

Тарифи на теплову енергію суб'єктів господарювання, що здійснюють виробництво теплової енергії на установках з використанням альтернативних джерел енергії, тарифи на виробництво теплової енергії на установках з використанням альтернативних джерел енергії

№ з/п	Назва суб'єкта	Реквізити розпорядження	Теплова енергія, грн з ПДВ за 1 Гкал			Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал, з ПДВ
			Населення	Бюджетні установи	Інші споживачі	Населення
1	ТОВ «ВЕНІ ВІДЕ ВІЧЕ»	від 09.06.2025 № 11	-	1557,50	-	-
2	КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»	від 30.05.2024 № 499	852,89*	1425,50*	-	738,80*
3	ТОВ "ЛІГРЕТ ЕНЕРГО 2"	від 14.11.2024 № 1314	-	2247,32	-	-
4	ТОВ «ЕКОБУДТЕХ»	від 09.06.2025 № 9	-	1557,50	-	-
5	ТОВ «МІОС»	від 09.06.2025 № 4	-	1557,50	-	-
6	ТОВ «ДОМОБУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «РОСИЧІ»	від 09.06.2025 № 3	-	1557,50	-	-
7	ПП «Єврофасадбуд 2»	від 09.06.2025 № 7	-	1557,50	-	-
8	МПП «В П К»	від 09.06.2025 № 6	-	1557,50	-	-
9	ТОВ «Лідерай»	від 09.06.2025 № 10	-	1557,50	-	-
10	ТОВ «ФІЛАЙТ»	від 09.06.2025 № 8	-	1557,50	-	-
11	КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м. Києва»	від 09.06.2025 № 1	1636,25	-	-	1141,40
12	ТОВ "Сан Парк"	від 11.11.2016 № 1121	-	-	1102,92	-
		09.06.2025 № 12	1636,25	-	-	1184,76
13	ТОВ «Новозайм Ост»	від 25.11.2021 № 2441	-	1522,86	-	-
14	ТОВ «Нова ера – енергетична група»	від 16.02.2022 № 390	1233,70	1510,03	-	-
15	ТОВ «Біотранс»	від 25.11.2021 № 2443	-	1522,86	-	-
16	ТОВ «ЕНЕРГОЕКСПЕРТ»	від 09.06.2025 № 5	-	1557,50	-	-

*тарифи на виробництво теплової енергії

Структура тарифів на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

Товариству з обмеженою відповідальністю "Ковальська-Житлосервіс"

№	Найменування показників	2020-2021		2021-2022		2022-2023		2023-2024		2024-2025	
		розпор. від 20.10.2020 № 1681		розпор. від 06.12.2021 № 2515		розпор. від 16.12.2022 № 816		розпор. від 22.02.2024 № 133		розпор. від 30.06.2025 № 15 (діюча)	
		населення	інші споживачі	населення	інші споживачі	населення	інші споживачі	населення	інші споживачі	населення	інші споживачі
1	2	грн/Ткал	грн/Ткал	грн/Ткал	грн/Ткал	грн/Ткал	грн/Ткал	грн/Ткал	грн/Ткал	грн/Ткал	грн/Ткал
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	848,57	848,57	1232,71	1232,71	1250,49	4891,29	1275,36	2334,30	1346,86	2408,55
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	630,93	630,93	995,57	995,57	970,4	4611,2	1009,94	2068,88	1048,78	2110,47
1.1.1	На придбання палива	536,92	536,92	902,64	902,64	874,13	4514,93	875,96	1934,90	878,22	1939,91
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	16,62	16,62	17,49	17,49	19,31	19,31	19,35	19,35	19,40	19,40
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	16,09	16,09	14,15	14,15	14,37	14,37	16,08	16,08	21,37	21,37
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	60,11	60,11	60,11	60,11	60,11	60,11	96,10	96,10	127,46	127,46
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	1,19	1,19	1,18	1,18	1,44	1,44	1,44	1,44	2,33	2,33
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.9	На транспортування теплової енергії іншими суб'єктами господарювання	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.10	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00	0,00	0,00	1,04	1,04	1,01	1,01	0,00	1,01
1.2	Прямі витрати на оплату праці	101,81	101,81	103,39	103,39	120,52	120,52	91,64	91,64	134,02	134,02
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	87,82	87,82	108,54	108,54	126,55	126,55	135,38	135,38	95,58	95,58
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	22,39	22,39	22,74	22,74	26,52	26,52	20,17	20,17	29,48	29,48
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії у теплових мережах, у тому числі:	39,70	39,70	60,61	60,61	76,24	76,24	66,22	66,22	18,16	18,16
1.3.3.1	Понаднормативні втрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.4	Інші прямі витрати	25,73	25,73	25,19	25,19	23,79	23,79	48,99	48,99	47,94	47,94
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	28,01	28,01	25,21	25,21	33,02	33,02	38,40	38,4	68,48	68,48
1.4.1	На оплату праці	19,42	19,42	19,49	19,49	25,28	25,28	29,79	29,79	55,03	55,03
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	4,12	4,12	4,14	4,14	5,40	5,40	6,40	6,40	11,76	11,76
1.4.3	Інші витрати	4,47	4,47	1,58	1,58	2,34	2,34	2,21	2,21	1,69	1,69
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	45,48	45,48	49,93	49,93	54,78	54,78	54,48	54,48	103,68	103,68
2.1	На оплату праці	32,32	32,32	33,86	33,86	39,77	39,77	37,25	37,25	67,98	67,98
2.2	Відрахування на соціальні заходи	7,05	7,05	7,39	7,39	8,68	8,68	8,13	8,13	14,72	14,72
2.3	Інші витрати	6,11	6,11	8,68	8,68	6,33	6,33	9,10	9,10	20,98	20,98
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	894,05	894,05	1282,64	1282,64	1305,27	4946,07	1329,84	2388,78	1450,54	2512,23
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	21,80	21,80	62,56	62,56	63,67	241,27	64,85	116,51	70,73	122,52
9.1	Податок на прибуток	3,92	3,92	11,25	11,25	11,46	43,43	11,67	20,97	12,73	22,05
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	17,88	17,88	51,31	51,31	52,21	197,84	53,18	95,54	58,00	100,47
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Ткал, без ПДВ	915,85	915,85	1345,20	1345,20	1368,94	5187,34	1394,69	2505,29	1521,27	2634,75
11	Податок на додану вартість	183,17	183,17	269,04	269,04	273,79	1037,47	278,94	501,06	304,25	526,95
12	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Ткал, з ПДВ	1099,02	1099,02	1614,24	1614,24	1642,73	6224,81	1673,63	3006,35	1825,52	3161,70
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Ткал, з ПДВ	-	-	-	-	1614,24	1614,24	1614,24	-	1614,24	-

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

Структура тарифів на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії для населення/інших споживачів окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

Товариству з обмеженою відповідальністю "Ковальська-Житлосервіс"
Микільсько-Слобідська, 8

вул.

