

ОЦІНКА
діяльності районних в м. Києві державних адміністрацій
за окремими показниками за січень 2018 року

Районна в місті Києві державна адміністрація	2. Оцінка якості роботи з надання адміністративних послуг відділами (центрами) надання адміністративних послуг, бал				3. Рівень виконання звернень громадян з питань споживчого ринку в розрізі районних в місті Києві державних адміністрацій, %				4. Рівень виконання звернень громадян з питань житлового господарства в розрізі районних в місті Києві державних адміністрацій, %			
	грудень 2017 р.	січень 2018 р.	Місце (бал) району за показником	Відхилення місця (балу) району за показником у порівнянні з попереднім періодом оцінки ¹	січень - грудень 2017 р.	січень 2018 р.	Місце (бал) району за показником	Відхилення місця (балу) району за показником у порівнянні з попереднім періодом оцінки	січень - грудень 2017 р.	січень 2018 р.	Місце (бал) району за показником	Відхилення місця (балу) району за показником у порівнянні з попереднім періодом оцінки
Голосіївська	-	-10	9-10	-	2,07	22,22	9	1	3,68	9,18	10	0
Дарницька	-	50	3-6	-	5,51	5,76	10	-1	4,89	10,54	9	0
Деснянська	-	50	3-6	-	79,39	77,78	7	-1	34,92	48,01	5	1
Дніпровська	-	-10	9-10	-	90,66	100,00	1-5	2	30,15	19,39	8	-1
Оболонська	-	-5	8	-	89,27	100,00	1-5	3	70,00	51,26	3	0
Печерська	-	60	1-2	-	85,13	100,00	1-5	4	41,32	53,49	2	2
Подільська	-	10	7	-	55,21	29,63	8	-1	27,44	32,49	6	2
Святошинська	-	60	1-2	-	93,83	100,00	1-5	0	92,29	82,99	1	0
Солом'янська	-	50	3-6	-	92,90	100,00	1-5	1	70,52	25,13	7	-5
Шевченківська	-	50	3-6	-	10,30	88,89	6	2	35,64	49,91	4	1

¹ З 01 січня 2018 року змінено методику розрахунку показника (лист Департаменту (Центру) надання адміністративних послуг від 25.01.2018 № 071-86).

ОЦІНКА
діяльності районних в м. Києві державних адміністрацій
за окремими показниками за січень 2018 року

Районна в місті Києві державна адміністрація	5. Рівень виконання звернень громадян з питань забезпечення благоустрою міста в розрізі районних в місті Києві державних адміністрацій, %				6. Якість та рівень організації ярмарків, бал			
	січень - грудень 2017 р.	січень 2018 р.	Місце (бал) району за показником	Відхилення місця (балу) району за показником у порівнянні з попереднім періодом оцінки	грудень 2017 р. ¹	січень 2018 р.	Місце (бал) району за показником	Відхилення місця (балу) району за показником у порівнянні з попереднім періодом оцінки
Голосіївська	1,26	9,05	10	0	-	18,00	1-8	-
Дарницька	2,99	19,42	8	1	-	17,75	9	-
Деснянська	25,94	50,83	3	5	-	18,00	1-8	-
Дніпровська	38,27	12,88	9	-4	-	18,00	1-8	-
Оболонська	58,61	64,30	2	1	-	18,00	1-8	-
Печерська	41,35	49,13	4	0	-	18,00	1-8	-
Подільська	33,46	25,13	7	0	-	18,00	1-8	-
Святошинська	78,69	69,78	1	0	-	18,00	1-8	-
Солом'янська	58,78	36,14	6	-4	-	17,00	10	-
Шевченківська	37,28	41,65	5	1	-	18,00	1-8	-

¹ Відповідно до доручення виконуючого обов'язки голови Київської міської державної адміністрації від 16.11.2017 № 38458/1 (001) призупинено оцінювання за показником до 01.01.2018.

ОЦІНКА
діяльності районних в м. Києві державних адміністрацій
за окремими показниками за січень 2018 року

Районна в місті Києві державна адміністрація	7. Відсоток від загальної кількості промислових підприємств, інформацію про які введено в Інформаційну систему «Промисловість і наука»				8. Зміна заборгованості населення за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій перед комунальними Керуючими компаніями на кінець місяця порівняно з попереднім місяцем на 1 м кв. загальної площі квартир, грн/м кв. ²			
	станом на 01.01.2018 ¹	станом на 01.02.2018	Місце (бал) району за показником	Відхилення місця (балу) району за показником у порівнянні з попереднім періодом оцінки	станом на 30.11.2017	станом на 31.12.2017	Місце (бал) району за показником	Відхилення місця (балу) району за показником у порівнянні з попереднім періодом оцінки
Голосіївська	-	70,20	7	-	-	0,54	7	-
Дарницька	-	65,77	8	-	-	0,09	2	-
Деснянська	-	81,30	1	-	-	0,36	3	-
Дніпровська	-	79,44	4	-	-	0,97	10	-
Оболонська	-	79,94	2	-	-	0,02	1	-
Печерська	-	78,66	5	-	-	0,51	6	-
Подільська	-	79,57	3	-	-	0,55	8	-
Святошинська	-	45,64	9	-	-	0,46	5	-
Солом'янська	-	78,57	6	-	-	0,42	4	-
Шевченківська	-	44,33	10	-	-	0,71	9	-

¹ Відповідно до доручення виконуючого обов'язки голови Київської міської державної адміністрації від 16.11.2017 № 38458/1 (001) призупинено оцінювання за показником до 01.01.2018.

² Показник змінено відповідно до доручення Київського міського голови В.Кличка від 05.02.2018 № 9482/559-2015.

ОЦІНКА
діяльності районних в м. Києві державних адміністрацій
за окремими показниками за січень 2018 року

Районна в місті Києві державна адміністрація	9. Зміна заборгованості населення за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій перед комунальними Керуючими компаніями на кінець місяця порівняно з початковим періодом - 01.01.2016, грн/м кв. ²				10. Кількість створених об'єднань співвласників багатоквартирних будинків у звітному періоді, од.					
	станом на 30.11.2017	станом на 31.12.2017	Місце (бал) району за показником	Відхилення місця (балу) району за показником у порівнянні з попереднім періодом оцінки	грудень 2017 р. ¹	січень 2018 р. ¹	січень-грудень 2017 р.	січень 2018 р.	Місце (бал) району за показником	Відхилення місця (балу) району за показником у порівнянні з попереднім періодом оцінки
Голосіївська	-	4,70	8	-	1	0	14	0	7-10	-4
Дарницька	-	2,64	1	-	6	3	16	3	1	1
Деснянська	-	3,52	4	-	1	0	12	0	7-10	1
Дніпровська	-	9,06	10	-	1	1	20	1	4-6	-3
Оболонська	-	3,19	3	-	0	0	4	0	7-10	3
Печерська	-	3,70	5	-	1	0	12	0	7-10	1
Подільська	-	4,49	7	-	0	2	14	2	2-3	1
Святошинська	-	4,46	6	-	0	1	14	1	4-6	-1
Солом'янська	-	2,77	2	-	1	1	14	1	4-6	-1
Шевченківська	-	6,58	9	-	1	2	14	2	2-3	1

¹ Інформаційно-довідкові дані.

² Показник змінено відповідно до доручення Київського міського голови В.Кличка від 05.02.2018 № 9482/559-2015.

