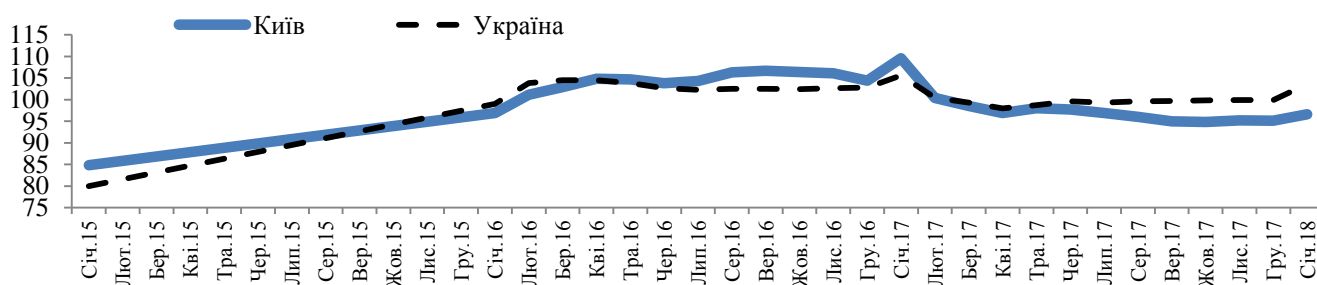


Моніторинг соціально-економічного розвитку м. Києва за січень 2018 року

Аналіз реального сектору економіки

Індекс промислової продукції підприємств міста Києва у січні 2018 року порівняно з січнем 2017 року становив **96,6%** (в Україні – 103,6%) внаслідок погіршення результатів у переробній промисловості, де відбулося падіння індексу промислової продукції на 3,5%, а також за видом економічної діяльності: «Постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря» (зниження – на 3,2%).

Рис. 1. Індекс промислової продукції в м. Києві в порівнянні з Україною, наростаючим підсумком у % до відповідного періоду попереднього року



Обсяг реалізованої промислової продукції у січні 2018 року збільшився на 1,3 млрд грн порівняно з 2017 роком і становив майже **15,5 млрд грн** (7,6% загальнодержавного обсягу).

Таблиця 1. Індеси промислової продукції за основними видами діяльності, у % до відповідного періоду попереднього року

	Січень 2016 року	Січень 2017 року	Січень 2018 року	Питома вага у загальному обсязі реалізованої продукції, %
Промисловість в цілому	96,9	109,3	96,6	100,0
Зросли: Виготовлення виробів з деревини, виробництва паперу та поліграфічної діяльності	114,1	88,2	108,8	3,8
Виробництво хімічних речовин і хімічної продукції	59,2	83,3	103,3	0,6
Виробництво гумових і пластмасових виробів; іншої неметалевої мінеральної продукції	87,5	83,6	102,3	5,4
Металургійне виробництво, виробництво готових металевих виробів, крім виробництва машин і устаткування	106,7	70,7	97,3	1,1
Виробництво харчових продуктів, напоїв і тютюнових виробів	96,7	61,2	96,8	44,3
Постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря	101,6	109,8	96,8	31,2
Скоротилися:				
Машинобудування, крім ремонту і монтажу машин і устаткування	92,1	65,4	94,1	4,1
Виробництво основних фармацевтичних продуктів і фармацевтичних препаратів	88,1	86,4	93,6	5,4
Текстильне виробництво, виробництво одягу, шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів	53,7	64,4	76,3	0,6
Інші: Добувна промисловість і розроблення кар'єрів	0,4
Виробництво коксу та продуктів нафтоперероблення	–	–	–	1,5
Водопостачання; каналізація, поводження з відходами	–	–	–	1,6

¹ Дані не оприлюднюються з метою забезпечення виконання вимог Закону України «Про державну статистику» щодо конфіденційності інформації.

Скорочення переробної промисловості у січні 2018 року відбулося за рахунок таких видів економічної діяльності:

текстильне виробництво, виробництво одягу, шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів – зменшення на 23,7% (в Україні зменшення – на 0,8%) за рахунок зменшення виробництва комплектів і костюмів чоловічих з тканини, виробничих та професійних – на 73,8%; в т. ч. на ТОВ «Торнадо» (виробництво робочого одягу);

виробництво основних фармацевтичних продуктів і фармацевтичних препаратів – на 6,4% (в Україні збільшення – на 8,9%) за рахунок зменшення виробництва препаратів лікарських інших, що містять вітаміни чи провітаміни, їх похідні та суміші, в дозованому вигляді чи розфасовані для роздрібного продажу – на 30,6%; препаратів лікарських, що містять кортикостероїдні гормони, їх похідні та структурні аналоги, і не містять антибіотики, для терапевтичного або профілактичного застосування в дозованому вигляді чи розфасовані для роздрібного продажу – на 7,9%, в т. ч. на ВАТ «Київмедпрепарат», ПрАТ «Фармацевтична фірма «Дарниця»;