№	Найменування показників	2023-2024		2024-2025	
		роzp. від 22.02.2024 № 133		роzp. від 30.06.2025 № 15 (діюча)	
		населення	інші споживачі	населення	інші споживачі
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4	5	6
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1197,98	2178,30	1307,08	2319,67
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	954,19	1934,51	1003,38	2015,97
1.1.1	На придбання палива	810,93	1791,25	837,60	1850,19
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	17,91	17,91	18,50	18,50
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	14,88	14,88	20,39	20,39
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	109,06	109,06	124,69	124,69
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	1,41	1,41	2,20	2,20
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	130,35	130,35	137,30	137,30
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	95,54	95,54	100,86	100,86
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	28,68	28,68	30,21	30,21
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	0,00	0,00	70,65	70,65
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	17,90	17,90	65,54	65,54
1.4.1	На оплату праці	16,09	16,09	52,67	52,67
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	1,38	1,38	11,26	11,26
1.4.3	Інші витрати	0,43	0,43	1,61	1,61
2.	Адміністративні витрати, у тому числі:	50,39	50,39	99,24	99,24
2.1	На оплату праці	36,84	36,84	65,07	65,07
2.2	Відрахування на соціальні заходи	8,04	8,04	14,09	14,09
2.3	Інші витрати	5,51	5,51	20,08	20,08
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,0	0,00	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1248,37	2228,69	1406,32	2418,91
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	60,89	108,72	68,60	118,00
9.1	Податок на прибуток	10,96	19,57	12,35	21,24
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	49,93	89,15	56,25	96,76
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал без ПДВ	1309,26	2337,41	1474,92	2536,91
11	Податок на додану вартість	261,85	467,48	294,98	507,38
12	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1571,11	2804,89	1769,90	3044,29
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал, з ПДВ	1564,20	-	1564,20	-

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

Структура тарифів на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

**Товариству з обмеженою відповідальністю "Ковальська-Житлосервіс"
вул. Микільсько-Слобідська, 10**

№	Найменування показників	2022-2023		2023-2024		2024-2025	
		розпор. від 16.12.2022 № 816		розп. від 22.02.2024 № 133		розп. від 30.06.2025 № 15 (діюча)	
		населення	інші споживачі	населення	інші споживачі	населення	інші споживачі
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1151,87	4544,17	1234,68	2223,58	1381,71	2380,83
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	933,14	4325,44	964,99	1953,89	1111,43	2110,55
1.1.1	На придбання палива	814,44	4206,74	818,02	1806,92	826,48	1825,6
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	17,99	17,99	18,07	18,07	18,26	18,26
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	13,39	13,39	15,01	15,01	20,11	20,11
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	86,02	86,02	112,47	112,47	244,34	244,34
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	1,30	1,30	1,42	1,42	2,24	2,24
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	110,70	110,70	142,25	142,25	153,52	153,52
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	75,07	75,07	87,59	87,59	103,86	103,86
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	24,35	24,35	31,30	31,30	33,77	33,78
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	50,72	50,72	0,00	56,29	70,09	70,08
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	32,96	32,96	39,85	39,85	12,9	12,9
1.4.1	На оплату праці	25,24	25,24	30,91	30,91	10,36	10,36
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	5,39	5,39	6,64	6,64	2,22	2,22
1.4.3	Інші витрати	2,33	2,33	2,30	2,30	0,32	0,32
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	54,69	54,69	56,50	56,50	19,53	19,53
2.1	На оплату праці	39,71	39,71	38,63	38,63	12,81	12,81
2.2	Відрахування на соціальні заходи	8,67	8,67	8,43	8,43	2,77	2,77
2.3	Інші витрати	6,31	6,31	9,44	9,44	3,95	3,95
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1206,56	4598,86	1291,18	2280,08	1401,24	2400,36
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	58,86	224,34	62,97	111,22	68,33	117,09
9.1	Податок на прибуток	10,59	40,38	11,33	20,02	12,3	21,08
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	48,27	183,96	51,64	91,20	56,03	96,01
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1265,42	4823,20	1354,15	2391,30	1469,57	2517,45
11	Податок на додану вартість	253,08	964,64	270,83	478,26	293,91	503,49
12	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1518,50	5787,84	1624,98	2869,56	1763,48	3020,94
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал, з ПДВ	1518,50	5787,84	1518,50	-	1518,50	-

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

Структура тарифів на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії для населення/інших споживачів окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

**Товариства з обмеженою відповідальністю "Ковальська-Житлосервіс"
вул. Микільсько-Слобідська, 13**

№	Найменування показників	2023-2024		2024-2025	
		роzp. від 22.02.2024 № 133		роzp. від 30.06.2025 № 15 (діюча)	
		населення	інші споживачі	населення	інші споживачі
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4	5	6
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1372,58	2352,90	1581,85	2594,85
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	964,74	1945,06	1008,96	2021,96
1.1.1	На придбання палива	810,93	1791,25	837,96	1850,96
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	17,91	17,91	18,51	18,51
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	14,88	14,88	20,39	20,39
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	119,67	119,67	129,98	129,98
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	1,35	1,35	2,12	2,12
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	210,41	210,41	303,90	303,90
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	156,73	156,73	189,09	189,09
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	46,29	46,29	66,86	66,86
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії в теплових мережах, у тому числі:	110,44	110,44	122,23	122,23
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	40,70	40,7	79,90	79,90
1.4.1	На оплату праці	39,51	39,51	64,20	64,20
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	0,93	0,93	13,73	13,73
1.4.3	Інші витрати	0,26	0,26	1,97	1,97
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	58,26	58,26	120,96	120,96
2.1	На оплату праці	42,95	42,95	79,32	79,32
2.2	Відрахування на соціальні заходи	9,38	9,38	17,17	17,17
2.3	Інші витрати	5,93	5,93	24,47	24,47
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,0	0,00	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1430,84	2411,16	1702,81	2715,81
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	69,79	117,62	36,90	86,30
9.1	Податок на прибуток	12,56	21,17	6,64	15,53
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	57,23	96,45	30,26	70,77
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал без ПДВ	1500,63	2528,78	1739,71	2802,11
11	Податок на додану вартість	300,13	505,76	347,94	560,42
12	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1800,76	3034,54	2087,65	3362,53
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал, з ПДВ	1564,20	-	1564,20	-

