Інформація щодо рішень, прийнятих на засіданні постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва 05 серпня 2020 року.

Перший заступник голови комісії Мельник Н.О. повідомила про наявність звернення стосовно включення до порядку денного засідання комісії шести питань: «Про розгляд звернення Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо проведення робіт з капітального ремонту підземних пішохідних переходів «Північний» та «Східний» на Деміївській площі»; «Про включення до переліку об’єктів, які потребують залучення інвестицій проєкту «Облаштування парку активного сімейного відпочинку в парку «Совки» у Святошинському районі»; «Про заміну місць розташування деяких об’єктів роздрібної торгівлі хлібом та хлібобулочними виробами, визначеними інвестиційними договорами від 27.11.2019 № 050-13/і/207 та № 050-13/і/209 про створення об’єктів роздрібної торгівлі продуктами харчування, що користуються найвищим споживчим попитом у місті Києві (Лоти 2, 4)»; «Про уточнення рішення комісії (питання 1 протоколу від 27.02.2020 № 128/2020»; «Про продовження строків здійснення всіх заходів з благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту згідно інвестиційних договорів від 12.07.2018 № 050-13/і/169 - № 050-13/і/174 «Про комплекс заходів з благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту в місті Києві (Лоти 1-6)»; «Про подовження строку створення об’єкта інвестування за інвестиційним договором від 02.05.2019 № 050-13/і/201 про створення мережі станцій прокату каяків, каное та іншого спорядження для водних видів спорту в м. Києві».

Перший заступник голови комісії Мельник Н.О. запропонувала розглянути вказані питання у розділі 6 «Різне» порядку денного.

**Вирішили:**

1. Затвердити порядок денний засідання комісії за виключенням питань 4, 5 та 6.5 розділу 6 «Різне».

**По питанню 1.** Про розкриття конкурсних пропозицій учасників інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до реалізації проєкту «Облаштування розважального парку сімейного відпочинку на території регіонального ландшафтного парку «Партизанської слави» у Дарницькому районі».

**Вирішили:**

1. Доручити робочій групі оформити протокол розкриття конкурсної пропозиції учасника конкурсу із залучення інвестора до реалізації проєкту.

2. Доручити робочій групі провести детальне вивчення наданої учасником конкурсу із залучення інвестора до реалізації проєкту пропозиції та винести її разом із своїми висновками на розгляд чергового засідання комісії для затвердження результатів конкурсу.

**По питанню 2.1.** Про підведення підсумків інвестиційного конкурсу із залучення інвесторів до реалізації проєкту «Створення зони відпочинку з пляжного волейболу на об’єкті «Молодіжний».

**Вирішили:**

1. Звернутися до юридичного управління апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням надати роз’яснення щодо відповідності банківської гарантії, поданої у складі конкурсної пропозиції товариством з обмеженою відповідальністю «ДЖАД ІНВЕСТ», умовам конкурсу та вимогам законодавства України.

2. Перенести розгляд питання щодо визначення переможця інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до реалізації проєкту «Створення зони відпочинку з пляжного волейболу на об’єкті «Молодіжний» на наступне засідання комісії з метою заслуховування вказаного в п. 1 роз’яснення юридичного управління апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

**По питанню 2.2.** Про підведення підсумків інвестиційного конкурсу із залучення інвесторів до реалізації проєкту «Облаштування спортивних майданчиків на території парку, розташованого на Дніпровській набережній у районі затоки Берковщина у Дарницькому районі міста Києва».

**Вирішили:**

1. Визнати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СПОРТ СІТІ ПЛЮС», (ідентифікаційний код юридичної особи: 43552632) переможцем конкурсу із залучення інвестора до реалізації проєкту «Облаштування спортивних майданчиків на території парку, розташованого на Дніпровській набережній у районі затоки Берковщина у Дарницькому районі міста Києва».

2. Департаменту економіки та інвестицій у встановленому порядку розробити проєкт розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про затвердження переможця конкурсу. Після видання розпорядження забезпечити публікацію в газеті «Хрещатик Київ» і розміщення на офіційному порталі Києва (www.kyivcity.gov.ua) відповідного оголошення.

3. Департаменту економіки та інвестицій забезпечити підготовку та укладення інвестиційного договору із замовником реалізації проєкту – комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва та переможцем конкурсу.

**По питанню 3.** Про подовження строку розроблення проєктної документації за інвестиційним договором від 17.12.2019 № 050-13/і/210 про облаштування спортивних майданчиків на території парку «Нивки».

**Вирішили:**

1. Погодити подовження строку розроблення проєктної документації за Інвестиційним договором від 17.12.2019 № 050-13/і/210 про облаштування спортивних майданчиків на території парку «Нивки» до 31.08.2020.