машинобудування, крім ремонту і монтажу машин і устаткування – на 5,9%

(в Україні збільшення – на 22,1%) за рахунок зниження виробництва основ апаратури електричної для контролю та розподілення електроенергії інші, на напругу не більше 1 кВ – на 75,3%; машин бухгалтерських, та подібних, з лічильними пристроями – на 19%;

виробництво харчових продуктів, напоїв та тютюнових виробів – зменшення на 3,2% (в Україні збільшення – на 2,9%) за рахунок зменшення виробництва хлібу та хлібобулочних виробів – на 11,9%, в т. ч. на ПАТ «Київхліб»;

металургійне виробництво, виробництво готових металевих виробів, крім машин і устаткування – на 2,7% (в Україні збільшення – на 7,9%) за рахунок зменшення виробництва конструкцій виготовлених виключно або переважно з листового матеріалу, з металів чорних – на 22,4%.

Одночасно, спостерігалось зростання випуску продукції за наступними видами економічної діяльності:

виготовлення виробів з деревини, виробництво паперу та поліграфічна діяльність – збільшення на 8,8% (в Україні збільшення – на 14,7%) за рахунок збільшення виробництва дверей та їх коробок і порогів, з деревини – в 2,2 рази; журналів та видань переодичних, які виходять менше 4 разів на тиждень – на 40,4%; газет, які виходять менше 4 разів на тиждень – на 28%, етикеток та ярликів з паперу чи картону друкованих, самосклеювальних – на 12,8%;

виробництво хімічних речовин і хімічної продукції – збільшення на 3,3% (в Україні збільшення – на 55,9%) за рахунок збільшення виробництва засобів мийних та для чищення, які містять або не містять мило, включаючи допоміжні засоби для миття, розфасовані для роздрібною торгівлі – на 72,4%; засобів косметичних для макіяжу чи догляду за шкірою, в т. ч. засоби сонцезахисні та для засмаги – на 13,4%, в т. ч. на ТОВ «Гренландія» (виробництво мила та миючих засобів, засобів для чищення та полірування); шампунів – на 2%;

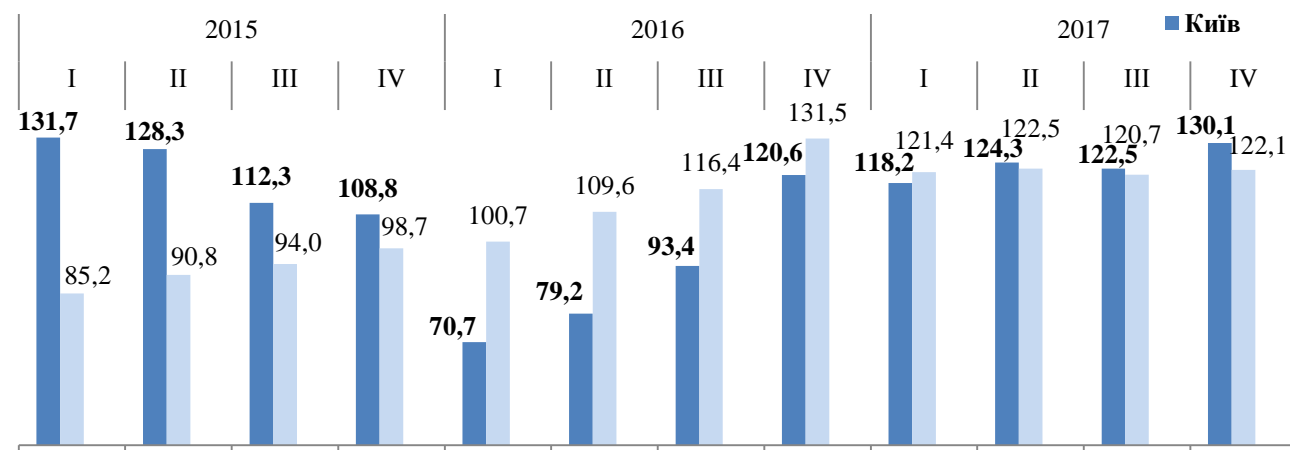
виробництво гумових і пластмасових виробів; іншої неметалевої мінеральної продукції – на 2,3% (в Україні збільшення – на 2,5%) за рахунок

збільшення виробництва плитки, плит, черепиці та виробів подібних з цементу, бетону або каменю штучного – в 2 рази; сумішей будівельних сухих (крім розчинів бетонних, готових для використання) – на 78,7%; виробів багатошарових ізолюючих зі скла – на 44,4%; блоків та цегли з цементу, бетону або каменю штучного для будівництва – на 7,6%, в т. ч. на ТОВ «Бетон комплекс» (виготовлення сходових маршів, збірних залізобетонних лотків, перемичок, фундаментних блоків).