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

Структура тарифів на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

**Товариству з обмеженою відповідальністю "Ковальська-Житлосервіс"
вул. Микільсько-Слобідська, 15**

№	Найменування показників	2022-2023		2023-2024		2024-2025	
		розпор. від 16.12.2022 № 816		розп. від 22.02.2024 № 133		розп. від 30.06.2025 № 15 (діюча)	
		населення	інші споживачі	населення	інші споживачі	населення	інші споживачі
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1138,87	4531,18	1334,21	2323,08	1439,51	2433,81
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	930,11	4322,42	967,08	1955,95	986,36	1980,66
1.1.1	На придбання палива	814,44	4206,75	818,02	1806,89	822,49	1816,79
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	17,99	17,99	18,07	18,07	18,17	18,17
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	13,39	13,39	15,01	15,01	20,02	20,02
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	82,97	82,97	114,56	114,56	123,50	123,50
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	1,32	1,32	1,42	1,42	2,18	2,18
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	112,90	112,90	200,49	200,49	257,06	257,06
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	62,49	62,49	123,25	123,25	121,53	121,53
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	24,84	24,84	44,11	44,11	56,55	56,56
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	37,65	37,65	79,14	79,14	64,98	64,97
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	33,37	33,37	43,39	43,39	74,56	74,56
1.4.1	На оплату праці	25,56	25,56	33,67	33,67	59,92	59,92
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	5,45	5,45	7,23	7,23	12,81	12,81
1.4.3	Інші витрати	2,36	2,36	2,49	2,49	1,83	1,83
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	55,37	55,37	61,56	61,56	112,90	112,90
2.1	На оплату праці	40,20	40,20	42,09	42,09	74,04	74,04
2.2	Відрахування на соціальні заходи	8,78	8,78	9,19	9,19	16,02	16,02
2.3	Інші витрати	6,39	6,39	10,28	10,28	22,84	22,84
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1194,24	4586,55	1395,77	2384,64	1552,41	2546,71
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	58,26	223,73	68,09	116,32	56,35	104,89
9.1	Податок на прибуток	10,49	40,27	12,26	20,94	10,14	18,88
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	47,77	183,46	55,83	95,38	46,21	86,01
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1252,50	4810,28	1463,86	2500,96	1608,76	2651,60
11	Податок на додану вартість	250,50	962,05	292,77	500,19	321,75	530,32
12	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1503,00	5772,33	1756,63	3001,15	1930,51	3181,92
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал, з ПДВ	1503,00	5772,33	1503,00	-	1503,00	-

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

Структура тарифів на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії для населення/інших споживачів окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

Товариства з обмеженою відповідальністю "Ковальська-Житлосервіс"
Набережно-Рибальська, 27

дор.

№	Найменування показників	2023-2024		2024-2025	
		роzp. від 22.02.2024 № 133		роzp. від 30.06.2025 № 15 (діюча)	
		населення	інші споживачі	населення	інші споживачі
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4	5	6
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1202,40	2182,72	1465,08	2497,35
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	930,17	1910,49	1035,04	2067,31
1.1.1	На придбання палива	810,93	1791,25	853,90	1886,17
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	17,91	17,91	18,86	18,86
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	14,88	14,88	20,78	20,78
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	85,10	85,1	139,44	139,44
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	1,35	1,35	2,06	2,06
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	166,41	166,41	244,81	244,81
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	85,67	85,67	109,67	109,67
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	36,61	36,61	53,85	53,85
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії в теплових мережах, у тому числі:	49,06	49,06	55,82	55,82
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	20,15	20,15	75,56	75,56
1.4.1	На оплату праці	19,91	19,91	60,72	60,72
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	0,16	0,16	12,98	12,98
1.4.3	Інші витрати	0,08	0,08	1,86	1,86
2.	Адміністративні витрати, у тому числі:	53,99	53,99	114,41	114,41
2.1	На оплату праці	38,75	38,75	75,02	75,02
2.2	Відрахування на соціальні заходи	8,46	8,46	16,24	16,24
2.3	Інші витрати	6,78	6,78	23,15	23,15
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,0	0,00	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1256,39	2236,71	1579,49	2611,76
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	61,29	109,11	54,40	104,77
9.1	Податок на прибуток	11,03	19,64	9,79	18,86
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	50,26	89,47	44,61	85,91
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал без ПДВ	1317,68	2345,82	1633,89	2716,53
11	Податок на додану вартість	263,54	469,16	326,78	543,31
12	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1581,22	2814,98	1960,67	3259,84
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал, з ПДВ	1564,20	-	1564,20	-

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

Структура тарифів на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

Товариству з обмеженою відповідальністю "Ковальська-Житлосервіс"
вул. Перемисьська, 2-г

