

Звіт про повторне відстеження результативності рішення Київської міської ради від 06.12.2018 № 253/6304 «Про внесення змін до рішення Київради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва»

1. Вид та назва регуляторного акта

Рішення Київської міської ради від 06.12.2018 № 253/6304 «Про внесення змін до рішення Київради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва».

2. Назва виконавця заходів з відстеження результативності

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. Цілі прийняття акта

Основними цілями прийняття проекту цього регуляторного акта є:

- удосконалення процедури надання в оренду комунального майна територіальної громади міста Києва в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України шляхом державного регулювання
- спрощення процедури передачі майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду
- прискорення укладання договорів оренди
- збільшення надходжень до бюджету міста Києва від оренди.
- впорядкування правових відносин у сфері оренди комунального майна територіальної громади міста Києва.

Проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів у зв'язку з тим, що на сьогодні відсутні інші нормативно-правові документи Київської міської ради, які регулюють відносини при передачі майна комунальної власності територіальної громади в орендне користування.

4. Строк виконання заходів з відстеження результативності

з 1 жовтня 2019 року по 31 жовтня 2019 року.

5. Тип відстеження

Повторне відстеження.

6. Методи одержання результатів відстеження

Статистичний метод.

7. Дані та припущення, на основі яких було проведено відстеження результативності, а також способи одержання даних

Відстеження результативності цього регуляторного акта здійснювалось шляхом аналізу звернень суб'єктів господарювання, громадян, зацікавлених структурних підрозділів, розмірів надходжень до бюджету від надання в оренду майна територіальної громади міста Києва;

- розмір надходжень до бюджету міста Києва, що пов'язані з дією акта;
- термін розгляду звернення на яке поширюється дія акта;
- кількість звернень до Київської міської ради та її виконавчого органу.

8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта

Показниками результативності даного регуляторного акта є :

- розмір надходжень до бюджету міста Києва, що пов'язані з дією акта 7032,442 тис. грн.
- термін розгляду звернення на яке поширюється дія акта від 01 жовтня 2019 року до 31 жовтня 2019 року
- кількість звернень до Київської міської ради та її виконавчого органу 253

Виконання вимог акта не потребувало від суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюється його дія, додаткових витрат.

9. Оцінка результатів реалізації акта та ступеня досягнення визначення цілей

Зазначеним регуляторним актом спрощується процедура передачі майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду, прискорено укладання договорів оренди та збільшення надходжень до бюджету міста Києва від оренди. За діючим на сьогодні Положенням термін від подачі заяви до укладання договору оренди на об'єкти оренди, крім нерухомого майна закладів охорони здоров'я, закладів освіти, об'єктів спортивної інфраструктури в закладах освіти, закладів культури, об'єктів культурної спадщини, площа яких складає більше 400 кв.м, становить від 1 місяця до 2 місяців. Для нерухомого майна закладів охорони здоров'я, закладів освіти, об'єктів спортивної інфраструктури в закладах освіти, закладів культури, об'єктів культурної спадщини, площа яких складає більше 400 кв.м, термін від подачі заяви до укладання договору оренди на об'єкти оренди, де для отримання дозволу на оренду орендодавцем готується проект рішення Київської міської ради, від 4 місяців до 6 місяців.

Реалізація такого регуляторного акта сприяє створенню сучасного правового простору, який відповідає потребам міста Києва та орендарів і сприяє розвитку відповідної сфери у столиці.

Контроль за виконанням вимог регуляторного акта покладено на виконавчий орган Київської міської ради (Київську міську державну адміністрацію).

Директор



Андрій ГУДЗЬ