ОЦІНКА
діяльності районних в м. Києві державних адміністрацій
за окремими показниками за січень 2018 року

Районна в місті Києві державна адміністрація	11. Кількість зупинок ліфтів (понад 1 добу), які належать територіальній громаді м. Києва за винятком ліфтів, що увійшли до програми «Ліфт» на заміну чи модернізацію, з розрахунку на 100 ліфтів, од.						12. Рівень відновлення благоустрою в місцях аварійних розривів, %					
	грудень 2017 р. ¹	січень 2018 р. ¹	січень- грудень 2017 р.	січень 2018 р.	Місце (бал) району за показником	Відхилення місця (балу) району за показником у порівнянні з попереднім періодом оцінки	грудень 2017 р. ¹	січень 2018 р. ¹	січень- грудень 2017 р.	січень 2018 р.	Місце (бал) району за показником	Відхилення місця (балу) району за показником у порівнянні з попереднім періодом оцінки
Голосіївська	1,490	1,614	2,193	1,614	9	0	8,00	3,45	46,13	3,45	10	-1
Дарницька	0,860	1,280	1,142	1,280	7	1	0	42,86	53,40	42,86	5	-2
Деснянська	6,300	6,386	7,579	6,386	10	0	14,29	85,71	60,74	85,71	1	1
Дніпровська	0,900	0,855	1,013	0,855	4	3	44,44	7,69	48,55	7,69	9	-3
Оболонська	1,330	1,203	0,725	1,203	6	-2	5,00	63,64	49,76	63,64	3	1
Печерська	1,480	1,433	0,693	1,433	8	-5	13,33	72,73	68,80	72,73	2	-1
Подільська	0,460	0,332	1,006	0,332	1	5	0	53,33	46,18	53,33	4	4
Святошинська	0,830	0,619	0,583	0,619	3	-1	10,53	10,53	48,70	10,53	8	-3
Солом'янська	1,030	0,977	0,884	0,977	5	0	36,84	17,24	41,01	17,24	7	3
Шевченківська	0,480	0,343	0,368	0,343	2	-1	0	33,33	47,02	33,33	6	1

¹ Інформаційно-довідкові дані.

ОЦІНКА
діяльності районних в м. Києві державних адміністрацій
за окремими показниками за січень 2018 року

Районна в місті Києві державна адміністрація	13. Заборгованість із виплати заробітної плати, зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України в бюджетних установах та організаціях, а також на комунальних підприємствах, які передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, тис. грн				14. Темп зростання (зменшення) обсягу заборгованості із виплати заробітної плати, зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України в бюджетних установах та організаціях, а також на комунальних підприємствах, які передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, у відсотках до початку року, у відсотках до початку року			
	станом на 01.12.2017	станом на 01.01.2018	Місце (бал) району за показником	Відхилення місця (балу) району за показником у порівнянні з попереднім періодом оцінки	станом на 01.12.2017	станом на 01.01.2018	Місце (бал) району за показником	Відхилення місця (балу) району за показником у порівнянні з попереднім періодом оцінки
Голосіївська	195,6	195,6	10	0	79,6	79,6	7	0
Дарницька	5,2	5,2	6	0	40,9	40,9	6	0
Деснянська	-	-	1-4	0	-	-	1-4	0
Дніпровська	90,1	90,1	9	-1	100,0	100,0	9-10	0
Оболонська	-	-	1-4	0	-	-	1-4	0
Печерська	-	-	1-4	0	-	-	1-4	0
Подільська	2,9	2,9	5	0	26,6	26,6	5	0
Святошинська	67,7	67,7	7	0	100,0	100,0	9-10	0
Солом'янська	-	-	1-4	0	-	-	1-4	0
Шевченківська	91,3	89,0	8	1	96,8	94,4	8	0

ОЦІНКА
діяльності районних в м. Києві державних адміністрацій
за окремими показниками за січень 2018 року

Районна в місті Києві державна адміністрація	15. Темп зростання (зменшення) обсягу заборгованості по платі за здачу в оренду нежитлової площі, переданої до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, у відсотках до початку року (шоквартально)				16. Співвідношення отриманої орендної плати до нарахованої у звітному періоді відповідного року (шоквартально)				18. Темп зростання (зменшення) доходів загального фонду бюджету міста Києва (без трансфертів), у відсотках до попереднього року				Загальне рейтингове місце району
	станом на 01.10.2017	станом на 01.01.2018	Місце (бал) району за показником	Відхилення місця (балу) району за показником у порівнянні з попереднім періодом оцінки	станом на 01.10.2017	станом на 01.01.2018	Місце (бал) району за показником	Відхилення місця (балу) району за показником у порівнянні з попереднім періодом оцінки	січень- грудень 2017 р.	січень 2018 р.	Місце (бал) району за показником	Відхилення місця (балу) району за показником у порівнянні з попереднім періодом оцінки	
Голосіївська	114,7	115,2	10	0	101,7	101,6	3	0	108,4	123,4	6	4	10
Дарницька	97,2	102,2	7	-3	99,7	99,4	7	-1	122,5	122,9	7	-3	8
Деснянська	103,1	96,8	5	2	95,5	98,1	10	0	112,1	125,4	5	3	3
Дніпровська	114	104,3	9	0	101,2	101,5	4	0	122,9	129,8	3	0	9
Оболонська	88,6	88,4	4	-2	103,5	103,0	2	0	109,7	115,2	10	-1	2
Печерська	93,9	86,4	3	0	105,8	105,4	1	0	117,9	138,6	1	4	1
Подільська	101,1	97,5	6	0	100,7	100,9	5	0	117,2	122,2	8	-2	7
Святошинська	98,1	66,2	2	3	99,6	99,2	8	-1	114,2	120,8	9	-2	4
Солом'янська	104,0	102,5	8	0	96,8	98,2	9	0	126,2	126,0	4	-3	5
Шевченківська	26,5	24,3	1	0	98,5	99,8	6	2	125,3	130,4	2	0	6

ЩОМІСЯЧНА ОЦІНКА ДІЯЛЬНОСТІ РАЙОННИХ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНИХ АДМІНІСТРАЦІЙ ЗА ОКРЕМИМИ ПОКАЗНИКАМИ

за січень 2018 року

З метою виявлення проблем розвитку районів м. Києва за окремими показниками та прийняття оперативних управлінських рішень для їх розв'язання проводиться щомісячна оцінка діяльності районних в місті Києві державних адміністрацій (далі – райдержадміністрація) у порядку та за методикою, визначеними в окремому дорученні Київського міського голови В. Кличка від 01.04.2015 № 9482 (зі змінами).

Дорученням Київського міського голови від 05.02.2018 № 9482/559-2015 внесено зміни до переліку окремих показників оцінки діяльності райдержадміністрацій, а саме:

- виключено 2 показники:
 - «Кількість наданих адміністративних послуг через районні центри надання адміністративних послуг на 10 тисяч осіб наявного населення, одиниць»;
 - «Загальна кількість наданих адміністративних послуг на 1 адміністратора районних центрів надання адміністративних послуг, одиниць».
- замінено 2 показники:
 - п. 10 «Заборгованість населення за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій перед КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду» у поточному році на 1 м кв. загальної площі квартир» на «Зміна заборгованості населення за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій перед комунальними Керуючими компаніями на кінець місяця порівняно з попереднім місяцем на 1 м кв. загальної площі квартир»;
 - п. 11 «Темп збільшення (зменшення) заборгованості населення з оплати житлово-комунальних послуг по комунальним підприємствам житлового господарства, у відсотках до початку звітного року» на «Зміна заборгованості населення за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій перед комунальними Керуючими компаніями на кінець місяця порівняно з початковим періодом – 01.01.2016».

Рейтингування здійснюється на підставі відомостей структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та комунальної бюджетної установи «Контактний центр міста Києва».

