

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація інформує про результати конкурсу **17 травня 2019 року** на право оренди наступних нежитлових приміщень:

**Балансоутримувач - комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва».**

п/п	Інформація про об'єкт оренди				Цільове використання	Строк оренди	ІНФОРМАЦІЯ про результати конкурсу на право оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва	
	Адреса, тип будинку	Площа, кв. м		Технічна характеристика (поверх, стан об'єкту, наявність комунікацій)				Оціночна вартість станом на
загальна		корисна	5		6	7	8	
1	вул. Михайла Бойчука, 15 житловий будинок	77,0	77,0	нежитлові приміщення, підвальний поверх, технічне обладнання та комунікації відсутні. Технічний стан приміщень - задовільний	Станом на 30.09.2018 1314800,00 грн без ПДВ	Для розміщення: - приватних закладів охорони здоров'я, суб'єктів господарювання, що діють на основі приватної власності і проводять господарську діяльність з медичної практики в інших місцях; - перукарень; - офісних приміщень.	2 роки 364 дні	З причин відсутності учасників конкурсу, відповідно до підпункту б пункту 17 Порядку проведення конкурсу на право оренди, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (у редакції рішення Київської міської ради від 20.12.2018 № 476/6527) конкурс на права оренди, визнаний таким, що не відбувся. Даному нежитловому приміщенню присвоєно статус «ВІЛЬНЕ».
2	вул. Шота Руставелі, 12 А, житловий будинок. Будинок – пам'ятка архітектури та містобудування місцевого значення	38,6	37,6	Нежитлові приміщення, перший поверх, технічне обладнання відсутнє, комунікації наявні (санвузол). Технічний стан приміщень – задовільний	Станом на 31.05.2018 1311900,00 грн без ПДВ	Для розміщення: - офісних приміщень	2 роки 364 дні	Переможцем конкурсу стала фізична особа – підприємець Котляр Ганна Вікторівна, яка взяла участь у конкурсі, чия пропозиція відповідає умовам конкурсу та, яка взяла на себе зобов'язання виконати всі умови конкурсу і запропонувала розмір орендної плати – 47000,00 грн (сорок сім тисяч грн 00 коп) без ПДВ.
3	вул. Пилипа Орлика, 24/1, житловий будинок	227,3	215,1	Нежитлові приміщення, перший поверх, технічне обладнання відсутнє, комунікації наявні (санвузол). Технічний стан приміщень – задовільний	Станом на 30.06.2018 6880400,00 грн без ПДВ	Для розміщення: - офісних приміщень; - громадських та благодійних організацій на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності.	2 роки 364 дні	Переможцем конкурсу стала професійна сілка «Співдружність», яка взяла участь у конкурсі, чия пропозиція відповідає умовам конкурсу та, яка взяла на себе зобов'язання виконати всі умови конкурсу і запропонувала розмір орендної плати – 58000,00 грн (п'ятдесят вісім тисяч грн, 00 коп) без ПДВ для розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності
4	Тверський тупик, 6/8, житловий будинок	221,7	219,3	Нежитлові приміщення, перший поверх – 49,8 кв. м, поколь – 171,9 кв. м, технічне обладнання відсутнє, комунікації наявні (санвузол). Технічний стан приміщень – задовільний	Станом на 31.03.2018 4966300,00 грн без ПДВ	Для розміщення: - громадських та благодійних організацій на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності; - розміщення тренажерних залів;	2 роки 364 дні	З причин не подання жодної конкурсної пропозиції, яка збільшує стартову орендну плату на крок аукціону, визначений конкурсною комісією, відповідно до підпункту а пункту 17 Порядку проведення конкурсу на право оренди, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (у редакції рішення Київської міської ради від 20.12.2018 № 476/6527) конкурс на права оренди, визнаний таким, що не відбувся. Вирішено, укласти договір оренди з потенційним орендарем – громадською організацією «Сілка художників та дизайнерів Артхауз», як з єдиним претендентом, з встановленням розміру орендної ставки: 20 кв.м – 1%, 30 кв. м – 2%, 50 кв. м – 3%, 100 кв. м – 4%, 21,7 кв. м – 5% для розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності.

						- - приватних закладів охорони здоров'я, суб'єктів господарювання, що діють на основі приватної власності і проводять господарську діяльність з медичної практики в інших місцях.		
5	вул. Михайла Бойчука, 17/10, житловий будинок	127,4	125,4	Нежитлові приміщення, перший поверх, технічне обладнання відсутнє, комунікації наявні (вбиральня). Технічний стан приміщень – задовільний	Станом на 31.07.2018 2990000,00 грн без ПДВ	Для розміщення: офісних приміщень.	<b>2 роки</b> <b>364 дні</b>	Переможцем конкурсу стало товариство з обмеженою відповідальністю «СБМ - ІНВЕСТ», яке взяло участь у конкурсі, чия пропозиція відповідає умовам конкурсу та, яке взяло на себе зобов'язання виконати всі умови конкурсу і запропонувало розмір орендної плати – 21000,00 грн (двадцять одну тисячу грн 00 коп) без ПДВ.