

Звіт

депутата Київської міської ради VIII скликання
члена фракції «Об'єднання «Самопоміч»

Антоненко Леоніда Васильовича

про виконання депутатських повноважень

за період 01.12.2016 – 01.12.2017



Голова Постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Професійний юрист. У 2015 році займав посаду Директора департаменту реєстраційних питань і ліцензування Національного банку України.

З 2004 по 2014 роки займався юридичною практикою в провідних юридичних компаніях України: ЮФ «Астерс», ЮФ «Саєнко Харенко».

Є автором законодавства про встановлення і розкриття кінцевих власників банків, перевірки їх майнового стану і 10-річної заборони для власників збанкрутілих банків на створення нових банків (2015); співавтором законів про захист прав інвесторів (2015) та про доступ до судових рішень (2005).

Ініціативи на місцевому рівні Ініціативи на місцевому рівні		
Ініціативи	Інструменти запровадження	Статус виконання
1. Створити базу даних орендованого нерухомого майна, належного територіальній громаді міста Києва	Рішення Постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 05 квітня 2016 року зі змінами та доповнення, затвердженими рішенням Комісії від 31.05.2016 року протоколом № 164; від 05.07.2016 року протоколом № 19; від 08.11.2016 року протоколом № 30.	База даних опублікована та підтримується в актуальному стані. ¹
2. Автоматизувати процес оренди комунального майна територіальної громади міста Києва на онлайн платформі «VlasCom»	Проект Рішення Київської міської ради від 21.07.2017 №08/231-1682/ПР «Про запровадження та безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва програмного комплексу «VlasCom».	Проект рішення прийнято за основу на пленарному засіданні Київської міської ради 21.11.2017 року.
3. Повернути 136 тис. кв.м. приміщень, належних територіальній громаді міста Києва, з безстрокового та безоплатного використання державних установ і організацій	Рішення Київської міської ради «Про повернення приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва із сфери управління державних установ і організацій від 23 лютого 2017 року № 946/1950.	Рішення оскаржується в суді деякими державними установами та організаціями. Судовий розгляд позовів триває.
4. Запровадити електронні аукціони на платформі Прозорро.Продажі, як виключний спосіб приватизації комунального майна міста Києва	Проект Рішення Київської міської ради від 14.06.2017 №08/231-1477/ПР «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 31 березня 2011 року №100/5487 «Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва».	Проект рішення прийнято за основу на пленарному засіданні Київської міської ради 14.09.2017 року.
5. Скасувати результати приватизаційних аукціонів з продажу інвестиційно	Правова допомога в судовому оскарженні незаконних аукціонів.	Аукціони визнані недійсними:

привабливого комунального майна, до яких не були допущені потенційні покупці		1) Вищим господарським судом України щодо об'єкта приватизації на вул. Терещенківській, 13, літ. А. 2) Київським апеляційним господарським судом щодо об'єкта приватизації на вул. Городецького, 12/2/3, літ. А.
6. Підвищити надходження до бюджету від орендних платежів за рахунок скасування 50% універсальної знижки і перегляду орендних ставок, шляхом скасування необґрунтованих пільг	Проект рішення Київської міської ради від 19.07.2017 року № 08/231-1658/ПР «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року N 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва».	Проект рішення опубліковано 10 серпня 2017 р. для громадського обговорення як регуляторний акт ² . До кінця 2017 року очікується звернення регуляторної процедури.
7. Знизити орендну плату для підприємців		
8. Припинити практику надання орендних субсидій квазігромадським організаціям		
9. Скоротити вдвічі середній строк розгляду орендних питань з 177 днів до 88 днів	Правки до Проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» від 06.02.2017 року № 231-355/ПР, розробником якого є Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).	Проект рішення розглядається Постійною комісією Київської міської ради з питань власності (засідання 05.09.2017; 27.09.2017; 19.10.2017; 16.11.2017; 13.12.2017 року).
10. Збільшити двічі (з 20% до 40%) питому вагу конкурсного способу передачі в оренду приміщень комунальної власності міста Києва.		
11. Запровадити конкурсну процедуру продовження існуючих договорів оренди приміщень, що використовуються в підприємницьких цілях.		
Ініціативи на загальнонаціональному рівні		

<p>1. Запровадити наглядові ради в комунальних підприємствах.</p>	<p>Правки до закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо управління об'єктами державної та комунальної власності» від 02.06.2016 року № 1405-19.</p> <p>Проект Рішення Київської міської ради «Про деякі питання управління суб'єктами господарювання комунальної власності м. Києва, що підпорядковані Київській міській раді, Київській міській державній адміністрації та її структурним підрозділам (щодо запровадження наглядових рад)» № 4525 від 04.11.2016 року.</p>	<p>Проект рішення Київської міської ради не прийнято за основу на пленарному засіданні Київської міської ради 09.02.2017 року.</p> <p>Очікує повторного розгляду.</p>
<p>2. Поширити реформу у сфері приватизації державного майна на комунальне майно.</p>	<p>Правки до проекту Закону України «Про приватизацію державного майна» № 7066 від 04.09.2017.</p>	<p>Правки розглядатимуться Комітетом Верховної ради України з питань економічної політики під час підготовки проекту Закону до другого читання.</p>