№	Найменування показників	2020-2021	2021-2022		2022-2023		2023-2024		2024-2025	
		рознор. від 20.10.2020 № 1681	рознор. від 06.12.2021 № 2515 діюча		рознор. від 16.12.2022 № 816		рознор. від 22.02.2024 № 133		рознор. від 30.06.2025 № 15 (діюча)	
		населення грн/Т кал	населення грн/Т кал	інші споживачі грн/Т кал	населення грн/Т кал	інші споживачі грн/Т кал	населення грн/Т кал	інші споживачі грн/Т кал	населення грн/Т кал	інші споживачі грн/Т кал
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	797,11	1 156,71	1 156,71	1 177,43	4 781,98	1244,59	2294,46	1 417,83	2 471,95
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	625,70	990,61	990,61	964,40	4 568,95	1004,95	2054,82	1 084,43	2 138,55
1.1.1	На придбання палива	528,12	893,88	893,88	865,41	4 469,96	868,45	1918,32	871,97	1 926,09
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	16,35	17,32	17,32	19,11	19,11	19,18	19,18	19,26	19,26
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	15,82	14,01	14,01	14,23	14,23	15,94	15,94	21,22	21,22
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	64,20	64,20	64,20	64,20	64,20	99,94	99,94	169,75	169,75
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	1,21	1,20	1,20	1,45	1,45	1,44	1,44	2,23	2,23
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	92,17	88,67	88,67	109,28	109,28	110,92	110,92	131,94	131,94
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	51,49	52,49	52,49	53,99	53,99	82,68	82,68	118,59	118,59
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	20,28	19,52	19,52	24,04	24,04	0,00	24,40	29,02	29,02
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	31,21	32,97	32,97	29,95	29,95	58,28	58,28	89,57	89,57
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	27,75	24,94	24,94	49,76	49,76	46,04	46,04	82,87	82,87
1.4.1	На оплату праці	19,24	19,28	19,28	38,11	38,11	35,72	35,72	66,59	66,59
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	4,09	4,10	4,10	8,13	8,13	7,67	7,67	14,24	14,24
1.4.3	Інші витрати	4,42	1,56	1,56	3,52	3,52	2,65	2,65	2,04	2,04
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	45,06	49,40	49,40	82,57	82,57	65,31	65,31	125,47	125,47
2.1	На оплату праці	32,02	33,50	33,50	59,95	59,95	44,65	44,65	82,27	82,27
2.2	Відрахування на соціальні заходи	6,99	7,31	7,31	13,09	13,09	9,75	9,75	17,81	17,81
2.3	Інші витрати	6,05	8,59	8,59	9,53	9,53	10,91	10,91	25,39	25,39
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	842,17	1 206,11	1 206,11	1 260,00	4 864,55	1309,90	2359,77	1 543,30	2 597,42
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	20,54	58,84	58,84	61,46	237,29	63,90	115,11	75,28	126,68
9.1	Податок на прибуток	3,70	10,59	10,59	11,06	42,71	11,50	20,72	13,55	22,80
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	16,84	48,25	48,25	50,40	194,58	52,40	94,39	61,73	103,88
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Т кал, без ПДВ	862,71	1 264,95	1 264,95	1 321,46	5 101,84	1373,80	2474,88	1 618,58	2 724,10
11	Податок на додану вартість	172,54	252,99	252,99	264,29	1 020,36	274,76	494,98	323,72	544,82
12	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Т кал, з ПДВ	1035,25	1 517,94	1 517,94	1 585,75	6 122,20	1648,56	2969,86	1 942,30	3 268,92
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Т кал, з ПДВ	-	-	-	1 517,94	1 517,94	1517,94	-	1 517,94	-

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

Товариству з обмеженою відповідальністю "Ковальська-Житлосервіс"

№	Найменування показників	2021-2022	2022-2023	2023-2024	2024-2025
		розпор. від 06.12.2021 № 2515	розпор. від 16.12.2022 № 816	розп. від 22.02.2024 № 133	розп. від 30.06.2025 № 15 (діюча)
		населення грн/м³	населення грн/м³	населення грн/м³	населення грн/м³
1	2	3	4	5	6
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	69,59	72,97	73,35	86,74
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	69,59	72,97	73,35	86,74
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	58,47	59,50	59,88	65,32
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	11,12	13,47	13,47	21,42
2	Повна планована собівартість послуг	69,59	72,97	73,35	86,74
3	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Планований прибуток, усього, зокрема:	2,85	2,90	2,91	3,18
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	2,34	2,38	2,39	2,61
4.2	Податок на прибуток	0,51	0,52	0,52	0,57
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, без ПДВ	72,44	75,87	76,26	89,92
6	Податок на додану вартість	14,49	15,16	15,25	17,98
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, з ПДВ	86,93	91,04	91,51	107,90
8	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/куб.м, з ПДВ	-	86,93	86,93	86,93

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного теплопостачання, для населення окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

**Товариства з обмеженою відповідальністю "Ковальська-Житлосервіс"
вул. Микільсько-Слобідська, 8**

№	Найменування показників	2023-2024	2024-2025
		розп. від 22.02.2024 № 133	розп. від 30.06.2025 № 15 (діюча)
		населення	населення
		грн/м³	грн/м³
1	2	3	4
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	69,68	84,74
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	69,68	84,74
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	56,21	63,32
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	13,47	21,42
2	Повна планована собівартість послуг	69,68	84,74
3	Перерахування витрат	0,00	0,00
4	Планований прибуток, усього, зокрема:	2,74	3,09
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	2,25	2,53
4.2	Податок на прибуток	0,49	0,56
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, без ПДВ	72,42	87,83
6	Податок на додану вартість	14,48	17,57
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, з ПДВ	86,90	105,40
8	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/куб.м, з ПДВ	86,90	86,90

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного теплопостачання, окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

Товариству з обмеженою відповідальністю "Ковальська-Житлосервіс"

вул. Микільсько-Слобідська, 10

№	Найменування показників	2022-2023	2023-2024	2024-2025
		розпор. від 16.12.2022 № 816	розп. від 22.02.2024 № 133	розп. від 30.06.2025 № 15 (діюча)
		населення	населення	населення
		грн/м³	грн/м³	грн/м³
1	2	3	4	5
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	68,47	71,61	84,52
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	68,47	71,61	84,52
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	55,00	58,14	63,10
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	13,47	13,47	21,42
3	Повна планована собівартість послуг	68,47	71,61	84,52
4	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00
5	Планований прибуток, усього, зокрема:	2,68	2,84	3,07
5.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	2,20	2,33	2,52
5.2	Податок на прибуток	0,48	0,51	0,55
6	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, без ПДВ	71,15	74,45	87,59
7	Податок на додану вартість	14,23	14,89	17,52
8	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, з ПДВ	85,38	89,34	105,11
9	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/куб.м, з ПДВ	85,38	85,38	85,38

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного теплопостачання, для населення окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

Товариства з обмеженою відповідальністю "Ковальська-Житлосервіс"
Микільсько-Слобідська, 13

вул.

