



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

14.11.2019 № 242/7815

Про звернення Київської міської ради до Кабінету Міністрів України щодо невідкладного вжиття заходів, спрямованих на безоплатну передачу будівлі Гостинного двору в комунальну власність територіальної громади міста Києва

Відповідно до Конституції України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Направити звернення Київської міської ради до Кабінету Міністрів України щодо невідкладного вжиття заходів, спрямованих на безоплатну передачу будівлі Гостинного двору в комунальну власність територіальної громади міста Києва, згідно з додатком до цього рішення.
2. Офіційно оприлюднити це рішення у спосіб, визначений чинним законодавством України.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО

Додаток

до рішення Київської міської ради
від 14.11.2019 № 248/19/1815



Звернення

Київської міської ради до Кабінету Міністрів України щодо невідкладного вжиття заходів, спрямованих на безоплатну передачу будівлі Гостинного двору в комунальну власність територіальної громади міста Києва

Депутати Київської міської ради та громада міста висловлюють глибоку стурбованість щодо ситуації, яка склалася навколо пам'ятки архітектури та містобудування – будівлі Гостинного двору на Контрактовій площі у м. Києві.

Ця споруда була зведена у 1809 році в одному з найстаріших районів Києва та має свою непросту історію. Будівля Гостинного двору пережила дві світові війни, але зараз перебуває під загрозою зникнення з мапи столиці України.

У 2011 році будівлю Гостинного двору виключили зі списку пам'яток культурної спадщини. У 2012 році розпочали перебудовувати під торгово-офісні площі та автопарковку. У лютому 2013 року на горищі будівлі сталася пожежа, яка фактично зруйнувала дах. І хоча у 2016 році Гостинному двору повернули статус пам'ятки, його стан тільки погіршується. Розпочата реконструкція так і не завершилась, приміщення стоїть пусте та напівзруйноване, оголена цегла потребує захисту, а вся будівля – термінової консервації.

Такі важкі для себе часи Гостинний двір переживав тільки після Другої світової війни, коли майже все місто було понівечено. Споруда дуже постраждала і багато років знаходилася в занедбаному стані. На жаль, за часів незалежної України ця пам'ятка доведена майже до аналогічного у повоєнні часи стану. Сьогодні Гостинний двір, який є домінантою Контрактової площі, замість того, щоб бути окрасою старого Подолу в Києві, як znana Сукінніце на площі Головний ринок в Кракові, є символом зневаги до культурної спадщини.

Нині будівля знаходиться у власності держави в особі Фонду державного майна України та перебуває на балансі Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву.

Київська міська рада прийняла рішення від 28 листопада 2017 року № 556/3563 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівель, цілісних майнових комплексів закладів культури, фізичної культури та спорту», яким надано згоду, зокрема, і на безоплатне прийняття до комунальної власності будівлі Гостинного двору. Підставою для прийняття цього рішення було розуміння необхідності термінового порятунку споруди, оскільки реставрувати цей об'єкт за рахунок коштів бюджету міста Києва можливо

лише після передачі зазначеної будівлі до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Листом № 001-466 від 14.02.2019 виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) надіслав до Уряду проект розпорядження Кабінету Міністрів України «Про безоплатну передачу будівлі Гостинного двору в комунальну власність територіальної громади міста Києва».

Проте до цього часу питання передачі будівлі Гостинного двору перебуває на розгляді Фонду державного майна України та Кабінету Міністрів України.

На сьогодні міська влада поступово вживає заходи та реалізовує проекти, спрямовані на те, щоб Поділ став справжньою туристичною перлиною столиці України. Вулиця Сагайдачного та Контрактова площа вже стали пішохідною зоною. Незабаром розпочнеться реконструкція Контрактової площі та інших ключових об'єктів стародавнього Подолу. Але питання Гостинного двору так і продовжує залишатися не вирішеним.

Відповідно до статті 7 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» з державної у комунальну власність передається безоплатно нерухоме майно для розміщення об'єктів соціальної інфраструктури за умови зобов'язання органами місцевого самоврядування використовувати його за цільовим призначенням і не відчужувати у приватну власність. Після передачі будівлі пам'ятки архітектури та містобудування «Гостинний двір» на Контрактовій площі, 4 у місті Києві зі сфери управління Фонду державного майна у власність територіальної громади міста Києва зазначена будівля буде використовуватись виключно відповідно до норм абзацу четвертого розділу першого статті 7 закону як заклад культури та не буде відчужуватись у приватну власність.

Враховуючи вищевикладене, Київська міська рада просить терміново розглянути звернення щодо невідкладного вжиття заходів, спрямованих на безоплатну передачу будівлі Гостинного двору в комунальну власність територіальної громади міста Києва, зокрема, невідкладного розгляду та погодження проекту розпорядження Кабінету Міністрів України «Про безоплатну передачу будівлі Гостинного двору в комунальну власність територіальної громади міста Києва», надісланого листом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) № 001-466 від 14.02.2019.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО