



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

22.03.2019

№ 502

Про зміну цільового призначення земельної ділянки Національній академії прокуратури України на вул. Сім'ї Хохлових, 8 у Шевченківському районі м. Києва

Відповідно до статей 17, 20, 84, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», статей 6, 13, 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зміна цільового призначення) Національній академії прокуратури України для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-громадського комплексу на вул. Сім'ї Хохлових, 8 у Шевченківському районі м. Києва (кадастровий № 8000000000:91:088:0076) та лист Національної академії прокуратури України від 17 січня 2019 року № 19/46, в межах функцій місцевого органу виконавчої влади:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зміна цільового призначення) Національній академії прокуратури України для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-громадського комплексу на вул. Сім'ї Хохлових, 8 у Шевченківському районі м. Києва (кадастровий № 8000000000:91:088:0076) (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, справа А-26565).

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 1,7233 га (кадастровий номер 8000000000:91:088:0076) на вул. Сім'ї Хохлових, 8 у Шевченківському районі м. Києва, наданої в постійне користування Національній академії прокуратури України згідно з розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22 листопада 2013 року № 2125 «Про надання земельної ділянки Національній академії прокуратури України для будівництва,

027432

експлуатації та обслуговування будівель та споруд Національної академії прокуратури України на вул. Сім'ї Хохлових, 8 у Шевченківському районі», право постійного користування якою зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 18 грудня 2013 року, номер запису про інше речове право 3929708 та дозволити її використовувати для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-громадського комплексу.

### 3. Національній академії прокуратури України:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

3.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3.4. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20 грудня 2018 року № 11952/0/012/19-18, Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24 січня 2019 року № 066-198.

3.5. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.6. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва».

3.8. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

4. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Віталій КЛИЧКО