№	Найменування показників	2023-2024	2024-2025
		розп. від 22.02.2024 № 133	розп. від 30.06.2025 № 15 (діюча)
		населення	населення
		грн/м ³	грн/м ³
1	2	3	4
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	77,90	98,09
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	77,90	98,09
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	64,43	76,67
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	13,47	21,42
2	Повна планована собівартість послуг	77,90	98,09
3	Перерахування витрат	0,00	0,00
4	Планований прибуток, усього, зокрема:	3,15	1,67
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	2,58	1,37
4.2	Податок на прибуток	0,57	0,30
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, без ПДВ	81,05	99,76
6	Податок на додану вартість	16,21	19,95
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, з ПДВ	97,26	119,71
8	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/куб.м, з ПДВ	97,26	97,26

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного теплопостачання, окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

Товариству з обмеженою відповідальністю "Ковальська-Житлосервіс"

вул. Микільсько-Слобідська, 15

№	Найменування показників	2022-2023	2023-2024	2024-2025
		розпор. від 16.12.2022 № 816	розп. від 22.02.2024 № 133	розп. від 30.06.2025 № 15 (діюча)
		населення	населення	населення
		грн/м³	грн/м³	грн/м³
1	2	3	4	4
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	67,91	76,32	91,32
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	67,91	76,32	91,32
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	54,44	62,85	69,90
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	13,47	13,47	21,42
3	Повна планована собівартість послуг	67,91	76,32	91,32
4	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00
5	Планований прибуток, усього, зокрема:	2,66	3,06	2,54
5.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	2,18	2,51	2,08
5.2	Податок на прибуток	0,48	0,55	0,46
6	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, без ПДВ	70,57	79,38	93,86
7	Податок на додану вартість	14,11	15,88	18,77
8	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, з ПДВ	84,68	95,26	112,63
9	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/куб.м, з ПДВ	84,68	84,68	84,68

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного теплопостачання, для населення окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

**Товариства з обмеженою відповідальністю "Ковальська-Житлосервіс"
дор. Набережно-Рибальська, 27**

№	Найменування показників	2023-2024	2024-2025
		розп. від 22.02.2024 № 133	розп. від 30.06.2025 № 15 (діюча)
		населення	населення
		грн/м³	грн/м³
1	2	3	4
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	70,04	92,54
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	70,04	92,54
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	56,57	71,12
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	13,47	21,42
2	Повна планована собівартість послуг	70,04	92,54
3	Перерахування витрат	0,00	0,00
4	Планований прибуток, усього, зокрема:	2,76	2,45
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	2,26	2,01
4.2	Податок на прибуток	0,50	0,44
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, без ПДВ	72,80	94,99
6	Податок на додану вартість	14,56	19,00
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, з ПДВ	87,36	113,99
8	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/куб.м, з ПДВ	87,36	87,36

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного тепlopостачання, окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

Товариству з обмеженою відповідальністю "Ковальська-Житлосервіс"

вул. Перемишльська, 2-г

№	Найменування показників	2020-2021	2021-2022	2022-2023	2023-2024	2024-2025
		розпор. від 20.10.2020 № 1681	розпор. від 06.12.2021 № 2515	розпор. від 16.12.2022 № 816	розп. від 22.02.2024 № 133	розп. від 30.06.2025 № 15 (діюча)
		населення	населення	населення	населення	населення
		грн/м³	грн/м³	грн/м³	грн/м³	грн/м³
1	2	3	4	5	6	6
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	53,12	66,10	70,91	72,45	90,91
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	51,84	66,10	7091	72,45	90,91
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	38,39	54,98	57,44	58,98	69,49
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	11,20	11,12	13,47	13,47	21,42
1.1.3	Частина витрат на утримання (обслуговування) та ремонт систем автономного тепlopостачання та/або індивідуальних теплових пунктів (витрат, які пов'язані із забезпеченням надання послуги з постачання гарячої води та які не включено до тарифів на постачання теплової енергії)	2,25	–	–	–	–
1.2	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	1,28	–	–	–	–
1.2.1	На оплату праці	0,89	–	–	–	–
1.2.2	Відрахування на соціальні заходи	0,19	–	–	–	–
1.2.3	Інші витрати	0,20	–	–	–	–
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	2,07	–	–	–	–
2.1	На оплату праці	1,47	–	–	–	–
2.2	Відрахування на соціальні заходи	0,32	–	–	–	–
2.3	Інші витрати	0,28	–	–	–	–
3	Повна планована собівартість послуг	55,19	66,10	70,91	72,45	90,91
4	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0
5	Планований прибуток, усього, зокрема:	0,94	2,68	2,80	2,88	3,39
5.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	0,77	2,20	2,30	2,36	2,78
5.2	Податок на прибуток	0,17	0,48	0,50	0,52	0,61
6	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, без ПДВ	56,13	68,78	73,71	75,33	94,3
7	Податок на додану вартість	11,23	13,76	14,74	15,07	18,86
8	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, з ПДВ	67,35	82,54	88,45	90,40	113,16
9	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/куб.м, з ПДВ	-	-	82,54	82,54	82,54

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період.