За січень 2018 року оцінювання здійснювалося за 16 показниками (із 18):

- рейтингування не проводилося за показником «Рівень освоєння капітальних видатків за рахунок коштів бюджету м. Києва, у відсотках до обсягів, передбачених Програмою економічного і соціального розвитку міста Києва на відповідний рік, відсоток» у зв'язку зі здійсненням

райдержадміністраціями підготовчих заходів для забезпечення виконання робіт з будівництва та реконструкції об'єктів;

- не оцінювався щоквартальний показник «Темп зростання (зменшення) кількості зареєстрованих об'єктів нерухомого майна у порівнянні з попереднім періодом, у відсотках», оскільки рейтингування за вказаним показником на початку 2017 року не проводилося.

Відповідно до методики оцінки діяльності райдержадміністрацій за окремими показниками:

- на першому етапі оцінки здійснено ранжування районів за значеннями окремих показників. Результати розрахунків наведено у додатку;

- на другому етапі визначалася підсумкова оцінка району, як середнє арифметичне суми оцінок показників, та місце кожного району.

За результатами оцінки за січень 2018 року визначено 3 групи:

I група – райони, які посіли 1 – 3 місця: Печерський (1 місце), Оболонський (2 місце), Деснянський (3 місце).

II група – райони, які розподілили 4 – 7 місця: Святошинський (4 місце), Солом'янський (5 місце), Шевченківський (6 місце) та Подільський (7 місце);

III група – райони, які за розрахунками посіли 8 – 10 місця: Дарницький (8 місце), Дніпровський (9 місце), Голосіївський (10 місце).

1. Рівень освоєння капітальних видатків за рахунок коштів бюджету м. Києва, у відсотках до обсягів, передбачених Програмою економічного і соціального розвитку міста Києва на відповідний рік, відсоток

Рейтингування районних в м. Києві державних адміністрацій за показником здійснюється відповідно до обсягів капітальних вкладень, визначених Переліком об'єктів будівництва (реконструкції), які передбачається фінансувати у 2018 році за рахунок коштів бюджету міста Києва, у складі Програми економічного і соціального розвитку міста Києва на 2018-2020 роки.

За січень 2018 року рейтингування не проводилося у зв'язку з тим, що роботи з капітального будівництва та реконструкції районними в місті Києві державними адміністраціями не виконувалися.

Протягом звітного періоду здійснювалися організаційні заходи для забезпечення виконання робіт з будівництва та реконструкції об'єктів, а саме: підготовка та погодження розпорядчих документів, розробка проектно-кошторисної документації, проведення її експертизи та затвердження, підготовка документів для проведення відкритих закупівель для визначення генеральних проектних та будівельних організацій тощо.

2. Оцінка якості роботи з надання адміністративних послуг відділами (центрами) надання адміністративних послуг, бал

У січні 2018 року змінено методику розрахунку показника, зокрема:

- зменшено максимальну кількість балів із 100 до 60 балів;
- виключено складові показника: «Надаються супутні послуги», «Є можливість попереднього запису на прийом (через Інтернет на Офіційному Веб-порталі адміністративних послуг міста)», «Наявність дитячого куточку», оскільки у всіх районах забезпечена робота за цими напрямками;
- збільшено питому вагу складової показника «Середній час очікування в черзі» з 55% до 83,3% (50 балів);
- змінено метод обрахунку складової «Негативні відгуки заявників» (визначено відповідну градацію).

У січні 2018 року за новою методикою розрахунку показника максимальну кількість балів отримали *Печерський та Святошинський* ЦНАПи (по 60 балів), в яких середній час очікування в черзі становив менше 15 хвилин (50 балів), а також відсутні негативні відгуки заявників (10 балів).

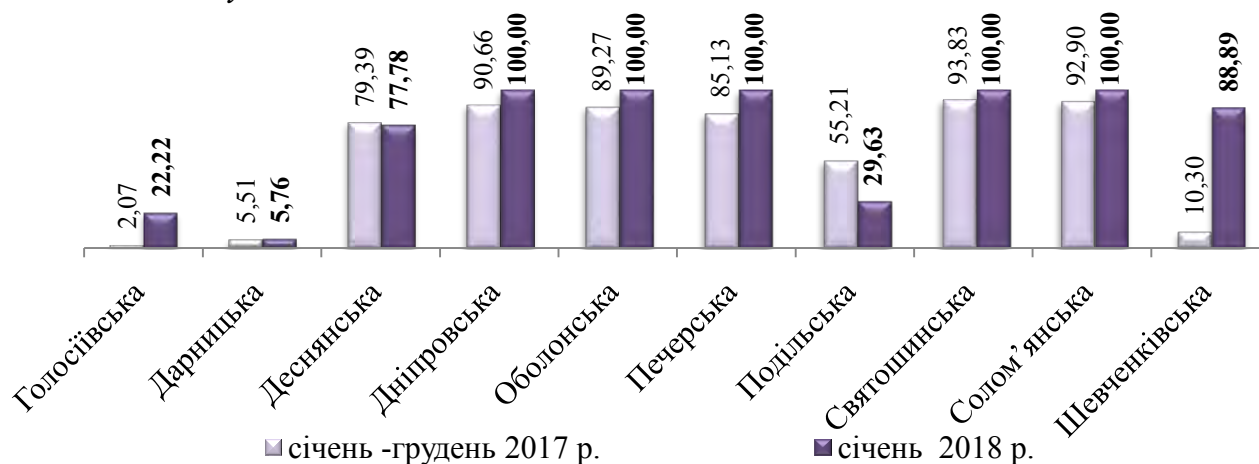
Дарницький, Деснянський, Солом'янський та Шевченківський ЦНАПи отримали по 50 балів (середній час очікування в черзі - від 15 до 30 хвилин (40 балів); відсутні негативні відгуки заявників (10 балів).

Найменшу кількість балів отримали *Голосіївський та Дніпровський* ЦНАПи (-10 балів), в яких середній час очікування в черзі перевищив 40 хвилин (0 балів) та зареєстровано по 2 негативні відгуки заявників (-10 балів).

3. Рівень виконання звернень громадян з питань споживчого ринку в розрізі районних в місті Києві державних адміністрацій, відсоток

За проведеною КБУ «Контактний центр міста Києва» оцінкою діяльності райдержадміністрацій у січні 2018 року найвищий рівень виконання звернень

громадян з питань споживчого ринку (100%) зафіксовано у 5 районах, а саме: *Дніпровському, Оболонському, Печерському, Святошинському та Солом'янському.*



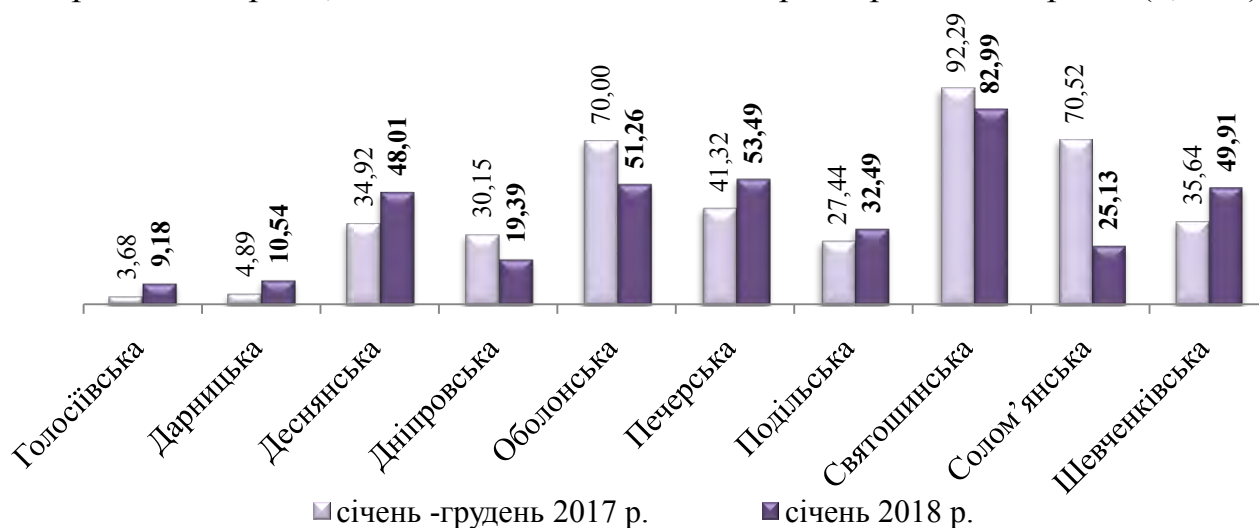
Найнижчий рівень виконання звернень у Дарницькому (5,76%) районі.

