

**ЗАТВЕРДЖУЮ**  
**Заступник голови Київської**  
**міської державної адміністрації -**  
**голова комісії**

  
**Вячеслав НЕПОП**

**ПРОТОКОЛ № 24**

засідання комісії з вирішення проблемних питань по об'єктах незавершеного  
будівництва

17.04.2019

10:00

м. Київ

**Присутні:**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації – Непоп В. І. -  
головуючий

Національне агентство України з питань виявлення, розшуку та управління  
активами, одержаними від корупційних та інших злочинів «АРМА» – Квітко П.І.,  
Грабовська М.

Міністерство освіти і науки України – Матюшенко Ю. В., Мельникова О. О.

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури  
та землекористування – Міщенко О. Г. – голова комісії.

Київська міська рада – Задерейко А. І.

ГУ СБУ у м. Києві та Київській області – Коваль Р.

Юридичне управління апарату виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації) – Іськов Б. В.

Київський Національний університет будівництва та архітектури –  
Хоменко О. М.

Департамент державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві –  
Руденко М. В.

Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста  
Києва – Кузьменко В. В.

Департамент будівництва та житлового забезпечення – Федотов К. П.,  
Мерзенюк А. В., Поліно А. М. - секретар комісії.

Департамент земельних ресурсів – Господаренко Я. П.

Департамент містобудування та архітектури – Яструбенко О. В., Ломко М. А.

Департамент міського благоустрою – Марищен С. С.

Департамент житлово-комунальної інфраструктури – Радченко В. М.

Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація – Галіневська О. В.

Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація – Брижко І. А.

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація –  
Миколаєнко Ю. І.

КО «Інститут Генерального плану міста Києва» – Присяжнюк В. Ф.,  
Мекедон В. М.

ПрАТ «АК «Київводоканал» – Новицький Д. Ю.

КП «Київтеплоенерго» – Рибачук С. Л.

ДТЕК «КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» – Тимошук А. А.

ГУ Держпродспоживслужби у м. Києві – Батраченко Д. О.

Київська міська державна  
адміністрація  
22.04.2019 № 15677



КП «Київський метрополітен» - Ведмідь О. М.

ОК «ЖБК «Східна Брама» - Новак Я. А., Статкевич П. М., Тищенко Я. П.,  
Корецька О. С., Ткаченко С. М.

ОК «ЖБК «Сиваський» - Бірюкова О. М., Дашкевич В.

Ініціативна група інвесторів ЖК «Шевченківський квартал» - Ковтун Р. М.,  
Курмазенко О. Г., Дороган Т. А., Волков А. В., Руденко О. В., Греков М. О.

З метою розгляду проблемних питань на об'єктах незавершеного житлового будівництва розглянуто перелік питань згідно з порядком денним:

1. Житловий комплекс «Східна Брама», на вул. Світла, 3-Д.
2. Житловий комплекс «Лего Хаус» на вул. Сиваській, 12/2.
3. Житловий комплекс «Шевченківський квартал» на вул. Новоукраїнській, 24 (Українська, 6).

За результатами розгляду

**Вирішили:**

**1. Житловий комплекс «Східна Брама», вул. Світла, 3-Д в Дарницькому районі.**

1.1. Національному агентству України з питань виявлення, розшуку та управління активами, одержаними від корупційних та інших злочинів (АРМА) надати роз'яснення щодо можливих дій з боку виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відносно інвесторів житлових комплексів зазначених в ухвалі Печерського районного суду м. Києва від 14.01.2019.

Відповідальний: Квітко П. І.

Термін: 02.05.2019.

1.2. Враховуючи соціальну напругу навколо житлового комплексу «Східна Брама», ПрАТ «АК «Київводоканал» звернутися до Інституту громадського здоров'я ім. О. М. Марзєєва НАМН України та проектної організації щодо можливості зменшення санітарної зони БСА і отримання відповідних розрахунків та висновків.

Відповідальний: Новицький Д. Ю.

Термін: 26.04.2019.

1.3. ДТЕК «КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» розглянути можливість прокладання кабельної електромережі від житлового комплексу «Східна Брама» до підстанції Бортничі.

Відповідальний: Фоменко О. В.

Термін: 02.05.2019.

1.4. ДТЕК «КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» провести робочу зустріч з ОК «ЖБК «Східна Брама» та за результатами надати комісії узгоджений графік виконання технічних умов.

Відповідальні: Фоменко О. В., Новак Я.

Термін: 02.05.2019.

**2. Житловий комплекс «Лего Хаус» на вул. Сиваській, 12/2 в Дніпровському районі.**

2.1. ДТЕК «КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» розглянути можливість підключення 1-ї секції житлового комплексу до існуючих електричних мереж та

про прийнятті рішення поінформувати комісію.

Відповідальний: Фоменко О. В.

Термін: 02.05.2019.

**2.2.** Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації надати ОК «ЖБК «Сиваський» лист стосовно рекомендованої адреси для «Лего Хаус» на вул. Сиваській, 12/2.

Відповідальний: Онофрійчук П. В.

Термін: 26.04.2019.

**2.3.** Департаменту економіки та інвестицій надати ОК «ЖБК «Сиваський» роз'яснення щодо механізму зменшення розміру пайової участі в разі прокладання позамайданчикових інженерних мереж.

Відповідальна: Мельник Н. О.

Термін: 02.05.2019.

**2.4.** Департаменту будівництва та житлового забезпечення провести робочу зустріч з представниками ОК «ЖБК «Сиваський».

Відповідальний: Федотов К. П.

Термін: 22.04.2019.

**3. Житловий комплекс «Шевченківський квартал» на вул. Новоукраїнській, 24 у Шевченківському районі.**

**3.1.** Взяти до уваги, що представники ТОВ «Фарби України» на засідання комісії для розгляду проблемних питань стосовно житлового комплексу «Шевченківський квартал» не з'явилися.

**3.2.** Міністерству освіти і науки України спільно з Київським Національним університетом будівництва та архітектури розглянути ситуацію, яка склалася навколо будівництва житлового комплексу «Шевченківський квартал» на вул. Новоукраїнській, 24 (Українській, 6) на земельній ділянці відокремленого структурного підрозділу «Київський індустріальний коледж» та опрацювати механізм залучення КНУБіА для сприяння інвесторам будівництва у добудові житлового комплексу.

Термін: 23.04.2019.

**3.3.** Організувати виїзну нараду з метою визначення стану будівництва житлового комплексу «Шевченківський квартал» на вул. Новоукраїнській, 24 на земельній ділянці відокремленого структурного підрозділу «Київський індустріальний коледж» Київського Національного університету будівництва і архітектури.

Відповідальний: Федотов К. П.

Термін: 18.04.2019.

**3.4.** Провести нараду з метою напрацювання алгоритму подальших дій у ситуації, що склалася навколо будівництва житлового комплексу «Шевченківський квартал» на вул. Новоукраїнській, 24

Термін: 24.04.2019.

Протокол вів



Андрій ПОЛІНО

