

## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу  
Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)  
«Про затвердження переможця конкурсу із залучення інвестора до реалізації  
проекту «Облаштування парку з об'єктами спортивної інфраструктури на  
вул. Михайла Грушевського, 36 у Печерському районі»

### **1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження**

На засіданні постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, утвореної розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22 жовтня 2007 року № 1403 (далі – комісія), прийнято рішення (протокол від 11 липня 2018 року № 109/2018) про затвердження умов конкурсу із залучення інвестора до реалізації проекту «Облаштування парку з об'єктами спортивної інфраструктури на вул. Михайла Грушевського, 36 у Печерському районі» (далі – проект).

На засіданні комісії (протокол від 12 жовтня 2018 року № 111/2018) прийняті рішення:

визнати товариство з обмеженою відповідальністю «МЕЛЕТІЯ» (ідентифікаційний код – 41348196) переможцем конкурсу із залучення інвестора до реалізації проекту «Облаштування парку з об'єктами спортивної інфраструктури на вул. Михайла Грушевського, 36 у Печерському районі».

Департаменту економіки та інвестицій у встановленому порядку розробити проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про затвердження переможця конкурсу. Після видання розпорядження забезпечити публікацію в газеті Київської міської ради «Хрещатик» і розміщення на Єдиному веб порталі територіальної громади міста Києва відповідного оголошення.

Департаменту економіки та інвестицій забезпечити підготовку та укладення інвестиційного договору із переможцем конкурсу, замовником реалізації проекту – комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» та Публічним акціонерним товариством акціонерним банком «Укргазбанк» (власник земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:82:033:0013).

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про затвердження переможця конкурсу із залучення інвестора до реалізації проекту «Облаштування парку з об'єктами спортивної інфраструктури на вул. Михайла Грушевського, 36 у

Печерському районі» (далі – проект розпорядження) розроблено на виконання зазначених рішень комісії.

## **2. Мета і шляхи її досягнення**

Метою прийняття розпорядження є створення організаційно-правових підстав для залучення інвестора до реалізації проекту згідно з протоколом комісії від 12 жовтня 2018 року № 111/2018.

## **3. Правові аспекти**

Проект розпорядження підготовлений відповідно до Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810.

Відносини у цій сфері регулюються Законом України «Про інвестиційну діяльність», рішенням Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва», рішенням комісії (протокол від 12 жовтня 2018 року № 111/2018).

## **4. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація цього розпорядження не потребує матеріальних витрат з міського бюджету.

## **5. Позиція заінтересованих органів**

Проект розпорядження враховує позиції зацікавлених органів, оскільки комісія сформована за принципом: 50% складу комісії становлять депутати Київської міської ради та 50% складу комісії – представники виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

## **6. Регіональний аспект**

Проект розпорядження не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

## **7. Громадське обговорення**

Заходи, передбачені проектом розпорядження, громадського обговорення не потребують.

## **8. Прогноз результатів**

Видання розпорядження забезпечить:

реалізацію проекту «Облаштування парку з об'єктами спортивної інфраструктури на вул. Михайла Грушевського, 36 у Печерському районі»;

надходження до бюджету міста Києва від сплати коштів на створення соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури – 539 011,5 грн без урахування ПДВ;

розбудову спортивної інфраструктури в місті Києві.

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій



Наталія МЕЛЬНИК

Handwritten text, possibly a name or address, in cursive script.

Handwritten signature or name in cursive script.

Handwritten signature or name in cursive script.

Handwritten signature or name in cursive script.