На низький рівень виконання звернень громадян з питань споживчого ринку в *Дарницькому* районі вплинули низькі показники фактичного виконання та швидкості закриття звернень, зокрема з питань:

- забезпечення хлібобулочними виробами населення – надійшло 23 звернення, фактичне виконання – 91,3%, швидкість виконання – 1,56 дня;
- незручності для проживання мешканців від роботи закладів торгівлі та ресторанного господарства – надійшло 16 звернень, фактичне виконання – 87,5%, швидкість виконання – 2,56 дня;
- правила побутового обслуговування населення – надійшло 21 звернення, фактичне виконання – 85,71%, швидкість виконання – 2,81 дня.

4. Рівень виконання звернень громадян з питань житлового господарства в розрізі районних в місті Києві державних адміністрацій, відсоток

Найвищий рівень виконання звернень громадян з питань житлового господарства забезпечили *Святошинська (82,99%) та Печерська (53,49%)* райдержадміністрації, найнижчий – *Голосіївська* райдержадміністрація (9,18%).



На низьке значення показника *Голосіївської* райдержадміністрації вплинули, зокрема такі показники:

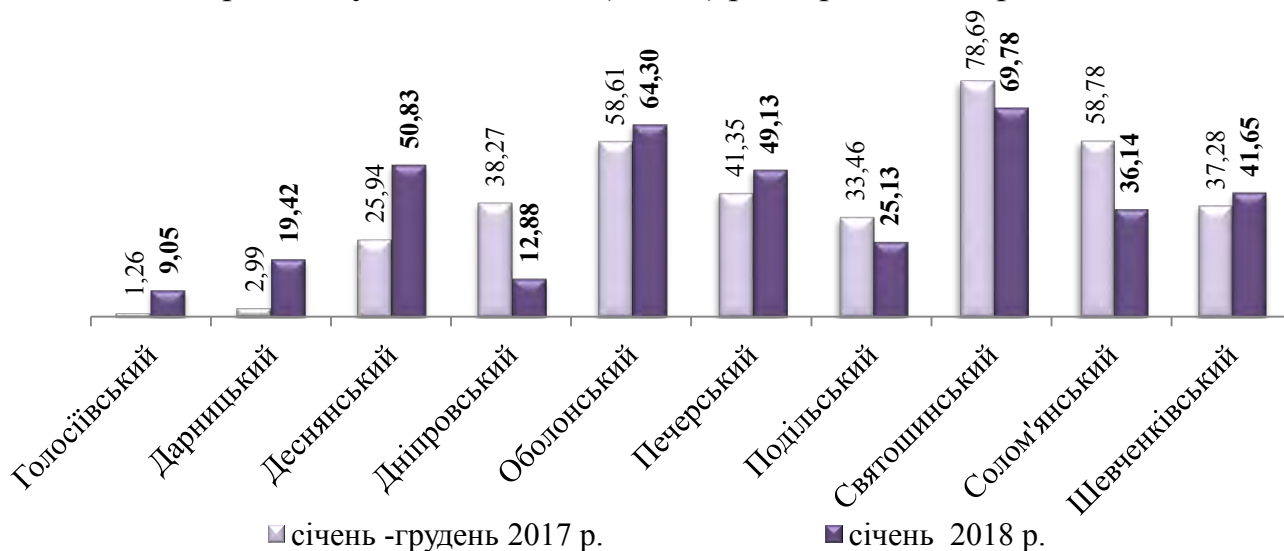
- виконання звернень з питань: «прибирання та санітарний стан» – 95,35% із 46 звернень, «відсутність опалення» – 99,55% із 254 звернень;
- достовірності виконання звернень з питань: «незадовільний стан ліфту» (не виконано 5 із 6), «прибирання снігу на прибудинковій території, вулицях та тротуарах» (не виконано 36 із 80), «відсутність або незадовільний стан плафонів у під'їзді» (не виконано 2 із 5);

Неякісно опрацьовували звернення:

- o КП «УЗН» – 50% із 10 перевірених;
- o КП «ШЕУ» – достовірність 55,77% із 52 перевірених;
- o ЖЕД-105 – 78,95% із 152 перевірених;
- швидкості виконання звернень з питань: «відсутність каналізаційних, водопровідних люків» – 67,29 днів (7 звернень), «залиття квартири з вини ЖЕКу» – 29,2 дні (5 звернень), «відсутній тиск ХВП до 9-го поверху включно» – 25,81 дні (16 звернення) тощо.

5. Рівень виконання звернень громадян з питань забезпечення благоустрою міста в розрізі районних в місті Києві державних адміністрацій, відсоток

Найкращі результати за показником зафіксовано у *Святошинській* (69,78%) та *Оболонській* (64,3%) райдержадміністраціях, найгірший рівень виконання звернень – у *Голосіївській* (9,05%) райдержадміністрації.



На рівень виконання звернень *Голосіївської* райдержадміністрації вплинули низькі порівняно з іншими районами показники:

- швидкості виконання звернень з питань «встановлення сміттєвих контейнерів та урн для сміття» – 34,36 дні (22 звернень), «вирізування (кронування) гілля дерев» – 21,58 дні (36 звернень), видалення аварійних, пошкоджених хворобами дерев – 20,23 дні (22 звернення);
- виконання звернень з питання «прибирання та санітарний стан територій» – не виконано 2 із 46 звернень;

– достовірності виконання звернень з питань: «утримання інформаційних дошок та розклеювання оголошень» – не виконано 2 із 3 звернень, «видалення аварійних, пошкоджених хворобами дерев» – не виконано 4 із 8 перевірених звернень, «встановлення сміттєвих контейнерів та урн для сміття» – не виконано 3 із 12 перевірених звернень;

– фактичного виконання за напрямками: «незадовільний стан прилеглої до МАФ території» – 50% (надійшло 4 звернень), «незадовільний вивіз сміття з контейнерів та урн для сміття» – 18,75% (надійшло 32 звернення), «відновлення благоустрою після планових, аварійних робіт на об'єктах благоустрою» – 16,67% (надійшло 6 звернень).

6. Якість та рівень організації ярмарків, бал

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.05.2015 № 507 «Про проведення ярмарків у місті Києві», адресного переліку сезонних ярмарків та графіку проведення сільськогосподарських ярмарків у місті Києві у січні 2018 року організовано та проведено 224 ярмарки, на яких за оперативними даними реалізовано 5,6 тис. тонн сільськогосподарської продукції через 9675 торгових точок.

Відповідно до пункту 6 розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.05.2017 № 507 «Про проведення ярмарків у місті Києві» організаторами сільськогосподарських ярмарків визначено комунальні підприємства спільно з районними в місті Києві державними адміністраціями. До організації та проведення зазначених ярмарків залучено комунальні підприємства «Київська спадщина», «Міський магазин», «Поділ-Нерухомість» та «Володимирський ринок».