2. Доручити Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища», комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва, фізичною-особою підприємцем Свірським Володимиром Петровичем розробити та укласти відповідну додаткову угоду до Інвестиційного договору від 17.12.2019 № 050-13/і/210 про облаштування спортивних майданчиків на території парку «Нивки».

**По питанню 6.1. Різне.** Про розгляд звернення Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо проведення робіт з капітального ремонту підземних пішохідних переходів «Північний» та «Східний» на Деміївській площі.

**Вирішили:**

1. Погодити проведення робіт з капітального ремонту підземних пішохідних переходів «Північний» та «Східний» на Деміївській площі за кошти приватного акціонерного товариства «Київська кондитерська фабрика «Рошен» за умови безоплатної передачі їх результатів у встановленому порядку до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

2. Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у разі необхідності спільно з КП «Житлоінвестбуд-УКБ» підготувати та унести відповідні зміни до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.04.2018 № 705 «Про капітальний ремонт інженерно-транспортної інфраструктури та благоустрій території непарної сторони просп. Науки від будівлі № 1 у напрямку Деміївської площі та непарної сторони Голосіївського проспекту від Деміївської площі у напрямку вулиці Миколи Грінченка».

**По питанню 6.2. Різне.** Про включення до переліку об’єктів, які потребують залучення інвестицій проєкту «Облаштування парку активного сімейного відпочинку в парку «Совки» у Святошинському районі»

**Вирішили:**

1. Включити до переліку об’єктів, які потребують залучення інвестицій, проєкт «Облаштування парку активного сімейного відпочинку в парку «Совки» у Святошинському районі».

2. Департаменту економіки та інвестицій у встановленому порядку розробити проєкт розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про включення проєкту до переліку об’єктів, які потребують залучення інвестицій.

3. Замовником реалізації проєкту визначити комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва.

4. Замовником підготовчих (передінвестиційних) робіт визначити комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство».

**По питанню 6.3. Різне.** Про заміну місць розташування деяких об’єктів роздрібної торгівлі хлібом та хлібобулочними виробами, визначеними інвестиційними договорами від 27.11.2019 № 050-13/і/207 та № 050-13/і/209 про створення об’єктів роздрібної торгівлі продуктами харчування, що користуються найвищим споживчим попитом у місті Києві (Лоти 2, 4).

**Вирішили:**

1. Погодити заміну місць розташування згідно з поданням Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22.07.2020 № 052-3758 4 об’єктів роздрібної торгівлі хлібом та хлібобулочними виробами за інвестиційними договорами:

**-** від 27.11.2019 № 050-13/і/207 про створення об’єктів роздрібної торгівлі продуктами харчування, що користуються найвищим споживчим попитом у місті Києві (Лот 2);

**-** від 27.11.2019 № 050-13/і/209 про створення об’єктів роздрібної торгівлі продуктами харчування, що користуються найвищим споживчим попитом у місті Києві (Лот 4).

2. Доручити Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з Департаментом промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та приватним акціонерним товариством «Київхліб» розробити та укласти відповідні додаткові угоди до Інвестиційних договорів:

- від 27.11.2019 № 050-13/і/207 про створення об’єктів роздрібної торгівлі продуктами харчування, що користуються найвищим споживчим попитом у місті Києві (Лот 2);

- від 27.11.2019 № 050-13/і/209 про створення об’єктів роздрібної торгівлі продуктами харчування, що користуються найвищим споживчим попитом у місті Києві (Лот 4).

**По питанню 6.4. Різне.** Про уточнення рішення комісії (питання 1 протоколу від 27.02.2020 № 128/2020.

**Вирішили:**

1. Внести зміни до пункту 3 рішення комісії по питанню 1 протоколу від 27.02.2020 № 128/2020 замінивши слова «замовник реалізації проєкту» на «замовник будівництва».

**По питанню 6.6. Різне.** Про подовження строку створення об’єкта інвестування за інвестиційним договором від 02.05.2019 № 050-13/і/201 про створення мережі станцій прокату каяків, каное та іншого спорядження для водних видів спорту в м. Києві.

**Вирішили:**

1. Погодити подовження строку створення об’єкта інвестування за інвестиційним договором від 02.05.2019 № 050-13/і/201 про створення мережі станцій прокату каяків, каное та іншого спорядження для водних видів спорту в м. Києві до 25.09.2020.

2. Доручити Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» (Замовник) та фізичною особою-підприємцем Петелицьким Михайлом Миколайовичем (Інвестор) розробити та укласти відповідну додаткову угоду до Інвестиційного договору від 02.05.2019 № 050-13/і/201 про створення мережі станцій прокату каяків, каное та іншого спорядження для водних видів спорту в м. Києві.