію гуртожитку _____ 1953 _____

Матеріали стін _____ Цегла _____

Матеріали покрівлі _____ шифер _____ площа _____ 707 _____ кв. м _____

Група капітальності _____ 2 _____

Кількість поверхів _____ 5 _____

Об'єм будівлі _____ 12 881 _____ куб. м _____

Кількість сходових кліток _____ 2 _____ шт. _____

Їх прибиральна площа _____ 179,5 _____ кв. м _____

2. Відомості про площі гуртожитку

Площа забудови 609,3 кв. м
Загальна площа гуртожитку, в тому числі площа нежитлових приміщень 2 795,6 кв. м
Загальна площа житлових кімнат 1 565,0 кв. м
Площа приміщень загального користування 1 230,6 кв. м
Кількість квартир у гуртожитку (частині гуртожитку) - одиниць
Кількість житлових кімнат у гуртожитку 86 одиниць
Кількість зареєстрованих мешканців 198 осіб

3. Обладнання гуртожитку

Водопроводи 2 795,6 кв. м
з довжиною мереж 10 пог. м
Каналізація 2 795,6 кв. м
з довжиною мереж
Центральне опалення 2 795,6 кв. м
з довжиною мереж 37 пог. м

У тому числі:

Від власної котельні - кв.м загальної площі
з довжиною мереж -
Від групової котельні - кв.м загальної площі
з довжиною мереж - пог. м
від ТЕЦ 2 795,6 кв.м загальної площі
з довжиною мереж 37 пог. м

Опалення від поквартирних котлів, печей, тощо 0 кв.м заг. площі

Теплове навантаження 0,217 Гкал/год
у т.ч.:
на опалення 0,189 Гкал/год
На гаряче водопостачання 0,097 Гкал/год
На вентиляцію 0 Гкал/год
Гаряче водопостачання 2 795,6 кв. м
довжиною мереж - пог. м

У тому числі:

від теплообмінника вбудованного теплопункту 2 795,6 кв.м
з довжиною мереж -
від групової котельні - кв.м загальної площі
з довжиною мереж - пог. м

від ТЕЦ _____ - _____ кв.м загальної площі
Ванни (душі) _____ 32,7 _____ кв. м _____
Електропостачання _____ 2 795,6 _____ кв. м _____
з довжиною мереж _____ 24 _____ пог. м _____
Газопостачання _____ 2 795,6 _____ кв. м _____
з довжиною мереж:
підземний газопровід _____ 10,0 _____ пог. м _____
надземний газопровід _____ 68,2 _____ пог. м _____

Ліфти __ 0 __ одиниць, у тому числі, що підключені до ОДС

Сміттепроводи _____ 0 _____ одиниць _____
з довжиною стволів _____ 0 _____ пог. м _____
ЗПУ (домофон) _____ 1 _____ під'їзд _____

4. Відомості про допоміжні приміщення гуртожитку

Площа допоміжних приміщень гуртожитку _____ 1 230,6 _____ кв. м _____

В тому числі:

Кухні	_____ 12 _____	одиниць	_____ 158,5 кв. м _____
Вбиральні	_____ 23 _____	одиниць	_____ 49,9 кв. м _____
Вмивальні	_____ 10 _____	одиниць	_____ 59,7 кв. м _____
Душові	_____ 7 _____	одиниць	_____ 32,7 кв. м _____
Пральня	_____ 4 _____	одиниць	_____ 15,4 кв. м _____
Комори	_____ 11 _____	одиниць	_____ 33,8 кв. м _____
Тамбури	_____ 4 _____	одиниць	_____ 6,5 кв. м _____
Холи	_____ 1 _____	одиниць	_____ 15,7 кв. м _____
Коридори	_____ 22 _____	одиниць	_____ 468,1 кв. м _____
Електрощитова	_____ 1 _____	одиниць	_____ 1,2 кв. м _____
Сходи	_____ 1 _____	одиниць	_____ 2,5 кв. м _____
Сходові клітини	_____ 2 _____	одиниць	_____ 179,5 кв. м _____
Допоміжні	_____ 6 _____	одиниць	_____ 67,1 кв. м _____
Допоміжне ХХХІІІ (зараз тепловий вузол)	_____ 1 _____	одиниць	_____ 18,7 кв. м _____
Котельня (зараз вільне приміщення)	_____ 1 _____	одиниць	_____ 102,5 кв. м _____

5. Вартість основних фондів

Первинна вартість гуртожитку _____ 849 707,34 _____ грн _____
Залишкова вартість гуртожитку _____ 355 951,90 _____ грн _____

6. Впорядкованість прибудкової території

Кількість дерев та чагарників	_____	-	_____	ШТ.	_____
Площа газонів та квітників	_____	-	_____	КВ. М	_____
Площа асфальтових покриттів	_____	-	_____	КВ. М	_____
Приведена площа, що прибирається	_____	-	_____	КВ. М	_____
Тротуари дворові	_____	-	_____	КВ. М	_____
Відмостки	_____	-	_____	КВ. М	_____
Газони дворові	_____	-	_____	КВ. М	_____
Дитячі майданчики	_____	-	_____	КВ. М	_____
Інші відомості про домоволодіння	_____		1571,56	КВ. М	_____

7. Наслідки огляду та випробувань елементів будинку

Елементи будівлі знаходяться у задовільному стані

8. Підприємство, установа чи організація, що фінансує ремонт або реконструкцію будинку

Будівельне управління Державного управління справами передало, а виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська адміністрація) прийняла та одночасно передала Шевченківській державній адміністрації таку документацію:

- Технічний паспорт гуртожитку;
- План земельної ділянки;
- Список мешканців гуртожитку та ордери на кімнати.

Відображене в акті прийнято

Голова комісії

Заступники
голови комісії:

Члени комісії



П.О. Пантелеєв

І.К. Павлік

Андреев В.І.

І.Д. Удод

А.А. Гудзь

В.М. Юшко



Handwritten signature

Н.І. Іванцова

Л.В. Кочергін

М.І. Поган

С.В. Лозко

Н.М. Трегубенко

О.І. Даруга

Д.В. Савченко



Handwritten signature

Керівники підприємства, що передає гуртожиток:

Тимчасово виконуючий обов'язки
начальника Будівельного управління
Державного управління справами

Заступник головного бухгалтера
Будівельного управління Державного
управління справами



О.М. Стужук

В.Г. Пархоменко

« 02 » березня 2017 р.