Аналіз інвестиційної діяльності

У 2017 році обсяг освоєних **капітальних інвестицій** становив **124 174,7 млн грн** (30,1% загальнодержавного обсягу), що на 21,4% більше обсягу капітальних інвестицій ніж у 2016 році (в Україні збільшення на 22,1%). Обсяг капітальних інвестицій в розрахунку на одну особу становив 43 193,3 грн.

Рис. 2. Динаміка темпів зростання/зменшення капітальних інвестицій у м. Києві порівняно з Україною, у % до відповідного періоду попереднього року



Головним джерелом фінансування капітальних інвестицій залишаються власні кошти підприємств та організацій, за рахунок яких освоєно 75,9% загального обсягу. Частка залучених та запозичених коштів, а саме кредитів банків, інших позик та коштів іноземних інвесторів, становила 5,9%. За рахунок державного та місцевих бюджетів освоєно 11,1% капітальних інвестицій.

Таблиця 2. Капітальні інвестиції за джерелами фінансування, у % до загального обсягу

	2016 рік	2017 рік
Усього	100,0	100,0
у т. ч. за рахунок		
коштів державного бюджету	2,9	4,5
коштів місцевих бюджетів	4,2	6,6
власних коштів підприємств та організацій	74,2	75,9
кредитів банків та інших позик	11,3	5,9
коштів іноземних інвесторів	0,5	0,4
коштів населення на будівництво житла	5,1	4,1
інших джерел фінансування	1,8	2,6

Найвагомішу частку капітальних інвестицій (91,4% загального обсягу) освоєно у матеріальні активи, з яких у будівлі та споруди – 45,7% усіх інвестицій, у машини, обладнання та інвентар і транспортні засоби – 41,3%. У нематеріальні активи вкладено 8,6% загального обсягу капітальних інвестицій.

Таблиця 3. Капітальні інвестиції за видами економічної діяльності, у % до загального обсягу

	2016 рік	2017 рік
Усього, у т.ч.	100,0	100,0
Сільське, лісове та рибне господарство	0,6	0,9
Промисловість	28,0	26,7
Будівництво	11,6	9,9
Оптова та роздрібна торгівля; ремонт автотранспортних засобів і мотоциклів	9,7	9,3
Транспорт, складське господарство, поштова та кур'єрська діяльність	14,1	16,6
Тимчасове розміщування й організація харчування	0,9	0,7
Інформація та телекомунікації	13,5	12,2
Фінансова та страхова діяльність	5,7	5,5
Операції з нерухомим майном	5,6	4,7
Професійна, наукова та технічна діяльність	3,0	4,0
Діяльність у сфері адміністративного та допоміжного обслуговування	2,8	3,7
Державне управління й оборона; обов'язкове соціальне страхування	2,7	3,1
Освіта	0,5	0,8
Охорона здоров'я та надання соціальної допомоги	0,7	1,1
Мистецтво, спорт, розваги та відпочинок	0,5	0,7
Надання інших видів послуг	0,1	0,1

Станом на 31.12.2017 **обсяг унесених в економіку міста Києва прямих іноземних інвестицій (акціонерного капіталу)** з початку інвестування становив **23 103,4 млн дол.США (59% загальнодержавного обсягу)**.

