Інформація щодо рішень, прийнятих на засіданні постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва 26 жовтня 2021 року.

**Вирішили:**

1. Затвердити порядок денний засідання комісії.

**Рішення прийнято одноголосно**

**По питанню 1.1.** Про розкриття конкурсних пропозицій учасників інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до реалізації проєкту «Облаштування дитячого спортивно-ігрового парку на території парку «Совки» у Святошинському районі».

**Вирішили:**

1. Доручити робочій групі оформити протокол розкриття конкурсної пропозиції учасника конкурсу із залучення інвестора до реалізації проєкту.

2. Доручити робочій групі провести детальне вивчення наданих учасником конкурсу із залучення інвестора до реалізації проєкту пропозицій та винести їх разом із своїми висновками на розгляд чергового засідання комісії для затвердження результатів конкурсу.

**Рішення прийнято одноголосно**

**По питанню 1.2.** Про розкриття конкурсних пропозицій учасників інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до реалізації проєкту «Будівництво приватного медичного центру на вул. Зоологічній, 3 у Шевченківському районі».

**Вирішили:**

1. Доручити робочій групі оформити протокол розкриття конкурсної пропозиції учасника конкурсу із залучення інвестора до реалізації проєкту.

2. Доручити робочій групі провести детальне вивчення наданих учасником конкурсу із залучення інвестора до реалізації проєкту пропозицій та звернень, які надійшли під час проведення інвестиційного конкурсу; винести пропозиції учасника конкурсу разом із своїми висновками на розгляд чергового засідання комісії для затвердження результатів конкурсу.

**Рішення прийнято одноголосно**

**По питанню 2.** Про підведення підсумків інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до реалізації проєкту «Створення зони відпочинку з пляжного волейболу на об'єкті «Молодіжний».

**Вирішили:**

1. Визнати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРСПОРТТРЕЙД» (ідентифікаційний код юридичної особи: 43336439) переможцем конкурсу із залучення інвестора до реалізації проєкту «Створення зони відпочинку з пляжного волейболу на об’єкті «Молодіжний».

2. Департаменту економіки та інвестицій у встановленому порядку розробити проєкт розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про затвердження переможця конкурсу. Після видання розпорядження забезпечити публікацію в газеті «Хрещатик Київ» і розміщення на офіційному порталі Києва (www.kyivcity.gov.ua) відповідного оголошення.

3. Департаменту економіки та інвестицій забезпечити підготовку та укладення інвестиційного договору із замовником реалізації проєкту «Створення зони відпочинку з пляжного волейболу на об’єкті «Молодіжний» – комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо» та переможцем конкурсу.

**Рішення прийнято одноголосно**

**По питанню 3.** Про подовження строку здійснення всіх заходів з благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту згідно інвестиційних договорів від 10.08.2018 № 050-13/і/178, від 10.08.2018 № 050-13/і/179, від 09.11.2018 № 050-13/і/187, від 29.11.2018 № 050-13/і/192 «Про комплекс заходів з благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту в місті Києві (Лоти 10, 11, 14, 16)».

**Вирішили:**

1. Подовжити строк здійснення всіх заходів з благоустрою та облаштування об’єктів інвестування згідно з інвестиційними договорами від 10.08.2018 № 050-13/і/178, від 10.08.2018 № 050-13/і/179, від 09.11.2018   
№ 050-13/і/187, від 29.11.2018 № 050-13/і/192 про комплекс заходів з благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту в місті Києві (Лоти 10, 11, 14, 16) до 31.05.2022.

2. Доручити:

- Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), протягом 14-ти робочих днів з моменту оформлення належним чином протоколу засідання комісії, розробити та направити для опрацювання і підписання замовнику (Комунальне підприємство «Київпастранс») відповідні проєкти додаткових угод до інвестиційних договорів від 10.08.2018, № 050-13/і/178, від 10.08.2018 № 050-13/і/179, від 09.11.2018 № 050-13/і/187, від 29.11.2018   
№ 050-13/і/192 про комплекс заходів з благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту в місті Києві (Лоти 10, 11, 14, 16).

- Комунальному підприємству «Київпастранс» після підписання у строк, який передбачений частиною 3 статті 188 Господарського кодексу України, зазначених проєктів додаткових угод повернути їх до Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для передачі проєктів додаткових угод інвесторам (ТОВ «БЛІЦ-ФЛОРЕНЦ», ТОВ «СЕНТ-КІТТС 78»,   
ТОВ «КОРП МЕМОНТ», ТОВ «САН-ХОСЕ»);

- Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) після отримання підписаних замовником зазначених проєктів додаткових угод протягом 5-ти робочих днів направити їх рекомендованим поштовим відправленням відповідним супровідним листом або нарочно передати безпосередньо директорам або уповноваженим представникам ТОВ «БЛІЦ-ФЛОРЕНЦ», ТОВ «СЕНТ-КІТТС 78», ТОВ «КОРП МЕМОНТ», ТОВ «САН-ХОСЕ» для опрацювання та підписання у строк, передбачений частиною 3 статті 188 Господарського кодексу України.

