

Структура тарифів на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку Комунальному підприємству з експлуатації і ремонту житлового фонду «Житло-сервіс»

№	Найменування показників	2022-2023		2023-2024		2024-2025	
		розпор. від 30.09.2022 № 676		розпор. від 08.12.2023 № 1025		розпор. від 02.12.2024 № 1373 (діюча)	
		Населення	Інші споживачі	Населення	Інші споживачі	Населення	Інші споживачі
		грн/Ткал	грн/Ткал	грн/Ткал	грн/Ткал	грн/Ткал	грн/Ткал
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1809,33	5483,01	1728,05	2797,28	1950,5	3023,75
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1071,42	4745,10	1069,27	2138,50	1098,97	2172,22
1.1.1	На придбання палива	881,69	4555,37	884,47	1953,71	886,57	1959,82
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	17,70	17,70	19,54	19,53	19,58	19,58
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	21,99	21,99	19,63	19,63	17,04	17,04
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	123,92	123,92	122,90	122,90	150,12	150,12
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,67	0,67	0,67	0,67	1,05	1,05
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.9	На транспортування теплової енергії іншими суб'єктами господарювання	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.10	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	25,45	25,45	22,06	22,06	24,61	24,61
1.2	Прямі витрати на оплату праці	355,00	355,00	266,33	266,33	386,6	386,6
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	231,93	231,93	232,57	232,57	254,29	254,29
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	78,10	78,10	58,59	58,59	85,05	85,05
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії у теплових мережах, у тому числі:	90,94	90,94	48,35	48,35	94,04	94,04
1.3.3.1	Понаднормативні втрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0
1.3.4	Інші прямі витрати	62,89	62,89	125,63	125,63	75,2	75,2
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	150,98	150,98	159,88	159,88	210,64	210,64
1.4.1	На оплату праці	112,76	112,76	110,90	110,90	161,91	161,91
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	24,80	24,80	23,92	23,92	35,62	35,62
1.4.3	Інші витрати	13,42	13,42	25,06	25,06	13,11	13,11
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	86,21	86,21	65,17	65,17	69,83	69,83
2.1	На оплату праці	54,55	54,55	46,85	46,85	46,45	46,45
2.2	Відрахування на соціальні заходи	12,00	12,00	10,17	10,17	9,72	9,72
2.3	Інші витрати	19,66	19,66	8,15	8,15	13,66	13,66
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1895,54	5569,22	1793,22	2862,45	2020,33	3093,58
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.1	Податок на прибуток	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Ткал, без ПДВ	1895,54	5569,22	1793,22	2862,45	2020,33	3093,58
11	Податок на додану вартість	379,11	1113,84	358,64	572,49	404,07	618,72
12	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Ткал, з ПДВ	2274,65	6683,06	2151,86	3434,94	2424,40	3712,30
13	Тариф на теплову енергію протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Ткал, з ПДВ	1531,19	1531,19	1531,19	-	1531,19	-
14	Тариф на послугу з постачання теплової енергії протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Ткал, з ПДВ	1554,50	1554,50	1554,50	-	1554,50	-

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

Структура тарифів на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

Комунальному підприємству з експлуатації і ремонту житлового фонду «Житло-сервіс»

вул. Котельникова, 1

№	Найменування показників	2022-2023		2023-2024		2024-2025	
		розпор. від 30.09.2022 № 676		розпор. від 08.12.2023 № 1025		розпор. від 02.12.2024 № 1373 (діюча)	
		населення	інші споживачі	населення	інші споживачі	населення	інші споживачі
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	2035,60	5640,57	1583,35	2633,26	1825,32	2878,30
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	995,70	4600,67	1032,49	2082,40	1065,91	2118,89
1.1.1	На придбання палива	865,42	4470,39	868,29	1917,95	871,19	1924,17
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	17,38	17,38	19,18	19,43	19,24	19,24
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	18,59	18,59	17,35	17,35	13,29	13,29
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	36,98	36,98	39,95	39,95	62,78	62,78
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,05	0,05	0,05	0,05	0,08	0,08
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	57,28	57,28	87,67	87,67	99,33	99,33
1.2	Прямі витрати на оплату праці	607,63	607,63	227,77	227,77	344,12	344,12
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	232,01	232,01	165,44	165,44	199,55	199,55
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	133,68	133,68	50,11	50,11	75,70	75,70
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	98,33	98,33	115,33	115,33	123,85	123,85
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	200,26	200,26	157,65	157,65	215,74	215,74
1.4.1	На оплату праці	149,55	149,55	122,57	122,57	165,83	165,83
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	32,90	32,90	26,43	26,43	36,48	36,48
1.4.3	Інші витрати	17,81	17,81	8,65	8,65	13,43	13,43
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	114,32	114,32	64,26	64,26	71,51	71,51
2.1	На оплату праці	72,34	72,34	46,20	46,20	47,56	47,56
2.2	Відрахування на соціальні заходи	15,91	15,91	10,03	10,03	9,95	9,95
2.3	Інші витрати	26,07	26,07	8,03	8,03	14,00	14,00
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	2149,92	5754,89	1647,61	2697,52	1896,83	2949,81
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.1	Податок на прибуток	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	2149,92	5754,89	1647,61	2697,52	1896,83	2949,81
11	Податок на додану вартість	429,98	1150,98	329,52	539,50	379,37	589,96
12	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/ Гкал, з ПДВ	2579,90	6905,87	1977,13	3237,02	2276,20	3539,77
13	Тариф на теплову енергію протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал, з ПДВ	1531,19	1531,19	1531,19	-	1531,19	-
14	Тариф на послугу з постачання теплової енергії протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал, з ПДВ	1554,50	1554,50	1554,50	-	1554,50	-

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

Структура тарифів на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного тепlopостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

Комунальному підприємству з експлуатації і ремонту житлового фонду «Житло-сервіс»