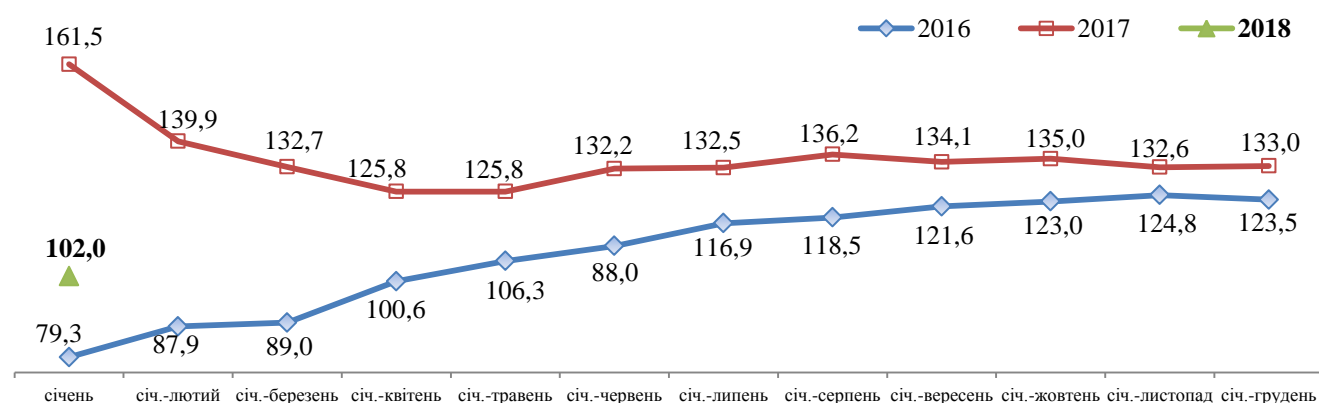
Станом на 31.12.2017 **обсяг прямих іноземних інвестицій (акціонерного капіталу) у розрахунку на одну особу населення наростаючим підсумком з початку інвестування** становив 7 997,5 дол. США, що на 528,7 дол. США або на 7,1% більше відповідного показника станом на 31.12.2016 (7 468,8 дол. США).

За видами економічної діяльності найвагомішу частку (41,4%) усіх прямих інвестицій, що надійшли в економіку міста, спрямовано в розвиток підприємств та організацій, що здійснюють фінансову та страхову діяльність. Значний обсяг прямих інвестицій вкладено також в підприємства оптової та роздрібною торгівлі; ремонту автотранспортних засобів і мотоциклів (15,3%), підприємства, що здійснюють операції з нерухомим майном (9,8%), підприємства сфери інформації та телекомунікацій (9,1%), підприємства, що здійснюють професійну, наукову та технічну діяльність (8,5%).

Будівельна діяльність

Обсяг виконаних будівельних робіт у січні 2018 року становив майже 1 266,6 млн грн (26,2% загальнодержавного обсягу), що на 2% більше ніж у січні 2017 року (по країні зменшення на 1%).

Рис. 3. Динаміка обсягу виконаних будівельних робіт по м. Києву порівняно з відповідним періодом попереднього року, %

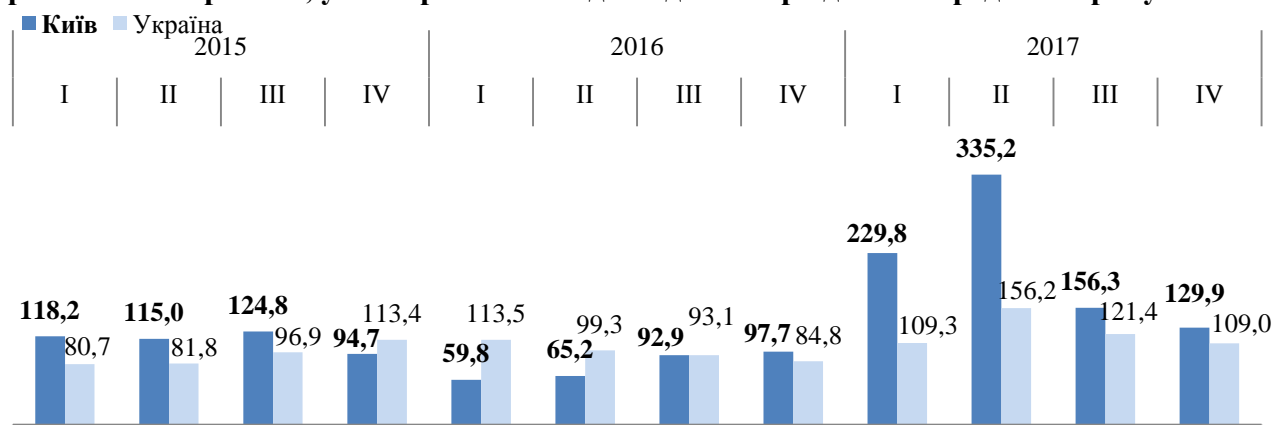


Таблиця 4. Обсяги виконаних будівельних робіт за видами будівельної продукції

	Виконано будівельних робіт у січні 2018 року		
	млн грн	у % до загального обсягу	у % до січня 2017 року
Будівництво	1 266,6	100,0	102,0
Будівлі	1 009,0	79,7	111,8
з них			
житлові	689,0	54,4	116,6
нежитлові	320,0	25,3	102,0
Інженерні споруди	257,6	20,3	75,3

У 2017 році за рахунок будівництва нових житлових будинків і реконструкції існуючого житлового фонду в місті **прийнято в експлуатацію 1 733,5 тис. м²** загальної площі житла (17% загальнодержавного обсягу), що на 29,9% більше ніж у 2016 році (в країні – збільшення на 9%).

