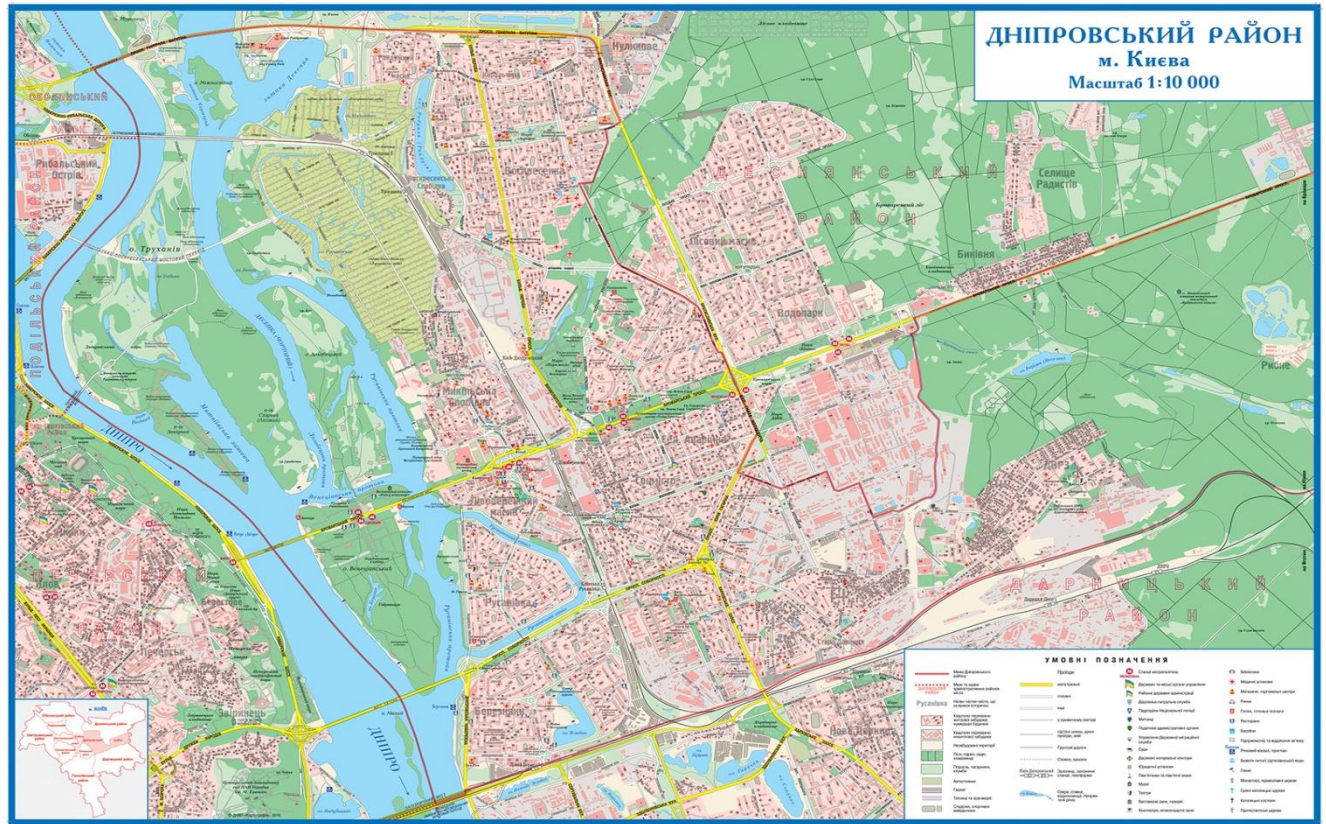




КОНКУРСНА ПРОПОЗИЦІЯ
Бойка Сергія Петровича
до участі у конкурсі на посаду начальника
комунального підприємства “Шляхово-
експлуатаційне управління по ремонту та
утриманню автомобільних шляхів та споруд на них
Дніпровського району” м.Києва