Структура тарифів

на теплову енергію без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕНЕРГОПРОЕКТ-2»

№	Найменування показників	2022-2023	2023-2024	2024-2025	2024-2025	
		розпор. від 09.02.2023 № 87	розпор. від 08.12.2023 № 1026	розпор. від 31.10.2024 № 1260	розпор. від 30.06.2025 № 14 (дiюча)	
		населення	населення	населення	населення	інші споживачі
		грн/Ткал	грн/Ткал	грн/Ткал	грн/Ткал	грн/Ткал
1	2	3	4	5	6	7
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1663,50	1834,85	1943,78	2128,35	3115,01
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	967,85	1019,93	1084,34	1233,54	2220,20
1.1.1	На придбання палива	815,97	815,98	815,97	815,97	1802,63
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	16,38	16,38	16,38	66,24	66,24
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	25,32	5,03	38,03	37,24	37,24
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	109,58	181,81	213,05	313,34	313,34
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,60	0,73	0,91	0,75	0,75
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктах господарювання	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.9	На транспортування теплової енергії іншими суб'єктами господарювання	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.10	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	65,45	11,23	10,35	10,14	10,14
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	560,71	768,08	838,63	874,91	874,91
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	14,39	2,47	2,28	2,23	2,23
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії у теплових мережах, у тому числі:	21,77	52,97	88,42	96,76	96,76
1.3.3.1	Понаднормативні втрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.4	Інші прямі витрати	524,55	712,64	747,93	775,92	775,92
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	69,49	35,61	10,46	9,76	9,76
1.4.1	На оплату праці	33,52	28,05	8,30	8,00	8,00
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	7,38	6,16	1,83	1,76	1,76
1.4.3	Інші витрати	28,59	1,40	0,33	0,00	0,00
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	104,02	28,17	19,91	19,36	19,36
2.1	На оплату праці	71,33	16,98	12,95	12,60	12,60
2.2	Відрахування на соціальні заходи	15,70	3,73	2,85	2,77	2,77
2.3	Інші витрати	16,99	7,46	4,11	3,99	3,99
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	5,87	1,35	0,99	0,99
3.1	На оплату праці	0,00	4,81	1,11	0,81	0,81
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	1,06	0,24	0,18	0,18
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1767,52	1868,89	1965,04	2148,70	3135,36
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	-101,73	-100,73	-26,57
9	Планований прибуток, у тому числі:	70,70	74,76	78,60	85,95	125,41
9.1	Податок на прибуток	12,73	13,46	14,15	15,47	22,57
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	57,97	61,30	64,45	70,48	102,84
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Ткал, без ПДВ	1838,22	1943,65	1941,91	2133,92	3234,20
11	Податок на додану вартість	367,64	388,73	388,38	426,78	646,84
12	Тариф на теплову енергію, грн/Ткал, з ПДВ	2205,86	2332,38	2330,29	2560,70	3881,04
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Ткал, з ПДВ	2205,86	2205,86*	2205,86*	2205,86* 2330,29**	—

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період, появою інших споживачів

* для споживачів будинків № 15-Б, 15-Л, 15-М на вулиці Академіка Заболотного

**для споживачів будинків № 10-д, 10-ж, 10-е, 10-к, 10-л, 10-м, 10-с, 12-к на вулиці Виговського

Структура тарифів на теплову енергію окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного є системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕНЕРГОПРОЕКТ-2» вул. Академіка Заболотного, 15-Г

№	Найменування показників	2023-2024	2024-2025	2024-2025
		розпор. від 08.12.2023 № 1026	розпор. від 31.10.2024 № 1260	розпор. від 30.06.2025 № 14 (діюча)
		Населення грн/Ткал	Населення грн/Ткал	Населення грн/Ткал
1	2	3	4	5
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1785,85	1871,31	2010,27
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1005,15	1064,84	1204,48
1.1.1	На придбання палива	815,97	815,97	815,97
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	16,38	16,38	66,24
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	5,18	39,94	39,12
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	167,62	192,55	283,15
1.1.5	На холодину воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00	0,00	0,00
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	11,56	10,87	10,65
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	732,54	784,64	784,92
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	2,54	2,39	2,34
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	730,00	782,25	782,58
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	36,60	10,96	10,22
1.4.1	На оплату праці	28,83	8,69	8,38
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	6,34	1,91	1,84
1.4.3	Інші витрати	1,43	0,36	0,00
2.	Адміністративні витрати, у тому числі:	28,96	20,85	20,25
2.1	На оплату праці	17,46	13,57	13,19
2.2	Відрахування на соціальні заходи	3,84	2,99	2,90
2.3	Інші витрати	7,66	4,29	4,16
3	Витрати на збут, у тому числі:	5,87	1,35	0,99
3.1	На оплату праці	4,81	1,11	0,81
3.2	Відрахування на соціальні заходи	1,06	0,24	0,18
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1820,68	1893,51	2031,51
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	-107,38	-107,38
9	Планований прибуток, у тому числі:	72,82	75,73	81,26
9.1	Податок на прибуток	13,11	13,63	14,63
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	59,71	62,10	66,63
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Ткал без ПДВ	1893,50	1861,86	2005,39
11	Податок на додану вартість	378,70	372,37	401,08
12	Тариф на теплову енергію, грн/Ткал, з ПДВ	2272,20	2234,23	2406,47
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Ткал, з ПДВ	-	2234,23	2234,23

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період, появою інших споживачів

Структура тарифів на теплову енергію окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного с истемою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ 3 ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕНЕРГОПРОЕКТ-2» вул. Гліба Бабича, 8-б

№	Найменування показників	2023-2024	2024-2025	2024-2025
		розпор. від 08.12.2023 № 1026 (діюча)	розпор. від 31.10.2024 № 1260	розпор. від 30.06.2025 № 14 (діюча)
		Населення	Населення	Населення
1	2	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1815,70	1902,30	2037,04
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	992,96	1050,84	1183,91
1.1.1	На придбання палива	815,96	815,97	815,97
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	16,38	16,38	66,24
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	5,18	39,94	39,12
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	155,44	178,55	262,58
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00	0,00	0,00
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	11,57	10,87	10,65
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	774,54	829,63	832,26
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	2,54	2,39	2,34
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	772,00	827,24	829,92
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	36,63	10,96	10,22
1.4.1	На оплату праці	28,85	8,69	8,38
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	6,35	1,91	1,84
1.4.3	Інші витрати	1,43	0,36	0,00
2.	Адміністративні витрати, у тому числі:	28,97	20,85	20,25
2.1	На оплату праці	17,47	13,57	13,19
2.2	Відрахування на соціальні заходи	3,84	2,99	2,90
2.3	Інші витрати	7,66	4,29	4,16
3	Витрати на збут, у тому числі:	5,87	1,35	0,99
3.1	На оплату праці	4,81	1,11	0,81
3.2	Відрахування на соціальні заходи	1,06	0,24	0,18
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1850,54	1924,50	2058,28
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	74,02	76,96	82,33
9.1	Податок на прибуток	13,32	13,85	14,82
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	60,70	63,11	67,51
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал без ПДВ	1924,56	2001,46	2140,61
11	Податок на додану вартість	384,91	400,29	428,12
12	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, з ПДВ	2309,47	2401,75	2568,73
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал, з ПДВ	-	2309,47	2309,47