Рис. 4. Динаміка обсягу прийнятого в експлуатацію загальної площі житла у м. Києві в порівнянні з Україною, у % порівняно з відповідним періодом попереднього року



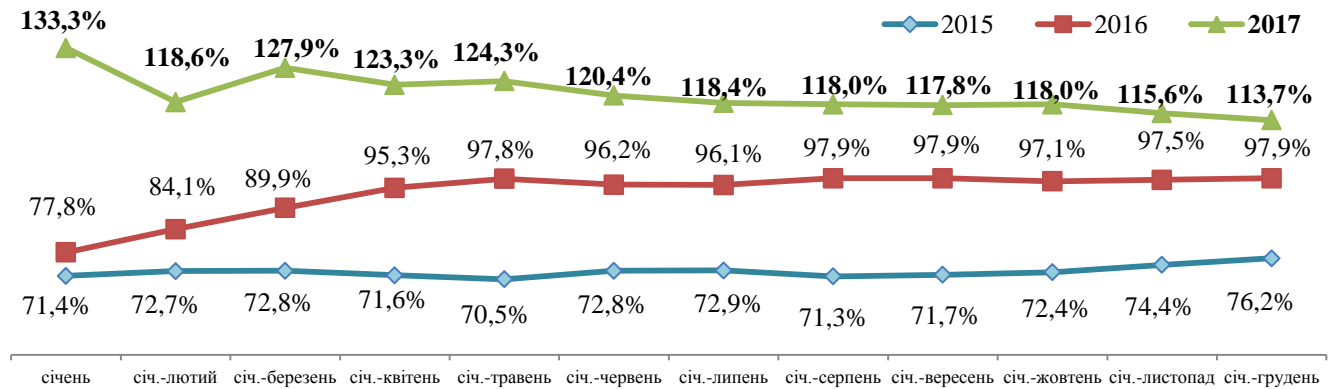
Розподіл загальної площі прийнятих в експлуатацію житлових будівель за їх видами поділився таким чином: будинки одноквартирні – 2,9% загального обсягу, будинки з двома та більше квартирами – 97,1%.

Зовнішня торгівля

У 2017 році обсяг зовнішньої торгівлі товарами становив **29 582,4** млн дол. США (на 19,7% більше ніж у 2016 році).

Експорт – збільшився на 13,7% порівняно з 2016 роком (в країні збільшення на 19%) і становив понад **9 738,6** млн дол. США (22,5% загальнодержавного обсягу).

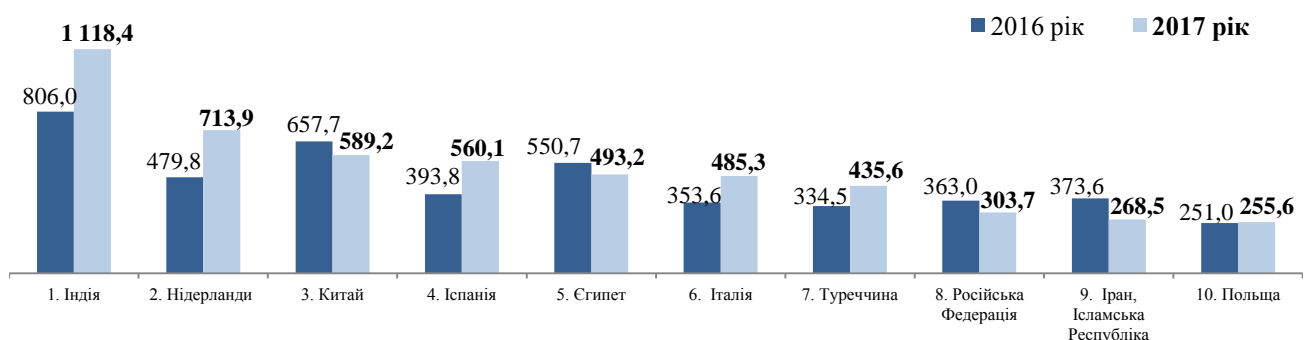
Рис. 5. Динаміка темпів зростання/зменшення експорту товарів протягом 2015 - 2017 років, у % до відповідного періоду попереднього року



Таблиця 5. Товарна структура експорту, у % до відповідного періоду попереднього року