Дніпровський район – другий у місті за кількістю населення та шостий за масштабами територій, що ставить перед підприємством обов’язок ретельнішого дотримання норм по утриманню та ремонту доріг, тротуарів для забезпечення функціонування підприємства на гідному рівні. Загальна площа всіх вулиць, проїздів, тротуарів складає 2490,7 тис.м²,

площа проїзної частини – 1833,8 тис.м², тротуарів – 656,9 тис.м². Дніпровський район розташовується на лівому березі Дніпра. Родзинкою архітектури Дніпровського району є те що три з п'яти київських мостів з'єднують цей район з центральними частинами міста. Через Дніпровський район проходить проспект Броварський, це вулиця міжміського значення, найдовша вулиця міста Києва – Броварський проспект, протяжністю 11км. Центральною площею Дніпровського району є Дарницька (колишня Ленінградська) площа. На території Дніпровського району розташовані об'єкти загальнодержавного та загальноміського значення: Міжнародний виставковий центр, український інститут сталевих конструкцій імені В.М.Шимановського, театр Драми та комедії, торговельний та бізнес центр «Сільвер бриз», навчальні корпуси університету Права та туризму, парк відпочинку «Перемога» найбільший дитячий магазин «Дитячий світ», саме тут знаходяться знаменитий Труханів острів, Гідропарк і Русанівська набережна. Також тут знаходиться чотири станції метро: Чернігівська, Гідропарк, Лівобережна і Дарниця.



В експлуатації КП ШЕУ протягом 2021 року знаходяться:

• **163 вулиці загальною протяжністю 139,82 км;**
• **загальна площа всіх вулиць, проїздів, тротуарів 2490,7 тис.м²;**
в тому числі:

- проїздів 1833,8 тис.м²;
- тротуарів 656,9 тис.м².
- 23 підземних пішохідних переходи (19 балансових, 4 додатково на утриманні)
- 2 тунельних проходів;
- 85,9 км підземної зливової каналізації (+16,1 – рукава)
- 1056 оглядових колодязів
- 1762 зливоприймальників
- 6672 п.м. направляючих
- пішохідних огорожень
- 6451 п.м. транспортної огорожі
- 12 павільйонів очікування
- 5 шт. сходів
- 88 п.м. перепускної труби
- 108,37 м підпірної стіни



ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ ПРО СУБ'ЄКТ ГОСПОДАРЮВАННЯ



Комунальне підприємство «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Дніпровського району» м.Києва засновано на комунальній власності територіальної громади м.Києва і безпосередньо підпорядковується Київській міській державній адміністрації.

Місцезнаходження (юридична адреса) підприємства: 02089, м.Київ, Броварський проспект, 2
Види діяльності за КВЕД – 2010 Допоміжне обслуговування наземного транспорту

Мета підприємства:

Підприємство створено з метою забезпечення безпечного руху транспорту та пішоходів по закріпленій шляховій мережі. Мета підприємства - виконання необхідного комплексу робіт із технічного нагляду, утримання та ремонту шляхів, підземних пішохідних переходів, вуличної зливової каналізації, каналів, канав, туалетів та інших споруд.

Предмет діяльності підприємства:

Виконання необхідного комплексу робіт із технічного нагляду, утримання та ремонту шляхів, підземних пішохідних переходів, вуличної зливової каналізації.

Виконання робіт по ремонту та утриманню шляхів іншим підприємствам та організаціям на основі договорів.

Запровадження досягнень науково-технічного прогресу і механізації на підприємстві.

Здійснення іншої господарської діяльності, передбаченої законодавством України

Напрямки діяльності підприємства в інтересах територіальної громади міста Києва:

Поліпшення технічного стану шляхової мережі району шляхом її санітарного утримання, поточного (дрібного) та середнього ремонту.

Забезпечення соціальної програми «Безбар'єрне середовище».

