



**ГРОМАДСЬКА РАДА
ПРИ ВИКОНАВЧОМУ ОРГАНІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКІЙ МІСЬКІЙ ДЕРЖАВНІЙ АДМІНІСТРАЦІЇ)**

**ПРОТОКОЛ № 13
засідання Громадської ради
при виконавчому органі Київської міської ради
(Київській міській державній адміністрації)**

**м. Київ, вул. Хрещатик, 36
каб. 517**

13 листопада 2023 року

**Загальна кількість членів Громадської ради – 34 осіб.
Присутні члени Громадської ради: 18 осіб (реєстр додається).
Присутні члени Громадської ради дистанційно: 2 особи**

Запрошені:

- директор Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату Возний О.І.
- заступник директора Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату Дундар В.В.
- генеральний директор КП «Плесо» Савицький В.В.
- в.о. голови Подільської РДА Коваленко С.І.
- начальник відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та ЗМІ Подільської РДА Лис О.О.
- головний спеціаліст з питань екології Подільської РДА Афанасьєва Л.П.
- КП «Київський метрополітен» Петров К.Ю.
- начальник відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та ЗМІ Шевченківської РДА Головатенко І.О.
- громадський діяч «Ініціативна група Святошинського р-ну» Антощук М.Л.
- громадський діяч Полева О.Л.
- представник ГО «Воскресенська Слобода» Шашкіна Л.О.
- представник ГО «Воскресенська Слобода» Беляєв О.І.

Засідання Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) відкриває голова Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) Кривошея Геннадій Григорович. Він поінформував присутніх, що в залі зареєстровано 18 членів Громадської ради

та 2 приймають участь дистанційно із 34. Таким чином, засідання Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) правомочне. Кривошея Геннадій Григорович запропонував розпочати засідання.

Слухали: Кривошею Г.Г., який повідомив, що відповідно до Регламенту Громадської ради за 2 дні до засідання опублікований наступний проект порядку денного засідання Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

1. Про розгляд рішення Громадської ради при Дніпровській РДА щодо альтернативного варіанту будівництва першої черги метро на Троєщину

Доповідачі: Павленко А.М., Беляєв О.І.

2. Про заслуховування інформації Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату про плани з відновлення Синього озера.

Доповідачі: Кривошея Г.Г., Возний О.І.

3. Про повноваження районних у місті Києві рад.

Доповідачі: Кривошея Г.Г., Білінський Т.В.

4. Різне.

Виступили:

Кривошея Г.Г., який проінформував, що від членів Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) надійшли пропозиції щодо наповнення порядку денного додатковими важливими для міста питаннями та запропонував затвердити наступний порядок денний:

1. Про розгляд рішення Громадської ради при Дніпровській РДА щодо альтернативного варіанту будівництва першої черги метро на Троєщину

Доповідачі: Павленко А.М., Беляєв О.І.

2. Про заслуховування інформації Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату про плани з відновлення Синього озера.

Доповідачі: Кривошея Г.Г., Возний О.І.

3. Про повноваження районних у місті Києві рад.

Доповідачі: Кривошея Г.Г., Білінський Т.В.

4. Різне.

4.1 Про розгляд звернення ініціативної групи Святошинського району щодо самочинного будівництва на території просп. Перемоги, 139 (пр.Берестейський 139) в м.Києві під ЖК Гравіті Парк.

Доповідачі: Кривошея Г.Г., Антошук М.Л., Полева О.Л.

4.2 Про підтримку ініціатив щодо збереження Солом'янського Ландшафтного Парку.

Доповідач: Кривошея Г.Г.

4.3 Про звернення Громадської ради до начальника КМВА щодо розпорядження КМГ Кличка В.В. №760 від 22.08.2023

Доповідач: Калько Д.О.

- 4.4 Про розгляд звернення Лазурко Г.М. щодо порушень земельного і цивільного законодавства посадовими особами КМДА під час складання та розгляду документації із землеустрою земельної ділянки 8000000000:88:168:0040

Доповідач: Слесаренко Є.І.

ВИРІШИЛИ:

Затвердити наступний порядок денний засідання Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

1. Про розгляд рішення Громадської ради при Дніпровській РДА щодо альтернативного варіанту будівництва першої черги метро на Троєщину

Доповідачі: Павленко А.М., Беляєв О.І.

2. Про заслуховування інформації Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату про плани з відновлення Синього озера.

Доповідачі: Кривошея Г.Г., Возний О.І.

3. Про повноваження районних у місті Києві рад.

Доповідачі: Кривошея Г.Г., Білінський Т.В.

4. Різне.

