

## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про затвердження актів приймання-передачі окремих квартир на вул. Милославській, 16 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації».

### 1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження.

Проект даного розпорядження підготовлено у зв'язку із зверненням Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо безоплатного прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачу до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації окремих квартир в будинку № 16 на вул. Милославська, які зазначені у додатку до даного проекту розпорядження та відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22.03.2017 року № 319 «Про безоплатне прийняття від Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачу до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації окремих квартир».

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 06.11.1995 № 891 «Про затвердження Положення про порядок передачі в комунальну власність державного житлового фонду, що перебував у повному господарському віданні або в оперативному управлінні підприємств, установ та організацій», з метою оптимізації роботи з приймання-передачі об'єктів житлового фонду, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.11.2012 № 2100 «Про утворення комісії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань приймання відомчого житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва утворено комісію виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань приймання відомчого житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва.

Оформлення матеріалів приймання-передачі здійснює Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до підпункту 5.2 Положення про Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.12.2012 № 2383 (в редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 04.03.2016 № 121).

## 2. Мета і завдання прийняття розпорядження.

Прийняття окремих квартир в будинку № 16 на вул. Милославська, які зазначені у додатку до проекту даного розпорядження до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачі до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

## 3. Правові аспекти.

Проект розпорядження підготовлено відповідно до статей 319, 327, Цивільного кодексу України, частин другої, п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законів України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», постанов Кабінету Міністрів України від 06.11.1995 року № 891 «Про затвердження Положення про порядок передачі в комунальну власність державного житлового фонду, що перебував у повному господарському віданні або в оперативному управлінні підприємств, установ та організацій», від 21.09.1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», рішення Київської міської ради від 15.12. 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

## 4. Фінансово-економічне обґрунтування

Видання розпорядження не передбачає будь-яких фінансових витрат.

## 5. Позиція заінтересованих органів.

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про затвердження актів приймання передачі окремих квартир на вул. Милославській, до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації» інтересів інших органів не зачіпає.

## 6. Регіональний аспект.

Питання, що розглядаються у проекті розпорядження, не стосуються питань розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

## 7. Громадське обговорення.

Зазначений проект розпорядження громадського обговорення не потребує.

## 8. Прогноз результатів.

Прийняття окремих квартир, в будинку №16 на вул. Милославська, які зазначені у додатку до даного проекту розпорядження у комунальну власність територіальної громади міста Києва, передача до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації забезпечить можливість реалізації прав мешканців цих квартир щодо приватизації державного житлового фонду у відповідності з чинним законодавством.

В.о. голови Деснянської районної в місті  
Києві державної адміністрації



В. Крохмалюк