

Вимоги до розміщення та зовнішнього вигляду тимчасових споруд у місті Києві

Загальні положення

[Відповідно до рішення Київської міської ради від 13 червня 2024 року №915/8881](#) затверджено Положення про тимчасове користування елементами благоустрою для розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного та іншого призначення.

Рішення регламентує порядок розміщення тимчасових споруд (кіосків/МАФів, засобів пересувної торгівлі, поштоматів, вендингових автоматів, терміналів та зарядок для електромобілів) і механізм отримання права оренди через систему прозорих аукціонів Prozorro.Продажі.

Участь в аукціоні

Для участі в аукціоні підприємцю необхідно:

- обрати виставлену на аукціон локацію;
- ознайомитися з умовами та вимогами до розміщення та зовнішнього вигляду тимчасової споруди;
- зареєструватися на одному з авторизованих електронних майданчиків;
- подати заявку та сплатити реєстраційний і гарантійний внески.

Після завершення аукціону, переможець повинен підписати протокол та укласти договір оренди. Договір діє протягом 5 років із можливістю продовження ще на 5 років.

Архетипи тимчасових споруд

Відповідно до розпорядженням [Київського міського голови №28 від 16 січня 2025 року](#) затверджено зовнішній вигляд тимчасових споруд (кіосків/МАФів, засобів пересувної торгівлі, поштоматів, вендингових автоматів, терміналів та зарядок для електромобілів)

Зовнішній вигляд тимчасових споруд (кіоск/МАФ)

1. Розміри - 10м², 18м² або 30 м²
2. Оздоблення фасаду:
- Світлопрозорі огорожувальні конструкції з армованих ПВХ-профілів або з алюмінієвого профілю.
 - Зовнішнє оздоблення стін з композитних алюмінієвих панелей.



№№	Найменування	Матеріал	Колір
1	Покрівля	Лист профілю металевий	
2	Двері та вікна профілі	Алюміній	RAL 7024
3	Двері та вікна прозорі	Склопакет	прозорий
4	Пані стіни. Фрагмент 1	Фасадно-рейкова панель з ДПК	RAL 8018 (під дерево)
5	Пані стіни. Фрагмент 2	Композитні панелі	RAL 7016
6	Пані стіни. Фрагмент 3	Метал	RAL 7016
7	Вбудована світлодіодна стрічка	Алюміній	
8	Секція під брендування	Висновий банер	



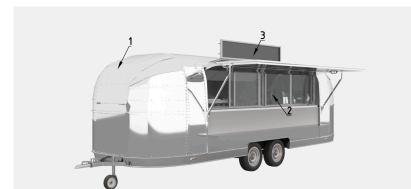
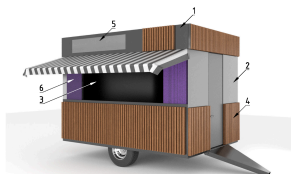
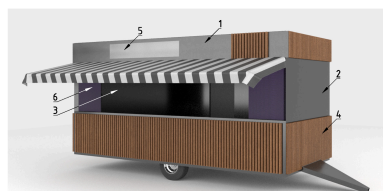
№№	Найменування	Матеріал	Колір
1	Покрівля	Лист профілю металевий	
2	Двері та вікна профілі	Алюміній	RAL 7024
3	Двері та вікна прозорі	Склопакет	прозорий
4	Пані стіни. Фрагмент 1	Фасадно-рейкова панель з ДПК	RAL 8018 (під дерево)
5	Пані стіни. Фрагмент 2	Композитні панелі	RAL 7016
6	Пані стіни. Фрагмент 3	Метал	RAL 7016
7	Вбудована світлодіодна стрічка	Алюміній	
8	Секція під брендування	Висновий банер	



№№	Найменування	Матеріал	Колір
1	Покрівля	Лист профілю металевий	
2	Двері та вікна профілі	Алюміній	RAL 7024
3	Двері та вікна прозорі	Склопакет	прозорий
4	Пані стіни. Фрагмент 1	Фасадно-рейкова панель з ДПК	RAL 8018 (під дерево)
5	Пані стіни. Фрагмент 2	Композитні панелі	RAL 7016
6	Пані стіни. Фрагмент 3	Метал	RAL 7016
7	Вбудована світлодіодна стрічка	Алюміній	
8	Секція під брендування	Висновий банер	

Зовнішній вигляд засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі

1. Розміри - 9м², 12м² або 24 м²
2. Оздоблення фасаду:
- Світлопрозорі огорожувальні конструкції з ПВХ-профілю з заповненн склопакетом.
 - Зовнішнє оздоблення стін із рейкових панелей з текстурою під дерево.
 - або
 - Світлопрозорі огорожувальні конструкції зі скла.
 - Зовнішнє оздоблення стін із нержавної сталі без фарбування.