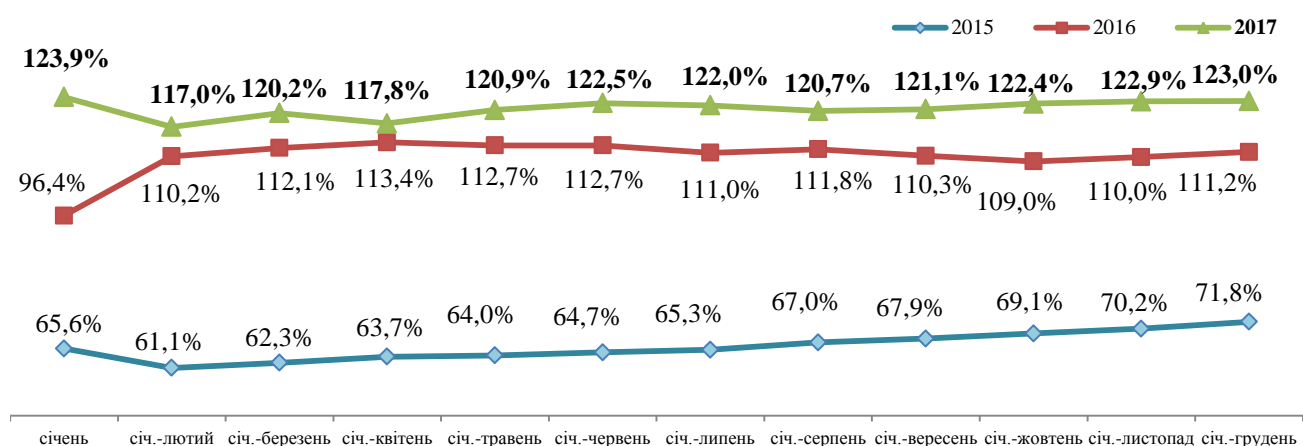
		2016 рік	2017 рік	Питома вага у загальному обсязі експорту товарів, %
Експорт в цілому		97,9	113,7	100,0
Зросли:	Мінеральні продукти	52,9	187,9	3,1
	Продукція хімічної та пов'язаних з нею галузей промисловості	79,2	132,3	3,6
	Жири та олії тваринного або рослинного походження	122,0	128,6	25,2
	Готові харчові продукти	101,3	118,4	9,0
	Машини, обладнання та механізми; електротехнічне обладнання	117,9	111,2	4,7
	Полімерні матеріали, пластмаси та вироби з них	96,9	100,8	1,2
	Продукти рослинного походження	100,1	105,9	41,2
Скоротилися:	Засоби наземного транспорту, літальні апарати, плавучі засоби	54,3	82,2	0,9
Різне		-	-	11,1

Рис. 6. ТОП-10 країн, до яких експортували товари з м. Києва у 2017 році, млн дол. США



Імпорт – збільшився на 23% порівняно з 2016 роком (в Україні – збільшення на 26,4%) і становив понад **19 843,8** млн дол. США (40% загальнодержавного обсягу).

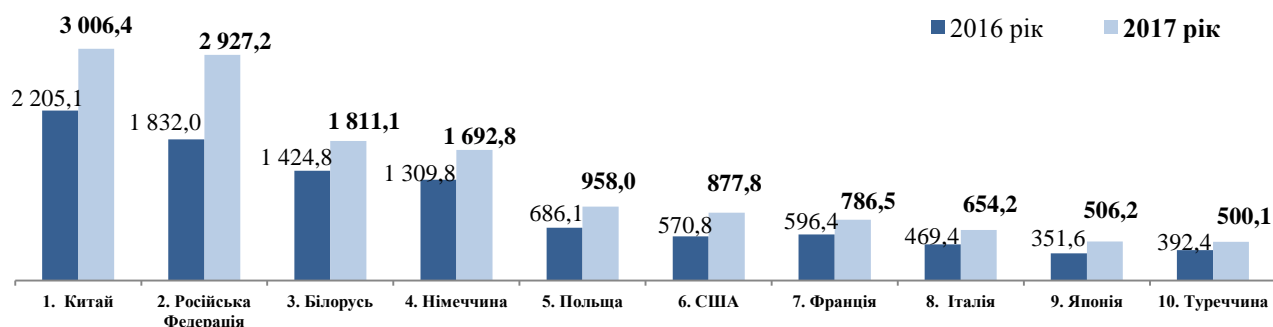
Рис. 7. Динаміка темпів зростання/зменшення імпорту товарів протягом 2015 - 2017 років, у % до відповідного періоду попереднього року



Таблиця 6. Товарна структура імпорту, у % до відповідного періоду попереднього року