просп. Науки, 80-а/73

№	Найменування показників	2022-2023	2023-2024	2024-2025
		розпор. від 30.09.2022 № 676	розпор. від 08.12.2023 № 1025	розпор. від 02.12.2024 № 1373 (діюча)
		населення	населення	населення
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4	5
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1408,91	1462,35	1701,38
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	971,67	980,46	1018,1
1.1.1	На придбання палива	868,42	871,34	874,28
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	17,44	19,25	19,31
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	24,15	18,85	18,08
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	52,68	56,46	88,72
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,04	0,04	0,07
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	8,94	14,52	17,64
1.2	Прямі витрати на оплату праці	212,28	229,86	348,78
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	102,60	113,08	142,54
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	46,70	50,57	76,73
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0
1.3.3	Інші прямі витрати	55,90	62,51	65,81
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	122,36	138,95	191,96
1.4.1	На оплату праці	91,38	108,02	147,51
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	20,10	23,31	32,45
1.4.3	Інші витрати	10,88	7,62	12
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	69,88	56,53	64
2.1	На оплату праці	44,22	40,64	42,57
2.2	Відрахування на соціальні заходи	9,73	8,82	8,9
2.3	Інші витрати	15,93	7,07	12,53
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1478,79	1518,88	1765,38
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	0,00	0,00	0,00
9.1	Податок на прибуток	0,00	0,00	0,00
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	0,00	0,00	0,00
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1478,79	1518,88	1765,38
11	Податок на додану вартість	295,76	303,78	353,08
12	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії,	1774,55	1822,66	2118,46
13	Тариф на теплову енергію протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал, з ПДВ	1531,19	1531,19	1531,19
14	Тариф на послугу з постачання теплової енергії протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал, з ПДВ	1554,50	1554,50	1554,50

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

**Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних
Комунальному підприємству з експлуатації і ремонту житлового фонду «Житло-сервіс»**

№	Найменування показників	2022-2023	2023-2024	2024-2025
		розпор. від 30.09.2022 № 676	розпор. від 08.12.2023 № 1025	розпор. від 02.12.2024 № 1373 (діюча)
		населення	населення	населення
		грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м
1	2	3	4	5
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	97,63	93,09	111,12
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	97,63	93,09	111,12
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	84,16	79,62	89,7
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	13,47	13,47	21,42
2	Повна планована собівартість послуг	97,63	93,09	111,12
3	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00
4	Планований прибуток, усього, зокрема:	0,00	0,00	0,00
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	0,00	0,00	0,00
4.2	Податок на прибуток	0,00	0,00	0,00
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, без ПДВ	97,63	93,09	111,12
6	Податок на додану вартість	19,53	18,62	22,22
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, з ПДВ	117,16	111,71	133,34
8	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/куб. м, з ПДВ	93,48	93,48	93,48

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного теплопостачання, окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

Комунальному підприємству з експлуатації і ремонту житлового фонду «Житло-сервіс»

вул. Котельникова, 1

№	Найменування показників	2022-2023	2023-2024	2024-2025
		розпор. від 30.09.2022 № 676	розпор. від 08.12.2023 № 1025	розпор. від 02.12.2024 № 1373 (діюча)
		населення	населення	населення
		грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м
1	2	3	4	5
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	115,26	86,62	105,64
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	114,71	86,62	105,64
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	95,45	73,15	84,22
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	13,47	13,47	21,42
1.1.3	Частина витрат на утримання (обслуговування) та ремонт систем автономного теплопостачання та індивідуальних теплових пунктів (витрат, які пов'язані із забезпеченням надання послуги з постачання гарячої води та які не включено до тарифів на постачання теплової енергії)	5,79	-	-
1.2	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	0,55	-	-
1.2.1	На оплату праці	0,41	-	-
1.2.2	Відрахування на соціальні заходи	0,09	-	-
1.2.3	Інші витрати	0,05	-	-
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	0,32	-	-
2.1	На оплату праці	0,20	-	-
2.2	Відрахування на соціальні заходи	0,04	-	-
2.3	Інші витрати	0,08	-	-
3	Повна планована собівартість послуг	115,58	86,62	105,64
4	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00
5	Планований прибуток, усього, зокрема:	0,00	0,00	0,00
5.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	0,00	0,00	0,00
5.2	Податок на прибуток	0,00	0,00	0,00
6	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, без ПДВ	115,58	86,62	105,64
7	Податок на додану вартість	23,12	17,32	21,13
8	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, з ПДВ	138,70	103,94	126,77
9	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/куб. м, з ПДВ	93,48	93,48	93,48

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного теплопостачання, окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

**Комунальному підприємству з експлуатації і ремонту житлового фонду «Житло-сервіс»
просп. Науки, 80-а/73**

№	Найменування показників	2022-2023	2023-2024	2024-2025
		розпор. від 30.09.2022 № 676	розпор. від 08.12.2023 № 1025	розпор. від 02.12.2024 № 1373 (діюча)
		населення	населення	населення
		грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м
1	2	3	4	5
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	83,8	80,91	99,80
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	83,39	80,91	99,80
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	65,65	67,44	78,38
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	13,47	13,47	21,42
1.1.3	Частина витрат на утримання (обслуговування) та ремонт систем автономного теплопостачання та індивідуальних теплових пунктів (витрат, які пов'язані із забезпеченням надання послуги з постачання гарячої води та які не включено до тарифів на постачання теплової енергії)	4,27	-	-
1.2	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	0,41	-	-
1.2.1	На оплату праці	0,3	-	-
1.2.2	Відрахування на соціальні заходи	0,07	-	-
1.2.3	Інші витрати	0,04	-	-
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	0,23	-	-
2.1	На оплату праці	0,15	-	-
2.2	Відрахування на соціальні заходи	0,03	-	-
2.3	Інші витрати	0,05	-	-
3	Повна планована собівартість послуг	84,03	80,91	99,80
4	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00
5	Планований прибуток, усього, зокрема:	0,00	0,00	0,00
5.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	0,00	0,00	0,00
5.2	Податок на прибуток	0,00	0,00	0,00
6	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, без ПДВ	84,03	80,91	99,80
7	Податок на додану вартість	16,81	16,18	19,96
8	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, з ПДВ	100,84	97,09	119,76
9	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/куб. м, з ПДВ	93,48	93,48	93,48

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових
ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТЕПЛОПОСТАЧСЕРВІС"

