

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про затвердження робочого проекту «Реконструкція стадіону середньої загальноосвітньої школи I-III ступенів № 4 м. Києва на вул. Сулеймана Стальського, 26-А у Дніпровському районі»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Виконання розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20 червня 2018 року № 1076 «Про реконструкцію стадіону середньої загальноосвітньої школи I-III ступенів № 4 м. Києва на вул. Сулеймана Стальського, 26-А у Дніпровському районі»

Відповідно до частини четвертої статті 34 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» реконструкція зазначеного об'єкту буде проведена без зміни зовнішніх геометричних розмірів. Отже, реалізація зазначеного проекту не потребує врегулювання земельних питань.

Затвердження робочого проекту, враховуючи Постанову Кабінету Міністрів України від 11 травня 2011 року № 560, здійснюється шляхом прийняття відповідного розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2. Мета і шляхи її досягнення

Проект розпорядження розроблено з метою виконання робіт по реконструкції стадіону середньої загальноосвітньої школи I-III ступенів № 4 м. Києва на вул. Сулеймана Стальського, 26-А у Дніпровському районі та введення об'єкту в експлуатацію.

3. Правові аспекти

Закон України «Про столицю України – місто-герой Київ»;
Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
Постанова Кабінету Міністрів України від 11 травня 2011 року № 560 «Про затвердження Порядку будівництва і проведення їх державної експертизи та визначення такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Будівельні роботи по реконструкції стадіону середньої загальноосвітньої школи I-III ступенів № 4 м. Києва на вул. Сулеймана Стальського, 26-А у Дніпровському районі передбачається виконати за рахунок бюджетних коштів. Вартість робіт відповідно до проектно-кошторисної документації становить:

Показник	Одиниця виміру	Кількість
Вид будівництва - реконструкція		
Площа ділянки, у тому числі:	га	2,2342
-в межах проектування	га	1,0722

Площа спортивних майданчиків	м ²	4031,97
Площа поля для футболу та майданчика для мініфутболу	м ²	3729,42
Місткість трибун	місце	210
Тривалість будівництва	місяць	6,0
Показники річних витрат ресурсів електричної енергії	тис.кВт.год	2,016
Загальна кошторисна вартість будівництва в поточних цінах станом на 18.07.2018 р., у тому числі:	тис.грн.	30810,377
- будівельні роботи	тис. грн	23935,138
- устаткування та інвентар	тис. грн	1041,306
- інші витрати	тис. грн	5833,933

5. Позиція заінтересованих органів

Розроблений робочий проект «Реконструкція стадіону середньої загальноосвітньої школи I-III ступенів № 4 м. Києва на вул. Сулеймана Стальського, 26-А у Дніпровському районі», рекомендований до затвердження державним підприємством «Спеціалізована державна експертна організація – Центральна служба Української державної будівельної експертизи» згідно з експертним звітом щодо розгляду проектної документації за проектом від 26 вересня 2018 року №00-1105-18/ЦБ.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього розпорядження дасть можливість виконати реконструкцію стадіону середньої загальноосвітньої школи I-III ступенів № 4 м. Києва на вул. Сулеймана Стальського, 26-А у Дніпровському районі та створить належні умови для виховання дітей.

7. Громадські обговорення

Не має потреби у проведенні громадських обговорень.

8. Прогноз результатів

Реалізація проекту розпорядження дозволить виконати реконструкцію стадіону середньої загальноосвітньої школи I-III ступенів № 4 м. Києва на вул. Сулеймана Стальського, 26-А у Дніпровському районі та створить належні умови для проведення занять орієнтовно з 900 дітьми та проведення змагань районного та міського рівня.

Голова Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації



Петро ОНОФРІЙЧУК