Департаментом промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) видано наказ від 20.12.2017 № 50–з, відповідно до якого здійснюватиметься оцінювання діяльності районних в місті Києві державних адміністрацій за показником «Якість та рівень організації ярмарків», починаючи з січня 2018 року.

У січні 2018 року найкраща організація проведення сільськогосподарських ярмарків відмічена у 8 районах: *Голосіївському, Деснянському, Дніпровському, Оболонському, Печерському, Подільському, Святошинському та Шевченківському* (по 18 балів), а найгірша – у *Солом'янському* (17 балів) та *Дарницькому* (17,75 балів) районах.

При організації ярмарків у районах, які посіли останні місця, зафіксовано ряд недоліків, а саме:

– у Дарницькому районі (9 місце) на вул. Ревуцького зафіксовано часткову відсутність інформації про суб'єктів підприємницької діяльності, які здійснюють реалізацію продукції;

– у Солом'янському районі (10 місце) на просп. Космонавта Комарова, 28 (до вул. Чумака) зафіксовано часткову відсутність торговельно-технологічного обладнання, інформації про суб'єктів господарювання, а також

випадки продажу продукції домашнього приготування та реалізації непродовольчої групи товарів.

7. Відсоток від загальної кількості промислових підприємств, інформацію про які введено в Інформаційну систему «Промисловість і наука», відсоток

У місті Києві функціонує Інформаційна система «Промисловість і наука» (далі – ІСПН, режим доступу: <http://ispn.kievcity.gov.ua>), яка містить відомості щодо виробничо-господарської, наукової та інноваційної діяльності промислових підприємств та наукових організацій міста Києва, виробництва основних видів промислової продукції, інноваційних та інвестиційних проектів підприємств та організацій, а також пропозиції щодо розвитку міського кооперування, налагодження економічних та виробничих взаємовідносин між промисловими підприємствами міста.

У січні 2018 року районними в місті Києві державними адміністраціями продовжувалося наповнення Інформаційної системи «Промисловість і наука» інформацією про діяльність промислових підприємств м. Києва.

Найкраща наповнюваність системи в *Деснянському* (81,3%) та *Оболонському* (79,94%) районах, найгірша – в *Шевченківському* (44,33%) та *Святошинському* (45,64%) районах.

8. Зміна заборгованості населення за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій перед комунальними Керуючими компаніями на кінець місяця порівняно з попереднім місяцем на 1 м кв. загальної площі квартир, грн/м кв.

Відповідно до доручення Київського міського голови В. Кличка від 05.02.2018 № 9482/559-2015 показник «Заборгованість населення за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій перед КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду» у поточному році на 1 м кв. загальної площі квартир» замінено на «Зміна заборгованості населення за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій перед комунальними Керуючими компаніями на кінець місяця порівняно з попереднім місяцем на 1 м кв. загальної площі квартир».

Показник відображає збільшення (зменшення) поточної заборгованості населення за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій по житловому фонду комунальної власності територіальної громади міста Києва (далі – Послуги) у звітному місяці порівняно з попереднім місяцем з розрахунку на 1 м кв. площі квартир, на яку нараховується плата за Послуги.

Оцінка за показником у січні 2018 року формувалася за даними моніторингу комунального підприємства «Головний інформаційно-обчислювальний центр» заборгованості населення за Послуги станом на 31.12.2017 порівняно з заборгованістю на 30.11.2017 з розрахунку на 1 м кв. загальної площі квартир.

Станом на 31.12.2017 по м. Києву зміна заборгованості населення за Послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій перед

комунальними Керуючими компаніями порівняно з попереднім місяцем на 1 м кв. загальної площі квартир становила 0,46 грн/м кв.

Найкращі значення показника в *Оболонському* (0,02) та *Дарницькому* (0,09) районах міста Києва, в яких обсяг поточної заборгованості за Послуги з розрахунку на 1 м кв. площі квартир - найменший.

Найгірше значення показника в *Дніпровському* (0,97) районі міста Києва, в якому обсяг поточної заборгованості найбільший.

З метою зменшення заборгованості населення за Послуги райдержадміністраціям необхідно посилити роз'яснювальну роботу з населенням щодо необхідності погашення заборгованості, вчасної сплати нарахувань за Послуги, а також покращити рівень та якість надання Послуг.

9. Зміна заборгованості населення за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій перед комунальними Керуючими компаніями на кінець місяця порівняно з початковим періодом - 01.01.2016, грн/м кв.

Відповідно до доручення Київського міського голови В. Кличка від 05.02.2018 № 9482/559-2015 показник «Темп збільшення (зменшення) заборгованості населення з оплати житлово-комунальних послуг по комунальним підприємствам житлового господарства, у відсотках до початку звітного року» замінено на «Зміна заборгованості населення за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій перед комунальними Керуючими компаніями на кінець місяця порівняно з початковим періодом – 01.01.2016»

Показник відображає рівень збільшення (зменшення) заборгованості населення перед комунальними Керуючими компаніями, що віднесені до сфери управління райдержадміністрацій за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій (далі – Послуги) на кінець місяця порівняно з початковим періодом - 01.01.2016. Оцінка за показником формується за даними моніторингу Комунального підприємства «Головний інформаційно-обчислювальний центр».

За даними Комунального підприємства «Головний інформаційно-обчислювальний центр» заборгованість населення за Послуги станом на 31.12.2017 становила 289 018,95 тис. грн. Зміна заборгованості населення за Послуги перед комунальними Керуючими компаніями на кінець місяця порівняно з початковим періодом (01.01.2016) становила 2,69 тис. грн на 1 м кв. загальної площі квартир.

Найкраще значення показника у *Дарницькому* районі міста Києва (2,64 грн/м кв.).

Найгірше значення показника у *Дніпровському* (9,06 грн/м кв.) районі міста Києва.

З метою недопущення погіршення ситуації щодо розрахунків населення з оплати житлово-комунальних послуг районним в м. Києві державним адміністраціям спільно з житлово-експлуатаційними організаціями необхідно забезпечити постійне проведення роботи у визначених законодавством рамках зі

сплати населенням заборгованості за послуги та вживати необхідних заходів для недопущення збільшення кількості боржників та сум заборгованості за житлово-комунальні послуги.

10. Кількість створених об'єднань співвласників багатоквартирних будинків у звітному періоді, одиниць

Важливим напрямом роботи галузі залишається необхідність реформування відносин у житловій сфері та створення неприбуткових організацій для управління та утримання житлового фонду. Оцінка за показником формується за даними моніторингу стану створення об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (далі – ОСББ) на підставі відповідних звітів райдержадміністрацій. У січні 2018 року в м. Києві створено 10 ОСББ.

За результатами роботи в даному напрямку у січні 2018 року лідируючу позицію займав *Дарницький* (3 ОСББ) район. 2 місце поділили *Подільський* та *Шевченківський* райони, в яких створено по 2 ОСББ.

Не створено жодного ОСББ в *Голосіївському, Деснянському, Оболонському* та *Печерському* районах.

В цілому існуюча динаміка створення ОСББ в місті свідчить про необхідність вдосконалення існуючої законодавчої бази, в частині вжиття додаткових заходів щодо активізації роз'яснювальної роботи серед населення та забезпечення створення додаткових стимулюючих факторів для організації роботи ОСББ.