№	Найменування показників	2022			2022-2023			2023-2024			2024-2025		
		розпор. від 07.02.2022 № 310			розпор. від 15.12.2022 № 809			розпор. від 08.12.2023 № 1024			розпор. від 02.12.2024 № 1369 (діюча)		
		населення	бюджетні установи	інші споживачі	населення	бюджетні установи	інші споживачі	населення	бюджетні установи	інші споживачі	населення	бюджетні установи	інші споживачі
		грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м	грн/куб.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	72,68	75,48	60,97	75,17	113,59	218,66	81,64	123,02	122,81	88,79	133,35	133,35
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	72,68	75,48	60,97	75,17	113,59	218,66	81,64	123,02	122,81	88,79	133,35	133,35
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	61,56	64,36	49,85	61,70	100,12	205,19	68,17	109,55	109,34	67,37	111,93	111,93
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	11,12	11,12	11,12	13,47	13,47	13,47	13,47	13,47	13,47	21,42	21,42	21,42
2	Повна планована собівартість послуг	72,68	75,48	60,97	75,17	113,59	218,66	81,64	123,02	122,81	88,79	133,35	133,35
3	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-11,34	-0,92	-3,30	0,00	0,00	0,00
4	Планований прибуток, у тому числі:	0,33	3,44	3,05	2,89	4,98	9,89	3,22	4,61	5,23	3,31	5,47	5,47
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	0,27	2,82	2,50	2,37	4,08	8,11	2,64	3,78	4,29	2,71	4,49	4,49
4.2	Податок на прибуток	0,06	0,62	0,55	0,52	0,90	1,78	0,58	0,83	0,94	0,60	0,98	0,98
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, без ПДВ	73,01	78,92	64,02	78,06	118,57	228,55	73,52	126,71	124,74	92,10	138,82	138,82
6	Податок на додану вартість	14,60	15,78	12,80	15,61	23,71	45,71	14,70	25,34	24,95	18,42	27,76	27,76
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, з ПДВ	87,61	94,70	76,82	93,67	142,28	274,26	88,22	152,05	149,69	110,52	166,58	166,58
8	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/куб.м, з ПДВ	-	-	-	87,61	94,70	76,82	87,61	-	-	87,61	-	-

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

**Структура тарифів на виробництво теплової енергії
ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНКОР ЕНЕРГО ТРЕЙД"**

№	Найменування показників	2024-2025		
		розпор. від 13.12.2024 № 1426		
		населення грн/Гкал	бюджетні установи грн/Гкал	інші споживачі грн/Гкал
1	2	3	4	5
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1651,21	2575,60	2575,60
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	913,21	1837,60	1837,60
1.1.1	На придбання палива	764,66	1689,05	1689,05
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	15,35	15,35	15,35
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	48,16	48,16	48,16
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	80,63	80,63	80,63
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	4,41	4,41	4,41
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00	0,00	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00	0,00	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00	0,00	0,00
1.1.9	На транспортування теплової енергії іншими суб'єктами господарювання	0,00	0,00	0,00
1.1.10	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	192,12	192,12	192,12
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	545,88	545,88	545,88
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	42,27	42,27	42,27
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0,00
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії у теплових мережах, у тому числі:	0,00	0,00	0,00
1.3.3.1	Понаднормативні втрати	0,00	0,00	0,00
1.3.4	Інші прямі витрати	503,61	503,61	503,61
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	0,00	0,00	0,00
1.4.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00
1.4.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	224,01	224,01	224,01
2.1	На оплату праці	57,64	57,64	57,64
2.2	Відрахування на соціальні заходи	12,68	12,68	12,68
2.3	Інші витрати	153,69	153,69	153,69
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1875,22	2799,61	2799,61
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	88,51	132,13	132,13
9.1	Податок на прибуток	15,93	23,78	23,78
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	72,58	108,35	108,35
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1963,73	2931,74	2931,74
11	Податок на додану вартість	392,75	586,35	586,35
12	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	2356,48	3518,09	3518,09

Тариф на виробництво теплової енергії встановлюється вперше. Є складовою тарифів на теплову енергію споживачів КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», не застосовується для розрахунків зі споживачами

Структура тарифів на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

Товариству з обмеженою відповідальністю "Ковальська-Житлосервіс"

№	Найменування показників	2020-2021		2021-2022		2022-2023		2023-2024		2024-2025	
		розпор. від 20.10.2020 № 1681		розпор. від 06.12.2021 № 2515		розпор. від 16.12.2022 № 816		розп. від 22.02.2024 № 133		прогнозна	
		населення	інші споживачі	населення	інші споживачі	населення	інші споживачі	населення	інші споживачі	населення	інші споживачі
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	9	10
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	848,57	848,57	1232,71	1232,71	1250,49	4891,29	1275,36	2334,30	1346,86	2408,55
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	630,93	630,93	995,57	995,57	970,4	4611,2	1009,94	2068,88	1048,78	2110,47
1.1.1	На придбання палива	536,92	536,92	902,64	902,64	874,13	4514,93	875,96	1934,90	878,22	1939,91
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	16,62	16,62	17,49	17,49	19,31	19,31	19,35	19,35	19,40	19,40
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	16,09	16,09	14,15	14,15	14,37	14,37	16,08	16,08	21,37	21,37
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	60,11	60,11	60,11	60,11	60,11	60,11	96,10	96,10	127,46	127,46
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	1,19	1,19	1,18	1,18	1,44	1,44	1,44	1,44	2,33	2,33
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.9	На транспортування теплової енергії іншими суб'єктами господарювання	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.10	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00	0,00	0,00	1,04	1,04	1,01	1,01	0,00	1,01
1.2	Прямі витрати на оплату праці	101,81	101,81	103,39	103,39	120,52	120,52	91,64	91,64	134,02	134,02
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	87,82	87,82	108,54	108,54	126,55	126,55	135,38	135,38	95,58	95,58
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	22,39	22,39	22,74	22,74	26,52	26,52	20,17	20,17	29,48	29,48
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії у теплових мережах, у тому числі:	39,70	39,70	60,61	60,61	76,24	76,24	66,22	66,22	18,16	18,16
1.3.3.1	Понаднормативні втрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.4	Інші прямі витрати	25,73	25,73	25,19	25,19	23,79	23,79	48,99	48,99	47,94	47,94
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	28,01	28,01	25,21	25,21	33,02	33,02	38,40	38,4	68,48	68,48
1.4.1	На оплату праці	19,42	19,42	19,49	19,49	25,28	25,28	29,79	29,79	55,03	55,03
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	4,12	4,12	4,14	4,14	5,40	5,40	6,40	6,40	11,76	11,76
1.4.3	Інші витрати	4,47	4,47	1,58	1,58	2,34	2,34	2,21	2,21	1,69	1,69
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	45,48	45,48	49,93	49,93	54,78	54,78	54,48	54,48	103,68	103,68
2.1	На оплату праці	32,32	32,32	33,86	33,86	39,77	39,77	37,25	37,25	67,98	67,98
2.2	Відрахування на соціальні заходи	7,05	7,05	7,39	7,39	8,68	8,68	8,13	8,13	14,72	14,72
2.3	Інші витрати	6,11	6,11	8,68	8,68	6,33	6,33	9,10	9,10	20,98	20,98
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	894,05	894,05	1282,64	1282,64	1305,27	4946,07	1329,84	2388,78	1450,54	2512,23
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	21,80	21,80	62,56	62,56	63,67	241,27	64,85	116,51	70,73	122,52
9.1	Податок на прибуток	3,92	3,92	11,25	11,25	11,46	43,43	11,67	20,97	12,73	22,05
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	17,88	17,88	51,31	51,31	52,21	197,84	53,18	95,54	58,00	100,47
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	915,85	915,85	1345,20	1345,20	1368,94	5187,34	1394,69	2505,29	1521,27	2634,75
11	Податок на додану вартість	183,17	183,17	269,04	269,04	273,79	1037,47	278,94	501,06	304,25	526,95
12	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1099,02	1099,02	1614,24	1614,24	1642,73	6224,81	1673,63	3006,35	1825,52	3161,70
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал, з ПДВ	-	-	-	-	1614,24	1614,24	1614,24	-	1614,24	-