	2016 рік	2017 рік	Питома вага у загальному обсязі імпорту товарів, %
Імпорт в цілому	111,2	123,0	100,0
Зросли:			
Мінеральні продукти	74,9	139,0	15,4
Засоби наземного транспорту, літальні апарати, плавучі засоби	168,5	136,5	10,2
Готові харчові продукти	107,1	126,0	3,8
Машини, обладнання та механізми; електротехнічне обладнання	119,4	123,0	23,8
Продукція хімічної та пов'язаних з нею галузей промисловості	114,1	114,9	20,8
Полімерні матеріали, пластмаси та вироби з них	112,0	114,8	5,8
Продукти рослинного походження	126,8	109,7	3,2
Жири та олії тваринного або рослинного походження	120,4	100,1	0,2
Різне	-	-	16,8

Рис. 8. ТОП-10 основних постачальників товарів до м. Києва у 2017 році, млн дол. США



Від'ємне сальдо становило мінус 10 105,2 млн дол. США (у 2016 році – мінус 7 568,2 дол. США).

Коефіцієнт покриття експортом імпорту становив 0,49 (у 2016 році – 0,53).

Стан розвитку споживчого ринку

У січні 2018 року **оборот роздрібної торгівлі** у порівняних цінах збільшився на 8,1% порівняно з січнем 2017 року та становив майже **13,4 млрд грн** (19,5% загальнодержавного обсягу).

Рис. 9. Оборот роздрібної торгівлі, наростаючим підсумком у % до відповідного періоду попереднього року



У січні 2018 року **індекс споживчих цін** у м. Києві порівняно з груднем 2016 року збільшився на **1,3%** (в Україні – на 1,5%).

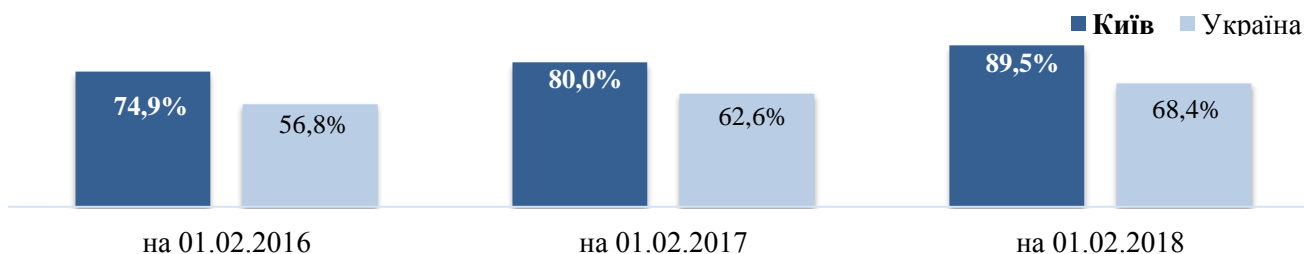
Таблиця 7. Динаміка індексу споживчих цін по м. Києву, у % до грудня попереднього року

		Січень 2016 р.	Січень 2017 р.	Січень 2018 р.
Індекс споживчих цін		101,3	100,8	101,3
Зросли:	Продукти харчування та безалкогольні напої	103,4	102,5	102,7
	Послуги зв'язку	100,0	100,2	102,7
	Транспортні послуги	99,6	102,2	102,3
	Предмети домашнього вжитку, побутова техніка та поточне утримання житла	100,3	100,6	102,1
	Послуги охорони здоров'я	101,6	100,0	101,0
	Освіта	100,0	100,1	100,2
Уповільнили зростання:	Відпочинок і культура	101,1	102,9	102,5
	Ресторани та готелі	100,4	102,2	101,6
	Алкогольні напої та тютюнові вироби	98,3	101,1	100,9
	Різні товари та послуги	99,8	100,7	100,7
Скоротилися:	Житло, вода, електроенергія, газ та інші види палива	101,0	100,0	97,7
	Одяг і взуття	88,9	85,7	89,5

Аналіз ситуації у житлово-комунальному господарстві

У січні 2018 року **рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг** (без урахування електроенергії) становив **89,5%** (в Україні – 68,4%).

Рис. 10. Рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг по м. Києву порівняно з Україною, у % з початку року



Таблиця 8. Рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг по м. Києву за видами послуг, у % з початку року (за даними Державної служби статистики України)

	Січень 2017 року	Січень 2018 року
Рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг	80,0	89,5
Рівень оплати за видами послуг:		
Постачання природного газу	78,8	92,2
Вивезення побутових відходів	97,6	98,8
Утримання будинків і споруд та прибудинкових територій	101,5*	98,6
Централізоване опалення та постачання гарячої води	77,0	86,0
Централізоване постачання холодної води та водовідведення	90,0	102,9*

* - за рахунок погашення боргу попередніх періодів

У січні 2018 року за субсидіями для відшкодування витрат на оплату житлово-комунальних послуг звернулося 6,4 тис. домогосподарств. Призначено субсидії 7,3 тис. домогосподарств з урахуванням тих, що звернулися за субсидіями у 2017 році та тих, яким продовжено надання субсидій відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 21.10.1995 № 848 (зі змінами і доповненнями).