- 4.1 Про розгляд звернення ініціативної групи Святошинського району щодо самочинного будівництва на території просп. Перемоги, 139 (пр.Берестейський 139) в м.Києві під ЖК Гравіті Парк.

Доповідачі: Кривошея Г.Г., Антошук М.Л., Полева О.Л.

- 4.2 Про підтримку ініціатив щодо збереження Солом'янського Ландшафтного Парку.

Доповідач: Кривошея Г.Г.

- 4.3 Про звернення Громадської ради до начальника КМВА щодо розпорядження КМГ Кличка В.В. №760 від 22.08.2023

Доповідач: Калько Д.О.

- 4.4 Про розгляд звернення Лазурко Г.М. щодо порушень земельного і цивільного законодавства посадовими особами КМДА під час складання та розгляду документації із землеустрою земельної ділянки 8000000000:88:168:0040

Доповідач: Слесаренко Є.І.

Голосували: «за» - одноголосно, «проти» - 0, «утримались» - 0

Рішення прийнято.

Перше питання порядку денного: «Про розгляд рішення Громадської ради при Дніпровській РДА щодо альтернативного варіанту будівництва першої черги метро на Троєщину»

Слухали: Беляєва О.І., який поінформував, що 36 років працював на

будівництві метрополітену в Києві і на підставі свого досвіду та від Громади Києва вирішив запропонувати альтернативний варіант будівництва 1-ї черги 4-ї лінії метро на Троєщину з подальшою перспективою спорудження 4-ї і 5-ї лівобережної лінії метро, та автомобільного тунелю між Подолом і проспектом Чорновола для нового автошляхопроводу. Беляєв О.І., повідомив, що зазначений альтернативний варіант передбачає прокладання тунелів метро на Русанівських садах ліворуч від автомобільної естакади з подальшим їх поворотом в бік Троєщини. А також перенесення станції «Райдужна» з пересадкою на швидкісний трамвай Троєщини на територію масиву Райдужний, де є для цього вільне від забудови місце.

В обговоренні питання взяли участь: Кривошея Г.Г., Павленко А.М., Оніщенко Д.М., Петров К.Ю., Шашкіна Л.О., Білінський Т.В.

За результатами обговорення, Кривошея Г.Г. запропонував схвалити наступні рішення:

1. Підтримати і схвалити альтернативний варіант будівництва І-ї черги метро на Троєщину Беляєва Олександра Івановича.

2. Звернутися з пропозицією в КМДА організувати і провести нараду по обговоренню альтернативного варіанту за участю фахівців Департаменту містобудування та архітектури, КО «Київгенплан», Департаменту транспортної інфраструктури, Дирекції будівництва шляхово-транспортних споруд, КП «Київський метрополітен» та представників Громадської Ради при КМДА і Беляєва О. І.

3. За результатами наради пропонуємо КМДА дати доручення вище вказаним організаціям провести проектне дослідження альтернативного варіанту для порівняння з існуючим варіантом і проведення коригування стадії техніко-економічного (ТЕО) проекту будівництва 4-ї лінії метрополітену в Києві.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати і схвалити альтернативний варіант будівництва І-ї черги метро на Троєщину Беляєва Олександра Івановича.

2. Звернутися з пропозицією до КМДА організувати і провести нараду по обговоренню альтернативного варіанту за участю фахівців Департаменту містобудування та архітектури, КО «Київгенплан», Департаменту транспортної інфраструктури, Дирекції будівництва шляхово-транспортних споруд, КП «Київський метрополітен» та представників Громадської Ради при КМДА і Беляєва О. І.

3. За результатами наради запропонувати КМДА дати доручення вище вказаним організаціям провести проектне дослідження альтернативного варіанту для порівняння з існуючим варіантом і проведення коригування стадії техніко-економічного (ТЕО) проекту будівництва 4-ї лінії метрополітену в Києві.

Голосували: «за» - 19, «проти» -0, «утримались» - 1
Рішення прийнято.

Друге питання порядку денного:

«Про заслуховування інформації Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату про плани з відновлення Синього озера»

Слухали: Кривошею Г.Г., який поінформував про екологічну проблему Синього Озера та запропонував передати слово директору Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату та директору КП «Плесо»

Виступили:

директор Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату Возний О.І. та генеральний директор КП «Плесо» Савицький В.В., які зазначили здійснені та заплановані заходи для подолання проблеми.

в.о. голови Подільської РДА Коваленко С.І., який повідомив, що мешканці Подільського району, зокрема масиву Виноградар, висловили серйозне стурбування станом озера Синього і закликають якнайшвидше вирішити екологічну проблему.