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

Структура тарифів на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії для населення/інших споживачів окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного тепlopостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

**Товариству з обмеженою відповідальністю "Ковальська-Житлосервіс"
Микільсько-Слобідська, 8**

вул.

№	Найменування показників	2023-2024		2024-2025	
		розп. від 22.02.2024 № 133		прогнозна	
		населення	інші споживачі	населення	інші споживачі
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4	5	6
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1197,98	2178,30	1307,08	2319,67
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	954,19	1934,51	1003,38	2015,97
1.1.1	На придбання палива	810,93	1791,25	837,60	1850,19
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	17,91	17,91	18,50	18,50
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	14,88	14,88	20,39	20,39
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	109,06	109,06	124,69	124,69
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	1,41	1,41	2,20	2,20
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	130,35	130,35	137,30	137,30
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	95,54	95,54	100,86	100,86
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	28,68	28,68	30,21	30,21
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	0,00	0,00	70,65	70,65
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	17,90	17,90	65,54	65,54
1.4.1	На оплату праці	16,09	16,09	52,67	52,67
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	1,38	1,38	11,26	11,26
1.4.3	Інші витрати	0,43	0,43	1,61	1,61
2.	Адміністративні витрати, у тому числі:	50,39	50,39	99,24	99,24
2.1	На оплату праці	36,84	36,84	65,07	65,07
2.2	Відрахування на соціальні заходи	8,04	8,04	14,09	14,09
2.3	Інші витрати	5,51	5,51	20,08	20,08
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,0	0,00	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1248,37	2228,69	1406,32	2418,91
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	60,89	108,72	68,60	118,00
9.1	Податок на прибуток	10,96	19,57	12,35	21,24
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	49,93	89,15	56,25	96,76
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал без ПДВ	1309,26	2337,41	1474,92	2536,91
11	Податок на додану вартість	261,85	467,48	294,98	507,38
12	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1571,11	2804,89	1769,90	3044,29
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал, з ПДВ	1564,20	-	1564,20	-

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

Структура тарифів на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

**Товариству з обмеженою відповідальністю "Ковальська-Житлосервіс"
вул. Микільсько-Слобідська, 10**

№	Найменування показників	2022-2023		2023-2024		2024-2025	
		розпор. від 16.12.2022 № 816		розп. від 22.02.2024 № 133		прогнозна	
		населення	інші споживачі	населення	інші споживачі	населення	інші споживачі
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1151,87	4544,17	1234,68	2223,58	1381,71	2380,83
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	933,14	4325,44	964,99	1953,89	1111,43	2110,55
1.1.1	На придбання палива	814,44	4206,74	818,02	1806,92	826,48	1825,6
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	17,99	17,99	18,07	18,07	18,26	18,26
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	13,39	13,39	15,01	15,01	20,11	20,11
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	86,02	86,02	112,47	112,47	244,34	244,34
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	1,30	1,30	1,42	1,42	2,24	2,24
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	110,70	110,70	142,25	142,25	153,52	153,52
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	75,07	75,07	87,59	87,59	103,86	103,86
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	24,35	24,35	31,30	31,30	33,77	33,78
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	50,72	50,72	0,00	56,29	70,09	70,08
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	32,96	32,96	39,85	39,85	12,9	12,9
1.4.1	На оплату праці	25,24	25,24	30,91	30,91	10,36	10,36
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	5,39	5,39	6,64	6,64	2,22	2,22
1.4.3	Інші витрати	2,33	2,33	2,30	2,30	0,32	0,32
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	54,69	54,69	56,50	56,50	19,53	19,53
2.1	На оплату праці	39,71	39,71	38,63	38,63	12,81	12,81
2.2	Відрахування на соціальні заходи	8,67	8,67	8,43	8,43	2,77	2,77
2.3	Інші витрати	6,31	6,31	9,44	9,44	3,95	3,95
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1206,56	4598,86	1291,18	2280,08	1401,24	2400,36
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	58,86	224,34	62,97	111,22	68,33	117,09
9.1	Податок на прибуток	10,59	40,38	11,33	20,02	12,3	21,08
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	48,27	183,96	51,64	91,20	56,03	96,01
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1265,42	4823,20	1354,15	2391,30	1469,57	2517,45
11	Податок на додану вартість	253,08	964,64	270,83	478,26	293,91	503,49
12	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1518,50	5787,84	1624,98	2869,56	1763,48	3020,94
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал, з ПДВ	1518,50	5787,84	1518,50	-	1518,5	-

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

Структура тарифів на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії для населення/інших споживачів окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплоснабження, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

