



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СКЛИКАННЯ

## ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОБУДУВАННЯ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009

тел.: (044) 202-70-22

19.07.2021 № 08/281-1856

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

### ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО ОПРИЛЮДНЕННЯ

Відповідно до статті 9 та статті 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та з метою отримання пропозицій і зауважень від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань, постійна комісія Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин повідомляє про оприлюднення проєкту регуляторного акту - рішення Київської міської ради «Про регулювання земельних відносин в місті Києві».

Проєкт рішення Київської міської ради розміщено в мережі Інтернет за адресою [www.kievcity.gov.ua](http://www.kievcity.gov.ua) (розділ «Київ та міська влада», підрозділ «Регуляторна діяльність», вкладка «Оприлюднення проєктів регуляторних актів»).

Головним розробником проєкту є постійна комісія Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Земельні відносини в місті Києві завжди потребували особливого правового регулювання у зв'язку з виконанням містом функцій столиці України.

Для цього Київською міською радою прийнято рішення Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві», від 19 липня 2005 року № 810/3385 «Про врегулювання питань продажу земельних ділянок в місті Києві», від 18 квітня 2013 року № 194/9251 «Про ведення міського земельного кадастру».

Зміни внесені парламентом до земельного законодавства України в останні роки створили правові колізії, суперечності та «білі плями» в регулюванні відповідних відносин.

Проте норми права, викладені у згаданих рішеннях Київської міської ради, в більшості своїй є морально-застарілими та не відповідають вимогам часу як за змістовними так і техніко-юридичними характеристиками з огляду на що потребують комплексного оновлення.

Пропозиції та зауваження до проєкту регуляторного акту приймаються від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань у письмовому або електронному

вигляді протягом одного місяця з дня оприлюднення за адресою: 01004, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 постійна комісія Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин електронна адреса [kmr@kmr.gov.ua](mailto:kmr@kmr.gov.ua).

Голова комісії



Михайло ТЕРЕНТЬЄВ