3. У разі не підписання ТОВ «БЛІЦ-ФЛОРЕНЦ», ТОВ «СЕНТ-КІТТС78», ТОВ «КОРП МЕМОНТ», ТОВ «САН-ХОСЕ» зазначених проєктів додаткових угод до інвестиційних договорів від 10.08.2018, № 050-13/і/178, від 10.08.2018 № 050-13/і/179, від 09.11.2018 № 050-13/і/187, від 29.11.2018 № 050-13/і/192 про комплекс заходів з благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту в місті Києві (Лоти 10, 11, 14, 16) у визначені терміни, пункт 1 рішення комісії втрачає чинність.

**Рішення прийнято одноголосно**

**По питанню 4.** Про подовження строку розроблення та затвердження проєктної документації або іншої документації, передбаченої законодавством України та строку облаштування об’єкта інвестування за інвестиційним договором від 17.02.2021 № 050-13/і/221 про облаштування спортивних майданчиків на просп. Степана Бандери в Оболонському районі.

**Вирішили:**

1. Погодити подовження строку облаштування об’єкта інвестування за Інвестиційним договором від 17.02.2021 № 050-13/і/221 про облаштування спортивних майданчиків на просп. Степана Бандери в Оболонському районі до 31 травня 2022 року.

2. Погодити подовження строку розроблення та затвердження проєктної документації або іншої документації, передбаченої законодавством України, яка відповідатиме умовам інвестиційного конкурсу, орієнтовним техніко-економічним показникам об’єкта інвестування за Інвестиційним договором від 17.02.2021 № 050-13/і/221 про облаштування спортивних майданчиків на просп. Степана Бандери в Оболонському районі до 28 лютого 2022 року.

3. Доручити:

- Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), протягом 14-ти робочих днів з моменту оформлення належним чином протоколу засідання комісії, розробити та направити відповідний проєкт додаткової угоди до Інвестиційного договору від 17.02.2021 № 050-13/і/221 про облаштування спортивних майданчиків на просп. Степана Бандери в Оболонському районі для опрацювання і підписання замовнику (комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища») у строк, передбачений частиною 3 статті 188 Господарського кодексу України;

- комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» після підписання у строк, який передбачений частиною 3 статті 188 Господарського кодексу України, зазначеного проєкту додаткової угоди повернути його до Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для передачі інвестору (товариство з обмеженою відповідальністю «МУЛЬТИСПОРТ КИЇВ»);

- Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) після отримання підписаного замовником зазначеного проєкту додаткової угоди протягом 5-ти робочих днів направити його рекомендованим поштовим відправленням відповідним супровідним листом або нарочно передати безпосередньо директорові або уповноваженому представнику товариства з обмеженою відповідальністю «МУЛЬТИСПОРТ КИЇВ» для опрацювання та підписання у строк, передбачений частиною 3 статті 188 Господарського кодексу України.

4. У разі не підписання товариством з обмеженою відповідальністю «МУЛЬТИСПОРТ КИЇВ» зазначеного проєкту додаткової угоди до Інвестиційного договору від 17.02.2021 № 050-13/і/221 про облаштування спортивних майданчиків на просп. Степана Бандери в Оболонському районі у визначені терміни, пункт 1 рішення комісії втрачає чинність.

**Рішення прийнято одноголосно**

**По питанню 5.** Про подовження терміну проєктування, будівництва об’єкту інвестування в цілому, прийняття в експлуатацію та закінчення реалізації інвестиційного проєкту за інвестиційним договором від 30.12.2014   
№ 050-13/і/148 про будівництво житлового будинку з об’єктами господарського та соціально-побутового призначення та підземним паркінгом (з виділенням частки квартир для потерпілих від діяльності ГІБК «Еліта-Центр») на земельній ділянці на вул. Милославській у Деснянському районі м. Києва.

**Вирішили:**

1. Погодити подовження строку проєктування, будівництва об’єкту інвестування в цілому, прийняття в експлуатацію об’єкта інвестування та закінчення реалізації інвестиційного проєкту з будівництва житлового будинку з об’єктами господарського та соціально-побутового призначення та підземним паркінгом (з виділенням частки квартир для потерпілих від діяльності ГІБК «Еліта-Центр») на земельній ділянці на вул. Милославській у Деснянському районі м. Києва до 31 серпня 2022 року.