**Товариства з обмеженою відповідальністю "Ковальська-Житлосервіс»
вул. Микільсько-Слобідська, 13**

№	Найменування показників	2023-2024		2024-2025	
		роzp. від 22.02.2024 № 133		прогнозна	
		населення	інші споживачі	населення	інші споживачі
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4	5	6
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1372,58	2352,90	1581,85	2594,85
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	964,74	1945,06	1008,96	2021,96
1.1.1	На придбання палива	810,93	1791,25	837,96	1850,96
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	17,91	17,91	18,51	18,51
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	14,88	14,88	20,39	20,39
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	119,67	119,67	129,98	129,98
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	1,35	1,35	2,12	2,12
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	210,41	210,41	303,90	303,90
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	156,73	156,73	189,09	189,09
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	46,29	46,29	66,86	66,86
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії в теплових мережах, у тому числі:	110,44	110,44	122,23	122,23
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	40,70	40,7	79,90	79,90
1.4.1	На оплату праці	39,51	39,51	64,20	64,20
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	0,93	0,93	13,73	13,73
1.4.3	Інші витрати	0,26	0,26	1,97	1,97
2.	Адміністративні витрати, у тому числі:	58,26	58,26	120,96	120,96
2.1	На оплату праці	42,95	42,95	79,32	79,32
2.2	Відрахування на соціальні заходи	9,38	9,38	17,17	17,17
2.3	Інші витрати	5,93	5,93	24,47	24,47
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,0	0,00	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1430,84	2411,16	1702,81	2715,81
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	69,79	117,62	36,90	86,30
9.1	Податок на прибуток	12,56	21,17	6,64	15,53
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	57,23	96,45	30,26	70,77
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал без ПДВ	1500,63	2528,78	1739,71	2802,11
11	Податок на додану вартість	300,13	505,76	347,94	560,42
12	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1800,76	3034,54	2087,65	3362,53
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал, з ПДВ	1564,20	-	1564,20	-

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

Структура тарифів на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

**Товариству з обмеженою відповідальністю "Ковальська-Житлосервіс"
вул. Микільсько-Слобідська, 15**

№	Найменування показників	2022-2023		2023-2024		2024-2025	
		розпор. від 16.12.2022 № 816		розп. від 22.02.2024 № 133		прогнозна	
		населення	інші споживачі	населення	інші споживачі	населення	інші споживачі
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1138,87	4531,18	1334,21	2323,08	1439,51	2433,81
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	930,11	4322,42	967,08	1955,95	986,36	1980,66
1.1.1	На придбання палива	814,44	4206,75	818,02	1806,89	822,49	1816,79
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	17,99	17,99	18,07	18,07	18,17	18,17
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	13,39	13,39	15,01	15,01	20,02	20,02
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	82,97	82,97	114,56	114,56	123,50	123,50
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	1,32	1,32	1,42	1,42	2,18	2,18
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	112,90	112,90	200,49	200,49	257,06	257,06
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	62,49	62,49	123,25	123,25	121,53	121,53
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	24,84	24,84	44,11	44,11	56,55	56,56
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	37,65	37,65	79,14	79,14	64,98	64,97
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	33,37	33,37	43,39	43,39	74,56	74,56
1.4.1	На оплату праці	25,56	25,56	33,67	33,67	59,92	59,92
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	5,45	5,45	7,23	7,23	12,81	12,81
1.4.3	Інші витрати	2,36	2,36	2,49	2,49	1,83	1,83
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	55,37	55,37	61,56	61,56	112,90	112,90
2.1	На оплату праці	40,20	40,20	42,09	42,09	74,04	74,04
2.2	Відрахування на соціальні заходи	8,78	8,78	9,19	9,19	16,02	16,02
2.3	Інші витрати	6,39	6,39	10,28	10,28	22,84	22,84
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1194,24	4586,55	1395,77	2384,64	1552,41	2546,71
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	58,26	223,73	68,09	116,32	56,35	104,89
9.1	Податок на прибуток	10,49	40,27	12,26	20,94	10,14	18,88
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	47,77	183,46	55,83	95,38	46,21	86,01
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1252,50	4810,28	1463,86	2500,96	1608,76	2651,60
11	Податок на додану вартість	250,50	962,05	292,77	500,19	321,75	530,32
12	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1503,00	5772,33	1756,63	3001,15	1930,51	3181,92
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал, з ПДВ	1503,00	5772,33	1503,00	-	1503,00	-

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

Структура тарифів на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії для населення/інших споживачів окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного тепlopостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

**Товариства з обмеженою відповідальністю "Ковальська-Житлосервіс»
Набережно-Рибальська, 27**

вул.

№	Найменування показників	2023-2024		2024-2025	
		роzp. від 22.02.2024 № 133		прогнозна	
		населення	інші споживачі	населення	інші споживачі
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4	5	6
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1202,40	2182,72	1465,08	2497,35
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	930,17	1910,49	1035,04	2067,31
1.1.1	На придбання палива	810,93	1791,25	853,90	1886,17
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	17,91	17,91	18,86	18,86
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	14,88	14,88	20,78	20,78
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	85,10	85,1	139,44	139,44
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	1,35	1,35	2,06	2,06
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	166,41	166,41	244,81	244,81
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	85,67	85,67	109,67	109,67
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	36,61	36,61	53,85	53,85
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії в теплових мережах, у тому числі:	49,06	49,06	55,82	55,82
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	20,15	20,15	75,56	75,56
1.4.1	На оплату праці	19,91	19,91	60,72	60,72
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	0,16	0,16	12,98	12,98
1.4.3	Інші витрати	0,08	0,08	1,86	1,86
2.	Адміністративні витрати, у тому числі:	53,99	53,99	114,41	114,41
2.1	На оплату праці	38,75	38,75	75,02	75,02
2.2	Відрахування на соціальні заходи	8,46	8,46	16,24	16,24
2.3	Інші витрати	6,78	6,78	23,15	23,15
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,0	0,00	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1256,39	2236,71	1579,49	2611,76
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	61,29	109,11	54,40	104,77
9.1	Податок на прибуток	11,03	19,64	9,79	18,86
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	50,26	89,47	44,61	85,91
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал без ПДВ	1317,68	2345,82	1633,89	2716,53
11	Податок на додану вартість	263,54	469,16	326,78	543,31
12	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1581,22	2814,98	1960,67	3259,84
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал, з ПДВ	1564,20	-	1564,20	-