№№	Найменування	Матеріал	Колір
1	Покрівля	Лист металевий	RAL 7016
2	Бокси та задня частина	Лист металевий	RAL 7016
3	Пані	Склопакет з ПВХ профілем	ПВХ RAL 7016
4	Забігач оздоблення	Рейкові панелі	під дерево
5	Місце під брендування		
6	LED-діодна стрічка		

№№	Найменування	Матеріал	Колір
1	Покрівля	Лист металевий	RAL 7016
2	Бокси та задня частина	Лист металевий	RAL 7016
3	Пані	Склопакет з ПВХ профілем	ПВХ RAL 7016
4	Забігач оздоблення	Рейкові панелі	під дерево
5	Місце під брендування		
6	LED-діодна стрічка		

№№	Найменування	Матеріал	Колір
1	Забігач оздоблення	Нержавна сталь	без фарбування
2	Біло	Скло	
3	Місце під брендування		

Зовнішній вигляд поштоматів

1. Розміри - 0,5м², 1м², 1,5м², 1,4м²
2. Конструкція - від 2 до 6 секцій

АРХІТИП ТИП 1

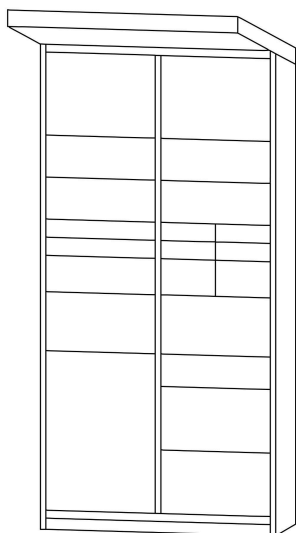
Площа - 0,5 м²
Висота - 2 200 мм
Ширина - 1 000 мм
Глибина - 500 мм
Кількість стеків: 2 шт

Кольори:

RAL 7016

RAL 7035

RAL 9003



АРХІТИП ТИП 3

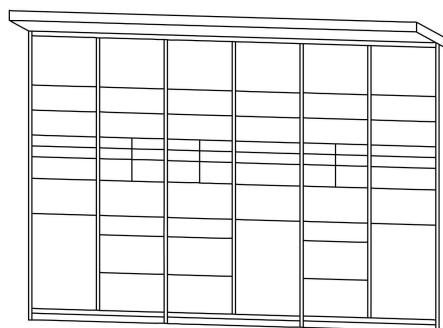
Площа - 1,5 м²
Висота - 2 200 мм
Ширина - 3 000 мм
Глибина - 500 мм
Кількість стеків: 6 шт

Кольори:

RAL 7016

RAL 7035

RAL 9003



АРХІТИП ТИП 2

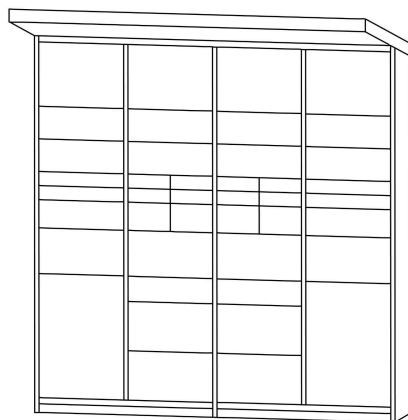
Площа - 1,0 м²
Висота - 2 200 мм
Ширина - 2 000 мм
Глибина - 500 мм
Кількість стеків: 4 шт

Кольори:

RAL 7016

RAL 7035

RAL 9003



АРХІТИП ТИП 4

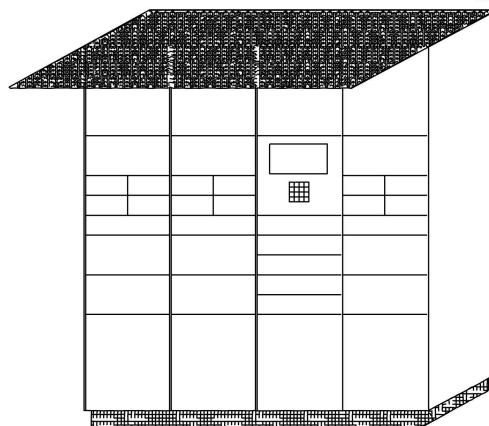
Площа - 1,4 м²
Висота - 2 200 мм
Ширина - 2 000 мм
Глибина - 700 мм
Кількість стеків: 4 шт

Кольори:

RAL 7016

RAL 7035

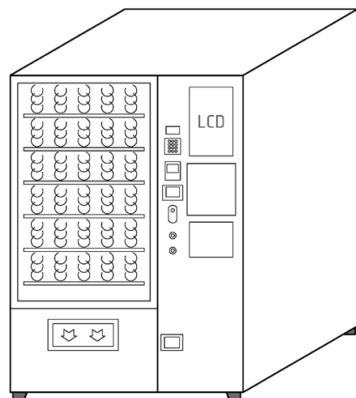
RAL 9003



Зовнішній вигляд вендингових автоматів

Розміри - 0,5м², 1м², 2м²

АРХІТИП ТИП 1, 2, 3



Площа:

ТИП 1 - 1,0 м²
ТИП 2 - 1,5 м²
ТИП 3 - 2,0 м²

Кольори:

RAL 7016

RAL 7035

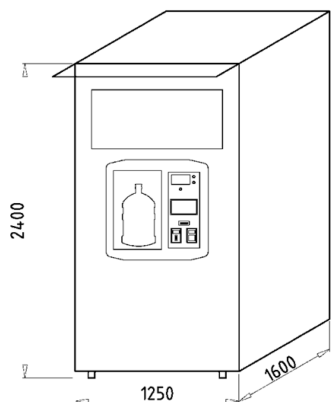
RAL 9003

Зовнішній вигляд автоматів з продажу товарів (послуг)

Розмір - 2м²

АРХІТИП ТИП 1

Площа - 2,0 м²



Кольори:

RAL 7016

RAL 7035

RAL 9003

Утримання ТС та відповідальність

Згідно з розділом 13, п.13.2.2 [Правил благоустрою міста Києва](#) затвердженими рішенням КМР № 1051/1051 від 25 грудня 2008 року благоустрій прилеглої до тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності території відбувається відповідно до схеми благоустрою паспорта прив'язки тимчасової споруди з урахуванням таких правил:

а) біля кожної тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності має бути зовнішнє штучне освітлення, а також впритул до неї покриття вдосконаленого типу завширшки:

- по всій довжині фасаду (незалежно від конструкції споруди) - 2 м;
- з боку вітрини і службового входу - 1 м;
- з боку входу для покупців - 1,5 м;

б) у разі розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на відстані більше 2 метрів від тротуару до них з тротуару повинна бути прокладена пішохідна доріжка завширшки 1,5 метра;

в) біля тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності мають бути встановлені не менше двох урн для збирання твердих побутових відходів, а також забезпечуватися прибирання прилеглої території на відстані не менше 10 м. Власник тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності проводить заходи з озеленення прилеглої території відповідно до схеми благоустрою;

г) власники тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності зобов'язані проводити (за необхідності, але не менше одного разу на рік) відновлення зовнішнього вигляду тимчасової споруди згідно з паспортом прив'язки тимчасової споруди, оформленим Департаментом містобудування та архітектури.

Самовільно встановлені (розміщені) малі архітектурні форми та тимчасові споруди підлягають демонтажу власником об'єкта (особою, яка здійснила встановлення (розміщення) об'єкта) за власні кошти у строки, визначені в приписі Департаменту територіального контролю міста Києва. У разі якщо власник МАФу або тимчасової

споруди не провів демонтажу власними силами, демонтаж об'єкта здійснюється в порядку, встановленому пунктом 13.3 Правил благоустрою міста Києва.

Додаткова інформація доступна на офіційних ресурсах:

- Департамент територіального контролю міста Києва — <https://dtc.kyivcity.gov.ua>
- Комунальне підприємство «Київ.Прозоро» — <https://www.kyivprozoro.kyiv.ua>