2. Доручити:

- Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), протягом 14-ти робочих днів з моменту оформлення належним чином протоколу засідання комісії, розробити та направити відповідний проєкт додаткової угоди до Інвестиційного договору від 30.12.2014 № 050-13/і/148 про будівництво житлового будинку з об’єктами господарського та соціально-побутового призначення та підземним паркінгом (з виділенням частки квартир для потерпілих від діяльності ГІБК «Еліта-Центр») на земельній ділянці на вул. Милославській у Деснянському районі м. Києва для опрацювання і підписання замовнику (комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство») у строк, передбачений частиною 3 статті 188 Господарського кодексу України;

- Комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» після підписання у строк, який передбачений частиною 3 статті 188 Господарського кодексу України, зазначеного проєкту додаткової угоди повернути його до Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для передачі проєкту додаткової угоди інвестору (комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків «ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ»);

- Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) після отримання підписаного замовником зазначеного проєкту додаткової угоди протягом 5-ти робочих днів направити його рекомендованим поштовим відправленням відповідним супровідним листом або нарочно передати безпосередньо директорові або уповноваженому представнику комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ» для опрацювання та підписання у строк, передбачений частиною 3 статті 188 Господарського кодексу України.

3. У разі не підписання комунальним підприємством з питань будівництва житлових будинків «ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ» зазначеного проєкту додаткової угоди до Інвестиційного договору від 30.12.2014 № 050-13/і/148 про будівництво житлового будинку з об’єктами господарського та соціально-побутового призначення та підземним паркінгом (з виділенням частки квартир для потерпілих від діяльності ГІБК «Еліта-Центр») на земельній ділянці на вул. Милославській у Деснянському районі м. Києва у визначені терміни пункт 1 рішення комісії втрачає чинність.

**Рішення прийнято одноголосно**

**По питанню 6.** Про подовження терміну проєктування, будівництва об’єкту інвестування в цілому, прийняття в експлуатацію та закінчення реалізації інвестиційного проєкту за інвестиційним договором від 31.03.2015   
№ 050-13/і/151 про будівництво житлового будинку з об’єктами господарського та соціально-побутового призначення та підземним паркінгом (з виділенням частки квартир для потерпілих від діяльності   
ГІБК «Еліта-Центр») на земельній ділянці у пров. Платонівському у Солом’янському районі м. Києва.

**Вирішили:**

1. Погодити подовження строку проєктування, будівництва об’єкту інвестування в цілому, прийняття в експлуатацію об’єкта інвестування та закінчення реалізації інвестиційного проєкту з будівництва житлового будинку з об’єктами господарського та соціально-побутового призначення та підземним паркінгом (з виділенням частки квартир для потерпілих від діяльності ГІБК «Еліта-Центр») на земельній ділянці у пров. Платонівському у Солом’янському районі м. Києва до 31 серпня 2022 року.

2. Доручити:

- Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), протягом 14-ти робочих днів з моменту оформлення належним чином протоколу засідання комісії, розробити та направити відповідний проєкт додаткової угоди до Інвестиційного договору від 31.03.2015 № 050-13/і/151 про будівництво житлового будинку з об’єктами господарського та соціально-побутового призначення та підземним паркінгом (з виділенням частки квартир для потерпілих від діяльності ГІБК «Еліта-Центр») на земельній ділянці у пров. Платонівському у Солом’янському районі м. Києва для опрацювання і підписання замовнику (комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство») у строк, передбачений частиною 3 статті 188 Господарського кодексу України;

- Комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» після підписання у строк, який передбачений частиною 3 статті 188 Господарського кодексу України, зазначеного проєкту додаткової угоди повернути його до Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для передачі проєкту додаткової угоди інвестору (комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків «ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ»);

- Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) після отримання підписаного замовником зазначеного проєкту додаткової угоди протягом 5-ти робочих днів направити його рекомендованим поштовим відправленням відповідним супровідним листом або нарочно передати безпосередньо директорові або уповноваженому представнику комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ» для опрацювання та підписання у строк, передбачений частиною 3 статті 188 Господарського кодексу України.

3. У разі не підписання комунальним підприємством з питань будівництва житлових будинків «ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ» зазначеного проєкту додаткової угоди до Інвестиційного договору від 31.03.2015 № 050-13/і/151 про будівництво житлового будинку з об’єктами господарського та соціально-побутового призначення та підземним паркінгом (з виділенням частки квартир для потерпілих від діяльності ГІБК «Еліта-Центр») на земельній ділянці у пров. Платонівському у Солом’янському районі м. Києва у визначені терміни пункт 1 рішення комісії втрачає чинність.

**Рішення прийнято одноголосно**