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

Структура тарифів на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного тепlopостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

Товариству з обмеженою відповідальністю "Ковальська-Житлосервіс"
вул. Перемисьька, 2-г

№	Найменування показників	2020-2021	2021-2022		2022-2023		2023-2024		2024-2025	
		розпор. від 20.10.2020 № 1681	розпор. від 06.12.2021 № 2515 діюча		розпор. від 16.12.2022 № 816		розп. від 22.02.2024 № 133		прогноза	
		населення грн/Ткал	населення грн/Ткал	інші споживачі грн/Ткал	населення грн/Ткал	інші споживачі грн/Ткал	населення грн/Ткал	інші споживачі грн/Ткал	населення грн/Ткал	інші споживачі грн/Ткал
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	797,11	1 156,71	1 156,71	1 177,43	4 781,98	1244,59	2294,46	1 417,83	2 471,95
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	625,70	990,61	990,61	964,40	4 568,95	1004,95	2054,82	1 084,43	2 138,55
1.1.1	На придбання палива	528,12	893,88	893,88	865,41	4 469,96	868,45	1918,32	871,97	1 926,09
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	16,35	17,32	17,32	19,11	19,11	19,18	19,18	19,26	19,26
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	15,82	14,01	14,01	14,23	14,23	15,94	15,94	21,22	21,22
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	64,20	64,20	64,20	64,20	64,20	99,94	99,94	169,75	169,75
1.1.5	На холоду воду для технологічних потреб та водовідведення	1,21	1,20	1,20	1,45	1,45	1,44	1,44	2,23	2,23
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	92,17	88,67	88,67	109,28	109,28	110,92	110,92	131,94	131,94
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	51,49	52,49	52,49	53,99	53,99	82,68	82,68	118,59	118,59
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	20,28	19,52	19,52	24,04	24,04	0,00	24,40	29,02	29,02
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	31,21	32,97	32,97	29,95	29,95	58,28	58,28	89,57	89,57
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	27,75	24,94	24,94	49,76	49,76	46,04	46,04	82,87	82,87
1.4.1	На оплату праці	19,24	19,28	19,28	38,11	38,11	35,72	35,72	66,59	66,59
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	4,09	4,10	4,10	8,13	8,13	7,67	7,67	14,24	14,24
1.4.3	Інші витрати	4,42	1,56	1,56	3,52	3,52	2,65	2,65	2,04	2,04
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	45,06	49,40	49,40	82,57	82,57	65,31	65,31	125,47	125,47
2.1	На оплату праці	32,02	33,50	33,50	59,95	59,95	44,65	44,65	82,27	82,27
2.2	Відрахування на соціальні заходи	6,99	7,31	7,31	13,09	13,09	9,75	9,75	17,81	17,81
2.3	Інші витрати	6,05	8,59	8,59	9,53	9,53	10,91	10,91	25,39	25,39
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	842,17	1 206,11	1 206,11	1 260,00	4 864,55	1309,90	2359,77	1 543,30	2 597,42
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	20,54	58,84	58,84	61,46	237,29	63,90	115,11	75,28	126,68
9.1	Податок на прибуток	3,70	10,59	10,59	11,06	42,71	11,50	20,72	13,55	22,80
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	16,84	48,25	48,25	50,40	194,58	52,40	94,39	61,73	103,88
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Ткал, без ПДВ	862,71	1 264,95	1 264,95	1 321,46	5 101,84	1373,80	2474,88	1 618,58	2 724,10
11	Податок на додану вартість	172,54	252,99	252,99	264,29	1 020,36	274,76	494,98	323,72	544,82
12	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Ткал, з ПДВ	1035,25	1 517,94	1 517,94	1 585,75	6 122,20	1648,56	2969,86	1 942,30	3 268,92
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Ткал, з ПДВ	-	-	-	1 517,94	1 517,94	1517,94	-	1 517,94	-

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

Товариству з обмеженою відповідальністю "Ковальська-Житлосервіс"

№	Найменування показників	2021-2022	2022-2023	2023-2024	2024-2025
		розпор. від 06.12.2021 № 2515	розпор. від 16.12.2022 № 816	розп. від 22.02.2024 № 133	прогнозна
		населення грн/м ³	населення грн/м ³	населення грн/м ³	населення грн/м ³
1	2	3	4	5	6
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	69,59	72,97	73,35	86,74
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	69,59	72,97	73,35	86,74
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	58,47	59,50	59,88	65,32
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	11,12	13,47	13,47	21,42
2	Повна планована собівартість послуг	69,59	72,97	73,35	86,74
3	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Планований прибуток, усього, зокрема:	2,85	2,90	2,91	3,18
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	2,34	2,38	2,39	2,61
4.2	Податок на прибуток	0,51	0,52	0,52	0,57
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, без ПДВ	72,44	75,87	76,26	89,92
6	Податок на додану вартість	14,49	15,16	15,25	17,98
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, з ПДВ	86,93	91,04	91,51	107,90
8	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/куб.м, з ПДВ	-	86,93	86,93	86,93

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного теплопостачання, для населення окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

**Товариства з обмеженою відповідальністю "Ковальська-Житлосервіс"
вул. Микільсько-Слобідська, 8**

№	Найменування показників	2023-2024	2024-2025
		розп. від 22.02.2024 № 133	прогнозна
		населення	населення
		грн/м ³	грн/м ³
1	2	3	4
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	69,68	84,74
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	69,68	84,74
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	56,21	63,32
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	13,47	21,42
2	Повна планована собівартість послуг	69,68	84,74
3	Перерахування витрат	0,00	0,00
4	Планований прибуток, усього, зокрема:	2,74	3,09
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	2,25	2,53
4.2	Податок на прибуток	0,49	0,56
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, без ПДВ	72,42	87,83
6	Податок на додану вартість	14,48	17,57
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, з ПДВ	86,90	105,40
8	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/куб.м, з ПДВ	86,90	86,90

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного теплопостачання, окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

Товариству з обмеженою відповідальністю "Ковальська-Житлосервіс"