В обговоренні питання взяли участь: Аракелян А.О., Базік О.М., Оніщенко Д.М., Лисенко О.П., Білінський Т.В., Петровський В.Б., Антошук М.Л.

Після обговорення, Кривошея Г.Г. запропонував взяти до відома інформацію Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату про плани з відновлення Синього озера.

ВИРІШИЛИ:

взяти до відома інформацію Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату про плани з відновлення Синього озера:

Голосували: «за» - одноголосно, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

Третє питання порядку денного:

«Про повноваження районних у місті Києві рад»

Слухали: Кривошею Г.Г., який запропонував надіслати до Київської міської влади узагальненні пропозиції щодо повноважень районних у місті Києві рад, які були напрацьовані в результаті проведених на рівні районів обговорень.

ВИРІШИЛИ:

надіслати до Київської міської влади узагальненні пропозиції щодо повноважень районних у місті Києві рад, які були сформовані в результаті проведених на рівні районів обговорень.

Голосували: «за» - одноголосно, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

Пункт 4.1 четвертого питання порядку денного: «Про розгляд звернення ініціативної групи Святошинського району щодо самочинного будівництва на території просп. Берестейський 139 в м.Києві під ЖК «Гравіті Парк»

Слухали: Антошук М.Л., яка доповіла про неправомірне будівництво на території просп. Берестейський 139 в м. Києві під ЖК Гравіті Парк. Зазначено, що вже розчищено ділянку під три будинки, на деяких вже йде будівництво багатоповерхівок. За проектом передбачено будівництво 12 багатоповерхівок впритул до 119 ділянки НПП «Голосіївський», які насправді представляють собою повноцінні 30 будинків. Ділянка забудовника «Креатор Буд» (номер 119) відсутня на карті, що свідчить про їхні плани щодо цієї зеленої зони.

Антошук М.Л. вказала на порушення прав громади та Конституції України у зв'язку із знищенням унікального лісового масиву та запланованим вирубуванням 352 дерев. Зазначено, що охоронні зони НПП «Голосіївський» повинні знаходитись під контролем служби державної охорони ПЗФ НПП «Голосіївський», а програма розвитку зелених зон міста та включення їх до складу НПП «Голосіївський» є надзвичайно важливими для збереження даної ділянки. Також, у відповіді, яка була отримана від Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України, зазначається про недотримання забудовником статті 16 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», що в свою чергу підтверджує порушення законодавства.

В обговоренні питання взяли участь: Кривошея Г.Г., Слесаренко Є.І., Калько Д.О., Полева О.Л., Базік О.М.

За результатами обговорення запропоновано звернутись до Київської міської влади з проханням ініціювати розгляд питання щодо законності будівництва за адресою просп. Берестейський 139, профільними комісіями Київської міської ради та відповідними департаментами КМДА. За результатами отриманої інформації звернутися до органів державної влади, які відповідно до закону мають прийняти відповідні рішення, зокрема щодо збереження зелених зон та у разі необхідності зупинки відповідного будівництва.

ВИРІШИЛИ:

Звернутись до Київської міської влади з проханням ініціювати розгляд питання щодо законності будівництва за адресою просп. Берестейський 139, профільними комісіями Київської міської ради та відповідними департаментами КМДА. За результатами отриманої інформації звернутися до органів державної влади, які відповідно до закону мають прийняти відповідні

рішення, зокрема щодо збереження зелених зон та у разі необхідності зупинки відповідного будівництва.

Голосували: «за» - одноголосно, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

Пункт 4.2 четверте питання порядку денного: «Про підтримку ініціатив щодо збереження Солом'янського Ландшафтного Парку»

Слухали: Кривошея Г.Г., який повідомив, що 16 жовтня в Солом'янському Ландшафтному Парку відбулась зустріч з представниками Громадської ради при КМДА, представниками управління житлово-комунального господарства Солом'янського району, громадою району та забудовником стосовно аварійної ситуації, що склалася з зсувом пласту ґрунту через дії ТОВ «Смарт-Девелопмент» за адресою: вул. Генерала Шаповала 1 - 3.

Також повідомляє, що Київською міською радою повинні бути розглянуті 3 електронні петиції щодо збереження Солом'янського Ландшафтного Парку, які отримали підтримку від киян.

ВИРІШИЛИ: Звернутись до Київської міської ради з проханням в найкоротші терміни розглянути успішні електронні петиції щодо збереження Солом'янського Ландшафтного Парку.