Забезпечення безпеки руху транспорту і пішоходів на вулично-шляховій мережі Дніпровського району

Нарощування обсягів виконання робіт з метою розвитку підприємства

РЕСУРСНИЙ ПОТЕНЦІАЛ



163 вулиці
загальною
протяжністю
139,82 км;



85,9 км підземної зливової
каналізації (+16,1 – рукава),
12 павільйонів очікування, 5 шт. сходів
88 пм перепускної труби,
108,37 м підпірної стіни

6451п.м.
транспортної огорожі



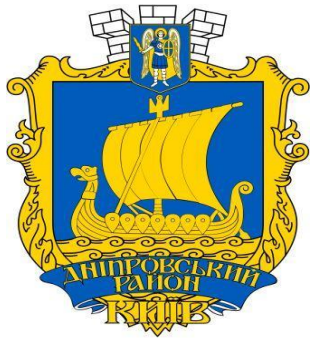
23 підземних
пішохідних переходи



6672 п.м. направляючих
пішохідних огорожень



1056 оглядових колодязів
1762 зливоприймальників



ТЕХНІКА ТА ЗАСОБИ МАЛОЇ МЕХАНІЗАЦІЇ

На балансі підприємства знаходиться 35 одиниць транспортних засобів та 107 одиниць механізмів та обладнання, з них: 115 одиниць мають 99 % ступінь зносу, 22 одиниці мають ступінь зносу понад 60 %, 25 одиниць мають ступінь зносу до 60 %. Понад 70 % наявної техніки вичерпало свій ресурс, це приводить до колосальних затрат на ремонт та підпримання в робочому стані. Підприємство здатне нарощувати обсяги виконання робіт та потребує сучасну високотехнологічну техніку для виконання поставлених завдань.

Транспортні засоби

- Вантажопасажирські - 9 од.
- Солерозкидувачі - 11 од.
- Підмітально-прибиральні - 4 од.
- Снігоочишувачі - 6 од.
- Тягач - 1 од.
- Гідромонітор, ілосос - 2 од.
- Сміттєвіз - 1 од.
- Краз - 1 од.
- Інше обладнання - 62 од.

Механізми та обладнання

- Трактори - 10 од.
- Прибиральні механізми - 3 од.
- Бензорізи - 4 од.
- Дорожня техніка - 18 од.
- Віброплити - 5 од.
- Мотопомпи - 3 од.
- Електростанція - 1 од.
- Заливщик швів - 1 од.

Крім того, підлягає списанню – 20 од. машин та механізмів



SWOT-АНАЛІЗ КП ШЕУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ

СИЛЬНІ СТОРОНИ

Адміністративна будівля та виробнича база знаходяться на одній території

Наявність пральні для спецодягу

Опалення приміщень здійснюється екологічним способом, власним твердопаливним котлом

Рациональне використання внутрішнього сумісництва

СЛАБКІ СТОРОНИ

Фізичний та моральний знос техніки понад 70 % автопарку вичерпало свій ресурс

Застарілі пересувні побутові приміщення. Не сучасні, маломісткі, некомпактні.

Відсутність багатомісних транспортних засобів для перевезення людей до пункту виконання робіт у зимовий період

Складність фінансування спеціального фонду

МОЖЛИВОСТІ

Збільшення обсягу договірних робіт з приватними юридичними компаніями

Закупівля засобів гігієни, прання, економія часу та забезпечення колективу спецодягом

Залучення підприємства до будівництва, реконструкції, капітального ремонту доріг

Гарантований соціальний пакет для залучення нових кадрів

ЗАГРОЗИ

Великогабаритний транспорт

Несприятливі погодні умови

Зниження продуктивності праці робітників

Припинення фінансування робіт на утримання дорожньої мережі району



СТРАТЕГІЧНІ НАПРЯМКИ ТА ЦІЛІ РОЗВИТКУ КП ШЕУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ

НАПРЯМОК 1

Поліпшення санітарно-технічного стану шляхової мережі району

Санітарне утримання вулично-дорожньої мережі у весняно-літній та осінньо-зимовий періоди (доріг, тротуарів, гідроспоруд, НПО)