вул. Микільсько-Слобідська, 10

№	Найменування показників	2022-2023	2023-2024	2024-2025
		розпор. від 16.12.2022 № 816	розп. від 22.02.2024 № 133	прогнозна
		населення	населення	населення
		грн/м ³	грн/м ³	грн/м ³
1	2	3	4	5
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	68,47	71,61	84,52
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	68,47	71,61	84,52
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	55,00	58,14	63,10
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	13,47	13,47	21,42
3	Повна планована собівартість послуг	68,47	71,61	84,52
4	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00
5	Планований прибуток, усього, зокрема:	2,68	2,84	3,07
5.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	2,20	2,33	2,52
5.2	Податок на прибуток	0,48	0,51	0,55
6	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, без ПДВ	71,15	74,45	87,59
7	Податок на додану вартість	14,23	14,89	17,52
8	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, з ПДВ	85,38	89,34	105,11
9	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/куб.м, з ПДВ	85,38	85,38	85,38

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного теплопостачання, для населення окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

**Товариства з обмеженою відповідальністю "Ковальська-Житлосервіс"
Микільсько-Слобідська, 13**

вул.

№	Найменування показників	2023-2024	2024-2025
		розп. від 22.02.2024 № 133	прогнозна
		населення	населення
		грн/м ³	грн/м ³
1	2	3	4
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	77,90	98,09
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	77,90	98,09
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	64,43	76,67
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	13,47	21,42
2	Повна планована собівартість послуг	77,90	98,09
3	Перерахування витрат	0,00	0,00
4	Планований прибуток, усього, зокрема:	3,15	1,67
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	2,58	1,37
4.2	Податок на прибуток	0,57	0,30
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, без ПДВ	81,05	99,76
6	Податок на додану вартість	16,21	19,95
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, з ПДВ	97,26	119,71
8	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/куб.м, з ПДВ	97,26	97,26

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного теплопостачання, окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

Товариству з обмеженою відповідальністю "Ковальська-Житлосервіс"

вул. Микільсько-Слобідська, 15

№	Найменування показників	2022-2023	2023-2024	2024-2025
		розпор. від 16.12.2022 № 816	розп. від 22.02.2024 № 133	прогнозна
		населення	населення	населення
		грн/м ³	грн/м ³	грн/м ³
1	2	3	4	4
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	67,91	76,32	91,32
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	67,91	76,32	91,32
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	54,44	62,85	69,90
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	13,47	13,47	21,42
3	Повна планована собівартість послуг	67,91	76,32	91,32
4	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00
5	Планований прибуток, усього, зокрема:	2,66	3,06	2,54
5.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	2,18	2,51	2,08
5.2	Податок на прибуток	0,48	0,55	0,46
6	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, без ПДВ	70,57	79,38	93,86
7	Податок на додану вартість	14,11	15,88	18,77
8	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, з ПДВ	84,68	95,26	112,63
9	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/куб.м, з ПДВ	84,68	84,68	84,68

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного теплопостачання, для населення окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

**Товариства з обмеженою відповідальністю "Ковальська-Житлосервіс"
вул. Набережно-Рибальська, 27**

№	Найменування показників	2023-2024	2024-2025
		розп. від 22.02.2024 № 133	прогнозна
		населення	населення
		грн/м ³	грн/м ³
1	2	3	4
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	70,04	92,54
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	70,04	92,54
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	56,57	71,12
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	13,47	21,42
2	Повна планована собівартість послуг	70,04	92,54
3	Перерахування витрат	0,00	0,00
4	Планований прибуток, усього, зокрема:	2,76	2,45
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	2,26	2,01
4.2	Податок на прибуток	0,50	0,44
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, без ПДВ	72,80	94,99
6	Податок на додану вартість	14,56	19,00
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, з ПДВ	87,36	113,99
8	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/куб.м, з ПДВ	87,36	87,36

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного теплопостачання, окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

Товариству з обмеженою відповідальністю "Ковальська-Житлосервіс"

вул. Перемисььська, 2-г

№	Найменування показників	2020-2021	2021-2022	2022-2023	2023-2024	2024-2025
		розпор. від 20.10.2020 № 1681	розпор. від 06.12.2021 № 2515	розпор. від 16.12.2022 № 816	розп. від 22.02.2024 № 133	прогнозна
		населення	населення	населення	населення	населення
		грн/м³	грн/м³	грн/м³	грн/м³	грн/м³
1	2	3	4	5	6	6
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	53,12	66,10	70,91	72,45	90,91
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	51,84	66,10	7091	72,45	90,91
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	38,39	54,98	57,44	58,98	69,49
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	11,20	11,12	13,47	13,47	21,42
1.1.3	Частина витрат на утримання (обслуговування) та ремонт систем автономного теплопостачання та/або індивідуальних теплових пунктів (витрат, які пов'язані із забезпеченням надання послуги з постачання гарячої води та які не включено до тарифів на постачання теплової енергії)	2,25	-	-	-	-
1.2	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	1,28	-	-	-	-
1.2.1	На оплату праці	0,89	-	-	-	-
1.2.2	Відрахування на соціальні заходи	0,19	-	-	-	-
1.2.3	Інші витрати	0,20	-	-	-	-
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	2,07	-	-	-	-
2.1	На оплату праці	1,47	-	-	-	-
2.2	Відрахування на соціальні заходи	0,32	-	-	-	-
2.3	Інші витрати	0,28	-	-	-	-
3	Повна планована собівартість послуг	55,19	66,10	70,91	72,45	90,91
4	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0
5	Планований прибуток, усього, зокрема:	0,94	2,68	2,80	2,88	3,39
5.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	0,77	2,20	2,30	2,36	2,78
5.2	Податок на прибуток	0,17	0,48	0,50	0,52	0,61
6	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, без ПДВ	56,13	68,78	73,71	75,33	94,3
7	Податок на додану вартість	11,23	13,76	14,74	15,07	18,86
8	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, з ПДВ	67,35	82,54	88,45	90,40	113,16
9	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/куб.м, з ПДВ	-	-	82,54	82,54	82,54

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

Структура тарифів на теплову енергію для бюджетних/інших споживачів з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

КАЗЕННОГО ПІДПРИЄМСТВА СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЛАДОБУДУВАННЯ "АРСЕНАЛ"