Голосували: «за» - одноголосно, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

Пункт 4.3 четверте питання порядку денного: «Про звернення Громадської ради до начальника КМВА щодо розпорядження КМГ Кличка В.В. №760 від 22.08.2023»

Слухали: Калька Д.О., який поінформував про можливі протиправні дії Київського міського голови Кличка В.В. під час призначення на посаду директора департаменту охорони культурної спадщини ВО КМР КМДА розпорядженням №760 від 22.08.2023. Зазначив, що згідно з ч. 4 ст. 6 Закону України «Про охорону культурної спадщини» керівники відповідних органів охорони культурної спадщини призначаються та звільняються за погодженням з органом охорони культурної спадщини вищого рівня. Калько Д.О. запропонував звернутись до начальника Київської міської військової адміністрації з метою оскарження розпорядження КМГ Кличка В.В. №760 від 22.08.2023

В обговоренні питання взяли участь: Кривошея Г.Г., Павленко А.М., Лисенко О.П., Білінський Т.В., Слесаренко Є.І., Базік О.М., Ковальчук І.М.

У результаті обговорення присутні вирішили розглянути два варіанти рішень:

1. Підтримати пропозицію члена Громадської ради Калька Д.О.

Голосували: «за» - 9

2. Звернутись до начальника Київської міської військової адміністрації з проханням надати правову оцінку всім призначенням на посаду керівників Департаментів КМДА та Комунальних підприємств у період дії воєнного стану

Другий варіант рішення викликав жваве обговорення, після якого Калько Д.О. вирішив зняти питання з розгляду Громадської ради.

Пункт 4.3 четвертого питання порядку денного знято з розгляду за ініціативою автора.

Пункт 4.4 четвертого питання порядку денного: «Про розгляд звернення Лазурко Г.М. щодо порушень земельного і цивільного законодавства посадовими особами КМДА під час складання та розгляду документації із землеустрою земельної ділянки 8000000000:88:168:0040»

Слухали: Слесаранка Є.І., який повідомив про отримання зазначеного звернення та детально ознайомив присутніх із поданими фактами. Згідно наданих відомостей, 30 липня 2020 року Київрада VIII скликання передала земельну ділянку за адресою вул. Жилинська, 148-162 та просп. Берестейський, 3, в оренду ТОВ «Антуріон» без затвердженого детального плану території. В північній частині цієї земельної ділянки розташована будівля за адресою проспект. Берестейський, 3, яка була об'єктом малої приватизації на аукціоні з продажу.

Нещодавно, 28 вересня 2023 року, на майданчику Pro3otto Департамент комунальної власності м. Києва виставив на продаж вищевказану нежитлову будівлю на проспекті Берестейський, 3. Заявниця - переможець аукціону з ціновою пропозицією 6 000 004,00 грн БЕЗ ПДВ повинен сплатити цю суму в бюджет міста. Здивувало те, що ця сума вартість за будівлю площею всього 38,4 кв.м.. Тей факт, що ця будівля розташована на ділянці, яка передана в оренду «Антуріону» свідчить про те, що документація із землеустрою не містила інформації та не були відображені ані угіддя (контури) нерухомого майна комунальної форми власності ані правовстановлюючі документи на майно третіх осіб, яке розташовується на земельній ділянці 8000000000:88:168:0040. Виходить, що під час складання та розгляду документації із землеустрою посадовими особами відповідних органів допущено ряд порушень земельного і цивільного законодавства.

В обговоренні питання взяли участь: Кривошея Г.Г., Калько Д.О., Лисенко О.П., Білінський Т.В., Слесаренко Є.І., Базік О.М., Оніщенко Д.М.

Після обговорення, Слесаренко Є.І. запропонував звернутись до міської влади з проханням дати термінове доручення Постійній комісії Київради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин, створити робочу групу із залученням членів Громадської ради, представників

відповідних департаментів та заявниці з метою детального розгляду викладених фактів та перевірки законності передачі в оренду на 15 років ТОВ «Антуріон» земельної ділянки кадастровий номер 8000000000:88:168:0040.

ВИРІШИЛИ:

Звернутись до міської влади з проханням дати термінове доручення Постійній комісії Київради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин, створити робочу групу із залученням членів Громадської ради, представників відповідних департаментів та заявниці з метою детального розгляду викладених фактів та перевірки законності передачі в оренду на 15 років ТОВ «Антуріон» земельної ділянки кадастровий номер 8000000000:88:168:0040.

Голосували: «за» - одноголосно, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Рішення прийнято.

Слухали: голову Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) Кривошею Г.Г., який запропонував закрити засідання Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації).

ВИРІШИЛИ:

Закрити засідання Громадської ради Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації).

Голосували: «за» - одноголосно, «проти» - 0, «утримались» - 0

Рішення прийнято.

Голова
Громадської ради



Геннадій Кривошея

Секретар
Громадської ради



Євгеній Слесаренко