Проведення заходів згідно плану поточного ремонту

НАПРЯМОК 2

Нарощування обсягів виконання робіт з метою розвитку підприємства

Залучення кваліфікованих кадрів

Оновлення парку застарілої техніки, яка вичерпала свій ресурс

НАПРЯМОК 3

Поліпшення якості виконання робіт з благоустрою

Залучення високотехнологічної техніки для виконання робіт

Запровадження світового досвіду у галузі дорожнього господарства



За 9 місяців 2021 рік КП ШЕУ Дніпровського району виконало:

Обсяг робіт у розмірі 108 229,0 тис грн.,

з них

- за рахунок бюджету 98 342,0 тис.грн.,
- доходи майбутніх періодів 5 680,0 тис.грн., які були використані у I кварталі 2021р. (з них посипальні матеріали - 1 965 тис.грн., ПММ – 1 670,8 тис.грн.; люки та конструктивні матеріали - 665,9тис.грн., запчастини - 507тис.грн, спецодяг-515,3тис.грн, знаки - 356,0 тис.грн.).
- обсяг договірних робіт у розмірі 4 153,3 тис.грн.,
- ПДВ та електроенергію 53,6 тис.грн.

Валовий прибуток становить 10 211,0 тис.грн.

Чистий дохід становить 99 362,0 тис.грн.

Чистий прибуток складає 395 тис грн.





Структура доходів підприємства за 9 місяців:

Назва показника	Од. вимір	9 міс 2020 р	9 міс 2021 р.
Бюджетні призначення	тис грн.	90 451,2	98 341,6
Утримання	тис грн.	50 377,6	54 237,9
Поточний ремонт	тис грн.	40 073,6	44 103,7
Договірні роботи	тис грн.	7 882,2	4 153,3
Прибирання	тис грн.	559,6	696,7
Ремонт а/б покриття	тис грн.	5 891,5	2 591,9
Відновлення розриттів	тис грн.	436,2	459,9
Автопослуги	тис грн.	959,5	358,7
Інші роботи	тис грн.	35,4	46,1
Разом	тис грн.	98 333,4	102 494,9



Основні видатки за рахунок бюджетних коштів

Назва показника	Од. вимір	9 міс 2020 р	9 міс 2021 р.
Заробітна плата з нарахуваннями	тис грн.	45 154,0	51 860,1
Паливо–мастильні матеріали	тис грн.	4 937,0	4 883,6
Асфальтобетонні суміші	тис грн.	22 031,0	26 510,7
Сіль технічна	тис грн.	0,0	246,5
Запчастини	тис грн.	3 025	1 794,8
Послуги ремонту струменево–ін'єкційним методом	тис грн.	1 912,5	2 836,2
Залізо бетонні вироби	тис грн.	1 402,6	1 381,7
Послуги техніки	тис грн.	2 611,6	1 276,8