Загальна кількість домогосподарств, які отримували субсидію, у січні 2018 року становила майже 288,3 тис. (26,1% загальної кількості домогосподарств міста Києва). Середній розмір призначеної субсидії у січні 2018 року становив 1 100,6 грн.

Станом на 31.01.2018 заборгованість населення з оплати житлово-комунальних послуг за видами послуг становила:

- централізоване опалення та постачання гарячої води – 2 904,3 млн грн (станом на 01.01.2018 – 2 776,4 млн грн);
- утримання будинків і споруд та прибудинкових територій – 651,7 млн грн (станом на 01.01.2018 – 648 млн грн);
- централізоване постачання холодної води та водовідведення – 479,7 млн грн (станом на 01.01.2018 – 483 млн грн);
- постачання природного газу – 245,4 млн грн (станом на 01.01.2018 – 237,4 млн грн);
- вивезення побутових відходів – 0,95 млн грн (станом на 01.01.2018 – 0,94 млн грн).

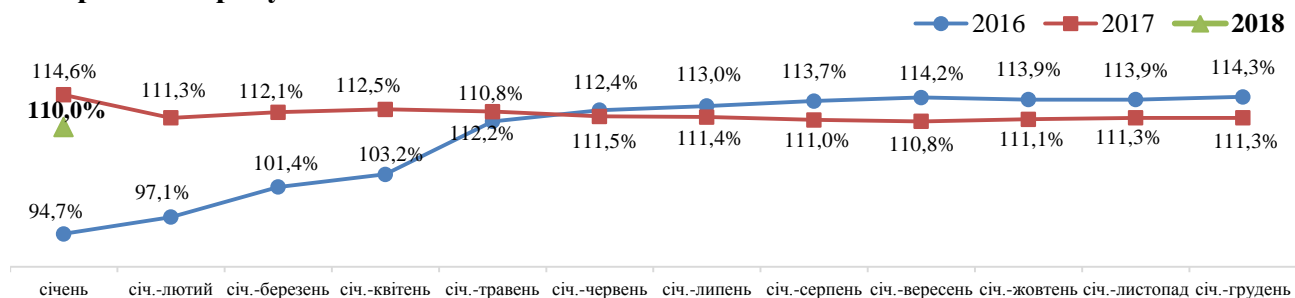
У січні 2018 року з метою підвищення рівня оплати населенням житлово-комунальних послуг:

- укладено 74 договори на погашення реструктуризованої заборгованості за житлово-комунальні послуги на загальну суму 584,7 тис грн;
- розповсюджено 37,2 тис. попереджень по поштовим скриням квартиронаймачів, борг яких становить більше 1000 грн ;
- подано до суду 5 позовних заяв на стягнення заборгованості за житлово-комунальні послуги у судовому порядку на загальну суму 10 тис. грн.

Доходи населення

У січні 2018 року році середньомісячна заробітна плата штатного працівника підприємств, установ та організацій становила **11 668 грн** (в Україні – 7 711 грн), що на 25,6% більше ніж у січні 2017 року.

Рис. 11. Динаміка індексу реальної заробітної плати, у % до відповідного періоду попереднього року



Заборгованість із виплати заробітної плати станом на 01.02.2018 збільшилася на 2,1% порівняно з початком року (в Україні – на 7%) і становила 1 млрд грн (3,9% загальної суми боргу по Україні).

Рис. 12. Динаміка обсягу заборгованості з виплати заробітної плати в м. Києві за січень 2018 року



Заборгованість із виплати заробітної плати на економічно активних підприємствах станом на 01.02.2018 становила майже 68 млн грн, що на 9,9% менше порівняно з січнем 2017 року.

Ринок праці

Кількість громадян, які перебували на обліку в центрах зайнятості і шукали роботу у січні 2018 року становила понад 10,9 тис. осіб, з них 13,4 тис. осіб зареєстровано в поточному році.

У січні 2018 року центрами зайнятості міста організовано професійне навчання 373 осіб (на 6,2% менше ніж у січні 2017 року).

За сприянням служби зайнятості у січні 2018 року працевлаштовано понад 911 осіб (на 6,2% менше ніж у січні 2017 року).