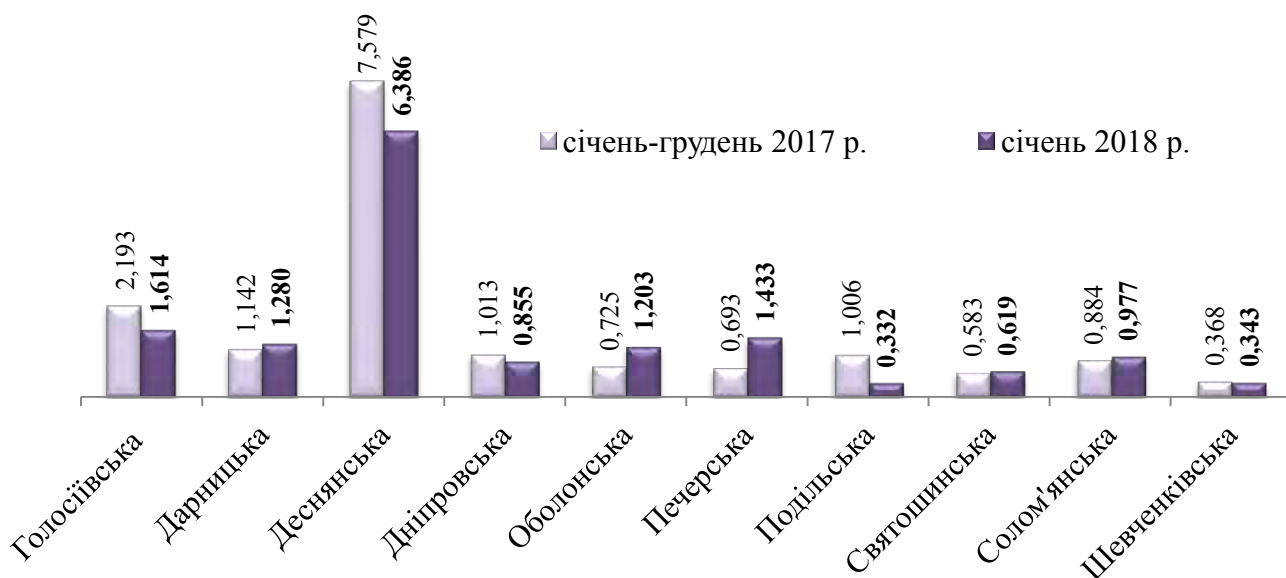
Крім того, залишається невирішене питання першочергового виконання робіт з капітального ремонту житлового фонду в житлових будинках, в яких мають створюватися ОСББ.

11. Кількість зупинок ліфтів (понад 1 добу), які належать територіальній громаді м. Києва, за винятком ліфтів, що увійшли до програми «Ліфт» на заміну чи модернізацію, з розрахунку на 100 ліфтів, одиниць

Показник характеризує надійність та безпечність експлуатації ліфтового парку в житловому фонді, що належать територіальній громаді м. Києва. Значення показника формується за даними моніторингу середньої щоденної кількості непрацюючих ліфтів (понад 1 добу), який здійснюється Департаментом житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за даними об'єднаної диспетчерської системи «ГородОК».

У січні 2018 року найкраща ситуація зафіксована у *Подільському* (0,332 од.) та *Шевченківському* (0,343 од.) районах.

Найгірше значення показника у *Деснянському* (6,386 од.) районі, в якому зафіксована найбільша середня щоденна кількість простоїв ліфтів понад 1 добу. Зазначене пов'язане з тим, що у *Деснянському* районі неналежне забезпечення схоронності ліфтового обладнання, у зв'язку з чим має місце високий рівень викрадення ліфтового обладнання.



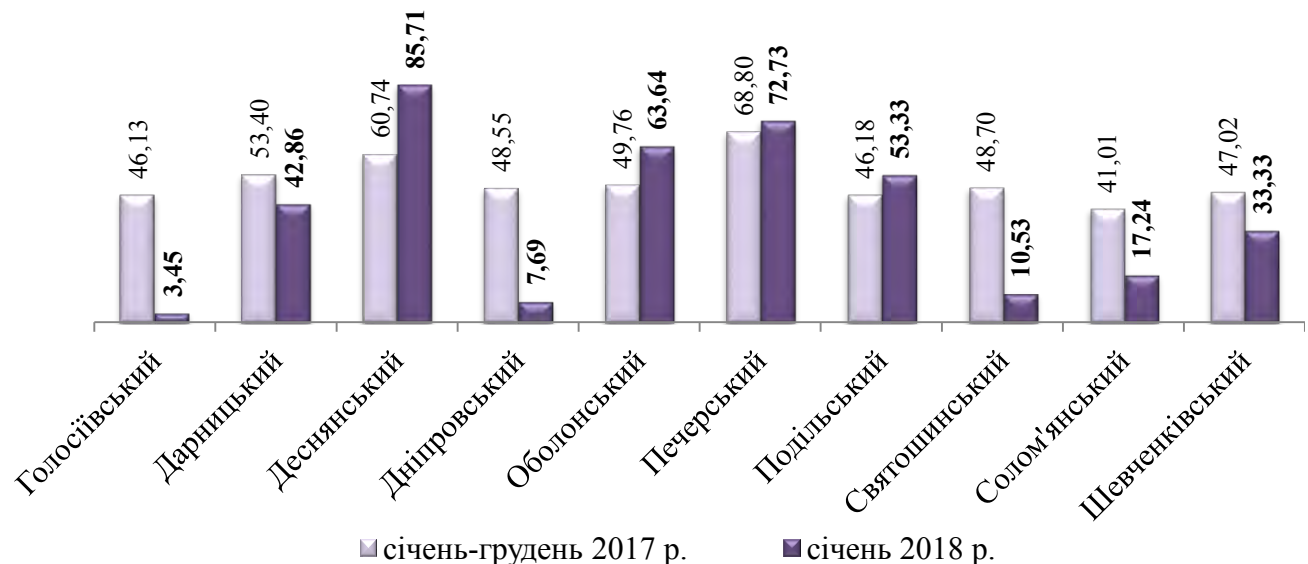
Деснянській райдержадміністрації необхідно звернути увагу на активізацію роботи в цьому напрямі, оскільки значення показника, порівняно з січнем 2017 року (3,78 од.) погіршилося більше ніж в 1,7 раза.

З метою недопущення погіршення ситуації щодо непрацюючих ліфтів в житловому фонді райдержадміністраціями спільно з житлово – експлуатаційними організаціями постійно проводиться робота з виконання планово-попереджувальних та аварійних ремонтів непрацюючих, застарілих та фізично зношених ліфтів.

12. Рівень відновлення благоустрою в місцях аварійних розривів, відсоток

У січні 2018 році видано 191 аварійну контрольну картку на порушення благоустрою у зв'язку з проведенням аварійних робіт на інженерних мережах, із них закрито 55, що становить 28,8%.

Найкраща ситуація з відновлення благоустрою в місцях аварійних розривів – у Деснянському (85,71%) та Печерському (72,73%) районах. Найнижчий рівень виконання робіт з відновлення благоустрою у Голосіївському (3,45%) районі.



У січні 2018 року проведено у:

- Голосіївському районі – 29 розриттів, із них 1 закрито (3,45%);
- Дарницькому районі – 14 розриттів, із них 6 закрито (42,86%);
- Деснянському районі – 7 розриттів із них 6 закрито (85,71%);
- Дніпровському районі – 26 розриттів, із них 2 закрито (7,69%);
- Оболонському районі – 11 розриттів, із них 7 закрито (63,64%);
- Печерському районі – 11 розриттів, із них 8 закрито (72,73%);
- Подільському районі – 15 розриттів, із них 8 закрито (53,33%);
- Святошинському районі – 19 розриттів, із них 2 закрито (10,53%);
- Солом'янському районі – 29 розриттів, із них 5 закрито (17,24%);
- Шевченківському районі – 30 розриттів, із них 10 закрито (33,33%).

Довідково: з 01.01.2016 – 01.02.2018 загальна кількість прострочених аварійних контрольних карток на порушення благоустрою становить 2196.