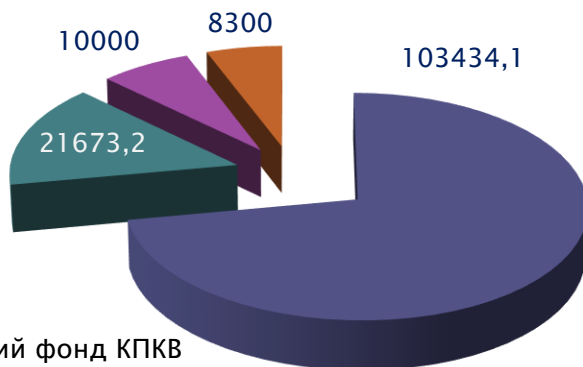
ВИКОНАННЯ ЗАВДАНЬ ПЕРЕДБАЧЕНИХ ПЛАНОМ ПОТОЧНОГО РЕМОНТУ НА 2021 РІК

№ п/п	Найменування робіт	Одиниця виміру	Планові показники на 2021 рік згідно НАКАЗУ ДТІ № Н-275 від 04.11.2021р.		Фактичні показники	
			Орієнтовні обсяги	Орієнтовна вартість, грн.	Станом на листопад 2021р.	
					Обсяги	Вартість, грн.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Поточний (дрібний) ремонт струменево-ін'єкційним методом	м2	11 700,00	3 560 000,00	11 870,00	3 374 223,60
2.	Заливка тріщин	м.п.	30 000,00	1 170 000,00	30 334,00	1 139 158,00
3.	Поточний (середній) ремонт покриття балансвих вулиць	м2	38 673,60	23 690 350,00	38 673,60	23 030 780,64
	Поточний (середній) ремонт покриття балансвих вулиць (дорожній фонд)	м2	15 000,00	10 000 000,00	16 792,00	9 407 131,39
4.	Ремонт (заміна) дорожніх огорожень	м.п.	600,00	1 275 748,00	600,00	1 275 747,60
5.	Влаштування обмежувальних (антипаркувальних) стовпчиків	од.	1 000,00	1 100 000,00	1 000,00	1 287 944,00
6.	Встановлення велосипедних парковок	од.	50,00	207 500,00	50,00	202 041,00
7.	Облаштування наземних пішохідних переходів заниженим бортовим каменем (безбар'єрне середовище, тактильна плитка)	од.	58,00	578 900,00	58,00	1 305 718,00
8.	Влаштування острівців безпеки	од.	5,00	525 000,00	4,00	160 436,20
9.	Влаштування підвищених пішохідних переходів (в т.ч. з ФЕМ)	од.	5,00	325 000,00	5,00	550 186,00
10.	Удосконалення організації дорожнього руху на перехрестях	од.	1,00	180 000,00	2,00	128 524,00
11.	Влаштування притротуарних острівців безпеки	од.	10,00	220 000,00	2,00	68 515,20
12.	Поточний (дрібний) ремонт покриття балансвих вулиць, ліквідація аварійно-небезпечної ямковості	м2	13 750,00	6 541 002,00	14 631,40	6 833 486,20
13.	Громадський бюджет №650 "Тротуар біля МВЦ – пішоходам" влаштування антипаркувальних стовпчиків	од.	100,00	138 012,00	352,00	138 012,00
	Разом		79 123,60	49 511 512,00	81 967,00	48 901 903,83



Фінансовий план підприємства на 2021 рік

У 2021 році КП ШЕУ Дніпровського району було заплановано виконати обсяг робіт на суму **143 407,3 тис. грн**



- загальний фонд КПКВ
1917442
- цільові кошти КПКВ
1917691
- цільові кошти КПКВ
1917462 (субвенція ДБ)
- договірні роботи





Обсяг надходження коштів до бюджету

підприємство прагне до збільшення обсягу виконаних робіт та наданих послуг, збільшення рентабельності підприємства, збільшення фонду оплати праці та частки прибутку яка підлягає відрахуванню.





Пропозиції стосовно покращення техніко-економічних та фінансових показників

- Раціональне використання внутрішнього сумісництва
- Повторне використання будівельних матеріалів
- Застосування ефективних методів управління та організації виробничого процесу з метою економії матеріальних та трудових ресурсів.
- Економне використання природного газу шляхом застосування екологічного палива.
- Нарощування обсягів договірних робіт та послуг іншим замовникам для отримання кращих результатів фінансово-господарської діяльності підприємства.

Регулярно проводиться ремонт балансової
шляхової мережі району, підтримується
технічний стан проїзної частини,
тротуарів, гідроспоруд тощо





КП ШЕУ Дніпровського району власними силами здійснює капітальний ремонт застарілої техніки



Піскозмітопідбирач (1988 р.в.)
Каток ДУ-47 (1986 р.в.),
Глосос ІЛ-980 (1986 р.в.),
Навантажувач УН-053 (1986 р.в.),
Мінінавантажувач «Бобкет» (1999 р.в.),
Вилочний навантажувач (1984 р.в.)





Проводяться роботи по відновленню колесовідбійної стрічки та встановленню направляючого пішохідного огородження





КП ШЕУ Дніпровського району постійно проводиться один з основних видів діяльності – ремонт вулично-дорожньої мережі району





У КП ШЕУ Дніпровського району обладнано цех по намотуванню щіток з поліпропіленового ворсу, для комплектації навісного обладнання техніки, що задіяна в утриманні шляхової мережі





У КП ШЕУ Дніпровського району успішно функціонує котел на твердому паливі для обігріву адміністративних приміщень та технічних боксів



На підприємстві обладнано токарний пункт обшито захисним полікарбонатним листом задля покращення умов працівників та якості робіт по ремонту.