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період, появою інших споживачів

Структура тарифів на теплову енергію окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕНЕРГОПРОЕКТ-2»

вул. Святослава Хороброго, 11-Б

№	Найменування показників	2023-2024	2024-2025	2024-2025
		розпор. від 08.12.2023 № 1026	розпор. від 31.10.2024 № 1260	розпор. від 30.06.2025 № 14 (діюча)
		Населення	Населення	Населення
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4	5
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1793,77	1877,13	1997,35
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	971,05	1025,67	1146,91
1.1.1	На придбання палива	815,95	815,97	815,97
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	16,39	16,38	66,24
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	5,18	39,94	39,12
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	133,53	153,38	225,58
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00	0,00	0,00
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	11,57	10,87	10,65
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	774,54	829,63	829,57
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	2,54	2,39	2,34
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	772,00	827,24	827,23
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	36,61	10,96	10,22
1.4.1	На оплату праці	28,84	8,69	8,38
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	6,34	1,91	1,84
1.4.3	Інші витрати	1,43	0,36	0,00
2.	Адміністративні витрати, у тому числі:	28,97	20,85	20,25
2.1	На оплату праці	17,47	13,57	13,19
2.2	Відрахування на соціальні заходи	3,84	2,99	2,90
2.3	Інші витрати	7,66	4,29	4,16
3	Витрати на збут, у тому числі:	5,87	1,35	0,99
3.1	На оплату праці	4,81	1,11	0,81
3.2	Відрахування на соціальні заходи	1,06	0,24	0,18
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1828,61	1899,33	2018,59
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	73,14	75,97	80,74
9.1	Податок на прибуток	13,17	13,67	14,53
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	59,97	62,30	66,21
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал без ПДВ	1901,75	1975,30	2099,33
11	Податок на додану вартість	380,35	395,06	419,87
12	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, з ПДВ	2282,10	2370,36	2519,20
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Гкал, з ПДВ	-	2282,10	2282,10

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2024 на планований період, появою інших споживачів

Структура тарифів на теплову енергію / послугу з постачання теплової енергії окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного тепlopостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЇВТЕПЛОІНВЕСТ»

вул. Васильківська, 37-г

№	Найменування показників	2024-2025
		розпор. від 30.06.2025 № 16 (діюча)
		Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1811,95
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1076,41
1.1.1	На придбання палива	848,03
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	68,84
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	18,95
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	138,22
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	2,37
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	76,81
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	292,61
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	16,90
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	275,71
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	366,12
1.4.1	На оплату праці	290,81
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	63,97
1.4.3	Інші витрати	11,34
2.	Адміністративні витрати, у тому числі:	429,11
2.1	На оплату праці	309,63
2.2	Відрахування на соціальні заходи	68,12
2.3	Інші витрати	51,36
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	2241,06
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	102,76
9.1	Податок на прибуток	18,50
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	84,26
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал без ПДВ	2343,82
11	Податок на додану вартість	468,76
12	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	2812,58

Тарифи встановлено вперше

Структура тарифів на теплову енергію / послугу з постачання теплової енергії окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЇВТЕПЛОІНВЕСТ»

вул. Воскресенська, 2-в

№	Найменування показників	2024-2025
		розпор. від 30.06.2025 № 16 (діюча)
		Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1710,75
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1031,31
1.1.1	На придбання палива	848,03
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	68,84
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	18,95
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	93,45
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	2,04
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	76,81
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	236,51
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	16,90
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	219,61
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	366,12
1.4.1	На оплату праці	290,81
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	63,98
1.4.3	Інші витрати	11,33
2.	Адміністративні витрати, у тому числі:	429,10
2.1	На оплату праці	309,63
2.2	Відрахування на соціальні заходи	68,11
2.3	Інші витрати	51,36
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	2139,85
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	98,12
9.1	Податок на прибуток	17,66
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	80,46
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал без ПДВ	2237,97
11	Податок на додану вартість	447,59
12	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	2685,56

Тарифи встановлено вперше

Структура тарифів на теплову енергію / послугу з постачання теплової енергії окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного тепlopостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЇВТЕПЛОІНВЕСТ»

вул. Мокра, 8-б

№	Найменування показників	2024-2025
		розпор. від 30.06.2025 № 16 (діюча)
		Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1864,02
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1078,84
1.1.1	На придбання палива	848,03
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	68,84
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	18,95
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	139,80
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	3,22
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	76,81
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	342,27
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	16,90
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	325,37
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	366,10
1.4.1	На оплату праці	290,80
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	63,97
1.4.3	Інші витрати	11,33
2.	Адміністративні витрати, у тому числі:	429,10
2.1	На оплату праці	309,63
2.2	Відрахування на соціальні заходи	68,11
2.3	Інші витрати	51,36
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	2293,12
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	105,15
9.1	Податок на прибуток	18,93
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	86,22
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал без ПДВ	2398,27
11	Податок на додану вартість	479,65
12	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	2877,92

Тарифи встановлено вперше

Структура тарифів на теплову енергію для бюджетних/інших споживачів з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

КАЗЕННОГО ПІДПРИЄМСТВА СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЛАДОБУДУВАННЯ "АРСЕНАЛ"