13. Заборгованість із виплати заробітної плати, зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України в бюджетних установах та організаціях, а також на комунальних підприємствах, які передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, тис. грн

Згідно з наявними даними офіційної статистики станом на 01.01.2018 заборгованість із виплати заробітної плати на комунальних підприємствах, переданих до сфери управління райдержадміністрацій, відсутня.

Одночасно слід відмітити, що у *Деснянському, Оболонському, Печерському та Солом'янському* районах станом на 01.01.2018 відсутні підприємства-боржники зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів перед Пенсійним фондом України.

Найбільший обсяг заборгованості у *Голосіївському* районі. Станом на 01.01.2018 налічувалося 5 підприємств-боржників зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України (195,6 тис. грн), в тому числі 4 підприємства знаходяться в стані припинення шляхом ліквідації; 1 підприємство в стані реорганізації шляхом приєднання до Комунального підприємства «Шкільне харчування».

У *Дніпровському* районі налічувалося 1 підприємство-боржник зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування (90,1 тис. грн), яке знаходиться в стані ліквідації.

У *Шевченківському* районі налічувалося 4 підприємства-боржника зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України (89 тис. грн), які перебувають у стані ліквідації.

Слід відмітити, що в районі спостерігалось скорочення заборгованості на 2,3 тис. грн порівняно з минулим місяцем.

У *Святошинському* районі налічувалося 1 підприємство-боржник зі сплати платежів до Пенсійного фонду України (67,7 тис. грн), яке перебуває в стані припинення.

У Дарницькому районі налічувалося 1 підприємство-боржник зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування (5,2 тис. грн), яке знаходиться в стані ліквідації. На підприємстві складено план-графік погашення боргу.

У Подільському районі налічувалося 1 підприємство-боржник зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування (2,9 тис. грн), яке перебуває у стадії ліквідації.

14. Темп зростання (зменшення) обсягу заборгованості із виплати заробітної плати, зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України в бюджетних установах та організаціях, а також на комунальних підприємствах, які передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, у відсотках до початку року

Станом на 01.01.2018 у порівнянні з початком 2017 року обсяг заборгованості із виплати заробітної плати, зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та платежів до Пенсійного фонду України в бюджетних установах та організаціях, а також на комунальних підприємствах, які передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій:

- залишився незмінним у Святошинському та Дніпровському районах;
- зменшився у Подільському (на 73,4%), Дарницькому (на 59,1%), Голосіївському (на 20,4%) та Шевченківському (на 5,6%) районах;

Одночасно, зазначена заборгованість відсутня у Деснянському, Оболонському, Печерському та Солом'янському районах.

15. Темп зростання (зменшення) обсягу заборгованості по платі за здачу в оренду нежитлової площі, переданої до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, у відсотках до початку року (щоквартально)

Обсяг заборгованості по платі за здачу в оренду нежитлової площі, переданої до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій наведено в таблиці.

Таблиця

Районна в м. Києві державна адміністрація	Борг станом на 01.01.2017, тис. грн (без ПДВ)	Борг станом на 01.01.2018, тис. грн (без ПДВ)	Співвідношення боргу за 9 місяців 2017 року до початку 2017 року, у %	Співвідношення боргу за 12 місяців 2017 року до початку 2017 року, у %
Голосіївська	1514,45	1744,42	114,7	115,2
Дарницька	1699,87	1738,01	97,2	102,2
Деснянська	3859,25	3734,30	103,1	96,8
Дніпровська	3914,07	4082,35	114,0	104,3
Оболонська	1650,77	1459,93	88,6	88,4

Продовження таблиці

Районна в м. Києві державна адміністрація	Борг станом на 01.01.2017, тис. грн (без ПДВ)	Борг станом на 01.01.2018, тис. грн (без ПДВ)	Співвідношення боргу за 9 місяців 2017 року до початку 2017 року, у %	Співвідношення боргу за 12 місяців 2017 року до початку 2017 року, у %
Печерська	4390,16	3794,05	93,9	86,4
Подільська	774,19	754,75	101,1	97,5
Святошинська	1177,58	779,81	98,1	66,2
Солом'янська	2805,12	2875,54	104,0	102,5
Шевченківська	8204,14	1991,28	26,5	24,3

Станом на 01.01.2018 позитивна динаміка зменшення заборгованості з орендних платежів до початку 2017 року спостерігалася в: *Шевченківському* (на 73,7%) та *Святошинському* (на 33,8%) районах.

Позитивна динаміка досягнута за рахунок:

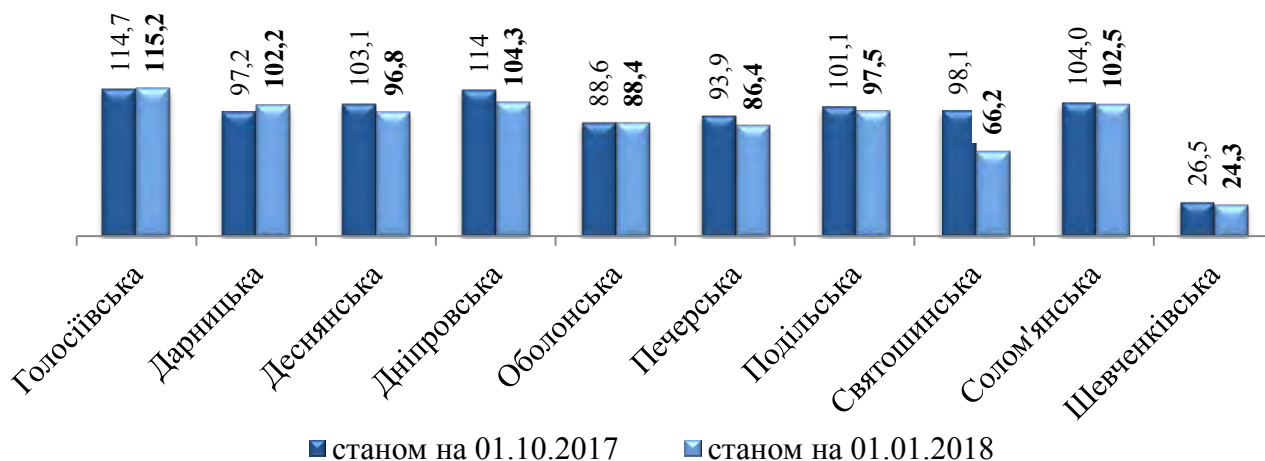
– в Шевченківському районі: списання Управлінням з питань комунального майна, приватизації та підприємництва Шевченківської районної в м. Києві ради, що перебуває в стані ліквідації, заборгованості з орендних платежів минулих років в сумі 6268,02 тис. грн;

– у Святошинському районі: списання заборгованості з орендних платежів минулих років в сумі 584,95 тис. грн.

Крім того, за рахунок проведення активної претензійно-позовної роботи щодо стягнення боргів, позитивний рух спостерігається в 4 районах: *Печерському* (зменшення заборгованості на 15,6%), *Оболонському* (на 11,6%), *Деснянському* (на 3,2%) та *Подільському* (на 2,5%) районах.

Найбільше зросла заборгованість порівняно з початком року у *Голосіївському* (115,2%) та *Дніпровському* (104,3%) районах.