В рамках плану розбудови підприємства проведено розширення критої автостоянки в результаті збільшення транспортного парку.



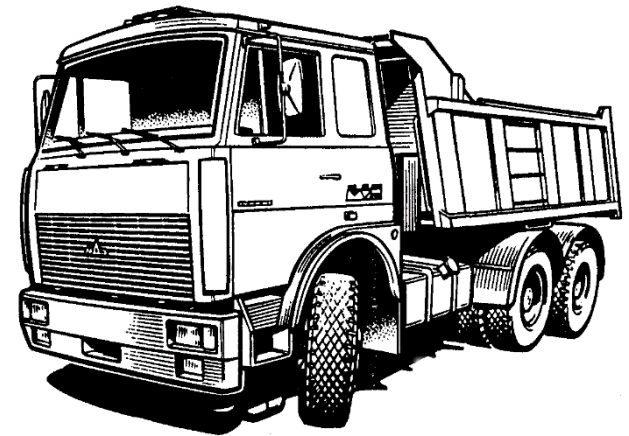
Підприємством проведені ремонтні роботи у побутових приміщеннях та кімнатах відпочинку, облаштовані кімнати дозвілля, пральня спец. одягу та душові.



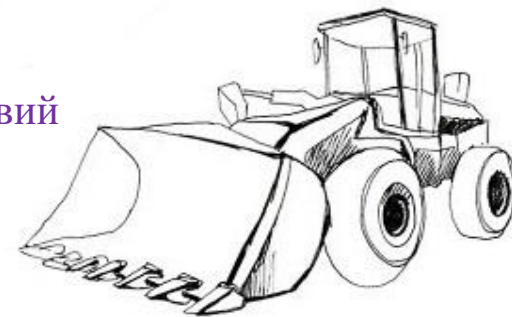


СТРАТЕГІЧНИЙ ПЛАН розбудови КП ШЕУ Дніпровського району м. Києва

- Поточний ремонт фасаду адмінбудівлі. Штукатурення, фарбування.
- Поточний ремонт фасаду критої автостоянки. Штукатурення, фарбування.
- Оновити супутнє обладнання: віброплиту, бензоріз, повітродувку.
- Ремонт огороження території бази, заміна воріт додаткового в'їзду для спецтехніки зі сторони вул. Путивльської.
- Закупівля потужного повітряного компресора для роботи з піскоструменевим апаратом для фарбування техніки і обладнання до неї.
- Будівництво посту піскоструменевої обробки біля солесховища.
- Облаштування ділянки для малярних робіт.
- Придбання пересувного побутового приміщення для бригад дорожньо-ремонтної служби (з вбудованим санвузлом).
- Збільшення резервуарів для зберігання запасу палива.
- Будівництво складського приміщення для зберігання автошин та резинових виробів.



- Облаштування додаткового посту для миття автомобілів в зимовий період від залишків технічної солі для попередження їх корозії.
- Модернізація автозаправних колонок. Облаштування додаткового виїзду з АЗС для скорочення часу на заправку автомобілів.



- Облаштування приміщення для ремонту двигунів, КПП.
- Закупівля причепу для перевезення засобів малої механізації (Сітікет, Бобкет, Катерпіллер).
- Поточний ремонт даху критої автостоянки. Заміна руберойду.
- Закладення швів.
- Розширення автопарку вантажо-пасажирського транспорту.



• *зазначені плани робіт з розбудови виконуватимуться у період з 2021 по 2024рр. без фіксованих термінів залежно від фінансових та ресурсних можливостей ШЕУ Дніпровського району.*



Дякую за увагу!

Комунальне підприємство “Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Дніпровського району” м.Києва

*02089, м.Київ, Броварський пр-т, 2.
(044)513-98-55, 02089@i.ua*