



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

21.09.2018

№ 1734

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Інституту проблем математичних машин і систем Національної академії наук України на просп. Академіка Глушкова, 42 у Голосіївському районі м. Києва та зміну її цільового призначення

Відповідно до статей 17, 20, 84, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», статей 13, 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зміна цільового призначення), в межах функцій місцевого органу виконавчої влади:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Інституту проблем математичних машин і систем Національної академії наук України для будівництва, обслуговування та експлуатації житлових будинків, будівель і споруд закладів науки, у тому числі з вбудовано-прибудованими приміщеннями та закладами соціального, громадського, побутового призначення (зміна цільового призначення) на просп. Академіка Глушкова, 42 у Голосіївському районі м. Києва, (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 02.10, справа № А-24323).

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 3,3575 га (кадастровий номер 8000000000:79:719:0048), переданої в постійне користування Інституту проблем математичних машин і систем Національної академії наук України рішенням Київської міської ради від 28 жовтня 2010 року № 195/5007 «Про оформлення Інституту проблем математичних машин і систем Національної академії наук України права користування земельними ділянками для експлуатації та обслуговування будівель і споруд інституту на вул. Академіка Глушкова, 42 у Голосіївському районі м. Києва», право постійного користування якою зареєстровано в Державному реєстрі речових

прав на нерухоме майно від 12 березня 2016 року, номер запису про інше речове право 13727403, та дозволити її використання для будівництва, обслуговування та експлуатації житлових будинків, будівель і споруд закладів науки, у тому числі з вбудовано-прибудованими приміщеннями та закладами соціального, громадського, побутового призначення на просп. Академіка Глушкова, 42 у Голосіївському районі м. Києва.

3. Інституту проблем математичних машин і систем Національної академії наук України:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

3.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29 листопада 2017 року № 10604/0/012/19-17.

3.6. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва».

3.7. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

3.8. Дотримуватися обмежень у використанні земельної ділянки, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

4. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.



Віталій КЛИЧКО