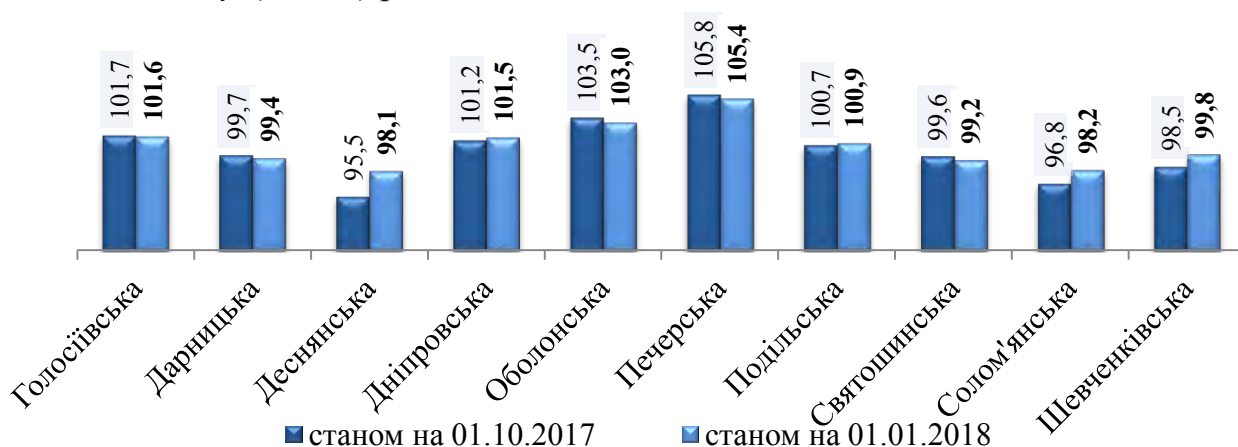
Довідково: переліку даних Деснянського району вилучено звіт комунального підприємства по утриманню житлового господарства «Житлорембудсервіс» Деснянського району, який надавався за 2016 рік, оскільки Постановою Господарського суду міста Києва від 23.10.2017 у справі № 910/23387/16 за заявою ПАТ «АК Київводоканал» зазначене комунальне підприємство визнано банкрутом, призначено ліквідатора підприємства, відкрито ліквідаційну процедуру, господарську діяльність банкрута завершено та припинено повноваження органів управління банкрута щодо управління банкрутом та розпорядження його майном з 23.10.2017.



16. Співвідношення отриманої орендної плати до нарахованої у звітному періоді відповідного року (щоквартально)

Збільшення надходжень до бюджету міста Києва від орендної плати за 2017 рік зафіксовано у *Печерському* (105,4%), *Оболонському* (103%), *Голосіївському* (101,6%), *Дніпровському* (101,5%) та *Подільському* (100,9%) районах.

Найменше значення показника обраховувалося в *Деснянському* (98,1%) та *Солом'янському* (98,2%) районах.



З метою покращення показника:

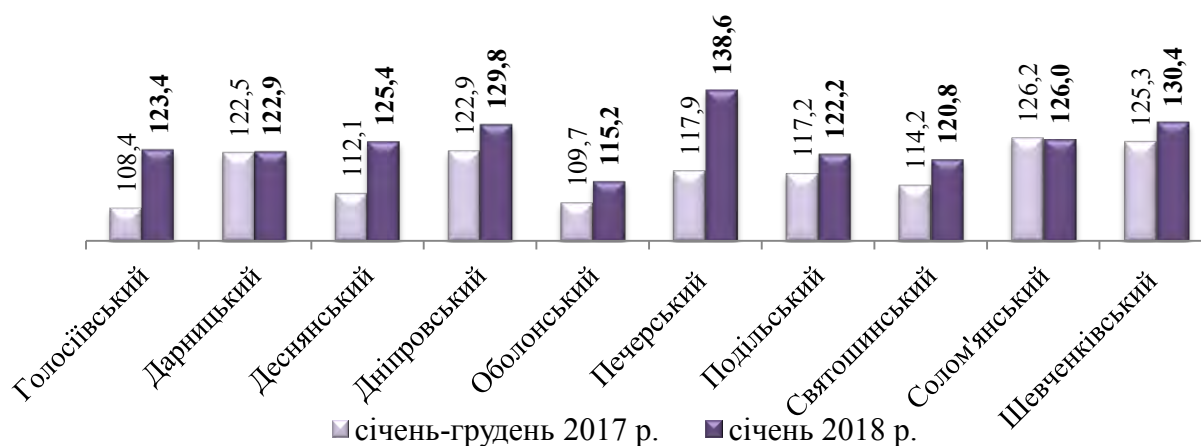
- проводилися засідання комісій з розгляду питань погашення боргів з орендної плати із запрошенням найбільших орендарів – боржників та представників районних управлінь Національної поліції у місті Києві, органів фіскальної служби та державної виконавчої служби районів м. Києва;
- здійснювалися перевірки нежитлових приміщень на предмет цільового використання об'єктів оренди;
- здійснювався щоквартальний аналіз надходжень коштів, одержаних від оренди комунального майна.

17. «Відношення фактичної кількості зареєстрованих об'єктів нерухомого майна за звітний період (наростаючим підсумком з початку року) до кількості зареєстрованих об'єктів нерухомого майна до початку звітного року, у відсотках (щоквартально)»

Рейтингування за вказаним показником за 2017 рік не проводилося, оскільки його впроваджено тільки в кінці 2017 року. У зв'язку з чим Департаментом комунальної власності м. Києва, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), буде проводитися рейтингування за новим показником, починаючи з першого кварталу 2018 року.

18. Темп зростання (зменшення) доходів загального фонду бюджету міста Києва (без трансфертів), у відсотках до попереднього року

Середній темп зростання доходів загального фонду бюджету міста Києва (без урахування трансфертів) у січні 2018 року становив 126,6%.



Лідируючі позиції за показником мали *Печерський* (138,6%) та *Шевченківський* (130,4%) райони столиці.

Нижчі значення показника в порівнянні з іншими районами міста зафіксовані в *Оболонському* (115,2%) та *Святошинському* (120,8%) районах.

Низький темп приросту дохідної частини бюджету м. Києва Оболонського району порівняно з іншими районами за січень 2018 року пояснюється низьким темпом по платі за землю внаслідок зростання податкового боргу:

За результатами 2017 року на підприємства району припадало 76% загального податкового боргу по платі за землю по м. Києву. Найбільші боржники:

- ПРАТ «Трест «Київміськбуд – 1»» – 17,9 млн грн;
- ПАТ завод «Маяк» – 10,4 млн грн;
- ТОВ «Вілга Нова» – 5,3 млн грн;
- ПАТ «Сіті Маркет» – 4,5 млн грн тощо.

У січні 2018 року проведено засідання комісії з питань забезпечення своєчасності та повноти сплати податкових та інших надходжень, за результатами якого всім підприємствам-боржникам направлено листи з вимогою якнайскорішого погашення боргу.

Низький, порівняно з іншими районами, темп приросту дохідної частини бюджету м. Києва Святошинського району у січні 2018 року в порівнянні з відповідним місяцем минулого року пояснюється:

- невеликою, порівняно з центральними районами міста, кількістю підприємств фінансової, страхової і телекомунікаційної діяльності, в яких за даними органів статистики стабільно спостерігається найвищий рівень оплати праці;

- скороченням чисельності штатних працівників на окремих підприємствах району, що призвело до зменшення надходження податку на доходи фізичних осіб, зокрема на:

- ТОВ «Фоззі-фуд» – 3,7 млн грн;
- ПРАТ «ОТІС» – на 1,2 млн грн;
- ТОВ «ФАРМПЛАНЕТА» – на 1,1 млн грн;

- зменшенням надходжень по платі за землю внаслідок надання у 2017 році пільги ДП «Антонов» як підприємству літакобудівної промисловості відповідно до пункту 7 підрозділу 6 розділу XX Податкового кодексу України;

- зменшенням надходжень акцизного податку з реалізації суб'єктами господарювання роздрібною торгівлю підакцизних товарів на 5,2 млн грн у зв'язку зі зміною акцизу на нафтопродукти з 01.01.2017 відповідно до статті 215.03.4 Податкового кодексу України (за січень 2018 року надійшло 8,9 млн грн).