№	Найменування показників	2023-2024		2024-2025	
		розп. від 04.03.2024 № 172		прогнозна	
		бюджетні установи	інші споживачі	бюджетні установи	інші споживачі
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4	5	6
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	3149,44	3149,44	3169,37	3169,37
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	2301,28	2301,28	2390,48	2390,48
1.1.1	На придбання палива	1823,05	1823,05	1851,11	1851,11
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	18,23	18,23	18,51	18,51
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	23,16	23,16	18,58	18,58
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	426,41	426,41	487,85	487,85
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	10,43	10,43	14,43	14,43
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.9	На транспортування теплової енергії іншими суб'єктами господарювання	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.10	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	194,76	194,76	228,54	228,54
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	264,21	264,21	257,57	257,57
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	42,85	42,85	50,28	50,28
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії в теплових мережах, у тому числі:	201,16	201,16	196,96	196,96
1.3.3.1	Понаднормативні втрати	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.4	Інші прямі витрати	20,20	20,2	10,33	10,33
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	389,19	389,19	292,78	292,78
1.4.1	На оплату праці	319,01	319,01	129,01	129,01
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	70,18	70,18	27,61	27,61
1.4.3	Інші витрати	0,00	0	136,16	136,16
2.	Адміністративні витрати, у тому числі:	67,43	67,43	56,66	56,66
2.1	На оплату праці	55,27	55,27	41,28	41,28
2.2	Відрахування на соціальні заходи	12,16	12,16	8,83	8,83
2.3	Інші витрати	0	0,00	6,55	6,55
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,0	0,00	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	3216,87	3216,87	3226,03	3226,03
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	156,52	156,52	147,36	147,36
9.1	Податок на прибуток	28,17	28,17	26,52	26,52
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	128,35	128,35	120,84	120,84
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал без ПДВ	3373,39	3373,39	3373,39	3373,39
11	Податок на додану вартість	674,68	674,68	674,68	674,68
12	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, з ПДВ	4048,07	4048,07	4048,07	4048,07

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

Структура тарифів на теплову енергію/на послугу з постачання теплової енергії окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного тепlopостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку для населення

**ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖИТЛО-СЕРВІС»
вул. Протасів Яр, 8**

№	Найменування показників	2024-2025
		прогнозна
		населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1387,40
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1141,91
1.1.1	На придбання палива	849,43
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	17,06
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	59,05
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	213,85
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	2,52
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	129,66
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	98,36
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	28,52
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	69,84
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	17,47
1.4.1	На оплату праці	14,32
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	3,15
1.4.3	Інші витрати	0,00
2.	Адміністративні витрати, у тому числі:	73,54
2.1	На оплату праці	44,39
2.2	Відрахування на соціальні заходи	9,77
2.3	Інші витрати	19,38
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	1460,94
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	71,26
9.1	Податок на прибуток	12,83
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	58,43
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал без ПДВ	1532,20
11	Податок на додану вартість	306,44
12	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1838,64
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал, з ПДВ	1564,20

Тарифи на послугу постачання теплової енергії встановлюються вперше.

Структура тарифів на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СЕРВІС 1 ЮКРЕЙН»

вул. Васильківська, 100-А

№	Найменування показників	2023-2024		2024-2025	
		розпор. від 08.12.2023 № 1027		прогнозна	
		населення	інші споживачі	населення	інші споживачі
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4	5	6
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1225,47	2234,09	1297,19	2236,86
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1004,9	2013,52	1036,69	1976,36
1.1.1	На придбання палива	834,35	1842,97	777,3	1716,97
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	18,43	18,43	17,17	17,17
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	45,51	45,51	42,46	42,46
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	106,61	106,61	199,76	199,76
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00	0,00	0	0
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00	0	0
1.2	Прямі витрати на оплату праці	78,84	78,84	85,1	85,1
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	123,42	123,42	146,07	146,07
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	17,34	17,34	13,86	13,86
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0	0
1.3.3	Інші прямі витрати	106,08	106,08	132,21	132,21
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	18,31	18,31	29,33	29,33
1.4.1	На оплату праці	15,01	15,01	24,04	24,04
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	3,30	3,30	5,29	5,29
1.4.3	Інші витрати	0,00	0,00	0	0
2.	Адміністративні витрати, у тому числі:	150,21	150,21	190,66	190,66
2.1	На оплату праці	22,34	22,34	45,95	45,95
2.2	Відрахування на соціальні заходи	4,92	4,92	10,11	10,11
2.3	Інші витрати	122,95	122,95	134,6	134,6
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00	0	0
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	0	0
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0	0
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0	0
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0	0
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0	0
6	Повна собівартість	1375,68	2384,30	1487,85	2427,52
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	67,1	116,30	72,57	118,4
9.1	Податок на прибуток	12,07	20,93	13,06	21,31
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3.1	На оснащення будівель вузлами комерційного обліку	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	55,03	95,37	59,51	97,09
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал без ПДВ	1442,78	2500,60	1560,42	2545,92
11	Податок на додану вартість	288,56	500,12	312,08	509,18
12	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1731,34	3000,72	1872,50	3055,10
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал, з ПДВ	1731,34	-	1731,34	-

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного теплопостачання, окремо для багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СЕРВІС 1 ЮКРЕЙН»

вул. Васильківська, 100-А

№	Найменування показників	2023-2024		2024-2025	
		розпор. від 08.12.2023 № 1027		прогнозна	
		населення грн/куб.м	інші споживачі грн/куб.м	населення грн/куб.м	інші споживачі грн/куб.м
1	2	3	4	5	6
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	75,56	119,47	88,41	129,34
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	75,56	119,47	88,41	129,34
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	62,09	106	66,99	107,92
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	13,47	13,47	21,42	21,42
2	Повна планована собівартість послуг	75,56	119,47	88,41	129,34
3	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Планований прибуток, усього, зокрема:	3,03	5,17	3,27	5,26
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію для потреб відповідної категорії споживачів	2,48	4,24	2,68	4,31
4.2	Податок на прибуток	0,55	0,93	0,59	0,95
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, без ПДВ	78,59	124,64	91,68	134,60
6	Податок на додану вартість	15,72	24,93	18,34	26,92
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, з ПДВ	94,31	149,57	110,02	161,52
8	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/куб.м, з ПДВ	94,31	-	94,31	-

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.