№	Найменування показників	2023-2024		2025-2026	
		розп. від 04.03.2024 № 172		прогнозна	
		бюджетні установи	інші споживачі	бюджетні установи	інші споживачі
1	2	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	3149,44	3149,44	3434,35	3434,35
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	2301,28	2301,28	2502,87	2502,87
1.1.1	На придбання палива	1823,05	1823,05	1851,48	1851,48
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	18,23	18,23	74,85	74,85
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	23,16	23,16	25,06	25,06
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	426,41	426,41	537,59	537,59
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	10,43	10,43	13,89	13,89
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.9	На транспортування теплової енергії іншими суб'єктами господарювання	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.10	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	194,76	194,76	337,76	337,76
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	264,21	264,21	297,07	297,07
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	42,85	42,85	74,31	74,31
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії в теплових мережах, у тому числі:	201,16	201,16	209,35	209,35
1.3.3.1	Понаднормативні втрати	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.4	Інші прямі витрати	20,20	20,20	13,41	13,41
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	389,19	389,19	296,65	296,65
1.4.1	На оплату праці	319,01	319,01	145,09	145,09
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	70,18	70,18	29,88	29,88
1.4.3	Інші витрати	0,00	0,00	121,68	121,68
2.	Адміністративні витрати, у тому числі:	67,43	67,43	60,71	60,71
2.1	На оплату праці	55,27	55,27	44,88	44,88
2.2	Відрахування на соціальні заходи	12,16	12,16	9,37	9,37
2.3	Інші витрати	0,00	0,00	6,46	6,46
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,0	0,00	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	3216,87	3216,87	3495,06	3495,06
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	156,52	156,52	159,89	159,89
9.1	Податок на прибуток	28,17	28,17	28,78	28,78
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	128,35	128,35	131,11	131,11
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал без ПДВ	3373,39	3373,39	3654,95	3654,95
11	Податок на додану вартість	674,68	674,68	730,99	730,99
12	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, з ПДВ	4048,07	4048,07	4385,94	4385,94

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2025 на планований період.

Структура тарифів на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ "ТЕПЛО-СВІТ"

№	Найменування показників	2021-2022		2022-2023		2023-2024		2024-2025		2025-2026	
		розпор. від 17.12.2021 № 2653		розпор. від 30.09.2022 № 675		розпор. від 29.09.2023 № 762		розпор. від 04.09.2024 № 1023 (двох)		прогноза	
		населення	інші споживачі	населення	інші споживачі	населення	інші споживачі	населення	інші споживачі	населення	інші споживачі
		грн/Ткал	грн/Ткал	грн/Ткал	грн/Ткал	грн/Ткал	грн/Ткал	грн/Ткал	грн/Ткал	грн/Ткал	грн/Ткал
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1673,92	3639,96	1776,32	5165,28	1748,33	2731,94	1924,28	2916,16	2199,90	3191,30
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	977,42	2943,46	942,94	4331,90	944,86	1928,47	1040,54	2032,42	1201,86	2193,26
1.1.1	На придбання палива	840,82	2806,86	813,64	4202,60	813,64	1797,25	820,49	1812,37	820,12	1811,52
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	18,57	18,57	16,34	16,34	17,97	17,97	18,12	18,12	73,24	73,24
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	42,15	42,15	36,90	36,90	15,37	15,37	16,10	16,10	25,61	25,61
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	73,46	73,46	66,71	66,71	86,53	86,53	170,13	170,13	266,20	266,20
1.1.5	На холодину воду для технологічних потреб та водовідведення	2,18	2,18	4,16	4,16	4,16	4,16	7,64	7,64	9,00	9,00
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктах господарювання	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.9	На транспортування теплової енергії іншими суб'єктами господарювання	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.10	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,24	0,24	5,19	5,19	7,19	7,19	8,06	8,06	7,69	7,69
1.2	Прямі витрати на оплату праці	19,68	19,68	16,24	16,24	16,93	16,93	18,54	18,54	22,98	22,98
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	657,96	657,96	801,85	801,85	775,24	775,24	847,37	847,37	955,12	955,12
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	4,33	4,33	3,58	3,58	3,72	3,72	4,08	4,08	5,05	5,05
1.3.2	Амортизація	340,25	340,25	386,93	386,93	418,17	418,17	490,02	490,02	555,58	555,58
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії у теплових мережах, у тому числі:	159,29	159,29	295,47	295,47	223,44	223,44	191,84	191,84	200,89	200,89
1.3.3.1	Понаднормативні втрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.4	Інші прямі витрати	154,09	154,09	115,87	115,87	129,91	129,91	161,43	161,43	193,60	193,60
1.4	Загальногосподарські витрати, у тому числі:	18,86	18,86	15,29	15,29	11,30	11,30	17,83	17,83	19,94	19,94
1.4.1	На оплату праці	15,43	15,43	12,51	12,51	9,21	9,21	14,57	14,57	16,28	16,28
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	3,39	3,39	2,75	2,75	2,03	2,03	3,20	3,20	3,58	3,58
1.4.3	Інші витрати	0,04	0,04	0,03	0,03	0,06	0,06	0,06	0,06	0,08	0,08
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	56,10	56,10	57,32	57,32	55,21	55,21	80,36	80,36	90,11	90,11
2.1	На оплату праці	25,83	25,83	20,80	20,80	17,81	17,81	23,39	23,39	18,38	18,38
2.2	Відрахування на соціальні заходи	5,69	5,69	4,58	4,58	3,91	3,91	5,15	5,15	4,04	4,04
2.3	Інші витрати	24,58	24,58	31,94	31,94	33,49	33,49	51,82	51,82	67,69	67,69
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	1730,02	3696,06	1833,64	5222,60	1803,54	2787,15	2004,64	2996,52	2290,01	3281,41
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	-32,38	-32,38	-69,82	-69,82	-102,83	-102,83	0,00	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	84,40	180,30	89,43	254,74	87,97	135,96	97,78	146,15	111,71	160,07
9.1	Податок на прибуток	15,19	32,46	16,09	45,85	15,83	24,47	17,60	26,31	20,11	28,82
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	69,21	147,84	73,34	208,89	72,14	111,49	80,18	119,84	91,60	131,25
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Ткал, без ПДВ	1814,42	3876,36	1890,69	5444,96	1821,69	2853,29	1999,59	3039,84	2401,72	3441,48
11	Податок на додану вартість	362,88	775,27	378,14	1088,99	364,34	570,66	399,92	607,97	480,34	688,30
12	Тариф на теплову енергію/ послугу з постачання теплової енергії, грн/Ткал, з ПДВ	2177,30	4651,63	2268,83	6533,95	2186,03	3423,95	2399,51	3647,81	2882,06	4129,78
13	Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн/Ткал, з ПДВ	-	-	2177,30	4651,63	2177,30	-	2177,30	-	2177,30	-

Необхідність зміни тарифів виникла у зв'язку з вимогами законодавства щодо встановлення тарифів з 01.10.2025 на планований період