

Питання порядку денного № 3: «Затвердження умов договору з управителем багатоквартирного будинку». «Визначення управителя будинку ТОВ «МДЛ Київ»

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного № 3:

«Визначити з 1 жовтня 2022 року управителем багатоквартирного будинку, який знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Наумовича Володимира, 4, Товариство з обмеженою відповідальністю «Місто для людей Київ» (ідентифікаційний код 409989526507). Затвердити умови договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком, який буде укладено між управителем ТОВ «Місто для людей Київ» та співвласниками. Передати ТОВ «Місто для людей Київ» функції з управління багатоквартирним будинком та надати повноваження щодо управління багатоквартирним будинком згідно укладеного договору.»

Голосування на зборах щодо питання порядку денного № 3:

№ з/п	№ квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
-------	------------------------------------	---	---	--	--	------------------------------------	----------

(нумерація продовжується за кількістю квартир/нежитлових приміщень та їх співвласників, які беруть участь у голосуванні. У разі продовження нумерації на наступній сторінці (сторінках) протоколу позиції «Питання порядку денного» та «Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного», а також заголовок таблиці повторюються на початку кожної сторінки).

Питання порядку денного № 3: «Затвердження умов договору з управителем багатоквартирного будинку». «Визначення управителя будинку ТОВ «МДЛ Київ»

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного № 3:

«Визначити з 1 жовтня 2022 року управителем багатоквартирного будинку, який знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Наумовича Володимира, 4, Товариство з обмеженою відповідальністю «Місто для людей Київ» (ідентифікаційний код 409989526507, ЄДРПОУ 40998954). Затвердити умови договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком, який буде укладено між управителем ТОВ «Місто для людей Київ» та співвласниками. Передати ТОВ «Місто для людей Київ» функції з управління багатоквартирним будинком та надати повноваження щодо управління багатоквартирним будинком згідно укладеного договору.»

Голосування на зборах щодо питання порядку денного № 3:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

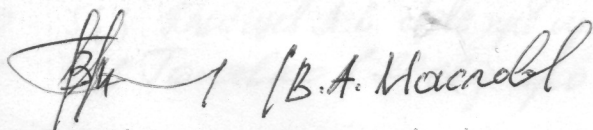
«ЗА» – 132 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 7596,85 м²;

«ПРОТИ» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0,0 м²;

«УТРИМАЛИСЬ» – 2 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 74,75 м².

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Визначити з 1 жовтня 2022 року управителем багатоквартирного будинку, який знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Наумовича Володимира, 4, Товариство з обмеженою відповідальністю «Місто для людей Київ» (ідентифікаційний код 409989526507, ЄДРПОУ 40998954). Затвердити умови договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком, який буде укладено між управителем ТОВ «Місто для людей Київ» та співвласниками. Передати ТОВ «Місто для людей Київ» функції з управління багатоквартирним будинком та надати повноваження щодо управління багатоквартирним будинком згідно укладеного договору.

 В.А. Маслов

(нумерація продовжується за кількістю квартир/нежитлових приміщень та їх співвласників, які беруть участь у голосуванні. У разі продовження нумерації на наступній сторінці (сторінках) протоколу позиції «Питання порядку денного» та «Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного», а також заголовки таблиці повторюються на початку кожної сторінки).

Питання порядку денного № 4: «Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників на укладання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням».

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного № 4:

«Визначити Кореня Геннадіє Петровича уповноваженою особою співвласників багатоквартирного будинку який знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Наумович Володимира, 4.

Уповноважити Кореня Геннадіє Петровича на укладання договору управителем ТОВ «Місто для людей Київ», внесення змін та доповнень, укладення додаткових угод до договору та здійснення контролю за його виконанням. Уповноважити Кореня Геннадіє Петровича на подання протоколу зборів співвласників на зберігання до місцевих органів виконавчої влади.

Встановити строк дії повноважень Кореня Геннадіє Петровича до моменту прийняття співвласниками багатоквартирного будинку рішення про визначення іншої уповноваженої особи порядку, встановленому законодавством».

Голосування на зборах щодо питання порядку денного № 4:

№ з/п	№ квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
-------	------------------------------------	---	---	--	--	------------------------------------	----------

(нумерація продовжується за кількістю квартир/нежитлових приміщень та їх співвласників, які беруть участь у голосуванні. У разі продовження нумерації на наступній сторінці (сторінках) протоколу позиції «Питання порядку денного» та «Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного», а також заголовок таблиці повторюються на початку кожної сторінки).

Питання порядку денного № 4: «Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників на укладання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням».

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного № 4:

«Визначити Кореняка Геннадія Петровича уповноваженою особою співвласників багатоквартирного будинку який знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Наумовича Володимира, 4.

Уповноважити Кореняка Геннадія Петровича на укладання договору з управителем ТОВ «Місто для людей Київ», внесення змін та доповнень, укладення додаткових угод до договору та здійснення контролю за його виконанням. Уповноважити Кореняка Геннадія Петровича на подання протоколу зборів співвласників на зберігання до місцевих органів виконавчої влади.

Встановити строк дії повноважень Кореняка Геннадія Петровича до моменту прийняття співвласниками багатоквартирного будинку рішення про визначення іншої уповноваженої особи у порядку, встановленому законодавством».

Голосування на зборах щодо питання порядку денного № 4:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«ЗА» – 131 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 7539,45 м²;

«ПРОТИ» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0,0 м²;

«УТРИМАЛИСЬ» – 3 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 132,15 м².

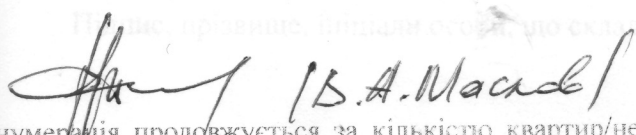
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Визначити Кореняка Геннадія Петровича уповноваженою особою співвласників багатоквартирного будинку який знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Наумовича Володимира, 4.

Уповноважити Кореняка Геннадія Петровича на укладання договору з управителем ТОВ «Місто для людей Київ», внесення змін та доповнень, укладення додаткових угод до договору та здійснення контролю за його виконанням.

Уповноважити Кореняка Геннадія Петровича на подання протоколу зборів співвласників на зберігання до місцевих органів виконавчої влади.

Встановити строк дії повноважень Кореняка Геннадія Петровича до моменту прийняття співвласниками багатоквартирного будинку рішення про визначення іншої уповноваженої особи у порядку, встановленому законодавством.


(нумерація продовжується за кількістю квартир/нежитлових приміщень та їх співвласників, які беруть участь у голосуванні. У разі продовження нумерації на наступній сторінці (сторінках) протоколу позиції «Питання порядку денного» та «Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного», а також заголовки таблиці повторюються на початку кожної сторінки).